



# Technická zpráva

(nedílná příloha zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele)

## **pro SO 06 opravy/udržovací práce zpevněných manipulačních ploch na části p.č.1070/2 a st.274 v k.ú.Poučník**

kat.úz. Poučník (663743), p.č.1070/2, st.274

Vlastník nemovitosti /stavebník : KERVAL a.s.

Karlštejn 261, okres Beroun, PSČ 267 18  
IČO 267 30 758

Zpracovatel dokumentace :

Ing.arch. Vladimír Smejkal,  
autorizovaný architekt, č.aut. 00359  
Svobodín 30, 294 04 Dolní Bousov

Dokumentace :

dokumentace pro výběr zhotovitele

**08 – 2015**

Všechna autorská práva vyhrazena.

Dokumentace je duševním vlastnictvím projektanta a smí být použita jen pro realizaci dotčené stavby

---

**Ing.arch Vladimír Smejkal**

*autorizovaný architekt, ČKA 00359*

Svobodín 30, 294 04 Dolní Bousov

Tel., 326 396 015, 603 420 600

IČ: 43707751

## **Dokumentace stavebního objektu SO 06**

### **1. Identifikační údaje o stavbě – „Komunikace a manipulační plocha“**

Název stavby : udržovací práce pro zajištění obslužnosti  
Účel stavby : manipulační plocha/venkovní sklad surovin  
Místo stavby : Karlštejn 261, okres Beroun, PSČ 267 18  
Katastrální území : Poučnick (663743)  
Parcelní čísla pozemků : p.č.1070/2, st.274 (viz situační výkres)

### **2. Údaje o stavebníkovi/zadavateli**

Vlastník nemovitosti/stavebník/zadavatel : Kerval a.s.  
Sídlo stavebníka : Karlštejn 261, okres Beroun, PSČ 267 18  
IČO : 267 30 758  
Zastoupený : Ing.Miloslavem Matyášem – jediným členem představenstva

## **Stavebně konstrukční řešení SO 06**

### **a) Technická zpráva**

#### **Popis technického řešení - stavu**

Místní komunikace/zpevněné manipulační plochy v areálu provozovny Kerval a.s. jsou v současné době v havarijním stavu. Účelem stavby (SO 06) je oprava vymezených částí ploch navazujících na investiční záměry modernizací přilehlých provozních budov (SO 01-SO 05). Stávající konstrukce zpevněných ploch je tvořena vrstvou hrubého štěrku tl.150mm, penetračního makadamu o tloušťce cca 50 mm a ohrubné vrstvy živice tl.50mm. Na mnoha místech jsou výtlučky až 50mm hluboké, v mnoha lokacích jsou živice a betonové výsypky po pokládkách/překládkách inženýrských sítí, úpravách/opravách vpustí a armatur, zrušených konstrukcích a havarijnímu lokálnímu poškození. Vpustí, obrubníky a sklonové poměry jsou vychýlené a nezachycují/neodvádějí tak spolehlivě srážkovou vodu.

#### **Popis technického řešení – návrh řešení**

Na zpevněných plochách budou podle potřeby po řádném očištění ploch vyrovnány nestabilní výtlučky asfaltobetonem ACP 16+, poté dojde k přeprofilování celých určených ploch komunikace ohrubnou vrstvou asfaltobetonu ABS I (ACO) 11+ finišerem v tl.50mm po zhuštění do vhodných sklonových poměrů.

V místech, kde není stávající konstrukce z penetračního makadamu (tj. na části ploch uvolněných odstraněním části budovy na parc.č.st.274) bude odstraněno neúnosné podloží v tloušťce 50 cm a nahrazeno štěrkodrtí 0/63 v tloušťce 2x20 cm a asfaltobetonem ACP 16+ v tl. 50mm. Ohrubná vrstva bude provedena položením asfaltobetonu ABS I (ACO) 11+ finišerem v tloušťce 50 mm po zhuštění.

Plochy budou mít sklony podřízené stávajícímu odvodňovacímu systému, v místech bez tohoto odvodnění je navržen jednostranný příčný sklon 2% nebo střešovitý sklonem 2% s odvodněním do nezpevněných ploch. Nezpevněné krajnice budou tvořeny asfaltobetonovým recyklátem.

Ohrubníky budou osazeny do betonového lože B12,5 v tl.100mm. Příslušně upravené budou nivelety vpustí, armatur a poklopů v dotčených plochách.

Při opravách/úpravách bude v nejvyšším možném rozsahu využit stávající stav, jeho sklonové poměry, konstrukce stávající vozovky, podloží a materiál, který vznikne při úpravách stávajícího stavu.



### **Rozsah hlavních prací**

pokládka ohrusné živičné vrstvy tl.50mm finiřerem	ABS I (ACO) 800m <sup>2</sup>
pokládka ohrusné živičné vrstvy tl.50mm náběh.ramp	ABS I (ACO) 37,6m <sup>2</sup>

### **Navržené výrobky, materiály a konstrukční prvky**

*Konečný výběr stavebních systémů, prvků a výrobků (typ, materiál, členění, ovládání, vstrojení, atp.) určuje a schvaluje stavebník v rámci SoD.*

- 1) ACP 16+,
- 2) ABS I (ACO) 11+
- 3) beton B 12,5
- 4) štěrkodeř 0/63

Svobodín

08/2015