

SMLOUVA O DÍLO Č.3/2013

uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících Obchodního zákoníku
níže uvedeného dne mezi:

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:	Obec Kratochvilka
- se sídlem:	Kratochvilka č.p. 7, 664 91 Ivančice
- zastoupená:	ing.Františkem Malým-starostou obce
- osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	ing.František Malý-starosta obce
- ve věcech technických:	ing.František Malý-starosta obce
- IČO:	0048186
- telefon:	724 183 469 – ing.Malý
ZHOTOVITEL:	MILOŠ RYŠAVÝ, STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA, s.r.o.
- se sídlem:	671 42 Vémyslice 241
- zastoupený:	Milošem Ryšavým – jednatelem
- osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Miloš Ryšavý – jednatelem
- ve věcech technických:	Miloš Ryšavý – jednatelem Miloš Mattes – manager Petr Seďa - stavbyvedoucí
- IČO:	28315049
- DIČ:	CZ28315049
- bankovní spojení:	KB, a.s., Moravský Krumlov
- číslo účtu:	43 – 3741540227/0100
- telefon a fax:	515 323 255, 603 510 525
- E – mail:	mirysavy@volny.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby:

**„Zateplení obecního úřadu, MŠ a restaurace
Kratochvilka č.p. 7“**

III. Doba plnění

Zahájení stavebních prací:	březen 2013 (den, kdy dojde k protokolárnímu předání Staveniště, předpoklad březen 2013)
Dokončení díla :	červenec 2013 (předpoklad červen 2013, nejpozději však srpen 2013)
Předání a převzetí díla :	červenec 2013 (předpoklad červen 2013, Nejpozději však srpen 2013)

Protokolární předání staveniště proběhne nejpozději do 14ti dní od výzvy zadavatele k zahájení realizace.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani zhotovitel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek, řízení před ÚOHS, klimatické podmínky) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle předchozího článku nebude možné provádět, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

IV. Cena za dílo

Celková cena stavebních prací bez DPH	1,875.362,-- Kč
DPH 21 %	393.826,-- Kč
Celková cena stavebních prací vč.DPH 21 %	2,269.188,-- Kč

=====

Nabídková cena je stanovena v souladu s čl.4 zadávací dokumentace.

- cenu díla v průběhu realizace stavby je možné měnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů, upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě
- v případě nesouladu PD (výkazů výměr) se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla budou případně nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek

zachovány jednotkové ceny stavebních prací, dodávek, uvedených dodavatelem ve výkazu výměr. Pokud vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně, uvedené v ceníku URS nebo RTS.

V. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Platba za provádění díla bude probíhat formou měsíční fakturace za již provedené práce a dodávky na základě daňových dokladů, vystavených dodavatelem zadavateli. Splatnost faktur nebude kratší než 60 dnů.

VI. Povinnosti zadavatele a dodavatele

1. Staveniště bude dodavateli předání v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. V případě, že pro zahájení prací není nutné předání celého staveniště, je zadavatel oprávněn předávat dodavateli staveniště po částech. Příslušnou část staveniště předá zadavatel dodavateli vždy následující den po výzvě dodavatele k předání této části, nejdříve však v den uvedený ve smlouvě či v harmonogramu prací jako den zahájení té části díla, pro jejíž provádění je daná část staveniště nutná.

2. Vytyčení všech inženýrských sítí a zařízení na staveništi zajišťuje dodavatel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoliv druhu. Dodavatel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla zadavatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaném projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.

3. Zadavatel předá zhotoviteli na jeho výzvu 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby, přičemž toto vyhotovení projektové dokumentace bude označené jako „platná dokumentace“.

4. Po dobu realizace staveb bude veden stavební deník. Dodavatel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Dodavatel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.

5. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit zadavatel a jichž se zúčastní zadavatel, dodavatel a zadavatelem určený stavební dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zadavatel. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku zadavatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je dodavatel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném zadavatelem.

6. Dodavatel je povinen vyzvat písemně zadavatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách a to nejméně tři pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží dodavatel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se zadavatel nedostaví, pokračuje dodavatel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady zadavatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí dodavatel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí dodavatel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném zadavatelem a předá je bez zbytečného odkladu zadavateli.

7. Dodavatel vyzve nejméně deset pracovních dnů před termínem dokončení díla zadavatele k převzetí dokončeného díla. Podmínkou předání a převzetí díla zadavatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Zadavatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně zadavatelem s dodavatelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zadavatel a jeden dodavatel. V případě, že k tomu zadavatel vyzve dodavatele, je dodavatel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení stavby. K tomuto řízení je dodavatel povinen vyslat odborně způsobilou osobu, která bude schopna poskytovat kvalifikované informace týkající se předmětu díla.

8. Dodavatel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších subdodavatelů. Dodavatel se zavazuje, že podíl prací realizovaných subdodavatelem bude činit max. 15% z objemu stavebních nákladů díla. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro dodavatele s tím, že se do uvedeného limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). V případě, že by dodavatel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů, musí o schválení změny písemně požádat zadavatele. V případě, že by dodavatel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů a zároveň by se jednalo o subdodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je dodavatel povinen postupovat dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), tj. nový subdodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.

VII. Záruka za dílo

Délka záruční doby na celé dílo je stanovena na 60 měsíců ode dne převzetí předmětu díla zadavatelem.

IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč bez DPH každý započatý den prodlení s termínem jeho dokončení.
2. V případě prodlení dodavatele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH za každou vadu a započatý den prodlení.
3. V případě prodlení dodavatele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamaci za každý započatý den prodlení.
4. Jestliže dodavatel i přes upozornění zadavatele ve stavebním deníku pokračuje se stavebními pracemi v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takový případ.
5. V případě že dodavatel převede celý svůj závazek provést dílo dle SoD na jiného dodavatele bez předchozího písemného odsouhlasení zadavatelem, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
6. V případě prodlení zadavatele s úhradou faktury je zadavatel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
7. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné Písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 60ti kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
8. Žádné další smluvní pokuty nejsou přípustné.

XII. Ostatní ujednání

1. Dodavatel navštívil místo plnění veřejné zakázky a pečlivě překontroloval kompletní projektovou dokumentaci, jakož i veškeré další podklady pro provedení díla, které od zadavatele převzal a souhlasí s tím, že zadavatel nebude po uzavření smlouvy o dílo brát zřetel na požadavky, uplatňované nároky a námitky dodavatele vyplývající z nedostatečné prohlídky místa plnění nebo vad projektové dokumentace všech ostatních podkladů pro provedení díla nebo nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci. Dodavatel bere na vědomí, že na všechny vady projektové dokumentace a ostatních podkladů poskytnutých dodavateli zadavatelem či na

nedostatečný či chybný popis díla v projektové dokumentaci byl dodavatel povinen písemně upozornit zadavatele před podpisem smlouvy o dílo.

2. Dodavatel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo učinil veškeré úkony nutné pro zjištění překážek pro provedení díla ve smyslu § 552 odst.1 Obchodního zákoníku, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověřil tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále dodavatel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo provedl kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroloval údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovnal a ověřil jejich správnost a proveditelnost díla a prohlašuje, že nezjistil nevhodnost projektové dokumentace či ostatních podkladů poskytnutých dodavateli zadavatelem a že tyto jsou bez vad a jsou vhodné pro provedení díla. Dodavatel v souvislosti s prohlášeními učiněnými výše dále bere na vědomí, že v případě, že po uzavření smlouvy o dílo vyjde najevo, že písemně neupozornil zadavatele na skutečnosti uvedené výše před uzavřením smlouvy o dílo a dodavatel až po uzavření smlouvy o dílo zadavateli sdělí existenci vad a nevhodnost projektové dokumentace nebo ostatních podkladů, převzatých od zadavatele, jsou veškeré náklady s tímto spojené k tíži dodavatele a tento není oprávněn uplatňovat vůči zadavateli z tohoto titulu jakékoliv nároky či odstoupit od smlouvy, s čímž výslovně souhlasí.

3. Nedílnou součástí návrhu smlouvy je harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby, a položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen.

4. Dodavatel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn, předmětem pojistné smlouvy dodavatele je pojištění odpovědnosti za škodu, způsobenou dodavatelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 1,000.000,- Kč (slovy jedenmilionkorun českých) pro jednu pojistnou událost.

5. Strany smlouvy se dohodly, že dnem převzetí staveniště se stává vlastníkem zhotovovaného díla zhotovitel, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Převzetím dokončeného díla objednatelem přechází vlastnické právo na objednatele.

6. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými smluvními zástupci účastníků.

8. V případě, že objednatel požádá zhotovitele o dočasné zastavení všech činností souvisejících se zhotovováním díla, nezmění se obsah uzavřené smlouvy, pokud smluvní strany neuzavřou dohodu o sistaci smluvním dodatkem.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři paré odbrží objednatel a jedno zhotovitel.

Smlouva o dílo „ ZATEPLENÍ OBECNÍHO ÚŘADU, MŠ A RESTAURACE KRATOCHVILKA Č.P.7“

10. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

11. Projekt je spolufinancován EU v rámci operačního programu životního prostředí. Zadavatel si proto vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z OPŽP

12. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly zákona č.320/2001 Sb. o finanční kontrole.

13 Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy, a že tato je projevem jejich svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

14. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Kratochvilce dne : 14.2.2013

Ve Vémyslicích dne : 14.2.2013

OBJEDNATEL
(podpis a razítko)

ZHOTOVITEL
(podpis a razítko)

Obec Kratochvilka
Kratochvilka 7
664 91 Ivančice ①

.....
Ing. František M A L Ý
starosta obce

Miloš RYŠAVÝ
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
671 42, Vémyslice 241
Tel.fax:515 323 427, 603 510 525
IČ:28315049 DIČ:CZ28315049

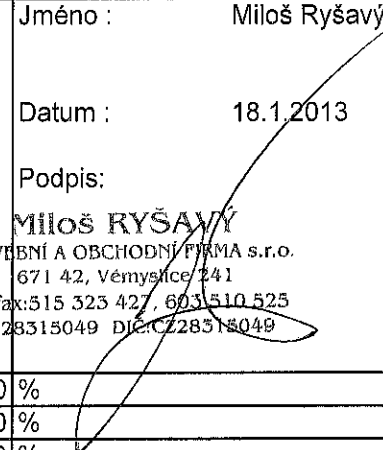
.....
Miloš RYŠAVÝ
jednatel společnosti

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	62021	Zateplení obecního úřadu obce Kra	JKSO	801.69
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Zateplení objektu		Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
0062012	Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka		Náklady na m.j.	0
Projektant	MIKRA Ing. Milan Kramoliš		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MIKRA Ing. Milan Kramoliš			
Objednatel	Obec Kratochvilka			
Dodavatel			Zakázkové číslo	62012
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	970 793	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	898 808	Oborová přírážka	0
M	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	ZRN celkem	1 869 602	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	HZS	5 760	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	ZRN+HZS	1 875 362	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	1 875 362	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno : Miloš Ryšavý		Jméno :	
Datum :		Datum : 18.1.2013		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
		 Miloš RYŠAVÝ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. 671 42, Věmyslice 241 Tel./fax: 515 323 427, 603 510 525 IČ: 28315049 DIČ: CZ28315049			
Základ pro DPH	21,0 %			1 875 362 Kč	
DPH	21,0 %			393 826 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 269 188 Kč	

Poznámka :

Stavba :	0062012 Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka	Rozpočet :	62021
Objekt :	01 Zateplení objektu	Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	27 955	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	39 906	0	0	0	0
310 Opravy a údržba	196 716	0	0	0	0
5 Komunikace	4 896	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	16 650	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	633 722	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	12 979	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	14 365	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	5 625	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 518	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	15 110	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	449 295	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	42 672	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	4 675	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	29 082	0	0	5 760
769 Otvorové prvky z plastu	0	322 041	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	21 397	0	0	0
783 Nátěry	0	3 655	0	0	0
784 Malby	0	10 880	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 461	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	970 793	898 808	0	0	5 760

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 869 602	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 869 602	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 869 602	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 869 602	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 869 602	0
Provoz investora	0	0,0	1 869 602	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 869 602	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 869 602	0
CELKEM VRN				0

Výkaz výměr

Stavba :	0062012 Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka	Rozpočet: 62021
Objekt :	01 Zateplení objektu	Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 0,6*0,8*160	m3	76,80 76,80	220,00	16 896,00
2	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 76,8	m3	76,80 76,80	12,00	921,60
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m 2*76,8	m3	153,60 153,60	23,00	3 532,80
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 76,8	m3	76,80 76,80	36,00	2 764,80
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 76,8	m3	76,80 76,80	50,00	3 840,00
Celkem za 1 Zemní práce						27 955,20
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
6	31141911	Izolace perimetr. deskami tl. 12 cm, stěrka, síť 0,65*8+1,4*14+0,15*17+0,5*2+0,6*3+1,4*1,9+0,55*17+0,4*7	m2	45,00 45,00	310,00	13 950,00
7	342265121RT5	Úprava podkrovní sádrokarton. na dřev. rošt, šikmá desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace 3,6*7,9*2+3,1*4,9+2,6*4	m2	82,40 82,40	315,00	25 956,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						39 906,00
Díl: 310 Opravy a údržba						
8	310-1	Podřezání zdiva (vlození nerez plechů) půdorys 1.NP:116,4	m	116,40 116,40	1 690,00	196 716,00
Celkem za 310 Opravy a údržba						196 716,00
Díl: 5 Komunikace						
9	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém 0,6*80	m2	48,00 48,00	18,00	864,00
10	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. 0,6*80	m2	48,00 48,00	84,00	4 032,00
Celkem za 5 Komunikace						4 896,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
11	612433112RT1	Omítka sanační malé zasolení, jednovrstvá, 25 mm omítka 0,95*2*(10,3+4,6+5,8+3)	m2	45,00 45,00	370,00	16 650,00
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						16 650,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
12	62232173	Zatepl.systém , fasáda, miner.desky KV 60 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou-strop suter PDL5: 17,6	m2	17,60 17,60	415,00	7 304,00
13	622321731RT5	Zatepl.systém , fasáda, miner.desky KV 80 mm s omítkou silikátovou 3,1 kg/m2-obvod.plášť - SO8	m2	56,30	780,00	43 914,00
14	622321731RV1	Zatepl.systém , fasáda, miner.desky KV 80 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou PDL4: 80,6	m2	80,60 80,60	491,00	39 574,60
15	622321734RT5	Zatepl.systém , fasáda, miner.desky KV 140 mm s omítkou silikátovou 3,1 kg/m2-obvod.plášť SO2-SO7: 453,5	m2	453,50 453,50	917,00	415 859,50
16	622321735RT5	Zatepl.systém , fasáda, miner.desky KV 160 mm s omítkou silikátovou 3,1 kg/m2-obvod.plášť SO1: 35,8	m2	35,80 35,80	990,00	35 442,00
17	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2 odhad:cca 20% ploch fasády - 626,2*0,2=125 pod zateplení-odhad:100	m2	225,00 125,00 100,00	190,00	42 750,00
18	62242165	Zateplovací systém, extrud. polystyren 60 mm - vnitřní stěny	m2	15,90	390,00	6 201,00

Výkaz výměr

Stavba :	0062012 Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka	Rozpočet: 62021
Objekt :	01 Zateplení objektu	Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		SN1: 16,9		15,90		
19	622421656R00	Zateplovací systém, extrud. polystyren 120mm - vnitřní stěny	m2	43,80	490,00	21 462,00
		SN2: 43,8		43,80		
20	622-1	Umělá omítkovina - sokl	m2	45,00	412,00	18 540,00
		0,65*8+1,4*14+0,15*17+0,5*2+0,6*3+1,4*1,9+0,55*17+0,4*7		45,00		
21	622-2	Oprava trhlin ve zdivu	m2	125,00	15,00	1 875,00
		odhad:cca 20% ploch fasády - 626,2*0,2=125		125,00		
22	622-3	Oprava trhlin v základových konstrukcích	ks	10,00	80,00	800,00
		odhad:10		10,00		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				633 722,10
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
23	632451236R00	Potěr pískocementový hlazený ocel. hlad. tl. 50 mm	m2	58,20	223,00	12 978,60
		0,5*116,4		58,20		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				12 978,60
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
24	199000000R00	Poplatek za skladku sutí	t	28,43	110,00	3 127,30
		28,43		28,43		
25	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	71,00	6,00	426,00
		71		71,00		
26	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12,00	10,00	120,00
		12		12,00		
27	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	62,70	119,00	7 461,30
		62,7		62,70		
28	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	16,40	197,00	3 230,80
		8,1+8,3		16,40		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				14 365,40
Díl: 97	Prorážení otvorů					
29	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	225,00	25,00	5 625,00
		odhad:cca 20% ploch fasády - 626,2*0,2=125		125,00		
		pod zateplení-odhad:100		100,00		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				5 625,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
30	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	58,73	128,00	7 518,05
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				7 518,05
Díl: 711	Izolace proti vodě					
31	711161316U00	Izolace stěn S600 š 1,0m	m2	120,00	118,00	14 160,00
		1*116,4*1,03		120,00		
32	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	198,00	4,80	950,40
Celkem za		711 Izolace proti vodě				15 110,40
Díl: 713	Izolace tepelné					
33	713111211RK5	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů N 140 standard	m2	82,40	78,00	6 427,20
		3,6*7,9*2+3,1*4,9+2,6*4		82,40		
34	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	1 505,80	20,00	30 116,00
		STR 3: 548,1*2		1 096,20		
		STR 4: 44,8*2		89,60		
		PDL4, PDL5, SCH1, SCH2: 160*2		320,00		
35	713141125R00	Izolace tepelná střeš, desky , na lepidlo	m2	164,80	98,00	16 150,40
		(3,6*7,9*2+3,1*4,9+2,6*4)*2		164,80		
36	63141156	Deska z čedič. plsti MPE tl. 140mm š.600mm	m2	90,64	270,00	24 472,80
		(3,6*7,9*2+3,1*4,9+2,6*4)*1,1		90,64		

Výkaz výměr

Stavba :	0062012 Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka	Rozpočet: 62021
Objekt :	01 Zateplení objektu	Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	63141157	Deska z čedič. plsti MPE tl. 160mm š.600mm (3,6*7,9*2+3,1*4,9+2,6*4)*1,1	m2	90,64 90,64	280,00	25 379,20
38	63141205.A	Deska z čedič. plsti ADN tl. 100 mm PDL4, PDL5, SCH1, SCH2: 160*2*1,1 STR 4: 44,8*1,1*2	m2	450,56 352,00 98,56	175,00	78 848,00
39	63141206.A	Deska z čedič. plsti ADN tl. 120 mm STR 3: 548,1*1,1*2	m2	1 205,82 1 205,82	211,00	254 428,02
40	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	5 614,00	2,40	13 473,60
Celkem za		713 Izolace tepelné				449 295,22
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
41	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 15,9+30,9	m	46,80 46,80	11,00	514,80
42	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm 4,4*3 5*2 4+4,5+4,3+4,2	m	40,20 13,20 10,00 17,00	14,00	562,80
43	764510440R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm 1,2*5 0,55*4 1,25*4 0,9 1,8	m	15,90 6,00 2,20 5,00 0,90 1,80	378,00	6 010,20
44	764510460R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 400 mm 1,8*3 1,2 0,55*8 0,9 2,1*4 0,75 2,3*3 1,25 1,05 0,6	m	30,85 5,40 1,20 4,40 0,90 8,40 0,75 6,90 1,25 1,05 0,60	492,00	15 178,20
45	764555502U00	Mtž TiZn odpad trouby kruh D 120 4,4*3 5*2 4+4,5+4,3+4,2	m	40,20 13,20 10,00 17,00	481,00	19 336,20
46	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	428,00	2,50	1 070,00
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				42 672,20
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
47	765901112R00	Fólie podstřešní paropropustná 110 SE 3,6*7,9*2+3,1*4,9+2,6*4	m2	82,40 82,40	53,00	4 367,20
48	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	44,00	7,00	308,00
Celkem za		765 Krytiny tvrdé				4 675,20
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
49	766441822U00	Dmtž parapet deska š 30cm- dl 1m- 40	kus	40,00 40,00	30,00	1 200,00
50	766694112R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm 30	kus	30,00 30,00	251,00	7 530,00
51	766694113R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm 10	kus	10,00 10,00	145,00	1 450,00
52	61187552	Deska parapetní dřevěná šířka 30 cm	m	51,48	360,00	18 532,80

Výkaz výměr

Stavba :	0062012 Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka	Rozpočet: 62021
Objekt :	01 Zateplení objektu	Zateplení obecního úřadu obce Kratochvilka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,1*(15,9+30,9)		51,48		
53	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	308,00	1,20	369,60
54	900 RT3	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 6	h	32,00	180,00	5 760,00
		zapravení ostění:32		32,00		
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				34 842,40
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
55	769-1	Okna plastová vč. kování D+M	m2	62,70	3 560,00	223 212,00
		OZ1, OD1-8, OJ1-7: DB1, 2 62,7		62,70		
56	769-2	Dveře plastové vč. kování U=1,2 D+M	m2	8,30	6 120,00	50 796,00
		D03-D05, 8,30		8,30		
57	769-3	Dveře plastové vč. kování U=1,5 D+M	m2	8,10	5 930,00	48 033,00
		D01-02, D06: 8,10		8,10		
Celkem za		769 Otvorové prvky z plastu				322 041,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				
58	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC včetně podlahoviny tl. 2,0 mm	m2	58,20	364,00	21 184,80
		0,5*116,4		58,20		
59	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	212,00	1,00	212,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				21 396,80
Díl:	783	Nátěry				
60	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí (např. Bochemitem QB) 2x	m2	85,00	43,00	3 655,00
		odhad:85		85,00		
Celkem za		783 Nátěry				3 655,00
Díl:	784	Malby				
61	784422921R00	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	544,00	20,00	10 880,00
		170*3,2		544,00		
Celkem za		784 Malby				10 880,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
62	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	28,43	110,00	3 126,92
63	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	255,84	8,00	2 046,71
64	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	28,43	140,00	3 979,72
65	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	28,43	36,00	1 023,36
66	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	28,43	10,00	284,27
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				10 460,97

Finanční a čas.harmonogram-plnění stavby"Zateplení obecního úřadu, MŠ a restaurace Kratochvilka č.p. 7"

	2013											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Stavební práce po objektech a stavebních dílech												
Finanční plnění v tis. Kč v měsících vč. DPH 21 %			100	600	600	600	369					

MILOŠ RYŠAVÝ
VYPRACOVAL : Miloš Ryšavý - jednatel společnosti
AVĚSTĚNÍ A OBCHODNÍ PRÁVA s.r.o.
671 42 Věmyslicích 24 I
Tel:fax:515 323 421 603 510 525
IC:28515049 DIČ:CZ28515049

Ve Věmyslicích 18.1.2013