



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky	Zateplení Obecního úřadu, MŠ a restaurace Kratochvilka č.p. 7
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
Druh zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu (dle Pokynů OPŽP: zakázka malého rozsahu 2. kategorie)

Identifikační údaje zadavatele	
Název	Obec Kratochvilka
IČ	0048186
Adresa sídla	Kratochvilka č.p. 7, Ivančice 664 91
Osoba oprávněná jednat	Ing. František Malý, starosta obce

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem na dobu určitou, jejímž předmětem jsou stavební práce. Účelem stavby je provedení zateplení obecního úřadu, mateřské školy a restaurace v obci Kratochvilka. Předmět zakázky je specifikován zadávací dokumentací, zejména pak projektovou dokumentací pro provádění stavby „ZATEPLENÍ OBECNÍHO ÚŘADU, MŠ A RESTAURACE obce Kratochvilka č. p. 7“, která je přílohou zadávací dokumentace, včetně výkazu výměr (projektovou dokumentaci zpracoval: Ing. Milan Kramoliš, Jírovцова 102, 623 00 Brno).

II. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvě: 1.875.362,- Kč bez DPH

III. Identifikace vybraného uchazeče

Obchodní firma (název): Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
Sídlo: Vémyslice 241, 671 42 Vémyslice
IČ: 28315049

IV. Seznam posuzovaných nabídek

číslo nabídky	uchazeč
1.	HSH Stav s.r.o. sídlo: Krokova 766/2c, 779 00 Olomouc, IČ: 25387880
2.	T Build a.s. sídlo: Lazaretní 1/7, 615 00 Brno, IČ: 27664872
3.	SIMOST, s.r.o. sídlo: Jižní náměstí 32/15, 619 00 Brno IČ: 46995803

4.	Vanderlaan s.r.o. sídlo: V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha, IČ: 45537305
5.	BS – IMEX, s.r.o. sídlo: Zvonařka 408/16, 617 00 Brno, IČ: 63476711
6.	Miloš Ryšavý stavební a obchodní firma s.r.o. sídlo: Vémyslice 241, 671 42 Vémyslice, IČ: 28315049
7.	PROGRESIVA, s.r.o. sídlo: Wintrova 1411/15, 628 00 Brno, IČ: 28331176
8.	STAVTRADING, s.r.o. sídlo: Na Baních 122, 156 00 Praha, IČ: 29034752

V. Identifikace uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně odůvodnění

Seznam vyřazených nabídek:

číslo nabídky	uchazeč	důvod vyřazení
2.	T – Build a.s. Sídlo: Lazaretní 1/7, 615 00 Brno, IČ: 27664872	Nabídka uchazeče nevyhověla z hlediska splnění kvalifikace a dalších požadavků uvedených v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu. V nabídce: <ul style="list-style-type: none"> - není doloženo splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle čl. 2.2.2. TČZD a dle § 54 písm. b) zákona; - není doložen seznam stavebních prací dle čl. 2.3.1 ZD a dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona; - není doložen seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu jakosti dle čl. 2.3.2 TČZD a dle § 56 odst. 3 písm. b) zákona; - není doloženo osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího dle čl. 2.3.3 písm. a) TČZD a dle § 56 odst. 3 písm. c) zákona - doložený návrh smlouvy o dílo je v rozporu s obchodními podmínkami stanovenými zadavatelem dle čl. 3 ZD.
5.	BS – IMEX, s.r.o. Sídlo: Zvonařka 408/16, 617 00 Brno, IČ: 63476711	Nabídka uchazeče nevyhověla z hlediska splnění kvalifikace a dalších požadavků uvedených v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu. V nabídce: <ul style="list-style-type: none"> - doložený návrh smlouvy o dílo je v rozporu s obchodními podmínkami stanovenými zadavatelem dle čl. 3 ZD.

VI. Hodnocení nabídek

Seznam hodnocených nabídek:

číslo nabídky	uchazeč
1.	HSH Stav s.r.o. sídlo Krokova 766/2c, 779 00 Olomouc, IČ: 25387880

3.	SIMOST, s.r.o. sídlo: Jižní náměstí 32/15, 619 00 Brno IČ: 46995803
4.	Vanderlaan s.r.o. sídlo: V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha, IČ: 45537305
6.	Miloš Ryšavý stavební a obchodní firma s.r.o. sídlo: Vémyslice 241, 671 42 Vémyslice, IČ: 28315049
7.	PROGRESIVA, s.r.o. sídlo: Wintrova 1411/15, 628 00 Brno, IČ: 28331176
8.	STAVTRADING, s.r.o. sídlo: Na Baních 122, 156 00 Praha, IČ: 29034752

Komise posoudila nabídky z hlediska nejnižší nabídkové ceny; žádná z hodnocených nabídkových cen se hodnotící komisí nejevila jako mimořádně nízká nabídková cena.

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena. Hodnotí se celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Nabídky jsou seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Výsledné pořadí nabídek:

1. Nabídka č. 6 uchazeče Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
- celková nabídková cena: 1.875.362,- Kč bez DPH
2. Nabídka č. 4 uchazeče Vanderlaan s.r.o.
- celková nabídková cena: 1.891.040,- Kč bez DPH
3. Nabídka č. 7 uchazeče PROGRESIVA, s.r.o.
- celková nabídková cena: 1.959.245,- Kč bez DPH
4. Nabídka č. 1 uchazeče HSH Stav s.r.o.
- celková nabídková cena: 2.169.484,- Kč bez DPH
5. Nabídka č. 8 uchazeče Stav Trading, s.r.o.
- celková nabídková cena: 2.189.461,- Kč bez DPH
6. Nabídka č. 3 uchazeče SIMOST, s.r.o.
- celková nabídková cena: 2.250.125,- Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného doporučila hodnotící komise zadavateli uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka se umístila na 1. místě.

VII. Subdodavatelé vybraného uchazeče uvedení v nabídce

V Brně, dne 20. 2. 2013

Obec Kratochvilka
Kratochvilka 7
664 91 Ivančice


.....
Ing. František Malý
Starosta obce