

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)

„VYTÁPĚNÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY A ZKUŠEBNY V AREÁLU SZU V JABLONCI NAD NISOU“

Mezi

Název	Strojírenský zkušební ústav, s.p.
IČO	000 01 490
DIČ	CZ00001490
Adresa sídla	Brno, Hudcova 424/56b, PSČ 621 00
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Hana Šmardová, 1. zástupce ředitele
Zástupce ve věcech technických	Jiří Drahovzal, správce areálu Tel.: 602 410 671

dále jen *objednatel* – na straně jedné

a

Název	CERGOMONT s.r.o.
IČO	46993223
DIČ	CZ46993223
Adresa sídla	Sukova 1052/6, 678 01 Blansko
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku	OR vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 8683
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele	Ing. Josef Vrba, jednatel, info@cergomont.cz , 777 707 727
Zástupce ve věcech technických (tel., e-mail)	Lukáš Dvořák, 777 707 754, dvorak@cergomont.cz
Bankovní spojení	ČSOB, a.s. Brno - město
Číslo účtu	263314829/0300

dále jen *zhotovitel* – na straně druhé

Číslo objednatele:

Číslo zhotovitele: 164S028

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací specifikovaných v čl. 2 této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. 2 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.3. Zhotovitel není oprávněn převést závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou například tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů (výkazu výměr) na předmět díla.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je změna koncepce vytápění provozní budovy a administrativní budovy v areálu Strojírenského zkušebního ústavu v Tovární ulici 89/5, Jablonec nad Nisou.
- 2.2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby „Vytápění a plynoinstalace areálu Strojírenského zkušebního ústavu, s.p., Tovární 89/5, Jablonec nad Nisou“, jejímž zhotovitelem je Ing. Petr Franců IČO: 60260912, ČKAIT 0500941, Vrkoslavická 29/164, 466 06 Jablonec nad Nisou, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Vytápění a plynoinstalace areálu Strojírenského zkušebního ústavu, s.p., Tovární 89/5, Jablonec nad Nisou“, na základě jehož výsledku byla uzavřena tato smlouva o dílo, a v souladu se všemi podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci včetně vyjádření dotčených orgánů a správců sítí a podmínek uvedených ve stavebním povolení a územním rozhodnutí.
- 2.3. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
 - a) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, dokumentační a fyzické zjištění a vytýčení stávajících inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu výstavby a jejich zpětné předání správcům, provozovatelům nebo vlastníkům sítí písemným dokladem,
 - b) zajištění staveništních napojovacích bodů energií, vody a kanalizace, měření spotřeby a úhrada těchto médií, vybudování, provoz, údržba a následná likvidace provizorních staveništních přípojek,
 - c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu a zajištění skládky, střežení a ochrana staveniště,
 - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - e) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - f) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - g) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
 - h) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - i) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

- k) provedení přejímky stavby,
 - l) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - m) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací
 - n) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- 2.4. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Vytápění administrativní budovy a zkušebny v areálu SZU v Jablonci nad Nisou“.
- 2.5. Místem plnění je katastrální území města Jablonec nad Nisou (kód ZÚJ: 563510), Liberecký kraj (kód NUTS: CZ051). Místo je blíže specifikováno projektovou dokumentací, která byla nedílnou součástí zadávací dokumentace k zadávacímu řízení.
- 2.6. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 2.7. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.8. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být objednatelem předem odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.
- 2.9. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.
- 2.10. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.11. Objednatel je oprávněn v mezích zákona měnit specifikaci a rozšířit nebo snížit rozsah prací. Zhotovitel musí takové změny zohlednit.
- 2.12. Zhotovitel poskytne součinnost při dodávkách vybavení interiéru během realizace stavby.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

zahájení díla: den, kdy dojde k předání staveniště, rozhodným dnem je vždy skutečný den předání a převzetí staveniště

nejzazší předání a převzetí díla: **31. 7. 2016**

- 3.2. Předání staveniště proběhne neprodleně po podpisu smlouvy.
- 3.3. Protokolární předání díla proběhne nejpozději do 5 pracovních dní od výzvy zhotovitele k převzetí díla.
- 3.4. Plnění díla bude prováděno podle předem navzájem odsouhlaseného harmonogramu prací vč. klíčových bodů a finančního harmonogramu.
- 3.5. Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 3.6. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Celkem	2.449.499,- Kč	514.395,- Kč	2.963.894 Kč

- 4.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Cenu díla v průběhu realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 4.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.6. V případě dodatečných stavebních prací, zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele dle položek katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS Praha, a.s., vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.7. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.8. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.9. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.10. V případě nesouladu PD (výkazu výměr) se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedených dodavatelem ve výkazu výměr. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele dle položek katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS Praha, a.s. vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.

5. Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.2. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktur (dílčích daňových dokladů). Dílčí faktury (daňové doklady) budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem a odsouhlasených technickým dozorem objednatele (dále jen TD). Faktura musí být vystavena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Podmínkou vystavení faktury je splnění všech uzlových bodů, které dle časového a finančního a časového harmonogramu prací, který tvoří přílohu této smlouvy, spadají do příslušného měsíce. V případě, že vinou zhotovitele nebude některý z uzlových bodů dodržen, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu až v tom měsíci, kdy budou uzlové body splněny, pokud se s objednatelem nedohodnou jinak.
- 5.3. Zhotovitel s fakturou (dílčím daňovým dokladem) včetně soupisu prací (výkazu výměr) předloží i elektronickou podobu soupisu prací (výkazu výměr). Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. Členění soupisu prací (výkazu výměr) přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací (výkazu výměr) z nabídky uchazeče, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 5.4. Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.5. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dní.
- 5.6. Dílčí daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.7. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

6. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen dokumentací stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.7. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.8. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či subdodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu stavbyvedoucí nebo jiný oprávněný zástupce zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.

- 6.9. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo a její hrubé porušení.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 2 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. O předání staveniště objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných subdodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 6.12. Vytýčení všech inženýrských sítí a vybudování zařízení na staveništi zajišťuje zhotovitel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoli druhu. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 6.13. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC.

7. Provádění díla

- 7.1. Provedení prací subdodavatelé nad 5 % hodnoty veřejné zakázky podléhá písemnému schválení objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně vést seznam subdodavatelů a na vyžádání ho předložit objednateli. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů, který byl součástí nabídky podané v zadávacím řízení, musí o schválení změny písemně požádat objednatele. Objednatel je oprávněn se změnou nesouhlasit a zhotovitel je povinen takové rozhodnutí respektovat. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů a zároveň by se jednalo o subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen postupovat dle zákona o veřejných zakázkách, tj. nový subdodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.
- 7.3. Stavbyvedoucím díla je Petr Brázda – brazda@cergomont.cz, 777 707 755. Stavbyvedoucí se bude na realizaci díla osobně podílet. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně osoby stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Nová osoba musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na příslušnou pozici obsažené v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení.
- 7.4. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího.
- 7.5. TD na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TD provádí sám objednatel.
- 7.6. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Zhotovitel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
- 7.7. Stavební deník bude uložen na staveništi na místě, které bude zástupci objednatele nebo TD přístupné po celou dobu realizace stavby v pracovní době.

- 7.8. TD je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, technických norem, smluvních podmínek, právních předpisů, rozhodnutí státní správy a podmínek stanovených poskytovatelem dotace. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 11.3.
- 7.9. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TD a nesmí mít vliv na vyšší ceny díla.
- 7.10. Zhotovitel je povinen předávat TD zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 7.11. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr.
- 7.12. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit TD a jichž se zúčastní objednatel, stavbyvedoucí, případně další zástupce zhotovitele, a dle požadavku objednatele autorský dozor a koordinátor BOZP. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje TD. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
- 7.13. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména rozvody inženýrských sítí před záhozem či zakrytím, jednotlivé konstrukční vrstvy komunikací, apod., a to nejméně tři pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 7.14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.15. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese zhotovitel jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.17. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:

- a) umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
 - b) dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními subdodavateli,
 - c) přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
 - d) řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
 - e) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
 - f) včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
 - g) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, subdodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
 - h) řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činnostech vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.
- 7.18. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů, a případně v souladu s dalšími předpisy (např. obecně závazné vyhlášky atd.).
- 7.19. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.
- 7.20. Stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- 7.21. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.

8. Převzetí díla

- 8.1. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V případě, že k tomu objednatel zhotovitele vyzve, je zhotovitel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení stavby. K tomuto řízení je zhotovitel povinen vyslat stavbyvedoucího nebo odborně způsobilou osobu, která bude schopna poskytovat kvalifikované informace týkající se předmětu díla.
- 8.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- a) stavební deník
 - b) atesty použitých materiálů
 - c) doklady o provedených zkouškách

- d) dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
- e) vyžadovaná geodetická zaměření
- f) prohlášení o shodě
- g) doklady o likvidaci odpadů (čestné prohlášení)
- h) podmínky provozování díla
- i) záruční listy.

9. Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení stavební části díla záruku 60 měsíců, u kompletačních prvků činí záruka 48 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, případně do termínu dohodnutého s objednatel. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v technologicky nejkratším termínu nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) pro jednu pojistnou událost. Dále se na vyžádání objednatele zavazuje předložit

takovou pojistnou smlouvu při úkonu směřujícím k uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

11. Sankce

- 11.1. V případě prodlení s předáním díla zaviněného zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení, maximálně však do výše 20 % dlužné částky.
- 11.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč bez DPH za každou vadu a započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 11.4. V případě porušení povinností vyplývajících zhotoviteli ze zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, neposkytnutí součinnosti koordinátorovi BOZP či využívání hygienických zařízení zadavatele bez jeho souhlasu, je zhotovitel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení a den, po které toto porušení trvá. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena jiná sankční ustanovení této smlouvy s takovým porušením spojená.
- 11.5. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.7. Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevylučuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo.
- 11.8. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 15 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 12.2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany zhotovitele, se považuje zejména:
 - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
 - c) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - d) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany,
 - e) převedení závazku zhotovitele provést dílo dle smlouvy o dílo na jiného dodavatele bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem,

- f) změna v seznamu subdodavatelů předem neodsouhlasená objednatelem nebo využití subdodavatele, který není zapsán v seznamu subdodavatelů bez souhlasu objednatele,
 - g) neoprávněné zastavení či přerušení prací na dle na dobu delší než 5 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - h) pokud vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 12.4. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 12.5. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - e) objednatel převezme dosud provedené práce a dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu předaných věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování odsouhlaseného oběma smluvními stranami,
 - f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s týdenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem následujícím po dni, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 13.5. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen do 5 dnů ode dne ukončení závazkového vztahu předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí provedeného díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

- 13.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.8. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 13.9. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 13.11. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 13.12. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 13.13. Zhotovitel výslovně souhlasí, že tato smlouva, včetně všech příloh a případných dodatků, bude zpřístupněna veřejnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a s ostatními příslušnými právními předpisy. Osobní údaje podléhající ochraně podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou zakryty.
- 13.14. Zhotovitel předložil objednateli časový a finanční harmonogram prací, ze kterého je patrné předpokládané časové i finanční plnění stavby, obsahuje veškeré uzlové body výstavby dle návrhu zhotovitele včetně návrhu termínů kontrolních dnů. Objednatel si vyhrazuje právo veškeré termíny v harmonogramu změnit/upravit dle potřeb objednatele, a to zejména s ohledem na čerpání dotace.
- 13.15. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.16. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 13.17. Nedílnou součástí smlouvy je časový a finanční harmonogram prací, ze kterého je patrné předpokládané časové i finanční plnění stavby a který obsahuje veškeré uzlové body výstavby dle návrhu zhotovitele včetně návrhu termínů kontrolních dnů. Objednatel si vyhrazuje právo veškeré termíny v harmonogramu změnit/upravit dle potřeb objednatele, a to zejména s ohledem na čerpání dotace.

13.18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- a) položkový rozpočet,
- b) časový a finanční harmonogram prací.

V Jablonci nad Nisou dne 30.3.2016

STROJÍRENSKÝ ZKUŠEBNÍ ÚSTAV, s.p.
HUĐCOVA 424 / 560
621 00 BRNO

Ing. Hana Šmardová
zástupce ředitele

V Blansku dne 30.3.2016

CERDOMONT
FABRIKACE ENERGETICKÝCH STAVBY
CERDOMONT s.r.o.
Sukova 1032/6, 678 01 Blansko
ICO: 16993223 / NČ: CZ4003223 [7]

Ing. Josef Vrba
jednatel

ROZPOČET

Stavba: Změna koncepce vytápění budov v areálu Tovární 89/5 Jablonec nad Nisou

Objekt:

Část: Rekapitulace

Zakázka číslo:

Rozpočet zpracoval: Petr Franců

Název:	Datum:	Podpis:
Investor:		
Projektant:		
Zhotovitel		<i>luf</i>

Datum: 12/2015

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)
1/1	12/	13/	14/	16/	17/

Souhrnné náklady stavby:

D. Celkové náklady stavby bez DPH (A.+B.+C.)

Kč

E1. DPH 15,0 %
E2. DPH 21,0 %

D1. Celkové náklady stavby včetně DPH

Kč

Cena celkem
2 449 499
15,00
21,00
2 449 499
514 395
2 963 894

Rekapitulace

A.		Rekapitulace nákladů stavebních objektů	
1	Kotelna - část ÚT a ZTI	Kč	915 854
2	Vytápění zkušební haly	Kč	617 060
3	Plynoinstalace v areálu, plířky, vodovod pro zkušební halu	Kč	856 842
A.	Rekapitulace nákladů stavebních objektů celkem	Kč	2 389 755
B.		Náklady na umístění stavby	
4	Zařízení staveniště	Kč	26 287
5	Územní vlivy	Kč	23 898
6	Provozní vlivy a ostatní náklady	Kč	9 559
B.	Náklady na umístění stavby celkem	Kč	59 744

ROZPOČET

Stavba: Změna koncepce vytápění budov v areálu Tovární 89/5 Jablonec nad Nisou

Objekt:

Část: Kotelna - část ÚT a ZTI

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS.

"R" položky nejsou specifikovány v ceníku ÚRS, ale jsou zpracovány individuálně v odpovídající cenové soustavě ÚRS, podle popisu uvedeném v dálkové přístupu k cenové soustavě na : www.cs-urs.cz

Zakázka číslo:

Rozpočet zpracoval: Petr Franců

JKSO:

	Název:	Datum:	Podpis:
Investor:	Strojírenský zkušební ústav, s.p., Tovární 89/5, Jablonec n. N.		
Projektant:	Petr Franců, Vrkoslavická 29, Jablonec nad Nisou		
Zhotovitel	CEGOMONT s.r.o.		<i>cey</i>

Datum: 12/2015

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)		
1/1	1/2	1/3	1/4	1/5	1/6	1/7	

Krycí list rozpočtu

A.	Základní rozpočtové náklady						
1		Práce HSV (montáž a dodávka)	Kč				63 159
2		Práce PSV (montáž a dodávka)	Kč				852 695
A.		Základní rozpočtové náklady celkem	Kč				915 854

Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka)

3	Svislé konstrukce	Kč	5 023
4	Vodorovné konstrukce	Kč	32 324
6	Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč	5 837
93	Dokončující konstrukce a práce	Kč	12 926
96	Bourání	Kč	4 497
99	Přesun hmot	Kč	2 552
	Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka) celkem	Kč	63 159

Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka)

731	Ústřední vytápění, vzduchotechnika	Kč	635 634
741	Měření a regulace, elektroinstalace	Kč	120 282
763	Dřevostavby, sádkokarton	Kč	38 010
766	Konstrukce truhlářské	Kč	19 183
767	Konstrukce zámečnické	Kč	19 813
783	Nátěry	Kč	15 817
784	Malby	Kč	3 957
	Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka) celkem	Kč	852 695

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
3		Svislé konstrukce									
1	PC 003-001	Zdivo z betonových tválců ztraceného bednění na MC tl. 150 mm, výplň dutin betonem C 20/25	m2	2,85	768,48	2 190,17	0,3600	1,026			
2	34227-2323	Příčky z pórobetonových přesných příčkových tl. 100 mm, hmotnosti 500 kg/m3	m2	3,00	944,23	2 832,69	0,0698	0,209			
3		Svislé konstrukce	Kč			5 022,86		1,235			
4		Vodorovné konstrukce									
1	41132-1414	Stropy z betonu železového stropů deskových C 20/25	m3	1,20	3 233,27	3 879,92	2,4534	2,944			
2	41135-4213	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých ohýbaných profilů výška vlny do 30 mm, plech tl. 1,0 mm, povrch lesklý	m2	12,03	600,56	7 224,74	0,0110	0,132			
3	PC 004-001	Příplatek za přehrazení betonu - podklad pod nátěr	m2	12,03	100,34	1 207,09	0,0000	0,000			
4	41135-1103	Bednění stropů pod vložky z tválců zřízení	m2	12,03	85,28	1 025,92	0,0022	0,026			
5	41135-1104	Bednění stropů pod vložky z tválců odstranění	m2	12,03	33,36	401,32	0,0000	0,000			
6	41135-4173	Podpěrná konstrukce stropů přes 5 do 12 kPa zřízení	m2	12,03	175,07	2 106,09	0,0052	0,063			
7	41135-4174	Podpěrná konstrukce stropů přes 5 do 12 kPa odstranění	m2	12,03	42,18	507,43	0,0000	0,000			
8	41136-2021	Výztuž stropů ze svařovaných sítí	t	0,11	27 021,30	2 972,34	1,0531	0,116			
9	41323-2211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 150 mm	kus	4,00	92,85	371,40	0,0228	0,091			
10	PC 004-002	Roznášecí betonová plotny tl. do 50 mm rozměru 200 x 200 mm (beton, bednění, rozměření)	kus	6,00	315,09	1 890,54	0,0050	0,030			
11	41394-1121	Osazení ocelových válcovaných nosníků ve střepech do č. 12	t	0,92	7 895,69	7 284,03	0,0195	0,018			
12	41394-1123	Dodávka I 100	t	0,03	19 610,00	509,86	1,0000	0,026			
13	41394-1125	Dodávka I 120	t	0,07	19 610,00	1 411,92	1,0000	0,072			
14	41723-8121	Osazení a dodávka - trny (M12) do současného čela betonové desky (propojení s betonem nad trápězem, cca á 0,6 m) včetně vyvrtání otvoru a vlepění výztuže	kus	12,00	129,32	1 551,84	0,0020	0,024			
4		Vodorovné konstrukce	Kč			32 324,45		3,54			

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
6	Úpravy povrchů, podlahy, osazování										
1	61232-5302	Omlíka vápenná vnitřního ostění nebo nadpraží štuková (dvouvrstvá)	m2	3,00	515,95	1 547,85	0,0336	0,101			
2	PC 006-001	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm pro pevnosti 15 MPa	m2	12,03	238,00	2 863,14					
3	64294-4121	Osazení ocelových dveřních zárubní dodatečně, s vybetonováním prahu plochy do 2,5 m2	kus	1,00	786,41	786,41	0,0494	0,049			
4	PC 006-002	Ocelová zárubeň rozměru 900x1970 mm	kus	1,00	639,83	639,83	0,0150	0,015			
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč			5 837,23		0,165			
93	Dokončující konstrukce a práce										
1	PC 093-001	Průběžný úklid po dobu provádění stavebně montážních prací	soub	1,00	7 337,47	7 337,47	0,0700	0,070			
2	94910-1111	Lešení pomocné pracovní pro zatížení do 150 kg/m2 o výšce lešerové podlahy do 1,9 m	m2	25,00	102,63	2 565,75	0,0150	0,375			
3	PC 093-002	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované a odsouhlasené - nutno doložit dle skutečnosti	hod	10,00	302,24	3 022,40	0,0000				
93	Dokončující konstrukce a práce										
			Kč			12 925,62		0,445			
96	Bourání										
1	97303-1325	Vysekání kapes plochy do 0,1 m2 hl. do 300 mm	kus	4,00	177,36	709,44			0,031	0,124	
2	PC 096-001	Vysekání prostupu v přiče pro trasu plynovodu pr.100mm	kus	1,00	89,05	89,05			0,002	0,002	
3	PC 096-002	Vysekání prostupu v přiče pro trasu ÚT pr.80mm	kus	4,00	53,86	215,44			0,002	0,002	
4	PC 096-003	Vysekání prostupu v přiče pro trasu VZT pr.180mm	kus	1,00	53,86	53,86			0,008	0,008	
5	PC 096-004	Vysekání prostupu ve stropě pro trasu VZT pr. 180mm	kus	1,00	395,34	395,34			0,028	0,028	
6	PC 096-005	Práce spojené s bouráním a demontáží nezhahnuté ve výše uvedených položkách - nutno doložit dle skutečnosti	hod	5,00	263,63	1 318,15					
7	97607-1111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	6,96	128,63	895,26			0,037	0,258	
8	99701-3113	Vnitrostavební doprava suti vodorovně do 50 m, svisle s použitím mechanizace výšky do 12 m	t	0,42	393,87	165,24					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/	
9	99701-3501	Odvoz sutí na skládku do 1 km	t	0,42	163,93	68,77						
10	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	6,29	14,80	93,13						
11	99701-3803	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	0,42	1 174,94	492,91						
96	Bourání		Kč			4 496,60		0,00			0,420	
99	Přesun hmot											
1	99801-1002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s konstrukcí zděnou výšky do 12 m	t	5,39	473,62	2 551,79						
99	Přesun hmot		Kč			2 551,79						
731	Ústřední vytápění, vzduchotechnika											
1	PC 731-001	Kondenzační kotel výkon 9,4-91,8 kW, spotřeba z. plynu max. 9,25 m3/h, normovaný stupeň využití 107,3%, čerpadlová sada, NOx=5	ks	3	90 414,93	271 244,79						
2	PC 731-002	Rozdělovač DN125, L=1200 + izolace 35 mm s AL fólií, vývody - viz	ks	1	16 846,65	16 846,65						
3	PC 731-003	Sběrač DN100, L=1200 + izolace 35 mm s AL fólií, vývody - viz	ks	1	16 846,65	16 846,65						
4	PC 731-004	Expanzomat - objem 300 l - příslušenství	ks	1	7 390,11	7 390,11						
5	PC 731-005	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaku - průtok 12m3/h+ izolace	ks	1	14 855,16	14 855,16						
6	PC 731-006	Automatický dopouštěcí ventil DN15 s manometrem, samočinný	ks	1	2 360,08	2 360,08						
7	PC 731-007	Teploměr bimetalový 0-120°C, pr. pouzdra 75 mm	ks	6	318,69	1 912,14						
8	PC 731-008	Manometr 0-0,6 MPa, pr. pouzdra 100 mm	ks	5	1 140,04	5 700,20						
9	PC 731-009	Filtr teplovodní šikmý závitový DN 40, inegrovaný uzávěr	ks	3	2 970,88	8 912,64						
10	PC 731-010	Filtr teplovodní šikmý závitový DN 50	ks	1	871,22	871,22						
11	PC 731-011	Filtr teplovodní šikmý závitový DN 65	ks	1	1 925,25	1 925,25						
12	PC 731-012	Oběhové čerpadlo s elektronicky říditelnými otláčkami 230 V, 4,9 m3/h, tlak.přinos 3m, proporcionální regulace	ks	1	14 121,36	14 121,36						
13	PC 731-013	Oběhové čerpadlo s elektronicky říditelnými otláčkami 230 V, 6,5 m3/h, tlak.přinos 3m, proporcionální regulace	ks	1	27 304,93	27 304,93						
14	PC 731-014	Směšovací ventil DN32, Kvs =16	ks	1	1 968,42	1 968,42						
15	PC 731-015	Směšovací ventil DN40, Kvs =25	ks	1	2 992,81	2 992,81						

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušě (t)	Hmotnost sušě (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
16	PC 731-016	Kulový uzavěr s páčkou niklovaná mosaz, DN20 , PN16, 120 st.C	ks	2	213,86	427,72					
17	PC 731-017	Kulový uzavěr s páčkou niklovaná mosaz, DN50 , PN16, 120 st.C,	ks	6	754,46	4 526,76					
18	PC 731-018	Kulový uzavěr s páčkou niklovaná mosaz, DN65, PN16, 120 st.C,	ks	4	1 437,07	5 748,28					
19	PC 731-019	Zpětná klapka DN 20 závitová-mosaz	ks	1	207,71	207,71					
20	PC 731-020	Zpětná klapka DN 25 závitová-mosaz	ks	1	250,06	250,06					
21	PC 731-021	Zpětná klapka DN 50 závitová-mosaz	ks	1	605,02	605,02					
22	PC 731-022	Zpětná klapka DN 65 závitová-mosaz	ks	1	1 350,21	1 350,21					
23	PC 731-023	Kulový uzavěr napouštěcí a vypouštěcí - DN15	ks	6	116,67	700,02					
24	PC 731-024	Kulový uzavěr napouštěcí a vypouštěcí - DN20	ks	1	148,91	148,91					
25	PC 731-025	Automatický odvzdušňovací ventil 1/2"	ks	4	166,64	666,56					
26	PC 731-026	Vodoměr DN15 – studená voda	ks	1	624,79	624,79					
27	PC 731-027	Příruba krková DN80	ks	4	499,22	1 996,88					
28	PC 731-028	Návrky pro čidla viz PD MaR	ks	8	169,49	1 355,92					
29	PC 731-029	Potrubi z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 25+nátěr + izolace tl.20 mm s Al fólií	m	12	530,66	6 367,92					
30	PC 731-030	Potrubi z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 40+nátěr+ izolace tl.20 mm s Al fólií	m	12	716,39	8 596,68					
31	PC 731-031	Potrubi z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 50+nátěr + izolace tl.20 mm s Al fólií	m	12	879,71	10 556,52					
32	PC 731-032	Potrubi z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 65+nátěr + izolace tl.20 mm s Al fólií	m	12	1 006,63	12 079,56					
33	PC 731-033	Potrubi z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 80+nátěr + izolace tl.20 mm s Al fólií	m	18	1 262,16	22 718,88					
34	PC 731-034	Tvarovky pro změnu směru - ocel	kpl	1	3 500,00	3 500,00					
35	PC 731-035	Potrubi HT32	m	6	205,78	1 234,68					
36	PC 731-036	Napojení do stáv. kanalizace	kpl	1	959,71	959,71					
37	PC 731-037	Tvarovky HT	kpl	1	520,20	520,20					
38	PC 731-038	Potrubi PPR 25x4,2 + izolace 9mm	m	12	309,89	3 718,68					
39	PC 731-039	Redukce, tvarovky PPR	kpl	1	410,59	410,59					
40	PC 731-040	Koaxiální odvod spalin a přívod vzduchu - pr. 160/110, typový dle kotle	m	25	1 329,18	33 229,50					
41	PC 731-041	Průchod střechou, ukončení koaxiální pr. 160/110,typový dle kotle	kpl	3	4 381,70	13 145,10					
42	PC 731-042	Revizní T-kus pr. 160/110, typový dle kotle	ks	3	2 827,72	8 483,16					
43	PC 731-043	fasádní mřížka 200x200mm + přechod 200/160	ks	1	636,17	636,17					
44	PC 731-044	Spiro potrubí Ø160	m	8	393,72	3 149,76					
45	PC 731-045	Potrubi KG pro odvod vzduchu z kotelny pr.160	m	8	878,63	7 029,04					
46	PC 731-046	Nástřešní hlavice pr. 160 - materiál plast	kpl	1	673,10	673,10					
47	PC 731-047	Jádrové vrtání, začištění zdíva a sřešního pláště	kpl	2	4 439,74	8 879,48					
48	PC 731-048	Kulový uzavěr – atest plyn, DN15 – žlutá páčka	ks	2	216,71	433,42					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/		
49	PC 731-049	Kulový uzávěr – atest plyn, DN25 – žlutá páčka	ks	3	427,33	1 281,99							
50	PC 731-050	Manometr pro topné plyny 0 - 6 kPa, průměr pouzdra 160 mm	ks	1	2 284,23	2 284,23							
51	PC 731-051	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 15+2x nářer	m	2	268,17	536,34							
52	PC 731-052	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 25+2x nářer	m	6	348,86	2 093,16							
53	PC 731-053	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 65+2x nářer	m	18	684,22	12 315,96							
54	PC 731-054	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN80+2x nářer	m	1	823,63	823,63							
55	PC 731-055	Drobné armatury, tvarovky, technické plyny	kpl	1	8 894,74	8 894,74							
56	PC 731-056	Demontáže stávající technologie, ekologická likvidace stávající technologie včetně výzisku z prodeje železných kovů	kpl	1	6 000,00	6 000,00							
57	PC 731-057	Montáž, pomocné práce, přesun hmot	kpl	1	6 326,95	6 326,95							
58	PC 731-058	Zkoušky, revize	kpl	1	9 000,00	9 000,00							
59	PC 731-059	Uvedení do provozu	kpl	1	7 800,00	7 800,00							
60	PC 731-060	Dokumentace skutečného stavu	ks	1	4 200,00	4 200,00							
61	PC 731-061	Zednické připomoce - sekání rýh, prostupů, hrubá výplň rýh, zazdívká prostupů, likvidace sutí, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,00	13 893,21	13 893,21							
731		Ústřední vytápění, vzduchotechnika	Kč			635 633,61							
741		Měření a regulace, elektroinstalace											
1	PC 741-001	Kabel CYKY 3J x 2,5	m	10	51,59	515,90							
2	PC 741-002	Kabel CYKY 3J x 1,5	m	22	44,96	989,12							
3	PC 741-003	Kabel CMSM 4J x 1,0	m	28	48,63	1361,64							
4	PC 741-004	Kabel CMSM 3J x 1,0	m	95	45,08	4282,60							
5	PC 741-005	Kabel JYTY 4 x 1,0	m	12	41,15	493,80							
6	PC 741-006	Kabel JYTY 2 x 1,0	m	50	22,03	1101,50							
7	PC 741-007	Kabelový žlab PVC 63 x 40	m	10	193,23	1932,30							
8	PC 741-008	Kabelový žlab PVC 40 x 40	m	12	191,03	2292,36							
9	PC 741-009	Kabelový žlab PVC 25 x 20	m	20	138,95	2779,00							
10	PC 741-010	Tlačítkový ovladač v krabici 0/1, sklo	ks	1	900,00	900,00							
11	PC 741-011	Čidlo úniku plynu, teplota	ks	1	1 882,31	1882,31							
12	PC 741-012	Tlakový spínač	ks	1	2 224,16	2224,16							
13	PC 741-013	Jistič 16B/1	ks	1	181,63	181,63							
14	PC 741-014	Krabicová rozvodka	ks	6	333,29	1999,74							
15	PC 741-015	Servo 3polohy, 230V AC	ks	2	4 319,70	8639,40							

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
16	PC 741-016	Čidlo venkovní teploty	ks	1	532,00	532,00					
17	PC 741-017	Čidlo do jímky, jímka	ks	6	814,15	4884,90					
18	PC 741-018	Rozvodnice plast. na om., IP 54, 72 mod.	ks	1	5 764,32	5764,32					
19	PC 741-019	Vypínač 1fáz.	ks	1	494,98	494,98					
20	PC 741-020	Jistič 10B/1	ks	1	200,85	200,85					
21	PC 741-021	Jistič 4B/1	ks	6	289,27	1735,62					
22	PC 741-022	Relé 4P/5A, 230V AC, kompletní	ks	1	855,04	855,04					
23	PC 741-023	Modul jištění kotelny	ks	1	3 000,00	3000,00					
24	PC 741-024	Modul regulace mtf, komunikace	ks	1	2 160,00	2160,00					
25	PC 741-025	Modul regulace kotle, komunikace	ks	2	2 072,40	4144,80					
26	PC 741-026	Ovládací panel	ks	1	4 800,00	4800,00					
27	PC 741-027	Svorkovnice RSA 2,5, kompletní	ks	12	24,49	293,88					
28	PC 741-028	Vypínač na om., 3553-01929	ks	1	225,40	225,40					
29	PC 741-029	Zařítkové těleso přisazené, 2 x 36W, IP54 vč. zdroje	ks	2	1 705,21	3410,42					
30	PC 741-030	Demontáže, ekologická likvidace	hod	12	276,00	3312,00					
31	PC 741-031	Montáž	hod	72	336,00	24192,00					
32	PC 741-032	Zprovoznění	hod	10	420,00	4200,00					
33	PC 741-033	Výchozí revizní zpráva	kpl	1	6 000,00	6000,00					
34	PC 741-034	Realizační dokumentace stavby a dokumentace skutečného stavu	kpl	1	6 000,00	6000,00					
35	PC 741-035	Zednické přípomocce - sekání rýh, prostupů, hrubá výplň rýh, zazdívká prostupů, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,00	12 500,00	12 500,00					
741		Měření a regulace, elektroinstalace	Kč			120 281,67					
763		Dřevostavby, sádrokartony									
1	76311-1313	Sádrokartonové příčka z ocelových tenkostěnných profilů, jednoduše opláštěná deskou standardní, 1 x 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, bez TI, EI 15	m2	31,54	769,26	24 262,46					
2	SP 76313-1511	Podhled ze sádrokartonových desek, dvojité zavěšená konstrukce z ocelových profilů jednoduše opláštěná deskou standardní tl. 12,5 mm, bez TI	m2	10,98	853,10	9 367,04					
3	PC 763-001	Osazení a dodávka ocelových zárubní rozměru 900 / 1970 mm do sádrokartonových příček	kus	1,00	1 425,43	1 425,43					
4	99876-3201	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech výšky do 12 m	%	35 054,9	8,43	2 955,13					
763		Dřevostavby, sádrokartony	Kč			38 010,06					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
766	Konstrukce truhlářské										
1	PC 766-001	Montáž a dodávka vnitřních protipožárních dveří EW30 DP3 rozměru 800x1970 mm, + prahu	kus	1,00	12 466,48	12 466,48					
2	PC 766-002	Montáž a dodávka vnitřních dveří, rozměru 900x1970 mm, + prahu	kus	1,00	3 219,80	3 219,80					
3	PC 766-003	Montáž kování vnitřního	kus	2,00	234,25	468,50					
4	PC 766-004	Dodávka kování vnitřního	kus	2,00	445,90	891,80					
5	PC 766-005	Montáž a dodávka samozavírače	kus	1,00	1 875,20	1 875,20					
6	99876-6202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	18 922	1,38	261,12					
766	Konstrukce truhlářské										
			Kč			19 182,90					
767	Konstrukce zámečnické										
1	PC 767-001	Montáž, dodávka a zhotovení atypických zámečnických konstrukcí jakl 60/60/4, dl. 1,707 m	ks	6,00	2 847,32	17 083,92					
2	PC 767-002	Montáž, dodávka a zhotovení atypických zámečnických konstrukcí plech 160/160/5	ks	6,00	212,77	1 276,62					
3	PC 767-003	Montáž, dodávka a zhotovení atypických zámečnických konstrukcí plech 70/100/3	ks	6,00	182,15	1 092,90					
4	99876-7202	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické v objektech výšky do 12 m	%	19 453	1,85	359,89					
767	Konstrukce zámečnické										
			Kč			19 813,33					
783	Nátěry										
1	PC 783-001	Ochranný nátěr podlahy epoxy, penetrace + vrchní nátěr	m2	12,03	339,52	4 084,43					
2	PC 783-002	Nátěr ocelových zárubní syntetický 1x základní, 2x email	kus	2,00	5 220,00	10 440,00					
3	78367-1003	Nátěry truhlářských výrobků polyuretanové dvojnásobné a 1x email (dveřní křídla)	m2	4,00	323,02	1 292,08					
783	Nátěry										
			Kč			15 816,51					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
111	121	131	141	151	161	171	181	191	1101	1111	1121

784 Malby

1 78421-1131 Malby z malířských směsí tekutých minimálně otěruvzdorných, dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m včetně penetrace

3 956,92

45,44

87,08

m2

784 Malby

Kč

3 956,92

ROZPOČET

Stavba: Změna koncepce vytápění budov v areálu Tovární 89/5 Jablonec nad Nisou

Objekt:

Část: Vytápění zkušební haly

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS.

"R" položky nejsou specifikovány v ceníku ÚRS, ale jsou zpracovány individuálně v odpovídající cenové soustavě ÚRS, podle popisu uvedeném v dálkové přístupu k cenové soustavě na : www.cs-urs.cz

Zakázka číslo:

Rozpočet zpracoval: Petr Franců

JKSO:

Název:	Datum:	Podpis:
Investor:		
Projektant:		
Zhotovitel:		

Datum: 12/2015

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
1/1	12/	13/	14/	15/	16/	17/	18/	19/	110/	112/

Krycí list rozpočtu

A.	Základní rozpočtové náklady	
1	Práce PSV (montáž a dodávka)	Kč 617 060
A	Základní rozpočtové náklady celkem	Kč 617 060

Cenová soustava ÚRS

Zkušební hala

Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka)

731	Ústřední vytápění	Kč	513 908
741	Měření a regulace	Kč	103 152
	Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka) celkem	Kč	617 060

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/

731 Ústřední vytápění

1	PC 731-001	Plynový teplovzdušný agregát výkon 49,2 kW, spotřeba z plynu max.5,2 m3/h, montážní sada, soustředný odvod spalin pr.150/100 typový přes obvodovu zeď	kpl	4	75 397,23	301 588,92					
2	PC 731-002	Destratifikátor vzduchu podstropní, uchycení typové ke stropu, akční radius 7,5m, max. akční plocha 200m2, cirkulační objem vzduchu 7500 m3	kpl	3	17 197,15	51 591,45					
3	PC 731-003	Jádrové vrtání, začistění zdíva	kpl	4	4 500,00	18 000,00					
4	PC 731-004	Kulový uzávěr – atest plyn, DN25 – žlutá páčka	ks	3	427,33	1 281,99					
5	PC 731-005	Hadice 3/4 - atest plyn - 2m	ks	4	1 369,65	5 478,60					
6	PC 731-006	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 25+2x nátěr	m	36	424,69	15 288,84					
7	PC 731-007	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 40+2x nátěr	m	12	518,47	6 221,64					
8	PC 731-008	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 50+2x nátěr	m	35	497,28	17 404,80					
9	PC 731-009	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 65+2x nátěr	m	12	610,40	7 324,80					
10	PC 731-010	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN80+2x nátěr	m	1	754,27	754,27					
11	PC 731-011	Drobné armatury, tvarovky, technické plyny	kpl	1	7 800,00	7 800,00					
12	PC 731-012	Montáž, pomocné práce, přesun hmot	kpl	1	17 000,00	17 000,00					

Cenová soustava ÚRS

Zkušební hala

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Odkaz na výkres
13	PC 731-013	Demontáž stávající technologie, ekologická likvidace včetně výzisku z prodeje železných kovů									
14	PC 731-014	Zkoušky, revize	kpl	1	18 000,00	18 000,00					
15	PC 731-015	Uvedení do provozu	kpl	1	10 200,00	10 200,00					
16	PC 731-016	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1	18 000,00	18 000,00					
68	PC 731-068	Zednické přimocce - sekání rýh, prostupů, hrubá výplň rýh, zazdívká prostupů, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	ks	1	4 200,00	4 200,00					
			soub	1,00	13 772,61	13 772,61					
731		Ústřední vytápění	Kč		0,00	513 907,92					
741		Měření a regulace, elektroinstalace									
1	PC 741-001	Kabel CYKY 3J x 2,5	m	10	51,59	515,90					
2	PC 741-002	Kabel CYKY 5J x 1,5	m	30	51,85	1555,50					
3	PC 741-003	Kabel CYKY 3J x 1,5	m	190	44,96	8542,40					
4	PC 741-004	Kabel CMSM 5J x 1,5	m	160	61,95	9912,00					
5	PC 741-005	Kabelový žlab PVC 40 x 40	m	36	193,23	6956,28					
6	PC 741-006	Kabelový žlab PVC 25 x 20	m	22	173,69	3821,18					
7	PC 741-007	Krabicová rozvodka	ks	2	333,29	666,58					
8	PC 741-008	Centrální regulace vč. čidla prostoru	kpl	1	9 000,00	9 000,00					
9	PC 741-009	Rozvodnice plast, na om., IP 54, 12 mod.	ks	1	1 444,28	1 444,28					
10	PC 741-010	Vypínač 1fáz.	ks	1	130,00	130,00					
11	PC 741-011	Jistič 2B/1	ks	4	321,94	1 287,76					
12	PC 741-012	Jistič 4B/1	ks	5	289,27	1 446,35					
13	PC 741-013	Stýkač 20A, 230V AC,	ks	1	747,50	747,50					
14	PC 741-014	Svorkovnice RSA 2,5, kompletní	ks	12	24,49	293,88					
15	PC 741-015	Demontáž	hod	4	276,00	1 104,00					
16	PC 741-016	Montáž	hod	78	336,00	26 208,00					
17	PC 741-017	Zprovoznění	hod	6	420,00	2 520,00					
18	PC 741-018	Výchozí revizní zpráva	ks	1	6 000,00	6 000,00					
19	PC 741-019	Realizační dokumentace stavby a dokumentace	kpl	1	6 000,00	6 000,00					
28	PC 741-028	Zednické přimocce - sekání rýh, prostupů, hrubá výplň rýh, zazdívká prostupů, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,00	15 000,00	15 000,00					
741		Měření a regulace	Kč			103 151,61					

ROZPOČET

Stavba: Změna koncepce vytápění budov v areálu Tovární 89/5 Jablonec nad Nisou

Objekt:

Část: Plynoinstalace v areálu, pilířky, vodovod pro zkušební halu

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS.

"R" položky nejsou specifikovány v ceníku ÚRS, ale jsou zpracovány individuálně

v odpovídající cenové soustavě ÚRS, podle popisu uvedeném v dálkové přístupu

k cenové soustavě na : www.cs-urs.cz

Zakázka číslo:

Rozpočet zpracoval:

Petr Franců

JKSO:

	Název:	Datum:	Podpis:
Investor:	Strojírenský zkušební ústav, s.p., Tovární 89/5, Jablonec n. N.		
Projektant:	Petr Franců, Vrkoslavická 29, Jablonec nad Nisou		
Zhotovitel	CERGOMAT s.r.o.		<i>[Signature]</i>

Datum: 12/2015

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)		
1/1	1/2	1/3	1/4	1/5	1/6	1/7	

A. Základní rozpočtové náklady

1	Práce HSV (montáž a dodávka)	Kč	538 095
2	Práce PSV (montáž a dodávka)	Kč	318 747
A.	Základní rozpočtové náklady celkem	Kč	856 842

Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka)

1	Zemní práce	Kč	188 070
3	Svislé konstrukce	Kč	87 863
5	Komunikace	Kč	112 598
8	Trubní vedení	Kč	60 161
96	Bourání	Kč	66 720
99	Přesun hmot	Kč	22 682
	Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka) celkem	Kč	538 095

Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka)

721	Zdravotechnika	Kč	318 747
	Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka) celkem	Kč	318 747

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
1		Zemní práce									
1	PC 001-001	Vyrýcení stávajících inženýrských sítí	soub	1,00	6 000,00	6 000,00					
2	13220-1201	Hloubení rýh šířky přes 600 mm do 2000 mm v hornině tř. 3 s urovňáním dna do předepsaného sklonu do 100 m3	m3	210,00	266,01	55 862,10					
3	13220-1209	Příplatek k cenám za lepidlost v hornině 3	m3	63,00	24,68	1 554,84					
4	16220-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 50 m	m3	256,00	35,64	9 123,84					
5	16260-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 5000 m	m3	82,00	174,68	14 323,76					
6	16270-1109	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	243,00	20,80	5 054,40					
7	16710-1101	Nakládání neulehlého výkopku v množství do 100 m3 z hornin tř. 1	m3	128,00	176,21	22 554,88					
8	17120-1201	Uložení sypaniny na skládku	m3	82,00	15,59	1 278,38					
9	17510-1101	Obsypání potrubí sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 bez prohození sypaniny	m3	128,00	371,10	47 500,80					
10	18195-1102	Úprava pláně v hor. 1 - 4 se zhutněním	m2	218,00	11,03	2 404,54					
11	PC 001-002	Úprava nezaplněných ploch - terénu do původní stavu	m2	70,00	105,53	7 387,10					
12	97909-7115	Poplatek za skládku ostatních zemín	m3	82,00	183,23	15 024,86					
1		Zemní práce	Kč			188 069,50					
3		Svislé konstrukce									
1	PC 003-001	Příllek přizdžený 1,6x2,0x0,7m kompletní provedení včetně dvířek AL 1,20x1,40 a zemních prací a základů	kpl	1,00	25 911,60	25 911,60	7,4610	7,461			
2	PC 003-002	Příllek přizdžený 1,5x0,85x0,7m kompletní provedení včetně dvířek AL 0,75x0,75 a zemních prací a základů	kpl	2,00	18 019,98	36 039,96	2,9010	5,802			
3	PC 003-003	Příllek přizdžený 2,1x1,4x0,7m kompletní provedení včetně dvířek AL 1,80x 0,9 a zemních prací a základů	kpl	1,00	25 911,60	25 911,60	5,7330	5,733			
3		Svislé konstrukce	Kč			87 863,16		18,996			

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
5		Komunikace									
1	56690-1141	Vyspravení podkladu po překozech kamenivem hrubým droeným tl. 100 mm	m2	110,00	89,18	9 809,80	0,1716	18,873			
2	PC 005-001	Podklad ze šterku hrubého tl. 250 mm	m2	110,00	268,18	29 499,80	0,4380	48,180			
3	PC 005-002	Živitný postřik 0,5 g/m2	m2	220,00	12,21	2 686,20	0,0005	0,110			
4	57234-0111	Vyspravení krytu vozovky po překozech asfaltovým betonem ACO tl. přes 30 do 50 mm	m2	110,00	218,58	24 043,80	0,1297	14,267			
5	57234-0112	Vyspravení krytu vozovky po překozech asfaltovým betonem ACO tl. přes 50 do 70 mm	m2	110,00	283,56	31 191,60	0,2075	22,820			
6	11310-6123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkové dlažby	m2	21,50	36,54	785,61	0,1440	3,096			
7	97905-4451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s vyplněním spar	m2	21,50	29,43	632,75					
8	PC 005-003	Podklad ze šterku hrubého tl. 250 mm	m2	21,50	268,18	5 765,87	0,4380	9,417			
9	PC 005-004	Podklad ze šterkotriti tl. 100 mm	m2	21,50	114,68	2 465,62	0,1750	3,763			
10	PC 005-005	Podklad ze šterku frakce 4 - 8 mm tl. 40 mm	m2	21,50	52,10	1 120,15	0,0700	1,505			
11	PC 005-006	Montáž zámkové dlažby (demonstované)	m2	21,50	186,51	4 009,97	0,0120	0,258			
12	PC 005-007	Dodávka zámkové dlažby tl. 60 mm (cca 10,0 % předpoklad)	m2	2,15	273,15	587,27	0,1440	0,310			
13	PC 005-008	Příplatek za napojení na stávající zámkovou dlažbu	m	45,00	99,84	4 492,80					
5		Komunikace	Kč			112 598,43		122,60			
8		Trubní vedení									
1	45154-1111	Lože pod potrubí a obsyp potrubí v otevřeném výkopu ze šterkotritě 0 - 63 mm	m3	60,00	1 002,68	60 160,80	1,7035	102,208			
8		Trubní vedení	Kč			60 160,80		102,208			
96		Bourání									
1	91973-5112	Řezání stávajícího živitného krytu hl. přes 50 do 100 mm	m	132,00	70,28	9 276,96			0,000	0,000	
2	11310-7122	Odstranění podkladů z kameniva hrubého droeného tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	70,00	247,79	17 345,30			0,235	16,450	

Cenová soustava ÚRS

Plyn, voda v areálu

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/	/12/	
3	11310-7142	Odstranění podkladů živičných tl. do 100 mm	m2	70,00	146,99	10 289,30			0,181			12,670	
4	SP 99701-3111	Vnitrostavební doprava suší vodorovně do 50 m, svisle s použitím mechanizace výšky do 6 m	t	29,12	373,46	10 875,16							
5	99701-3501	Odvoz suší na skládku do 1 km	t	29,12	163,93	4 773,64							
6	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	436,80	14,80	6 464,64							
7	99701-3803	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	29,12	264,26	7 695,25							
96		Bourání	Kč			66 720,25		0,00				29,120	
99		Přesun hmot											
1	99801-1001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	19,00	232,11	4 409,16							
2	99822-5111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, živičným nebo monolitickým dopravní vzdálenost do 200 m	t	122,60	55,97	6 861,77							
3	SP 99827-6101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub pro vodovody a	t	102,21	111,65	11 411,55							
99		Přesun hmot	Kč			22 682,48							
721		Zdravotní technika											
1	PC 721-001	Kulový uzávěr – atest plyn, DN15 – žlutá páčka	ks	2,00	216,71	433,42							
2	PC 721-002	Kulový uzávěr – atest plyn, DN25 – žlutá páčka	ks	4,00	427,33	1 709,32							
3	PC 721-003	Kulový uzávěr – atest plyn, DN40 – žlutá páčka	ks	1,00	921,79	921,79							
4	PC 721-004	Kulový uzávěr – atest plyn, DN50 – žlutá páčka	ks	3,00	1 441,85	4 325,55							
5	PC 721-005	Zátka DN15	ks	2,00	21,74	43,48							
6	PC 721-006	Rozpěrka 335mm	ks	1,00	294,49	294,49							
7	PC 721-007	Rozpěrka 280mm	ks	1,00	292,04	292,04							
8	PC 721-008	Rozpěrka 250mm	ks	1,00	289,14	289,14							
9	PC 721-009	Rozpěrka 110mm	ks	1,00	288,63	288,63							
10	PC 721-010	Kotevní konzola s posuvným držákem	kpl	4,00	392,84	1 571,36							
11	PC 721-011	Manometr pro topné plyny 0 - 6 kPa, průměr pouzdra 160 mm	ks	2,00	2 284,23	4 568,46							
12	PC 721-012	Bezpečnostní membránový uzávěr DN65 přifrubový, bez proudu zavřeno	ks	1,00	28 455,88	28 455,88							

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
13	PC 721-013	Příruba DN65	ks	2,00	390,35	780,70					
14	PC 721-014	Regulátor tlaku plynu STL/NTL - průtok z.p. 10 m3/h	ks	2,00	3 597,12	7 194,24					
15	PC 721-015	Regulátor tlaku plynu STL/NTL - průtok z.p. 40 m3/h	ks	2,00	6 448,23	12 896,46					
16	PC 721-016	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 15+2x nářer	m	2,00	309,82	619,64					
17	PC 721-017	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 25+2x nářer	m	3,00	424,69	1 274,07					
18	PC 721-018	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 50+2x nářer, ukotvení ke zděvu, tvarovky	m	99,00	530,27	52 496,73					
19	PC 721-019	Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN80+2x nářer,	m	1,00	754,27	754,27					
20	PC 721-020	Instalace plynoměru (plynoměr – dodávka RWE)	ks	4,00	331,13	1 324,52					
21	PC 721-021	Přechodka ocel- Pe 2"/ d63, SDR 11	ks	4,00	1 581,40	6 325,60					
22	PC 721-022	Přechodka ocel- Pe 1"/ d40, SDR 11	ks	2,00	643,17	1 286,34					
23	PC 721-023	Potrubí s ochranným pláštěm pr.40x3,7 SDR11	m	37,00	224,31	8 299,47					
24	PC 721-024	Potrubí s ochranným pláštěm pr.40x3,7 SDR11- tyč	m	8,00	243,25	1 946,00					
25	PC 721-025	Potrubí s ochranným pláštěm pr.63x5,8 SDR11	m	52,00	351,03	18 253,56					
26	PC 721-026	Potrubí s ochranným pláštěm pr.63x5,8 SDR11 - tyč	m	6,00	369,97	2 219,82					
27	PC 721-027	Vodovodní potrubí pr.50x3,0	m	26,00	244,21	6 349,46					
28	PC 721-028	Potrubí ocelové oplastované DN50	m	24,00	653,55	15 685,20					
29	PC 721-029	Tvarovky ocelového oplastovaného potrubí	kpl	1,00	8 800,00	8 800,00					
30	PC 721-030	Elektrotvarovka T-kus 63-40	kpl	1,00	1 216,49	1 216,49					
31	PC 721-031	Elektrotvarovka T-kus 63-63	kpl	2,00	1 009,72	2 019,44					
32	PC 721-032	Koleno 40 - elektrosvařovací	ks	2,00	574,96	1 149,92					
33	PC 721-033	Koleno 63 - elektrosvařovací	ks	1,00	797,52	797,52					
34	PC 721-034	Signalizační vodič	m	90,00	18,94	1 704,60					
35	PC 721-035	Výstražná fólie PE - žlutá, šíře 330 mm	m	90,00	10,74	966,60					
36	PC 721-036	Výstražná fólie PE - modrá, šíře 330 mm	m	30,00	9,77	293,10					
37	PC 721-037	Drobné armatury, tvarovky, technické plyny	kpl	1,00	10 400,00	10 400,00					
38	PC 721-038	Vytýčení stávajících sítí	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00					
39	PC 721-039	Napojení na stávající plynovod	kpl	1,00	9 000,00	9 000,00					
40	PC 721-040	Napojení na stávající vodovod	kpl	1,00	5 400,00	5 400,00					
41	PC 721-041	Demontáž stávajícího NTL areálového plynovodu a parovodu, ekologická likvidace, vč. výzisku z prodeje železných kovů	m	160,00	250,00	40 000,00					
42	PC 721-042	Montáž, pomocné práce, lešení, doprava	kpl	1,00	21 900,00	21 900,00					
43	PC 721-043	Zkoušky a revize	kpl	1,00	14 400,00	14 400,00					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
11	12	13	14	15	16	17	18	19	110	111	112
44	PC 721-044	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00					
45	PC 721-045	Geodetické zaměření nově provedených sítí	kpl	1,00	7 800,00	7 800,00					
721		Zdravotnicka	Kč			318 747,31					

Časový harmonogram

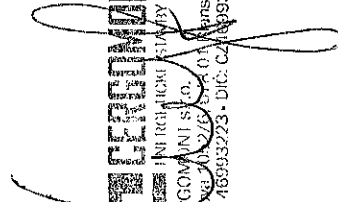
VYTÁPĚNÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY A ZKUŠEBNÝ V AREÁLU SZU V JABLONCI NAD NISOU

Termín realizace: duben 2016 až červen 2016

Název etapy	Týdny 2016											
	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Kotelna - vytápění												
Kotelna - MaR, elektro												
Kotelna - ostatní PSV												
Zkušební hala - vytápění												
Zkušební hala - MaR												
Plyn, voda v areálu - stavební část												
Plyn, voda v areálu - ZTI												
Zkoušky, předání stavby												

V Blansku dne 24.03.2016

Josef Vrba
jednatel


FIRMA
ENERGIEČNÍ STAVBY
CERGOVNI S.R.O.
Sukov 202/5, 682 01 Blansko
IČO: 46993223 • DIČ: CZ46993223

Finanční harmonogram stavby

VYTAPĚNÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY A ZKUŠEBNÝ V AREÁLU SZU V JABLONCI NAD NISOU

Termín realizace: duben 2016 - červen 2016

Název etapy	Objem fakturace v jednotlivých měsících		
	duben 2016	květen 2016	červen 2016
Kotelna - vytápění	230 000,00 Kč	350 000,00 Kč	55 634,00 Kč
Kotelna - MaR, elektro	x	30 000,00 Kč	90 282,00 Kč
Kotelna - ostatní PSV	45 000,00 Kč	56 000,00 Kč	58 938,00 Kč
Zkušební hala - vytápění	250 000,00 Kč	190 000,00 Kč	73 908,00 Kč
Zkušební hala - MaR	x	x	103 152,00 Kč
Plyn, voda v areálu - stavební část	230 000,00 Kč	205 000,00 Kč	103 095,00 Kč
Plyn, voda v areálu - ZTI	30 000,00 Kč	150 000,00 Kč	138 747,00 Kč
VRN	17 000,00 Kč	25 000,00 Kč	17 743,00 Kč
Měsíční plnění bez DPH	802 000 Kč	1 006 000 Kč	641 499 Kč
		2 449 499 Kč	

V Blansku dne 24.03.2016

Josef Vrba
jednatel

GERMONT
FIRMA INŽENÝRSKÝCH STAVBY
GERMONT s.r.o.
Sukovč 105A/15, 602 01 Blansko
IČO: 46993223 • DIČ: CZ46993223