



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)

DODÁVKA TECHNOLOGIE PRO PEKAŘSTVÍ KESI

ČÁST B: DODÁVKA HNĚTAČE TĚSTA VČETNĚ DÍŽE A MOUČNÉHO HODPODÁŘSTVÍ

mezi

Název	Libor Kepák
IČO/DIČ	49487639/CZ7012013844
Adresa sídla	V Dědině 158, 664 82 Říčany
Právní forma	101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Libor Kepák

dále jen *kupující* – na straně jedné

a

Název	
IČO	
DIČ	
Adresa sídla	
Právní forma	
Zápis v obchodním rejstříku	OR vedený KS/MS v ..., oddíl ..., vložka ...
Osoba oprávněná zastupovat prodávajícího	
Zástupce ve věcech technických	
Bankovní spojení	
Číslo účtu	

dále jen *prodávající* – na straně druhé

Číslo kupujícího:

Číslo prodávajícího:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat technologii pro pekařství, a to hnětače těsta včetně díže a moučného hospodářství dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy, v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Dodávka technologie pekařství KESI“ a v nabídce prodávajícího podané v tomto zadávacím řízení („dodávka“) a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k dodávce, a závazek kupujícího dodávku převzít a zaplatit za dodávku dále sjednanou kupní cenu.
- 1.2. Dále je součástí dodávky:
- dodání veškeré dokumentace k dodávaným technologiím v českém jazyce ve dvou vyhotoveních (1x originál, 1x prostá kopie) a 1x na CD, a to ve formátu pdf., a to zejména návod k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě, průkaz stroje, zápisy o provedení funkčních zkoušek, katalogy náhradních dílů, servisní knížka,
 - dodání stroje s příslušenstvím, jeho instalace, montáž a uvedení do provozu na adrese provozovny: Pekařství KESI, Obchodní ulice 185, 691 25 Vranovice,
 - zaškolení obsluhy (2 osoby) dodávaného stroje s příslušenstvím, specifické pro potřeby daného stroje či příslušenství včetně zaškolení programování v prostorách dodavatele,
 - poskytování technické podpory po dobu 24 měsíců od dodávky stroje,
 - nezbytné provozní zkoušky,
 - doprava strojů do místa plnění zakázky včetně přepravního pojištění, balné a složení strojů z kamionu a jeho dopravení na místo instalace.

2. Místo a čas plnění

- 2.1. Místem plnění je provozovna kupujícího na adrese Pekařství KESI, Obchodní ulice 185, 691 25 Vranovice.
- 2.2. Dopravu dodávky z provozovny prodávajícího do místa určeného kupujícím zajišťuje prodávající na své náklady.
- 2.3. O předání dodávky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající.
- 2.4. Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy do 90 dnů od písemné výzvy objednatele.

3. Kupní cena a platební podmínky

- 3.1. Celková kupní cena dodávky je stanovena dohodou na základě cenové nabídky prodávajícího, kterou podal v zadávacím řízení s názvem „Dodávka technologie pro pekařství KESI“. Celková kupní cena činí:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH	CENA CELKEM S DPH
HNĚTAČ TĚSTA VČETNĚ DÍŽE	_____ Kč	_____ Kč	_____ Kč
MOUČNÉ HOSPODÁŘSTVÍ	_____ Kč	_____ Kč	_____ Kč
Celkem	_____ Kč	_____ Kč	_____ Kč

- 3.2. Prodávající vystaví nejdříve ke dni dodání poslední části dodávky bez vad a nedodělků daňový doklad (fakturu). Přílohou této faktury bude kopie předávacího protokolu na všechny součásti dodávky potvrzeného oprávněnou osobou kupujícího.

- 3.3. Cenu v průběhu realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 3.4. DPH bude vyúčtována dle právních předpisů platných ke dni fakturace.
- 3.5. Cena Předmětu smlouvy je splatná následovně:
- zálohová platba ve výši 50% Kupní ceny včetně alikvotní části DPH, na základě zálohové faktury Prodávajícího vystavené po uzavření této kupní smlouvy, se splatností ve lhůtě 30 kalendářních dnů od data obdržení faktury Kupujícím,
 - platba 50 % Kupní ceny dodávky včetně alikvotní části DPH, na základě konečného daňového dokladu Prodávajícího vystaveného na celkovou kupní cenu, vystaveného na základě protokolárního předání a úspěšného uvedení do provozu Předmětu smlouvy Kupujícím, se splatností ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od data obdržení faktury Kupujícím.
- 3.6. Veškeré platby budou uskutečňovány bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.7. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení kupujícím včetně všech příloh.
- 3.8. Za den platby se považuje den, kdy došlo k jejímu odepsání z účtu kupujícího.
- 3.9. Kupující je povinen označit daňové doklady (faktury) textem: „Tento doklad je hrazen v rámci projektu „Pekařství KESI – sociální podnik“, reg. č. CZ.06.2.58/0.0/0.0/16_060/000340“.
- 3.10. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti předepsané touto smlouvou. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

4. Záruka, vady, reklamace

- 4.1. Délka záruční doby na dodávku je stanovena na 12 měsíců ode dne převzetí dodávky kupujícím. Pokud je u některé součásti dodávky v některé z příloh této smlouvy stanovena delší záruční doba, platí tato delší záruční doba.
- 4.2. Vady, poruchy nebo reklamace všech položek dodávky kupující uplatňuje přímo u prodávajícího písemnou formou na email: (doplň účastník). V případě, že dojde ke změně doručovací adresy na straně prodávajícího, je tento povinen tuto změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit kupujícím.
- 4.3. Dodavatel nastoupí na provedení servisního zásahu (tj. zahájí odstraňování vady, poruchy nebo reklamace oznámené dle čl. 4.2) do hodin (dle účastníkem nabízené hodnoty – jedná se o hodnotící kritérium) od písemného nahlášení kupujícím. Záruční opravu provede ve lhůtě max. 2 pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Smluvní sankce

- 5.1. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury má prodávající nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 5.2. V případě prodlení prodávajícího s předáním dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

- 5.3. V případě prodlení prodávajícího s nastoupením na provedení záruční opravy je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení, maximálně však za 48 hod. prodlení.
- 5.4. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním záruční vady a vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí je prodávající povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každou vadu a započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 5.5. V případě, že kupujícímu nebude ze strany Integrovaného regionálního operačního programu („IROP“) poskytnuto plnění na základě přiznané dotace nebo bude její výše krácena z důvodu pochybení na straně prodávajícího, zavazuje se prodávající k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se částce, o kterou došlo ke snížení plnění ze strany IROP vůči kupujícímu.
- 5.6. V případě, že prodávající převede celý svůj závazek provést dodávku dle této smlouvy na jiného dodavatele bez předchozího písemného odsouhlasení kupujícím, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny dodávky.
- 5.7. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.
- 5.8. Jiné smluvní pokuty nejsou přípustné.
- 5.9. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Kupující si vyhrazuje právo započítat vyúčtované a neuhrazené smluvní pokuty a úroky z prodlení proti neuhrazené faktuře vydané zhotovitelem.

6. Další ujednání

- 6.1. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu spolu s předmětným zbožím i doklady, které se ke zboží vztahují a jsou potřebné k jeho řádnému užívání.
- 6.2. Prodávající je oprávněn za účelem zajištění realizace veřejné zakázky poskytnout dodávky prostřednictvím svých poddodavatelů. Prodávající je povinen zajistit, aby se na realizaci veřejné zakázky podíleli poddodavatelé, jejichž prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. V případě, že by prodávající hodlal provést změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého prodávající prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je prodávající povinen postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), tj. nový poddodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako poddodavatel původní.
- 6.3. Prodávající je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn; předmětem pojistné smlouvy je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě. Výše pojistné částky v minimální výši odpovídající předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Dále se prodávající zavazuje předložit ověřenou kopii takové pojistné smlouvy při úkonu směřujícím k uzavření smlouvy. Prodávající se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu plnění.
- 6.4. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z IROP.
- 6.5. Prodávající podpisem smlouvy souhlasí s tím, že tato smlouva bude uveřejněna na profilu zadavatele a případně také dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Prodávající je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

- 6.7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této veřejné zakázky včetně účetních dokladů minimálně do roku 2028, a pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, pak se použije tato lhůta. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF CR, CRR, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán finanční správy a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly, vztahující se k realizaci veřejné zakázky, a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 6.8. Kontaktní osobou kupujícího ve věcech této smlouvy je Libor Kepák, tel. + 420 724 325 455, e-mail: liborkepak@seznam.cz.
- 6.9. Kontaktní osobou prodávajícího ve věcech této smlouvy je [doplň uchazeč], tel. [doplň uchazeč], e-mail: [doplň uchazeč].

7. Závěrečná ujednání

- 7.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.2. Jiné než písemné změny této smlouvy se vylučují.
- 7.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 7.4. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení.
- 7.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Prodávající i kupující obdrží po jednom jejím stejnopisu.
- 7.6. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, smlouva vyjadřuje pravou, svobodnou a vážnou vůli smluvních stran a na důkaz toho k ní smluvní strany připojují svůj podpis.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 Technická specifikace pro část B

V Říčanech dne _____

V _____ dne _____

Libor Kepák
kupující

prodávající