



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPO 31098/2014
Spis. zn.: SZ MUPO 25240/2014/02
Vyřizuje: Ing. Jindřiška Minaříková
Telefon: 519 301 363
Fax: 519424552
E-mail: jindriska.minarikova@pohorelice.cz
IDDS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 6.8.2014

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), v návaznosti na ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a § 104 odst. 9 vodního zákona

Žadatel: Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice, IČ: 00 283 720

uděluje souhlas

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona ke stavbě: „**Vzdělávací centrum U Floriánka 57, Vranovice, stavební úpravy a přístavba**“ v kraji Jihomoravském, obci Vranovice, k. ú. Vranovice nad Svratkou, na pozemcích parc. č. st. 49, 83/2, 2564/2, umístěném v záplavovém území významného vodního toku Svratka, mimo aktivní zónu.

Souhlas vodoprávního úřadu se podle ustanovení § 17 odst. 2 vodního zákona vydává za těchto **podmínek**:

1. Stavba bude provedena na základě projektové dokumentace „Vzdělávací centrum U Floriánka 57, Vranovice, stavební úpravy a přístavba“ vypracované společností PROST Hodonín s.r.o., Brněnská 3497, 695 01 Hodonín, IČ: 607 01 366.
2. Se závadnými látkami bude na staveništi zacházeno tak, aby nedošlo ke znečištění podzemních a povrchových vod a ke kontaminaci půdy, např. úkapem či únikem ropných látek ze stavebních mechanismů.
3. Po dokončení jednotlivých stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou skladován na staveništi a bude s ním naloženo podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, aby nemohlo dojít k jeho odplavení v případě vzniku povodňového ohrožení.
4. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, přebytečná zemina bude ukládána tak, aby nedocházelo k jejímu erozivnímu smyvu.
5. Souhlas se uděluje na dobu výstavby.

Odůvodnění

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí obdržel dne 29.7.2014 žádost Obce Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice, IČ: 00 283 720 zastoupené společností PROST Hodonín s.r.o., Brněnská 3497, 695 01 Hodonín, IČ: 607 01 366 na základě plné moci ze dne 28.5.2014 o udělení souhlasu ke stavbě „Vzdělávací centrum U Floriánka 57, Vranovice, stavební úpravy a přístavba“ v kraji Jihomoravském, obci Vranovice, na pozemcích parc. č. st. 49, 83/2, 2564/2 v k.ú. Vranovice nad Svatkou.

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu a přístavbu ve dvorní části pro vybudování vzdělávacího centra na pozemcích parc. č. st. 49, 83/2, 2564/2 v k.ú. Vranovice nad Svatkou. Jedná se o:

Stavební úpravy stávajícího objektu – knihovna, družina, LŠU:

Stávající objekt je třípodlažní vč. využitého podkroví, nepodsklepený, se sedlovou střechou. V objektu proběhnou tyto stavební úpravy: rekonstrukce obvodového pláště (nové výplně otvorů, kompletní zateplení, nová střešní krytiny doplněná o střešní okna) a vybudování nového bezbariérového přístupu.

Přístavba – základní škola I. stupně:

Přístavba bude dvoupodlažní, částečně podsklepená. V objektu je navrženo 5 učeben s celkovou kapacitou max. 150 žáků, školní bazén a tělocvična. Součástí objektu je i venkovní sportovní hřiště a zahrada.

Objekt bude napojen na kanalizační přípojku, přípojku elektro NN, plynovodní přípojku. Likvidace dešťových vod: ze střech stávajícího objektu, z prostoru venkovního hřiště jsou dešťové vody svedeny do kanalizace. Vody ze střech nové přístavby budou likvidovány na pozemku stavebníka – v zadní zahradní části budou zasakovány.

Stavba se částečně nachází v záplavovém území řeky Svatky stanoveném opatřením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí dne 24.10.2007 pod zn. JMK 151413/2006.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 8 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- situace širších vztahů;
- kopie katastrální mapy;
- plná moc k zastupování;
- dokumentace stavby „Vzdělávací centrum U Floriánka 57, Vranovice, stavební úpravy a přístavba“ vypracované společností PROST Hodonín s.r.o., Brněnská 3497, 695 01 Hodonín, IČ: 607 01 366;
- stanovisko správce povodí a správce významného vodního toku Svatka a významného vodního toku Šatava – Povodí Moravy, s. p. PM034126/2014-203/Je ze dne 23.07.2014 a PM 25248/2014-210 ze dne 27.05.2014.

Vodoprávní úřad prověřil podanou žádost z hlediska širších zájmů, zejména vodních poměrů. Požadavky správce povodí a správce vodního toku byly vyhodnoceny jako zásadní a proto byly zapracovány do podmínek souhlasu. Bylo zjištěno, že stavebníkem navržené řešení není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem, právem chráněnými zájmy a povinnostmi jiných a se zájmy ochrany životního prostředí a při splnění stanovených podmínek je možno s ním souhlasit.

Kóta hladiny při průtoku Q_{100} ve VVT Svratka byla stanovena správcem vodního toku Povodí Moravy, s.p., Brno na 173,00 m n. m. Úroveň podlahy v přízemí řešeného objektu přístavby, která se nachází v záplavovém území řeky Svratky, je osazena cca 3 m nad touto hladinou a do úrovně stoleté vody zasahují pouze základové konstrukce částečně podsklepeného objektu přístavby. Z tohoto důvodu vodoprávní úřad ve svém souhlasu již neuložil další podmínky ke stavbě „Vzdělávací centrum U Floriánka 57, Vranovice, stavební úpravy a přístavba“.

Závazné stanovisko je vydáno na základě ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje.

Tento souhlas nahrazuje závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ildikó Šlapalová
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

1. Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice v zast. Prost Hodonín s.r.o., Brněnská 3497, 695 01 Hodonín

Na vědomí:

2. Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice
3. Městský úřad Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad