

1. Rozhodnutí územní + stavební povolení, vydal MěÚ Pohořelice, odbor UP a stavební úřad, č.j.:MUPO 17957/2013 z 22.7.2013
2. Závazné stanovisko MěÚ Pohořelice, odbor ŽP (umístění a stavba stacionárních zdrojů znečištění), č.j.:MUPO 02640/2013 z 6.2.2013
3. Závazné stanovisko MěÚ Pohořelice, odbor ŽP (souhlas s odnětím ZPF), č.j.:MUPOD 10026/2011 z 23.3.2011
4. Závazné stanovisko KHS Jmk, prac. Břeclav, č.j.:KHSJM 56639/2011/BV/HOK z 13.1.2012
5. Závazné stanovisko HZS Jmk, prac. Brno, ev.č.:HSBM-4-232-94/1-OPST-2011 z 13.9.2011
6. Závazné stanovisko HZS Jmk, prac. Brno, ev.č.:HSBM-4-232-95/1-OPST-2011 z 14.9.2011
7. Souhrnné vyjádření odboru ŽP, č.j.:MUPO 01416/2013 z 17.1.2013
8. Vyjádření MěÚ Pohořelice, odbor dopravy, č.j.:MUPO 01873/2013 z 28.1.2013
9. Vyjádření RWE Hodonín k plynofikaci, zn. 5000675262 z 23.8.2012
10. Vyjádření RWE JMP Hodonín zn.5000735040 z 16.1.2013
11. Vyjádření Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., zn.POZ-2012-000069 z 14.1.2013
12. Vyjádření E-ON ČR, a.s. Hodonín, zn.E7456-Z051301970 z 18.1.2013
13. Vyjádření E-ON ČR, a.s. Hodonín, souhlas s činností v OP, zn.Z0344-Z061303453 z 1.2.2013
14. Vyjádření Telefonica O2, Brno, č.j.507526/13 z 15.1.2013

AKCE:

BYTOVÝ DŮM VRANOVICE - DOLINY (p.č.2565/151)

INVESTOR:

OBEC VRANOVICE, ŠKOLNÍ 1, 691 25 VRANOVICE
IČO: 00 283 720

DOKLADY

T
Městský úřad Pohořelice
Odbor územního plánování a stavební úřad
Videňská 699, 691 23 POHOŘELICE




00645718

Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPO 17957/2013
Spis. zn.: SZ MUPO 10644/2013/03
Vyřizuje: Dagmar Němcová
Telefon: 519301342
Fax:
E-mail: dagmar.nemcova@pohorelice.cz
IDDS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 22.7.2013

Obec Vranovice
Školní 1
691 25 VRANOVICE


Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 07. 08. 2013
Městský úřad Pohořelice
odbor územního plánování a stavební úřad
dne 30. 10. 2013
Právní

v zast. T-PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav

ROZHODNUTÍ

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle ust. § 90 a § 111 stavebního zákona žádost ze dne 07. 05. 2013 o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro níže uvedenou stavbu, kterou podala obec Vranovice v zastoupení spol. T-PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, Břeclav .

Na základě toho vydává MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad pro stavbu:

**Bytový dům – 24 bytových jednotek , přípojky na inženýrské sítě, zpevněné plochy
Vranovice – Doliny na pozemku parc.č. 2565/151, 2565/1 a 2565/101 v kat. území
Vranovice nad Svratkou**

dle § 92 stavebního zákona

I. územní rozhodnutí

Umístění stavby

Výstavba bytového domu s 24 bytovými jednotkami se nachází v obci Vranovice na p.č. 2565/1, 2565/151, 2565/101 v lokalitě Doliny. Uvedený záměr je v souladu s územním plánem obce Vranovice.

Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí

Vranovice	Vranovice nad Svratkou	2565/1	orná půda	16014	Obec Vranovice
Vranovice	Vranovice nad Svratkou	2565/151	ostatní plocha	3265	Obec Vranovice
Vranovice	Vranovice nad Svratkou	2565/101	ostatní plocha	121	Obec Vranovice

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v lok. Doliny, dle ÚP je území určeno pro bydlení. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou ing. Jaroslavem Müllerem - autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby.
2. Stavba je umístěna na pozemku parc.č. 2565/151, 2565/1 a 2565/101 – pozemky jsou ve vlastnictví investora.
3. Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě jejich správci.
4. Umístění stavby vytyčí oprávněný geodet – vytyčovací výkres bude předložen zdejšímu stavebnímu úřadu.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), je obec Vranovice, Školní 1, Vranovice.

dle § 115 stavebního zákona

II. stavební povolení

Bytový dům – 24 bytových jednotek, přípojky na inženýrské sítě, zpevněné plochy Vranovice – Doliny na pozemku parc.č. 2565/151, 2565/1 a 2565/101 v kat. území Vranovice nad Svratkou

Výrazová stránka řešené bytové zástavby vychází především z umístění objektu v patě svahu s orientací cca sever-jih. Na jižní stranu je dům řešen jako terasový tak, aby hmotově kopíroval tvar původního svahu. Horizontální členění je zvýrazněno terasami.

V příčném směru je objekt řešen jako 4 bloky dispozičně zcela shodné.

Jednotlivé bloky jsou řešeny jako samostatné funkční celky, které jsou propojeny společnou podzemní garáží.

Každý blok má samostatný vstup a centrální schodiště vždy pro 6 bytů.

Všechny byty jsou řešeny totožně se snahou o co nejekonomičtější uspořádání a tím vytvoření co nejpříznivějších podmínek pro bydlení. Obytný dům se skládá ze 4 schodišťových traktů-bloků, které jsou dispozičně shodné. Všechny byty mají obývací pokoje s kuchyňským koutem orientovány na jih, kde je u každého bytu situována terasa. Ložnice jsou umístěny na severní stranu. Koupelna je u bytů řešena společně s WC. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o byty určené na prodej do osobního vlastnictví, je možné tyto koupelny individuálně upravit dle požadavků budoucího majitele, popř. řešit i samostatné WC. V koupelnách jsou umístěny závěsné kondenzační kotle. Pod kotly je řešeno umístění kombinované pračky se sušičkou, která bude mít odvod kondenzátu do kanalizace. V letních měsících je možné řešit sušení prádla na terasách. Z tohoto důvodu není v objektu řešena společná prádelna a sušárna prádla. Hlavní vstup do objektu pro pěší je ze severní strany. Parkovací plochy a vjezd do podzemní garáže jsou řešeny z jihu. Tyto parkovací plochy nejsou řešeny jako veřejné. Součástí každého bytu je jedno vyhrazené parkovací stání v podzemní garáži.

Dále je řešeno 12 parkovacích stání pro bytový dům jako celek a dvě parkovací stání pro tělesně postižené na venkovním parkovišti.

I.PP-je řešena podzemní garáž, kde je řešeno 24 parkovacích stání

I.NP každého bloku jsou situovány sklady, které jsou součástí jednotlivých bytů.

Dále jsou zde řešeny 2 bytové jednotky 1+kk o velikosti 47 m².

Součástí každé bytové jednotky je terasa o velikosti 10 m².

II.NP každého bloku jsou umístěny 2 bytové jednotky (2+kk) o velikosti 55,1 m².

Obývací pokoj s kuchyňským koutem je řešen na jižní stranu s navazující terasou.

Ložnice je řešena na severní stranu. Součástí bytu je sklad v I.NP.

III.NP jsou řešeny dva byty 3+kk ,které jsou řešeny jako mezonetové.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem je situován na jižní stranu s navazující terasou.

Na severní stranu je orientována ložnice.

V mezaninu je řešen dětský pokoj, který je možné dispozičně rozdělit na dva samostatné pokoje. Stavba je provedena z tradičního zdiva s nosnými stěnami z cihel pálených POROTHERM 30 CB a mezibytových Aku 25 CB. Konstrukční výška je 2,880 m, výška hřebene je + 10,80m.Úroveň I.PP je -1.2 m pod úroveň zpevněných ploch u vjezdu do objektu z jižní strany tj. v úrovni původního rostlého terénu v patě svahu. Podzemní garáž je řešena jako monolitická betonová konstrukce. Větrání všech obytných místností je dostatečně zabezpečeno plastovými okny otevíravými. Střešní konstrukce krovu je sedlová.

Zemní práce

Bude provedena skrývka zeminy v tl. 40 cm ,tato zemina bude použita na sadové úpravy v lokalitě.

Výkop stavební jámy bude proveden v stávající zemině -jíl F7/F8h .Spodní voda není dle geologického průzkumu předpokládána .

Veškerá přebytečná zemina bude využita pro zpětný zához a úpravy okolního terénu.

Základy

Základy budou provedeny na hutněný štěrkopískový podsyp tl. 250 mm.

Základy budou řešeny jako železobetonová deska s náběhy.

Svislé konstrukce

Nosné zdivo - v objektech je navržen příčný nosný systém. Hlavní nosné středové zdi a schodišťové nosné zdi jsou z tvárnic POROTHERM 25 CB AKU,která splňuje požadavky na nennízvuknost mezibytových stěn.

Obvodové zdivo - je z tvárnic POROTHERM,30 CB

Příčky - tl. 100 a 150 mm budou provedeny většinou z cihel pálených dutých na MC, popřípadě z tvárnic YTONG popř. YPOR

Úpravy povrchů

Vnitřní omítky stěn a stropů jsou vápenné štukové plstí hlazené, malba bílá.

Vnější omítky jsou ze zateplovacího systému EPS tl 100 mm Barva bude upřesněna po odsouhlasení vzorků na fasádě při realizaci

V prostorách sociálního zařízení jsou navrženy obklady z keramických obkladů - odstín bude vybrán při realizaci stavby.

Konstrukce klempířské

Budou provedeny dle ČSN - klempířské práce z pozinkovaného plechu, tj. oplechování parapetů, podokapní žlaby a svody. Klempířské prvky budou opatřeny nátěrem v barvě dle odsouhlasené barvy fasády.

Konstrukce zámečnické

Jedná se většinou o doplňkové konstrukce, jako nosná ocelová konstrukce zábradlí,

Izolace tepelné

Podlahy v I. NP nad nevytápěnou garáží budou tepelně izolovány deskami Styrodur tl 160 mm

Podlahy v II.NP budou izolovány především zvukovou izolací Etafoam a TI izolací z tvrzeného polystyrenu, dle garantované technologické skladby litých potěrů dodavatele.

Vnější líc obvodových věnců izolován TI tl. 75 mm,
obvodový plášť celého objektu bude řešen ze zateplovacího systému EPS tl. 100 mm TI nad
III.NP Orsík 260 mm.(160 +100)
Izolace proti vodě

Vodorovná izolace proti zemní vlhkosti je navržena 2x Alvenbit popř. Sklobit, která současně
slouží jako izolace proti radonu, izolace bude provedena celoplošně na podkladový beton.
Penetrace bude provedena na dostatečně vyschlý podklad podkladního betonu.

Je nutné chránit izolaci při armování základové desky -(dle prováděcí firmy -např.
geotextilie)

Izolace podlah v koupelnách budou ze 2 pásů Sklobitu s příslušnými nátěry. Izolace koupelen
bude provedena na vystěrkovaný povrch panelu. Pod obklady a dlažbou bude řešena ještě
pojistná hydroizolace pomocí hydroizolační stěrky Mapei.

Ústřední vytápění

Vytápění bytů i ohřev teplé užitkové vody bude řešeno pomocí plynových závěsných
kondenzačních kotlů. Kotel v provedení turbo nemá žádné další požadavky na přívod
vzduchu či velikost místnosti. Toto umožňuje umístit kotel v každém bytě v koupelně tak,
aby byl rozvod TUV co nejkratší, vzhledem k průtokovému ohřevu vody. Každý kotel bude
řízený programovatelným termostatem umístěným v obývacím pokoji.

Rozvody UT budou řešeny v mědi.

Objekt nově budovaného domu bude větrán v souladu s příslušnými předpisy a normami pro
uvažovaný provoz.

Podtlakové větrání bezokenních místností-koupelny v nichž jsou umístěna hygienická
zařízení, bude zajištěno malými ventilátory zaústěnými do potrubí v šachtách. Ventilátory
budou vybaveny zpětnými klapkami. Potrubí bude provedeno jako požárně odolné. Průřez
zapojuvacích potrubí menší než 0,04 m² nemusí mít protipožární uzávěr.

Vzduchotechnické potrubí bude dále řešeno pro odvětrání digestoříu kuchyňských linek.

Dávky vzduchu - koupelna min 100 m³/hod.

Úhrada vzduchu v místnostech bude zajištěna mezerami u prahů

Vzduch odváděný vzduchotechnickým zařízením do volné atmosféry neobsahuje žádné látky, které by
ohrožovaly ovzduší ve smyslu zákona „O ochraně životního prostředí“. Z hlediska hlukových
parametrů je navržena vzduchotechnika v souladu s hygienickými předpisy.

Slaboproudé rozvody

- telefonní zařízení
- -domácí telefon:

Před vstupem do objektu bude osazeno tlačítkové tablo, ve vstupních dveřích elektrický
zámek. Napájení okruhu DT bude zajištěno pomocí síťového napáječe SN umístěného v
silnoproudém rozvaděči. Kabel domácího telefonu bude proveden kabelem SYKFY 5x2x0,5
uloženým v celé trase v trubkách. Vývod pro přístroje bude ukončen přístrojovou krabicí ve
výšce cca 120 cm nad podlahou v předsíni jednotlivých bytů

Umístění antény je uvažováno na střeše bytového domu. Kabelový rozvod bude řešen do
každého pokoje v jednotlivých bytech. Rozvod je navržen v trubkách o průměru 23 mm.
Trubkové rozvody budou ukončeny přístrojovými krabicemi ve výšce 0,6 m nad podlahou.

Pro snazší zatahování vodičů a kabelů do trubek je nutno do nich zatáhnout protahovací vodič
AY2,5 mm².

Součástí tohoto projektu nejsou přípojky venkovních telefonních rozvodů, bude řešeno
uložení chráničky AROT do objektu komunikace. Ukončení chráničky se provede ve skříni
MRK umístěné na fasádě domu. Telefonní přípojka je investicí telefonika 02 a.s., který ji řeší
na základ podaných přihlášek.

NN - řešeno v rámci smlouvy o připojení s E-

on a.s. Zdravotechnika - vodovod

Celková spotřeba vody

Obyvatelstvo: předpokládaný počet obyvatel v nově budované lokalitě 25 bj cca 50 obyvatel.

Přípojka vody

Objekt bude napojen na nově řešený veřejný vodovod z ulice Polní

Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních vedení v zájmovém
území. Výkopy budou řádně zapařeny.

Přípojky vody budou provedeny z trub PE-HD. Potrubí bude ukončeno ve vodoměrné šachtě na pozemku obce, kde bude osazen fakturační vodoměr, vodoměry pro jednotlivé byty budou osazeny v koupelnách každého bytu.

Vodoměry budou dle VAK Břeclav a.s.

Přípojka bude provedena z potrubí PE 50 ,které bude uloženo v nezámrné hloubce do pískového lože tl. 10 cm a obsypáno pískem 30 cm nad vrchol potrubí. Nad potrubím bude uložen signální vodič. Zbývající výkop bude zasypán vytěženou zemínou za současného hutnění.

Před provedením obsypu bude provedena zkouška těsnosti potrubí dle ČSN 73 66 11, proplach a dezinfekce.

Rozvod vody - každém bytě bude samostatný rozvod k jednotlivým zařizovacím předmětům.

Potrubí je navrženo z trub a tvarovek z polypropylenu Hostalen. Potrubí bude vedeno ve stěnách a bude opatřeno izolací. Součástí instalace je rozvod TUV. Příprava TUV je řešena lokálně pro každý byt

Zařizovací předměty budou řešeny dle výběru investora.

Počet bytových jednotek 24 bytových jednotek

8 bytových jednotek 1+kk

8 bytových jednotek 2+kk

8 bytových jednotek 3+kk

Počet parkovacích stání 24 parkovacích stání v hromadné podzemní garáži- každá bytová jednotka

bude mít svoje parkovací stání 12 parkovacích míst na venkovním parkovišti,kde

jsou navíc řešena 2 parkovací stání pro tělesně postižené **Zastavěná plocha 793,40 m².**

Obestavěný prostor 8144 m³

Elektrická energie - bude využívána pro umělé osvětlení a napájení elektrických spotřebičů souvisejících s provozem bytového domu Elektrická bilance :

Instalovaný příkon bytů:	Pi	24 bytů	= 387
Soudobost:	β	0,4	= 155
Instalovaný příkon spol. prostor +	Pi	12,0 kW	= 12 kW
Soudobost:	β	0,3	= 4 kW
Přepočtený příkon:			= 172 A

Plyn - vytápění + ohřev teplé užitkové vody

Hodinová spotřeba zemního plynu i kotle: 2,74m³/hod.

24 bytových jednotek : Celkem spotřeba všech 24 b.j. 19248 m³/rok
Při uvažovaném 12 hod provozu.

Dispoziční řešení

Obytný dům se skládá ze 4schodišťových traktů-bloků, které jsou dispozičně shodné. Všechny byty mají obývací

pokoje s kuchyňským koutem orientovány na jih, kde je u každého bytu situována terasa.

Ložnice jsou řešeny na severní stranu. Koupelna je u bytů řešena společně s WC.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o byty určené na prodej do osobního vlastnictví, je možné tyto koupelny individuálně upravit dle požadavků budoucího majitele, popř. řešit i samostatné WC.

V koupelnách jsou umístěny závěsné kondenzační kotle, pod kterými je umístěna kombinovaná pračka se sušičkou, která má odvod kondenzátu řešen do kanalizace. V letních měsících je možné řešit sušení prádla na terasách. Z tohoto důvodu není v objektu řešena společná prádelna a sušárna prádla.

Hlavní vstup do objektu pro pěší je řešen ze severní strany. Parkovací plochy a vjezd do podzemní garáže jsou řešeny z jihu, tyto parkovací plochy nejsou řešeny jako veřejné ,každý byt má jedno vlastní parkovací stání v podzemní garáži které je součástí ceny bytu a dalších 12 parkovacích stání je řešeno pro bytový dům jako celek. Dále jsou zde řešena 2 parkování pro tělesně postižené

Kanalizace

Objekt bude napojen na nově řešenou kanalizaci -STOKA 1 DN 300, která vede podél nově řešené komunikace

Přípojka DN 200 bude ukončena revizní šachtou, do které bude napojena vnitřní kanalizace bytového domu.

Bilance odtoku odpadních vod:

Splašková voda:
dle výpočtu pitné vody: $Q_d = 11500$ l/den

Roční odtok $3148 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Dešťová voda:
Zpevněné plochy celkem: 795 m^2

Odtok ze zpevněných ploch:

$Q = K_i \cdot F \cdot i = 0,8 \cdot 0,1740 \cdot 109 = 15,17$ l/s

Přípojka plynu bude provedena z potrubí PE. Potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm a

obšypáno pískem min 200 mm nad vrchol potrubí. Nad potrubím bude uložen signální vodič a folie.

Zbytek výkopu bude zasypán zemínou a zhutněn.

Přípojka budou ukončena v nice u štítu bytového domu, kde bude osazen hlavní uzávěr plynu, regulátor a j

Před vpuštěním plynu do plynovodu bude nutno provést tlakovou zkoušku plynovodu.

Tlakovou zkoušku provede provádějí firma za přítomnosti zástupce plynárenského podniku.

O tlakové zkoušce se vyhotoví zápis.

1 bytový dům

24x plynový kotel $2,73 \text{ m}^3/\text{hod}$ $68,25 \text{ m}^3/\text{h}$

Navrhovatel předložil:

- projektová dokumentace
- KHS JmK – závazné stanovisko ze dne 13.01.2013, č.j. KHSJM 56639/2011/BV/HOK
- HZS JmK – závazné stanovisko ze dne 29.12.2011, ev.č. HSBM-4-232-101/1-OPST-2011
- MěÚ Pohořelice, odbor dopravy – vyjádření ze dne 28.01.2013, č.j. MUPO 01873/2013
- MěÚ Pohořelice, OŽP – Souhrnné vyjádření ze dne 17.01.2013, č.j. MUPO 01416/2013
- MěÚ Pohořelice, OŽP – Závazné stanovisko – souhlas s trvalým odnětím ze ZPF ze dne 23.03.2011, MUPOD10026/2011
- MěÚ Pohořelice, OŽP – Závazné stanovisko ze dne 06.02.2013, č.. LMUOP 02640/2013
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.- vyjádření ze dne 14.01.2013, zn. POZ-2012-000069
- RWE, Jihomoravská plynárenská a.s.- vyjádření ze dne 23.08.2012, zn. 5000675262
- RWE, Jihomoravská plynárenská a.s.- vyjádření ze dne 16.01.2013, zn. 5000735040
- E.ON Servisní s.r.o. – vyjádření o existenci zařízení DS ze dne 18.01.2013, zn. E.7456-Z051301970
- E.ON Česká republika, s.r.o.- souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení DS ze dne 01.02.2013, zn. Z03441-Z061303453
- Telefónica Czech Republic, a.s.- vyjádření ze dne 15.01.2013, č.. 507526/13
- MěÚ Pohořelice – OD a SH – Rozhodnutí – zvláštní užívání komunikace
- Doklad o zaplacení správního poplatku

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:-

- 1.Stavba bude provedena v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací ověřenou

ve společném územním a stavebním řízení, kterou zpracovala ing. arch. Lea Tupá, ing. Tauchman, ing. Juříček a kterou potvrdil ing. Jaroslav Müller – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – ČKAIT 1000533.

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení prací na stavbě. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebník před započítím stavby oznámí název provádějící firmy a doloží její oprávnění k provádění staveb. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím. Dále zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejímuž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Stavebník zajistí soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací a vytýčení všech inženýrských sítí.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a dbát tak o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při provádění stavby bude dále dodržen zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění.
6. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
7. Rovněž musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech /zejména § 16/ a jeho prováděcí vyhlášky. K závěrečné kontrolní prohlídce budou doloženy doklady o odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
8. Zájmy sousedů a jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny vč. hluku, prašnosti, znečištění vozovek a chodníků. Práce na stavbě, které vytvářejí hluk, nebudou prováděny v době nočního klidu a o víkendech. Případné škody budou majitelům uhrazeny podle platných předpisů.
9. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen kdykoliv při kontrolní prohlídce stavby.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby a ponechán na místě až do dokončení stavby.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení jednotlivých fází stavby: svislé konstrukce, střešní konstrukce, a to vždy nejméně 7 dnů před započítím další fáze.
12. Stavba bude dokončena do **12 měsíců** od nabytí právní moci rozhodnutí.
13. Stavebník je dle § 122 odst. 1 stavebního zákona povinen požádat o vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby. Současně předloží zejména dokumentaci skutečného provedení stavby, platné revizní zprávy, předávací protokol od dodavatelské firmy, doklady o ověření vlastností výrobků.

Výrok o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je obec Vranovice .

Odůvodnění

Investor podal dne 07. 05. 2013 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve společném řízení pro výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad opatřením ze dne 23. 05. 2013 pod č.j. MUPO 12068/2013 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 94a odst. 1 a 2 stavebního zákona na základě ust. § 78 odst. 3 stavebního zákona známým účastníkům a

dotčeným orgánům a k projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí nařídil ústní jednání na den 17. 06. 2013.

Zároveň upozornil, že dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou předložit závazná stanoviska a uplatnit své námitky a připomínky nejpozději u tohoto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

V určený den proběhlo ústní jednání, ze kterého byl pořízen protokol.

V průběhu správního řízení stavební úřad přezkoumal žádost z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele v souladu s § 90 odst. a) až e) stavebního zákona, tj. s vydanou ÚPD, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, se stanovisky dotčených orgánů, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že všechny podmínky pro vydání rozhodnutí byly splněny a výše uvedený záměr je v souladu s ÚPD obce Vranovice, rozhodl stavební úřad způsobem uvedeným ve výroku.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení zaujímají:

pro územní řízení dle § 85 stavebního zákona

- Obec Vranovice – navrhovatel a vlastník pozemků
- T – PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, Břeclav – v zastoupení na základě plné moci
- KLEMPEX P + K, s.r.o., Nová 480, Vranovice – vlastník sousední nemovitosti
- RWE „Jihomoravská plynárenská“, a.s. Brno
- E.ON ČR s.r.o., Hodonín
- VaK Břeclav a.s., Břeclav
- Telefónica a.s., Brno

pro stavební řízení dle § 109 stavebního zákona

- Obec Vranovice – navrhovatel a vlastník pozemků
- T – PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, Břeclav – v zastoupení na základě plné moci
- KLEMPEX P + K, s.r.o., Nová 480, Vranovice – vlastník sousední nemovitosti
- RWE „Jihomoravská plynárenská“, a.s. Brno
- E.ON ČR s.r.o., Hodonín
- VaK Břeclav a.s., Břeclav
- Telefónica a.s., Brno

Dle posouzení stavebního úřadu nemůže být stavbou dotčeno vlastnické právo jiných subjektů.

Poučení

Proti rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, a to podáním učiněným u MěÚ Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad. Dle § 82 odst. 1 správního řádu lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Případné odvolání musí obsahovat náležitosti uvedené v § 82 odst. 2 správního řádu. Odvolání proti územnímu rozhodnutí má odkladný účinek vůči stavebnímu povolení.

Rozhodnutí je oznámeno doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci. Doba platnosti může stavební úřad prodloužit na základě odůvodněné žádosti stavebníka, podané před uplynutím lhůty.




Ing. Jana Dvořáková

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Štítek „Stavba povolena“ a ověřená PD budou investorovi předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

Doručí se

Obec Vranovice – navrhovatel a vlastník pozemků
T – PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, Břeclav – v zastoupení na základě plné moci
KLEMPLEX P + K, s.r.o., Nová 480, Vranovice – vlastník sousední nemovitosti
RWE Jihomoravská Plynárenská, a.s. Brno
E.ON ČR s.r.o., Hodonín
VaK Břeclav a.s., Břeclav
Telefónica a.s., Brno

Dotčené orgány

HZS JmK, Brno - DS
KHS JmK Znojmo
MěÚ Pohořelice – OŽP
MěÚ Pohořelice – OD a SH



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPO 02640/2013
Spis.zn.: SZ MUPO 02640/2013/02
Vyřizuje: Ing. Hana Baladová
Telefon: 519 301 362
Fax:
E-mail: hana.baladova@pohorelice.cz

V Pohořelicích dne 6.2.2013

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon o ochraně ovzduší“) a podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále „správní řád“) vydává

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a § 149 odst. 1 správního řádu

pro investora: Obec Vranovice
adresa: Školní 1, 691 25 Vranovice

k umístění a stavbě stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší – **24 plynových kondenzačních kotlů o jmenovitém tepelném výkonu do 24,0 kW** v bytovém domě v obci Vranovice, na pozemku parc. č. 2526/151 v k.ú. Vranovice v rámci stavby: „Bytový dům Vranovice - Doliny“.

Odůvodnění

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, obdržel dne 31.01.2013 žádost Obce Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice v zastoupení Vladimírem Tauchmanem, T-PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav o vydání závazného stanoviska k umístění a stavbě stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší. Předmětem žádosti jsou stacionární zdroje znečišťování ovzduší – plynové kondenzační kotle ÚT Baxi o výkonu do 24 kW, které budou umístěny v bytovém domě na pozemku parc. č. 2526/151 v k.ú. Vranovice. Stavba bytového domu bude celkem obsahovat 24 bytových jednotek, vytápění jednotlivých bytů včetně ohřevu TUV bude pomocí výše uvedených kondenzačních kotlů v celkovém počtu 24 kusů. Do jednoho komína bude napojeno 6 ks kotlů. Jedná se o stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Provozovatel výše uvedených stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší je povinen uvádět do provozu a provozovat tyto zdroje v souladu s podmínkami pro provoz těchto stacionárních

zdrojů stanovených zákonem o ochraně ovzduší, jeho prováděcími předpisy a výrobcem. Dále je povinen v těchto stacionárních zdrojích spalovat pouze paliva, které splňují požadavky na kvalitu paliv stanovené prováděcím právním předpisem a jsou určena výrobcem stacionárního zdroje.

Správní orgán posoudil veškeré jemu dostupné informace a dospěl k závěru, že z hlediska územních podmínek ochrany ovzduší je realizace uvedené stavby možná. Proto udělil žadateli kladné závazné stanovisko.

Poučení účastníků

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
691 28 POHOŘELICE
④

Ing. Ildikó Šlapalová
Vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Vladimír Tauchman, T-PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav

Příloha: 1 × projektová dokumentace

Městský úřad Pohorelice
Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE

Odbor životního prostředí

Město Pohorelice reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, čj. 224/4378



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPOD10026/2011
Spis.zn.: MUPOS10026/2011ŽP/SVL
Vyřizuje: Ing. Lenka Svobodova
Telefon: 519 301 362
Fax: 519 301 369
E-mail: lenka.svobodova@pohorelice.cz

OBECNÍ ÚŘAD VRANOVICE		AMS
Došlo dne:	29-03-2011	..pracovci:
Příloha:		Ukl. znak:
č. j.:	400/2011	

V Pohorelicích dne 23.3.2011

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Městský úřad Pohorelice, odbor životního prostředí, jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a jako věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v souladu s § 149 správního řádu a § 9 odst. 6 zákona uděluje

S O U H L A S

s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF na pozemku p.č. 2565/1 v k.ú. Vranovice nad Svratkou o celkové výměře 794 m² ha pro stavbu „Bytový dům Vranovice Doliny“ ve prospěch Obce Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice.

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy se uděluje za těchto podmínek:

- 1) Skrývka zeminy nebude provedena, ornice se v zájmové ploše nenachází.
- 2) Za odnětí zemědělské půdy nebudou v souladu s ust. § 11 odst. 6 zákona předepsány odvody, neboť se jedná o stavbu pro bydlení v zastavitelných plochách vymezených územním plánem.

Odůvodnění:

Městský úřad Pohorelice, odbor životního prostředí obdržel dne 9.3.2011 žádost Obce Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice o trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Bytový dům Vranovice Doliny“ na pozemku p.č. 2565/1 v k.ú. Vranovice nad Svratkou.

Žádost o udělení souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Bytový dům Vranovice Doliny“ na pozemku p.č. 2565/1 v k.ú. Vranovice nad Svratkou byla shledána důvodnou a oprávněnou ve smyslu zákona. Žádost je opatřena všemi potřebnými doklady a náležitostmi.

Předložené podklady:

- žádost
- bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu využití
- vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na zemědělský půdní fond
- vyjádření obce
- výpis z katastru nemovitostí
- situace se zákresem stavby

Tento souhlas vydaný podle ust. § 9 zákona je závaznou částí rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Udělený souhlas se netýká majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Ildikó Šlapalová
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Obec Vranovice, Školní 1, 69125 Vranovice
Na vědomí
T-PRO.ING, s.r.o., Mendlova 3, 690 03 Břeclav

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ

Jeřábkova 4, 602 00 BRNO

Číslo jednací: KHSJM 56639/2011/BV/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 56635/2011
K podání: KHSJM 56635/2011/BV/HOK
Vyřizuje: Ing. Marcela Ptáčková, ÚP Břeclav
telefon: 519 305 146, fax: 519 305 159
mail: marcela.ptackova@khsbrno.cz

Obec Vranovice
Školní 1
691 25 Vranovice

V Břeclavi, dne 13. 1. 2012

Vranovice, lokalita Doliny, Bytový dům na pozemku parc.č. 2565/1 v k.ú. Vranovice nad Svratkou
- stanovisko k územnímu řízení a stavebnímu řízení

Na základě žádosti zástupce investora stavby a zároveň projektanta stavby Ing. arch Leony Tupé, Moravia Building spol. s r.o., Bučovická 1247, 684 01 Slavov u Brna, podané dne 14. 12. 2011, posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen KHS JmK) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předloženou dokumentaci stavby: „Vranovice, lokalita Doliny, Bytový dům na pozemku parc.č. 2565/1 v k.ú. Vranovice nad Svratkou“.

Po posouzení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS JmK toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženou projektovou dokumentací a vydáním stavebního povolení na výše uvedenou stavbu
s e s o u h l a s í.

V souladu s § 4 odst. (2) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:

- Před uvedením předmětné stavby do trvalého užívání budou na KHS JmK předloženy výsledky měření hluku z provozu pily a z provozu dopravy na drahách (železniční trať Brno – Břeclav) prokazující v nejexponovanějších chráněných venkovních prostorech bytového domu prokazatelné nepřekročení hygienických limitů hluku, upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory staveb a pro chráněné vnitřní prostory staveb a pro denní a noční dobu.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace řeší novostavbu bytového domu na jihozápadním okraji města. Stavba je v souladu s územním plánem města. Bytový dům se skládá ze 4 bloků, které jsou dispozičně shodné, každý obsahuje 6 bytů. V 1.PP domu jsou podzemní garáže – 24 parkovacích stání. V 1. NP každého bloku jsou sklady a 2 byty 1+kk, ve 2.NP pak 2 byty 2+kk a ve 3.NP 2 mezonetové byty 3+kk. Všechny byty mají terasu orientovanou na jih. Všechny prostory budou odvětrány. Dům bude napojen na inženýrské sítě (vodovodní přípojka, kanalizace, plyn, přípojka NN).

Vzhledem ke skutečnosti, že plocha určená pro výstavbu RD a bytového domu se nachází v blízkosti výrobních ploch (zpracování řeziva) a železnice byla f. KOMPRAH, s.r.o., Mayerova 784, 664 42 Modřice zpracována **hluková studie** ze dne 28.12.2011. Hluková zátěž navrhovaných chráněných venkovních prostor staveb z provozu areálu na zpracování řeziva a z provozu dopravy po železniční trati byla stanovena výpočetním program Hluk+. Výpočty byly provedeny ve 4 výpočtových bodech umístěných do chráněného venkovního prostoru navrhovaných RD (nejbližších k pile a žel. trati) pro

výšku 3, 6 a 9 m nad terénem (výška 9 m pro výstavbu bytového domu). Před oplocením výrobního areálu na zpracování řeziva ve vzdálenosti cca 0,5 m je navržena protihluková stěna o výšce 2,5 m a délce 70 m s minimálním indexem vzduchové neprůzvučnosti $R_w = 25$ dB. Při dodržení posuzovaných parametrů (protihluková stěna, pila v provozu pouze v denní době) lze konstatovat, že v chráněném venkovním prostoru posuzovaných pozemků a staveb se **nepředpokládá překročení hygienických limitů**, upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory a pro denní a noční dobu..

Podmínka byla stanovena v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předloženému návrhu.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravský územní úřad se sídlem v Brně

Jaiřábkova 4, 602 00 Brno

Marcela Ptáčková
-38-

Oprávněná úřední osoba

Ing. Marcela Ptáčková

odborná referentka odd. HOK

Přílohy: 1x PD

Rozdělovník: 1. Spis

2. Adresát



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno
Odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-4-232-94/1-OPST-2011

Brno 13. 9. 2011
Výtisk číslo: 1
Počet listů: 1
Přílohy: 1/PD

Ing. Zuzana Dorazilová
Ivanovické náměstí 404/28a
620 00 Brno

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Mariana Gejdošová, ☎: 950 639 133, fax: 950 639 130, e-mail: mariana.gejdosova@firebrno.cz

Název stavby: Bytový dům
Místo stavby: Vranovice, Vranovice, p.č.2565/1
Stavebník: Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice
Projektant PO: Ing. Zuzana Dorazilová
Předložený druh dokumentace: Stavební řízení

Projekt řeší novostavbu bytového domu s 24 bytovými jednotkami. Objekt bude třípodlažní s hromadnou garáží v 1.PP. Bytové jednotky budou 1+kk, 2+kk a mezonetové jednotky 3+kk. V 1. NP se budou dále nacházet sklepní boxy.


Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. I písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení projektovou dokumentaci předloženou dne 16. 8. 2011. K výše uvedené dokumentaci vydává

souhlasné stanovisko

Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci).

Požárně bezpečnostní řešení si ponecháváme pro služební potřebu.

HZS Jihomoravského kraje
odbor prevence
614 00 Brno, Zubatého 1
pracoviště Štefánikova 32
26

V. 2 / 
plk. Ing. Václav Špéra
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP
HZS Jihomoravského kraje



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno
Odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-4-232-95/1-OPST-2011

Brno 14. 9. 2011
Výtisk číslo: 1
Počet listů: 1
Přílohy: 1/ bez příloh

Ing. Zuzana Dorazilová
Ivanovické náměstí 404/28a
620 00 Brno

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

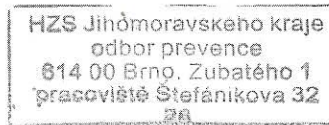
Vyřizuje za HZS: por. Ing. Mariana Gejdošová, ☎: 950 639 133, fax: 950 639 130, e-mail: mariana.gejdosova@firebrno.cz

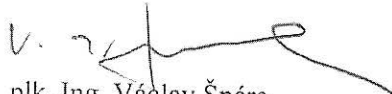
Název stavby: Bytový dům
Místo stavby: Vranovice, p.č.2565/1
Stavebník: Obec Vranovice, Vranovice, Vranovice, Školní 1, 691 25
Projektant PO: Ing. Zuzana Dorazilová
Předložený druh dokumentace: Územní řízení

Projekt řeší novostavbu bytového domu s 24 bytovými jednotkami. Objekt bude třípodlažní s hromadnou garáží v 1.PP. Bytové jednotky budou 1+kk, 2+kk a mezonetové jednotky 3+kk. V 1. NP se budou dále nacházet sklepní boxy.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení projektovou dokumentaci předloženou dne 16. 8. 2011. K výše uvedené dokumentaci vydává

souhlasné stanovisko




plk. Ing. Václav Špéra
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP
HZS Jihomoravského kraje



00554175

Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPO 01416/2013
Spis.zn.: SZ MUPO 01416/2013/02
Vyřizuje: Ing. Hana Baladová
Telefon: 519 301 362
Fax:
E-mail: hana.baladova@pohorelice.cz

V Pohořelicích dne 17.1.2013

Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí „Bytový dům Vranovice Doliny“

Předložený projekt řeší výstavbu bytového domu na pozemku p. č. 2565/1, v zastavitelném území obce, a provedení připojení stavby navrženého bytového domu na vodovodní přípojku a veřejnou kanalizační síť v k.ú. Vranovice. Jedná se o výstavbu bytů určených pro prodej do osobního vlastnictví.

Stavebník: Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice

K Vaší žádosti ze dne doručení 16.1.2013 a předložené dokumentaci vypracované společností Moravia Building spol. s.r.o. a T-PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav vydává Městský úřad Pohořelice odbor životního prostředí toto souhrnné vyjádření z hlediska jednotlivých faktorů životního prostředí a příslušných právních předpisů:

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon):

K předloženému záměru **nemáme námitek**. Nedotýká se zájmů chráněných lesním zákonem.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

K předloženému záměru **nemáme námitek**. Nedotýká se zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů:

Dle předložené projektové dokumentace bude dotčen ZPF. Je třeba požádat zdejší správní orgán o souhlas k odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu.

Ing. Procházka v.r.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

K předloženému záměru **nemáme námitek**. Při realizaci stavby musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí vyhlášky, především povinnosti původců odpadů stanovené v § 16 citovaného zákona.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Vzhledem k tomu, že v bytových jednotkách budou umístěny plynové závěsné kondenzační kotle je k předloženému záměru zapotřebí vydat **závazné stanovisko**. Toto stanovisko vydává obecní úřad obce s rozšířenou působností k územnímu a stavebnímu řízení a k vydání kolaudačního souhlasu z hlediska ochrany ovzduší u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č.2 k tomuto zákonu. O vydání závazného stanoviska žádá stavebník u věcně a místně příslušného orgánu ochrany ovzduší, tj. MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí.


Ing. Baladová v.r.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

K realizaci předloženého záměru **nemáme námitek**, nedotýká se zájmů chráněných vodním zákonem.

Ing. Minaříková v.r.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
691 23 POHOŘELICE


Ing. Ildikó Šlapalová
Vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Vladimír Tauchman, T-PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav

Příloha: 1 x projektová dokumentace

Městský úřad Pohořelice
Odbor dopravy
Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPO 01873/2013

Spis.zn.: SZ MUPO 01873/2013/02

Vyřizuje: Ing. Miroslav Šár

Telefon: 519301370

Fax:

E-mail: miroslav.sar@pohorelice.cz

T-PRO.ING s.r.o.
Břeclav, Tovární kolonie
899/9
691 41

V Pohořelicích dne 28.1.2013

Vyjádření k PD na stavbu: "bytový dům Vranovice – Doliny" pro plánovanou zástavu lokality Doliny v k.ú. Vranovice nad Svratkou.

Ke stavbě bytového domu se Odbor dopravy a SH při MěÚ Pohořelice vyjádřil v rámci stavebního řízení na stavbu: IS a obslužné komunikace na lokalitu Doliny – SO 01 – komunikace na kterou vydal stavební povolení pod č.j.: MUPOD35009/2011.

Dle projektové dokumentace projekt řeší výstavbu bytového domu, který bude mít kapacitu 24 bytových jednotek. Byty jsou o velikosti 1+kk o velikosti 55.1m², 2+kk a 3+kk. Každá bytová jednotka bude mít svoje parkovací stání, které jsou umístěny v podzemní garáži. Na venkovním parkovišti bude zřízeno 12 parkovacích stání + 2 parkovací stání pro tělesně postižené. Počet parkovacích stání odpovídá ČSN 736110 Projektování místních komunikací. Na základě výše uvedeného odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Pohořelice **souhlasí** s realizací výše uvedené stavby.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor dopravy a silničního hospodářství
691 23 POHOŘELICE



Ing. Miroslav Šár

Vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Obec Vranovice
Školní 1
691 25 Vranovice

naše značka
5000675262

vyřizuje
Petr Valtr

datum
23.08.2012

Věc:

Plynoinstalace bytového domu - Vranovice nad Svratkou, parc.č. 2665/151

Obec: Vranovice

Ulice: Vranovice

K.ú. - p.č.: Vranovice nad Svratkou-2665/151

Stavebník: Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice

Účel stanoviska: Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení

JMP Net, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený Jihomoravská plynárenská, a.s., vydává toto stanovisko:

Jihomoravská plynárenská, a.s. souhlasí se stavbou v rozsahu předložené projektové dokumentace a souhlasí s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění platných předpisů.

Pro plynofikaci 22 bytů byla vystavena společná smlouva o připojení k distribuční soustavě č. 320020031203

Přípojný objekt: 9101616356

Číslo místa spotřeby: 9302601831

Kategorie odběru: 22 x domácnost

Sumární příkon za celé OPZ žadatele: 63,8 m³/hod.

Požadovaný termín zahájení odběru - čtvrtletí/rok: 4/2012

Místo a způsob připojení na distribuční soustavu:

Plynovod: stávající tlak: 300 kPa

Přípojka: stávající tlak: 300 kPa

Obchodní měření: 22 ks membránových plynoměrů G4, rozteč 250 mm

OPZ lze připojit až po majetkoprávním vypořádání a uvedení plynovodů a přípojek do provozu. V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/>. Jedno vyhotovení PD zůstává pro potřeby PDS.
2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://www.rwe-gasnet.cz/cs/eviz/prihlaseni/index/>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.
3. Stavbu PZ (mimo samostatně budované plynovodní přípojky) a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.
4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.rwe.cz/cs/ds/> (Služby - Dokumentace sítí). Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

Jihomoravská plynárenská, a.s.

Plynárenská 499/1

657 02 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info_ds@rwe.cz

I www.rwe.cz

IČ: 49970607

DIC: CZ49970607

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl B, vložka 1246

01.01.1994

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 1445550237

Kód banky: 0100

RWE

The energy to lead

5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout na příslušném regionálním oddělení operativní správy sítě viz kontaktní informace na <http://www.rwe.cz/cs/ds/>.

6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/gas/>.

7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS se vpuštěním plynu.

8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.

Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5000675262 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Petr Valtr
technik plynárenských zařízení
pracoviště ROSS-Hodonín
Jihomoravská plynárenská, a.s.
+420532228815
petr.valtr@rwe.cz

Jihomoravská plynárenská, a.s.

Plynárenská 499/1
657 02 Brno

38-

T-PRO.ING s.r.o.
Tovární kolonie 9
69141 Břeclav

naše značka
5000735040

vyřizuje
Petr Valtr

datum
16.01.2013

Věc:

Bytový dům, kanalizační a vodovodní přípojka - Vranovice, Doliny, parc.č. 2565/151

K.ú. - p.č.: Vranovice nad Svratkou- 2565/151

Stavebník: Obec Vranovice, Školní 1, 69125 Vranovice

Účel stanoviska: Spojené územní a stavební řízení

JMP Net, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený Jihomoravská plynárenská, a.s., vydává toto stanovisko:

Jihomoravská plynárenská, a.s. souhlasí se stavbou v rozsahu předložené projektové dokumentace a souhlasí s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění platných předpisů.

Souhlasíme se zjednodušeným územním řízením podle § 95 zákona 183/2006 Sb.

Souhlasíme s vydáním územního souhlasu dle § 96 zákona 183/2006 Sb.

Dojde k dotčení ochranného pásma STL plynovodu, PN 300 kPa.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,

4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho

Jihomoravská plynárenská, a.s.

Plynárenská 499/1
657 02 Brno
T +42053221111
F +420545578571
E info_ds@rwe.cz
I www.rwe.cz
IČ: 49970607
DIČ: CZ49970607

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl B, vložka 1246
01.01.1994

Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 1445550237
Kód banky: 0100

poškození,

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnovení plynárenského zařízení v místě křížení,

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,

13) poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),


15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5000735040 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.


Petr Valtr
technik plynárenských zařízení
pracoviště ROSS-Hodonín
Jihomoravská plynárenská, a.s.
+420532228815
petr.valtr@rwe.cz

Jihomoravská plynárenská, a.s.

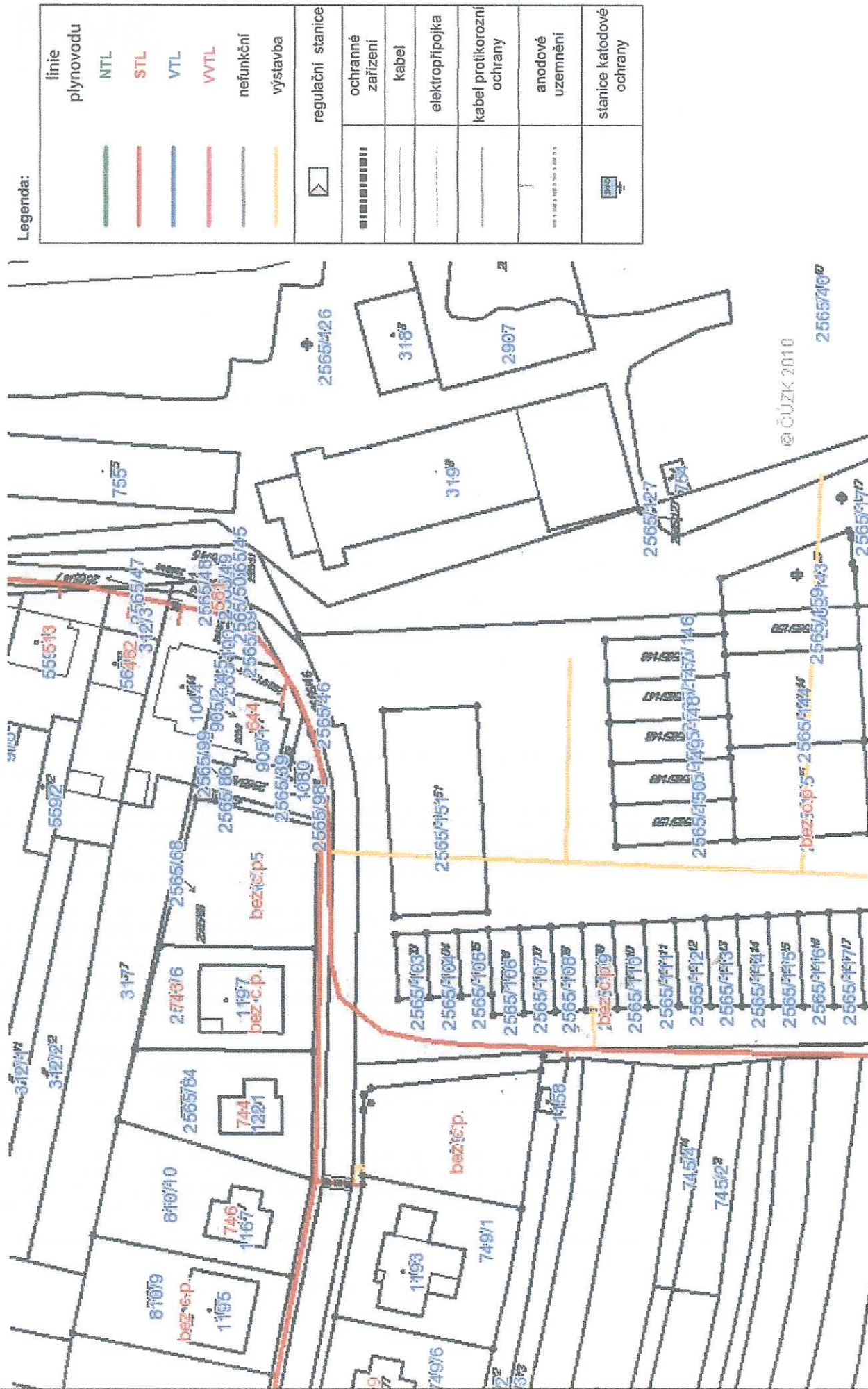
Plynárenská 499/1
657 02 Brno



Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Priloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5000735040 ze dne 16.01.2013.

vyvozevatel DS: JMP Net, s.r.o.; Stavebník: Obec Vranovice, Školní 1, 69125 Vranovice, K.ú.: Vranovice nad Svratkou-2565/151.



@ ČÚZK 2010

2565/100

2565/177

2565/159/43

2565/116

2565/117

2565/118

2565/119

2565/120

2565/121

2565/122

2565/123

2565/124

2565/125

2565/126

2565/127

2565/128

2565/129

2565/130

2565/131

2565/132

2565/133

2565/134

2565/135

2565/136

2565/137

2565/138

2565/139

2565/140

2565/141

2565/142

2565/143

2565/144

2565/145

2565/146

2565/147

2565/148

2565/149

2565/150

2565/151

2565/152

2565/153

2565/154

2565/155

2565/156

2565/157

2565/158

2565/159

2565/160

2565/161

2565/162

2565/163

2565/164

2565/165

2565/166

2565/167

2565/168

2565/169

2565/170

2565/171

2565/172

2565/173

2565/174

2565/175

2565/176

2565/177

2565/178

2565/179

2565/180

2565/181

2565/182

2565/183

2565/184

2565/185

2565/186

2565/187

2565/188

2565/189

2565/190

2565/191

2565/192

2565/193

2565/194

2565/195

2565/196

2565/197

2565/198

2565/199

2565/200



Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav

Fax 519 321 227

IČ 494 551 68 DIČ CZ49455168

bank. spoj.: Komerční banka a.s. č.ú. 1908651/0100

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová zn. B.1176

T - PRO.ING s.r.o.

Ing.Vladimír Tauchman

Tovární kolonie 9

691 41 Břeclav

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE LINKA	DATUM
	POZ-2012-000069	Dubská ing.	14/01/13

VĚC :

Vranovice - lok.Doliny, bytový dům

Předložená projektová dokumentace (PD) pro územní a stavební řízení, vypracovaná Ing.Vladimírem Tauchmanem, Školní 1, Vranovice v listopadu 2012, řeší pro nov.bytového domu (BD) v lokalitě Doliny na pozemku parc.č. 2565/151 v k.ú. Vranovice přípojku vody a kanalizace. Investorem stavby bytového domu a přípojek je Obec Vranovice, Školní 1, Vranovice.

Navrhovaná vodovodní přípojka bude připojena na nově vybudovaný vodovodní řad PVC DN 100 mm navrtávacím pasem s přípojkovým uzávěrem se zemní soupravou, která bude zabezpečena litinovým poklopem. Vodovod vlastní Obec Vranovice a bude ho provozovat společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. (dále jen VaK Břeclav, a.s.). Přípojka je navržena HDPE DN 50 mm (2"), ve sklonu 1 ‰, délky cca 8,3 m (od místa napojení po líc RD). Vodoměrná sestava bude osazena v obetonové plastové vodoměrné šachtě vnitřních rozměrů 1200 x 1500 mm, výška neuvedena.

S ohledem na umístění BD do svahu je z dispozičních důvodů nutno realizovat připojení pomocí dvou samostatných přípojek. Hlavní přípojka PVC DN 200 mm ve spádu 1 ‰, odvádějící splaškové vody z celého BD a dešťové vody z jižní strany domu, bude napojena na jižní straně na připravenou odbočku kanalizační stoky PVC DN 300 mm. Vedlejší přípojka PVC DN 200 mm ve spádu 1 ‰ odvádějící dešťové vody ze zastřešení severní strany BD (z obou rohů objektu) bude napojena protlakem na kanalizační stoku umístěnou v tělese komunikace v lokalitě Nad Dolinami ve Vranovicích.

VaK Břeclav, a.s. s o u h l a s í se zjednodušeným územním řízením podle §95 stavebního zákona pro stavbu bytového domu v lokalitě Doliny na pozemku parc.č.2565/151 v k.ú. Vranovice včetně přípojky vody a kanalizace a s vydáním stavebního povolení na tyto stavební objekty za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Případné oplocení, vztroslá zeleň či jiné objekty musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu ve smyslu §23 zák.č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (tzn.min.1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany).
2. Při stavbě přípojky bude dodržena ČSN 75 5411 "Vodovodní přípojky".
3. Vodovodní přípojku bude provádět na základě objednávky provozní středis-

ko vodovodů Hustopeče (tel.č.519 411058 nebo 519 411475) v ul.Nádražní 9 v Hustopečích. Zde stavebník (investor) obdrží přihlášku ke zřízení přípojky a dohodne termín a způsob realizace. Vodoměrná šachta musí mít světlou výšku 1600 mm. Vodovodní přípojka může být užívána po dobudování, zprovoznění a zkolaudování vodovodu. Společnost VaK Břeclav, a.s. vydala dne 24.8.2012 pod zn.3507/12-Du vyjádření ke kolaudaci vodovodu v lokalitě Doliny ve Vranovicích. Kladné stanovisko bylo podmíněno v souladu se schválenou projektovou dokumentací dodatečným vybudováním propoje nově vybudovaného vodovodu, který mohl být realizován až po přeložce VN, s dříve realizovaným vodovodem.

4. Odběratel vody z vodovodní sítě je povinen uzavřít s VaK Břeclav, a.s. smlouvu o dodávce vody.

Jan C a b a l
ředitel a.s.

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Čechova 23
600 11 Břeclav

Příloha: 1 x PD



E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

T-PRO.ING, s. r. o.
Tovární kolonie 9
691 41 Břeclav

E.ON Servisní, s.r.o.
RCDS Hodonín
Husova 1
69542 Hodonín
www.eon.cz

Eva Opršalová
T +420-518 30-52 49
F +420-518 30-52 87
eva.oprsalova@eon.cz

Naše značka
E7456 - Z051301970

Hodonín, 18.01.2013

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o. a podmínkách práce v jeho blízkosti.

Investor stavby: Obec Vranovice
Název stavby: Vranovice - Bytový dům vč. přípojka vody a kanalizace
Místo stavby: parc.č. 2565/151

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy provozovaném E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) a je vyjádřením k územnímu a stavebnímu řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí přípojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 840 111 333.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN
Nadzemní vedení VN a NN
Distribuční trafostanice VN/NN

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Vaše žádost byla předána na Regionální správu, která vydá souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy v provozování ECZR.

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 8464.
IČ: 25186213

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. **Vytyčení kabelů zajistí p. Brabenec, tel. 547 231 063, jiri.brabenec@eon.cz** Upozorňujeme, že vytyčení zařízení je placená služba dle externího ceníku E.ON Servisní, s.r.o. a objednává se smlouvou o dílo.
4. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
9. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo **800 225 577**.

Kontakty jednotlivých provozovatelů zařízení:

VVN

Správa sítě VVN Ing. Láska - 545 141 253,
p. Janáč - 545 143 838

VN+NN

RS p. Petráš 519 394 236

Sdělovací vedení

Správa přenosů dat a radiové sítě Brno,
p. Veselý, 545 142 941

Pozor ! Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 18.01.2014.

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.

Do přiložené a námi orazítkované dokumentace jsme **informativně** zakreslili:

- | | |
|---------------------|----------------------------|
| - zeleně čárkovaně | nadzemní vedení NN |
| - zeleně plně | podzemní vedení NN |
| - červeně čárkovaně | nadzemní vedení VN |
| - červeně plně | podzemní vedení VN |
| - fialově plně | zrušené podzemní vedení NN |

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním s ECZR předložte toto vyjádření.

S přátelským pozdravem

E.ON Servisní, s.r.o.

E.ON Česká republika s.r.o.
Technická evidence a dokumentace
České Budějovice

008

Příloha: Orazítkováná situace s informativním zákresem.



Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

Udělení souhlasu

*Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením**

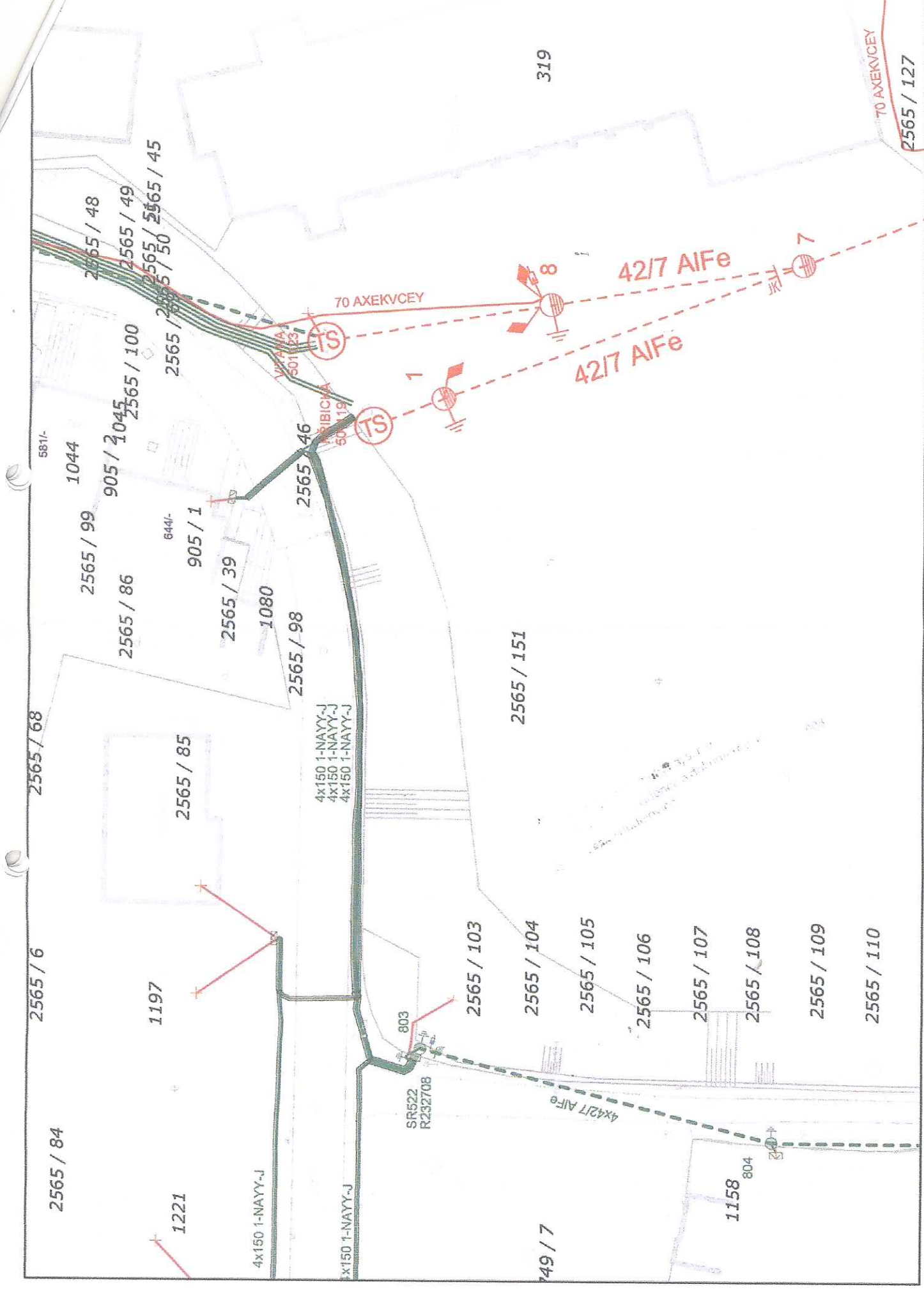
*Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy**

E.ON Česká republika, s.r.o.

**Pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka*

E.ON – myslíme na Vaši bezpečnost: žádný kompromis

Informační materiály týkající se bezpečného využívání elektřiny a plynu naleznete na stránce:
www.eon.cz -> Občané a domácnosti -> Zákazníci -> Zákaznický servis -> Informační materiály



2565 / 84

2565 / 6

2565 / 68

1044

2565 / 99

905 / 2

2565 / 86

1197

2565 / 85

905 / 1

2565 / 39

1080

2565 / 98

4x150 1-NAYY-J
4x150 1-NAYY-J
4x150 1-NAYY-J

2565 / 46

VITAMA
501123

BIBICMA
501119

SR522
R232708

803

2565 / 103

2565 / 104

2565 / 105

2565 / 106

2565 / 107

2565 / 108

2565 / 109

2565 / 110

2565 / 151

319

TO AXEKVCEY

2565 / 127

4217 AIFe

4217 AIFe

70 AXEKVCEY

TS

TS

7

8

7

1158
804

249 / 7

4x150 1-NAYY-J

Служба технической поддержки
800-700-7000



E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

T-PRO.ING, s. r. o.
Tovární kolonie 9
691 41 Břeclav

E.ON Česká republika, s.r.o.
Regionální správa Hodonín
Husova 1
695 42 Hodonín
www.eon.cz

Zdeněk Petráš
T +420-519 39-42 36
F +420-519 39-42 81
zdenek.petras@eon.cz

Naše značka
Z0344 - Z061303453

Břeclav, 01.02.2013

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o.

Společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) byla předložena žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu (dále jen OP):

Podzemní vedení NN
Nadzemní vedení VN a NN
Distribuční trafostanice VN/NN

Jedná se o akci: „Vranovice - Bytový dům vč. přípojky vody a kanalizace
Místo stavby: parc.č. 2565/151“
K zásahům do OP dochází v okrese Brno-venkov, na katastrálním území Vranovice.

ECZR souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu

Sídlo společnosti:
České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 15066.
IČ: 257 33 591
DIČ: CZ25733591



E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

T-PRO.ING, s. r. o.
Tovární kolonie 9
691 41 Břeclav

E.ON Česká republika, s.r.o.
Regionální správa Hodonín
Husova 1
695 42 Hodonín
www.eon.cz

Zdeněk Petráš
T +420-519 39-42 36
F +420-519 39-42 81
zdenek.petras@eon.cz

Naše značka
Z0344 - Z061303453

Břeclav, 01.02.2013

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o.

Společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) byla předložena žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu (dále jen OP):

Podzemní vedení NN
Nadzemní vedení VN a NN
Distribuční trafostanice VN/NN

Jedná se o akci: „Vranovice - Bytový dům vč. přípojky vody a kanalizace
Místo stavby: parc.č. 2565/151“
K zásahům do OP dochází v okrese Brno-venkov, na katastrálním území Vranovice.

ECZR souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu

Sídlo společnosti:
České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 15066.
IČ: 257 33 591
DIČ: CZ25733591

mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- 3) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. **Vytyčení kabelů zajistí Jiří Brabenec**
Tel: 547 231 063 (jiri.brabenec@eon.cz)
Upozorňujeme, že vytyčení zařízení je placená služba dle externího ceníku E.ON Servisní, s.r.o. a objednává se smlouvou o dílo.
- 4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy



v provozování ECZR a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne
18.1.2013

- 11) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 12) Veškeré práce s mechanizací, jejichž částí se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

Kontakty jednotlivých provozovatelů zařízení:

VN+NN

RS Hodonín - Petráš

V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

S přátelským pozdravem

E.ON Česká republika, s.r.o.

E.ON Česká republika, s.r.o.
Regionální správa
Hodonín

005

E.ON – myslíme na Vaši bezpečnost: žádný kompromis

Informační materiály týkající se bezpečného využívání elektřiny a plynu naleznete na stránce:
www.eon.cz -> Občané a domácnosti -> Zákazníci -> Zákaznický servis -> Informační materiály

**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI TELEFÓNICA CZECH REPUBLIC, A.S.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 507526/13

Číslo žádosti: 0113 856 869

Důvod vydání Vyjádření: Spojené územní a stavební řízení

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 15. 1. 2015.

Žadatel	T-PRO.ING s.r.o.	
Stavebník	Obec Vranovice	
Název akce	BYTOVÝ DŮM VRANOVICE - DOLINY (p.č.2565/151) + vodovodní a kanalizační přípojky	
Zájmové území	Okres	Brno-venkov
	Obec	Vranovice
	Kat. území / č. parcely	Vranovice nad Svratkou

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica Czech Republic, a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Telefonica Czech Republic, a.s. (dále jen *Telefonica*) následující *Vyjádření*. **Nedojde ke střetu s podzemním vedením** sítě elektronických komunikací (dále jen *PVSEK*) společnosti *Telefonica*. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje *PVSEK* společnosti *Telefonica*. Pokud se v žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytuje nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen *NVSEK*), je součástí sítě elektronických komunikací (dále jen *SEK*) a požívá stejnou právní ochranu jako *SEK*. Pokud se na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují budovy a jiné objekty, je žadatel srozuměn s tím, že v takových budovách a jiných objektech se mohou nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí *SEK* a mají stejnou právní ochranu jako *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na pracovníka společnosti *Telefonica* pověřeného ochranou sítě - **Jaroslav Šula, tel.: 541131221 , 602760304, e-mail: jaroslav.sula@telefonica.com** (dále jen *POS*) v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení *SEK*, resp. kolize stavby se *SEK*.

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeně, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinností stavebníka dle bodu (2) tohoto *Vyjádření*, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefonica*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

(3) Společnost *Telefonica* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o *SEK*.

Číslo jednací: 507526/13

Číslo žádosti: 0113 856 869

(4) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Telefónica*. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Telefónica* na asistenční lince 14 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Telefónica*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k podmínkám napojení

Vyjádření vydala společnost *Telefónica* dne: 15. 1. 2013.



Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336

188

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica**I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK a k přeložení SEK, a to prostřednictvím POS.

2. Nastane-li skutečnost uvedená v bodu 1., zajistí přeložení SEK její vlastník, společnost Telefónica. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK je součástí veřejné komunikační sítě, je zajišťována ve veřejném zájmu a je chráněna právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

4. Při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen před zahájením řízení na správním úřadě kontaktovat pracovníka POS ve věci posouzení nebezpečných a rušivých vlivů. Obdobně je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen postupovat při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo poruchové službě společnosti Telefónica, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

6. Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.

2. Na trasách PVSEK do vzdálenosti 1,5 m od krajního vedení trasy nesmí stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provádět žádné terénní úpravy. Nad trasami SEK musí nechat volný prostor.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

5. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.

Příloha k Vyjádření č.j.: 507526/13

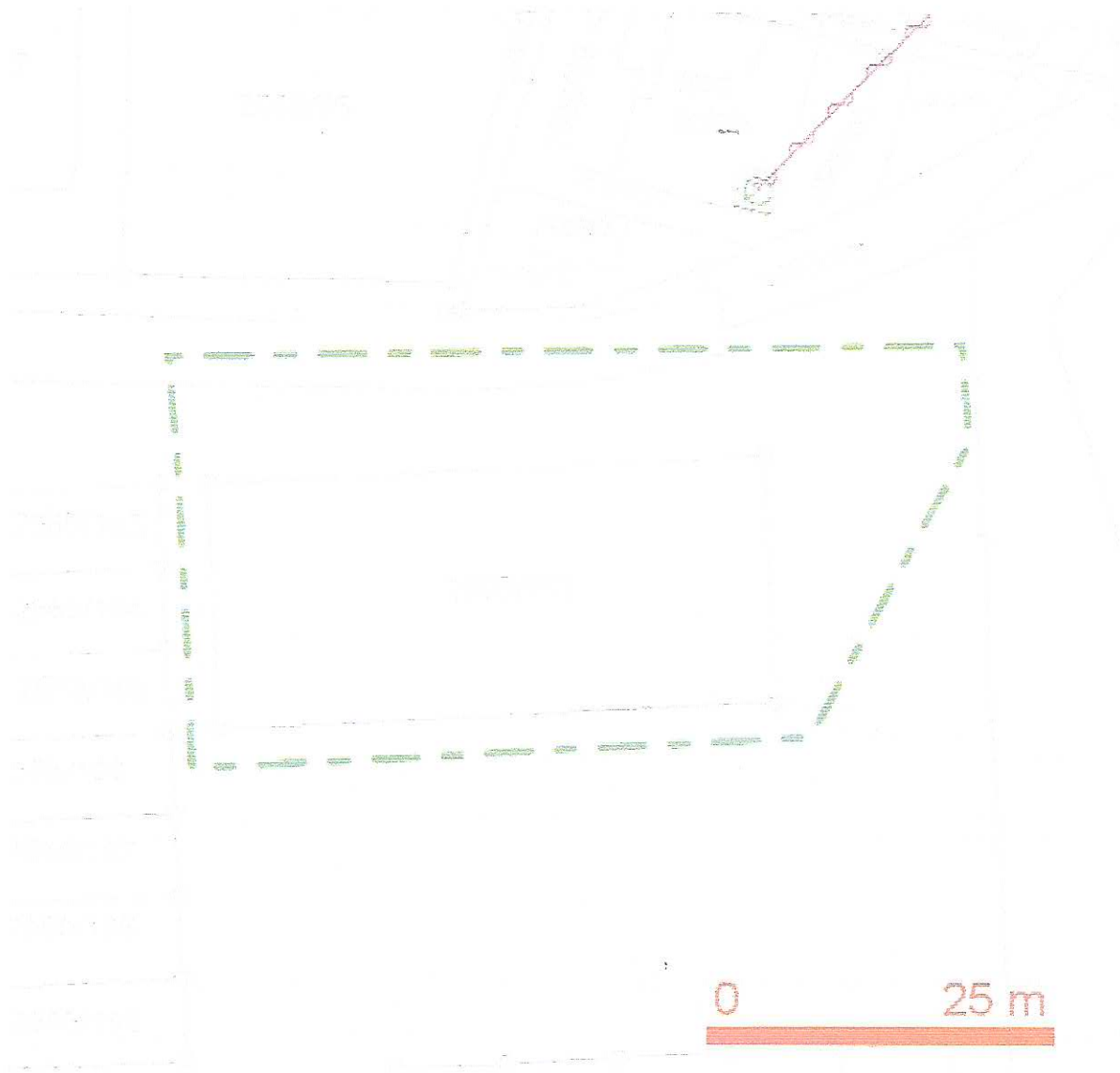
Číslo žádosti: 0113 856 869

7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA:

- ..hranice zájmového území k vyjádření
- ..zaměřený průběh metalického kabelu
- ..zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh metalického kabelu
- ..nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- ..radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
- ..nadzemní síť
- ..neprovozovaná síť
- ..mň přípojka, území s mň přípojkou O2
- ..kolektor, kabelovod

Telefonica Czech Republic, a.s.
 Za Brumlovkou 266/2
 140 22 Praha 4
 DIČ: CZ 60193326

129