



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	Zateplení vzdělávacího centra ve Vranovicích
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení
Limit veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka
Název Projektu	Vzdělávací centrum U Floriánka 57, Vranovice, 2. etapa
Číslo projektu	CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006276
Evidenční číslo zakázky ve VVZ	Z2018-015631

Identifikační údaje zadavatele

Název	Obec Vranovice
IČO/DIČ	00283720/CZ00283720
Adresa sídla	Školní 1, 691 25 Vranovice
Právní forma	801 - obec
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Jan Helikar, starosta obce

Zadavatel tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, předkládá tuto zprávu zadavatele:

a) Dle § 217 odst. 2 písm. a) zákona:

1. Identifikační údaje zadavatele: **viz výše**
2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce obvodového pláště – nové výplně otvorů, kompletní zateplení obálky, nová střešní krytina doplněná o střešní okna, nové podlahové vrstvy, nový krov, veškeré rozvody zdravotní techniky, topení, elektroinstalace, vzduchotechniky. Dále bude objekt celoplošně sanován proti zemní vlhkosti – bude provedena vodorovná hydroizolace stávajících zdí a také nová vodorovná hydroizolace podlah včetně nových skladeb. Dále bude provedeno sepnutí celého objektu a stehování širších trhlin.

Nově bude řešen také prostor před objektem – nový bezbariérový přístup (rampa), zpevněné plochy doplněné plochami zatravněnými.

V objektu SO.01 budou provedeny nově veškeré rozvody elektrické energie, slaboproudu, vody, kanalizace, plynu, vzduchotechniky.

Ve všech prostorách bude zajištěno dostatečné větrání přirozené; v bezokenných prostorách větrání nucené. Ve všech obytných prostorách bude zajištěno dostatečné denní osvětlení.

Dále bude vybudováno nové sportoviště.

3. Cena sjednaná ve smlouvě: 22 889 847,- Kč bez DPH

b) Dle § 217 odst. 2 písm. b) zákona:

1. Druh zadávacího řízení: **otevřené řízení.**

c) Dle § 217 odst. 2 písm. c) zákona:

1. Označení účastníků zadávacího řízení:

Číslo nabídky	Účastník
1.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 109, 695 01 Hodonín, IČO: 26285363
2.	3V & H, s.r.o., Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod, IČO: 46992715
3.	Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 48529303
4.	PSK Group, spol. s.r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno, IČO: 25597710

d) Dle § 217 odst. 2 písm. d) zákona:

1. Identifikační údaje všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 109, 695 01 Hodonín, IČO: 26285363

Odůvodnění:

Zadavatel na základě doporučení hodnotící komise rozhodl o vyloučení účastníka STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 109, 695 01 Hodonín, IČO: 26285363 z výše označeného zadávacího řízení v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona a v souladu s § 48 odst. 4 zákona, neboť ve stanovené lhůtě nebyly účastníkem objasněny nebo doplněny údaje a doklady požadované zadavatelem žádostí dle § 46 zákona a nebyla odůvodněna mimořádně nízká nabídková cena žádostí dle § 113 odst. 4 a § 46 zákona.

Hodnotící komise vyzvala účastníka k doložení dokladů, objasnění nabídky (opravený harmonogram plnění díla a opravenou Smlouvu o dílo) a ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, jak je uvedeno v dokumentu „Výzva k písemnému objasnění či doplnění údajů, výzva k předložení dokladů a ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny“ ze dne 25. 7. 2018. Výzva byla odeslána na adresu uvedenou účastníkem v nabídce dne 25. 7. 2018 a doručena účastníkovi téhož dne. Hodnotící komise stanovila účastníkovi lhůtu pro doložení požadovaných dokladů, informací a objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny v délce 3 pracovní dny od doručení výzvy. Dne 26. 7. 2018 byla zástupci zadavatele doručena žádost o prodloužení lhůty o 5 pracovních dnů účastníkem STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 109, 695 01 Hodonín, IČO: 26285363. Zadavatel této žádosti plně v souladu s § 46 odst. 1 zákona vyhověl a tato informace byla dne 27. 7. 2018 odeslána účastníkovi a téhož dne doručena. Prodloužená lhůta uplynula dne 6. 8. 2018. Účastník ve stanovené lhůtě, ani později, požadované doklady, informace a objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny nedoložil. Hodnotící komise tedy navrhla v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona a v souladu s § 48 odst. 4 zákona zadavateli, aby účastníka ze zadávacího řízení vyloučil.

e) Dle § 217 odst. 2 písm. e) zákona:

1. Identifikace vybraného dodavatele:

PSK Group, spol. s.r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno, IČO: 25597710

2. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium dle jejich ekonomické výhodnosti podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky byly seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH

Výsledek hodnocení:

Pořadí nabídky	Identifikace účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Číslo nabídky
1	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 109, 695 01 Hodonín, IČO: 26285363 (v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona a v souladu s § 48 odst. 4 zákona vyloučen)	22 150 000	1
2	PSK Group, spol. s.r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno, IČO: 25597710	22 889 847	4
3	3V & H, s.r.o., Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod, IČO: 46992715	26 499 999	2
4	Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 48529303	28 461 599	3

Hodnotící komise jednomyslně uvedla, že nabídka účastníka PSK Group, spol. s.r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno, IČO: 25597710 splnila podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla hodnotící komisí určena nabídka účastníka PSK Group, spol. s.r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno, IČO: 25597710, a to z výše uvedených důvodů.

f) Dle § 217 odst. 2 písm. f) zákona:

1. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:
 - a) Elektroinstalace: Elektro Houzar, s.r.o., Tovární 19, 664 61 Rajhrad, IČ: 02394987;
 - b) Zdravotechnika, vytápění: Daniel Kříž, Hlavní 273/76, 664 48 Moravany u Brna, IČ: 68101988;
 - c) Sportovní povrch: Sportovní podlahy Zlín s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČ: 25560191.

g) Dle § 217 odst. 2 písm. g) zákona:

1. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita: **není relevantní.**

h) Dle § 217 odst. 2 písm. h) zákona:

1. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito: **není relevantní.**

i) Dle § 217 odst. 2 písm. i) zákona:

1. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

není relevantní.

- j) Dle § 217 odst. 2 písm. j) zákona:

1. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo: **není relevantní.**

- k) Dle § 217 odst. 2 písm. k) zákona:

1. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity: zadavatel nepoužil při podání nabídek elektronických prostředků, neboť v době zadávacího řízení takovými prostředky nedisponoval a jejich použití nebylo povinné.

- l) Dle § 217 odst. 2 písm. l) zákona:

1. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn: **není relevantní.**

- m) Dle § 217 odst. 2 písm. m) zákona:

1. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci: **není relevantní.**

- n) Dle § 217 odst. 2 písm. n) zákona:

1. Odůvodnění ustanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci: **není relevantní.**

^{24.9.}
Ve Vranovicích dne ... 2018

.....
Ing. Jan Helikar
Starosta
Obec Vranovice