

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadavatel:	VERDE VIDA s.r.o.
Sídlo:	Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
IČO:	04000331
Předmět zakázky:	„V 00312B – Březí, tůně na pozemku p. č. 6813“



1. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem **Quba s.r.o.**, IČO: 29352371, se sídlem Potocká 165, 623 00 Brno, činí **8.274.011,57 Kč**, DPH činí 1.737.542,43 Kč, cena vč. DPH činí 10.011.554,- Kč.

2. Předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace

Předmětem plnění této veřejné zakázky je kompletní obstarání všech prací, služeb a dodávek souvisejících s projektem **Březí, tůně na pozemku p. č. 6813** registrační číslo - CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_093/0008051 kterým jsou práce podle projektové dokumentace „**Březí, tůně na pozemku p. č. 6813**“ vypracované projektantem **Ing. Karel Vašítek**, se sídlem Lideřovská 14, 696 61 Vnorovy, IČO: 18177018, číslo v seznamu ČKAIT 1300755, autorizace pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (dále jen „projektová dokumentace“). Všechny vlastnosti, postupy, požadavky a specifikace jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace a v projektové dokumentaci, která je společně s výkazem výměr přílohou č. 4 zadávací dokumentace.

Technický dozor u této zakázky nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na určité dodavatele, výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, tak se dle ustanovení § 89 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, považuje takový odkaz za upřesnění technických podmínek, které by bez jeho použití nebyly dostatečně přesné a srozumitelné. Zadavatel u každého takového odkazu výslovně uvádí a připouští možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je 12.100.000,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Dodávka	CPV
Výstavba vodních děl	45240000-1
Stavební práce	45000000-7

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	HYDRO & KOV s.r.o.	Rybářská 801, Třeboň II, 379 01 Třeboň	27720161	11.888.888,- Kč
2.	AQUASYS spol. s r.o.	Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101	25344447	9.788.700,- Kč
3.	Quba s.r.o.	Potocká 165, Kohoutovice, 623 00 Brno	29352371	8.274.011,57 Kč
4.	VHS Břeclav s.r.o.	Břeclav, Fügnerova 1161/1, PSČ 69064	42324149	12.117.998,- Kč



5.	KAVYL, spol. s r.o.	č.p. 563, 675 75 Mohelno	49975358	6.419.271,- Kč
----	----------------------------	--------------------------	----------	----------------

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

V tomto zadávacím řízení byl vyloučen účastník KAVYL, spol. s r.o., IČO: 49975358, Mohelno 563, 675 75 Mohelno

Odůvodnění

Zadavatel dne 17. 9. 2018 vyzval účastníka v souladu s ustanovením § 113 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek k písemnému zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Konkrétně zadavatel uvedl ve výzvě následující:

Vámi předložená nabídková cena byla zadavatel posouzena jako mimořádně nízká ve vztahu k předmětu zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená dle § 16 zákona o zadávání veřejných zakázek, která vychází z projektové dokumentace a rozpočtu projektanta, předpokládala plnění ve výši 12.100.000,- Kč bez DPH. Vámi uvedená nabídková cena ve výši 6.419.271,- Kč bez DPH (což představuje 53 % předpokládané hodnoty) byla vyhodnocena jako mimořádně nízká nabídková cena, a to zejména s ohledem na ceny následujících položek uvedených ve Vašem položkovém rozpočtu.

3	K	127701113	Vykopávky pod vodou v hornině tř. 1 až 4 objem přes 5000 m3 tl vrstvy do 1,5 m	m3	6 660,000
4	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	6 660,000
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	18 144,000
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	36 288,000
7	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	6 660,000
11	K	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	23 924,840

Zejména výše uvedené položky jsou řádově nižší, než je odhad projektanta, ze kterého vychází předpokládaná hodnota zakázky. Zadavatel Vás proto žádá o písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné, a zejména pak výše uvedených položek.

Způsob stanovení mimořádně nízké ceny rozepište dle níže uvedeného kalkulačního vzorce tak, aby bylo patrné zdůvodnění ceny Vašich položek.

Základní vzorec na úrovni přímých nákladů

$$PN = M * (1 + RM) + H + S + C + O + IKD$$

Konečný vzorec na úrovni výkonu

$$V = PN * (1+RPN) + PN * ZPN$$



Symbol vzorce	Popis
M	Mzdy
RM	Režie na mzdy
H	Materiál
S	Stroje
C	Subdodávky
O	Ostatní
IKD	Individuální kalkulace dopravy
PN	Přímé náklady
RPN	Režie na přímé náklady
ZPN	Zisk na přímé náklady
V	Výkon

Účastník svá tvrzení zdůvodňující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která budou mít svůj důvod v nákupu od subdodavatelů, doloží relevantními doklady prokazujícími daná tvrzení, např. alespoň nabídkami těchto subdodavatelů (ceníky, jednorázové nabídky apod.).

Zadavatel dále požaduje, aby účastník zadávacího řízení potvrdil, že

- při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Účastník doručí v souladu s § 113 v kombinaci s § 46 zákona o zadávání veřejných zakázek, toto písemné zdůvodnění ve lhůtě ve lhůtě do 3 pracovních dnů od doručení této výzvy.

Dokument zašlete na adresu osoby pověřené činnostmi zadavatele – Steska, Kavřík, advokátní kancelář, s.r.o., korespondenční adresa: Vídeňská 7, 639 00 Brno, nebo emailem na adresu verejnezakazky@sklegal.cz, popřípadě doručte osobně na uvedenou adresu tak, aby byl doručen nejpozději do konce výše stanovené lhůty.

Účastník ve stanovené lhůtě, která skončila 20. 9. 2018, nikterak nereagoval, a proto se zadavatel účastníka e-mailem dne 21. 9. 2018 dotázal, zda účastník zdůvodnění ceny zašle, či nikoli. Účastník na tento e-mail zadavatele reagoval dne 21. 9. 2018 tak, že zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny posílat nebude.

Zadavatel tak s ohledem na ustanovení § 48 odst. 4 ZZVZ – „Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud nabídka účastníka zadávacího řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.“ postupoval tak, že účastníka vyloučil z další účasti na předmětném zadávacím řízení.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Hodnotící kritérium stanovené v zadávací dokumentaci:



**VERDE VIDA s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
„V 00312B – Březí, tůně na pozemku p. č. 6813“**

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Na základě výše uvedeného kritéria bylo osobou pověřenou pro posouzení a hodnocení nabídek vyhodnoceno postupem dle § 115 zákona, stanoveným v zadávací dokumentaci, následující pořadí účastníků:

Pořadí	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Quba s.r.o. , IČO: 29352371, se sídlem Potocká 165, 623 00 Brno	8.274.011,57 Kč
2.	AQUASYS spol. s r.o. , se sídlem Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101, IČO: 25344447	9.788.700,- Kč
3.	HYDRO & KOV s.r.o. , se sídlem Rybářská 801, Třeboň II, 379 01 Třeboň, IČO: 27720161	11.888.888,- Kč
4.	VHS Břeclav s.r.o. , se sídlem Břeclav, Fügnerova 1161/1, PSČ 69064, IČO: 42324149	12.117.998,- Kč

Nabídka účastníka **Quba s.r.o.**, IČO: 29352371, se sídlem Potocká 165, 623 00 Brno, je nejvýhodnější nabídkou dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, která byla v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Nabídka splnila všechny požadavky uvedené v zadávacích podmínkách a dle výše uvedeného hodnotícího kritéria se jedná o nejvýhodnější nabídku. Smlouva byla proto uzavřena s vybraným dodavatelem **Quba s.r.o.**, IČO: 29352371, se sídlem Potocká 165, 623 00 Brno.

7. Označení poddodavatele/ů

Poddodavatel	Část zakázky, která bude plněna prostřednictvím poddodavatele
L-STAM s.r.o., IČO: 27717291, Pačlavice 197, PSČ 76834	Zemní práce

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná se o pořízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.



12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Vzhledem k odložené účinnosti ust. § 211 odst. 3 ZZVZ (§ 279 odst. 2 ZZVZ) zadavatel nebyl povinen při podání nabídek užít elektronické prostředky. Zadavatel stanovil způsob podání nabídek poštou nebo osobně. Lhůta pro podání nabídek skončila 12. 9. 2018.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně dne 14. 11. 2018

.....

VERDE VIDA s.r.o.

Ing. Pavel Kučera

