



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPO 38486/2014
Spis. zn.: SZ MUPO 38486/2014/02
Vyřizuje: Ing. Hana Baladová
Telefon: 519301362
Fax: 519424552
E-mail: hana.baladova@pohorelice.cz
IDDS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 22.9.2014

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ ODBORU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

„Vzdělávací centrum U Floriánka 57, Vranovice, stavební úpravy a přístavba“

Předložená žádost řeší stavební úpravy objektu a přístavbu ve dvorní části pro vybudování vzdělávacího centra na pozemcích parc. č. st. 49, 83/2, 2564/2 v k.ú. Vranovice nad Svratkou. Jedná se o:

Stavební úpravy stávajícího objektu

Stávající objekt je třípodlažní vč. využitého podkroví, nepodsklepený, se sedlovou střechou. V objektu proběhnou tyto stavební úpravy: rekonstrukce obvodového pláště (nové výplně otvorů, kompletní zateplení, výměna střešní krytiny doplněná o střešní okna) a vybudování nového bezbariérového přístupu a zpevněných ploch doplněné zatravněnými plochami.

- **Veřejná knihovna** – hl. vstup je z uliční strany ulice U Floriánka (zádveří a poté je vstup přímo do knihovny). Součástí podlaží je i zázemí knihovny (kancelář, sociální zařízení a sklad). Dalším prostorem patřícím ke knihovně je víceúčelová místnost ve 2.NP určená k besedám, přednáškám, výstavám, apod.
- **Družina pro 60 dětí** – hl. vstup z uliční strany ulice U Floriánka. Vstupní část je tvořena společným zádveřím se vstupem do LŠU, navazujícím prostorem je šatna a následně místnost družiny. Součástí je i sociální zařízení. Z prostoru šatny je umožněn vstup do dvorní části.
- **LŠU pro 50 dětí** – Prostory LŠU se nacházejí v 2. a 3. NP. Ve 2.NP jsou 3 hudební učebny, víceúčelový sál pro kulturní akce (sál pro cca 50 diváků), součástí podlaží je šatna a sociální zařízení. Podkroví je věnováno výtvarnému oboru.

Přístavba – základní škola I. stupně:

Přístavba bude dvoupodlažní, částečně podsklepená. V objektu je navrženo 5 učeben s celkovou kapacitou max. 150 žáků, školní bazén a tělocvična. Součástí objektu je i venkovní sportovní hřiště a zahrada.

Objekt bude napojen na kanalizační přípojku, přípojku elektro NN, plynovodní přípojku. Likvidace dešťových vod: ze střech stávajícího objektu, z prostoru venkovního hřiště a střech mezi budovami jsou dešťové vody svedeny do kanalizace. Vody ze střech nové přístavby budou likvidovány na pozemku stavebníka – v zadní zahradní části budou zasakovány.

Vytápění objektu bude řešeno převážně teplovodně a to hlavně otopnými tělesy a částečně podlahovým teplovodním vytápěním (v prostoru bazénové haly a příslušných šaten a umývárny). Vytápění tělocvičny bude řešeno pomocí plynové teplovzdušné jednotky, která

bude umístěna ve venkovním prostředí. Zdrojem tepla budou dva závěsné kotle o výkonu 94,5 kW.

Stavebník: Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice

K Vaší žádosti ze dne doručení 17.9.2014 a předložené projektové dokumentaci vypracované společností PROST Hodonín s.r.o., IČ: 607 01 366, Brněnská 3497, 695 01 Hodonín, v červnu 2014, vydává Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí toto souhrnné vyjádření z hlediska jednotlivých faktorů životního prostředí a příslušných právních předpisů pro **stavební povolení**:

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska odpadového hospodářství musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí vyhlášky, především povinnosti původců odpadů stanovené v § 16 a §12 citovaného zákona.

Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a budou předány pouze oprávněné osobě k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Je třeba klást důraz na předcházení vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním.

O odpadech vznikajících v průběhu stavby bude vedena evidence (specifikace druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu výstavby a doloží způsob jejich využití či odstranění).

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Závazné stanovisko podle § 11 odst. 3) zákona bylo vydáno pod č.j. MUPO 20264/2014 ze dne 21.7.2014.

Ing. Baladová v.r.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon):

K předloženému záměru **nemáme námitek**. Nedotýká se zájmů chráněných lesním zákonem.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

K předloženému záměru **nemáme námitek**. Nedotýká se zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů:

K předloženému záměru **nemáme námitek**. Nedotýká se zájmů chráněných zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu.

Ing. Procházka v.r.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Pozemek parc. č. st. 49 v k. ú. Vranovice nad Svratkou se nachází v záplavovém území řeky Svratky stanoveném opatřením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí dne 24.10.2007 pod zn. JMK 151413/2006.

Ke stavbě „Vzdělávací centrum U Floriánka 57, Vranovice, stavební úpravy a přístavba“ bylo vydáno závazné stanovisko podle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona pod č.j. MUPO 31098/2014 ze dne 6.8.2014.

Ing. Minaříková v.r.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
691 23 POHOŘELICE

Ing. Ildikó Šlapalová
Vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Prost Hodonín s.r.o., Ing. arch. Tesařík, Brněnská 3497, 695 01 Hodonín

Příloha: 1× projektová dokumentace