

TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

BYTOVÝ DŮM VRANOVICE



**Zadavatel:
Obec Vranovice**

Obsah

1. Identifikační údaje veřejné zakázky	3
Identifikační údaje zadavatele	3
Společnost zastupující zadavatele	3
Kontaktní osoba zadávacího řízení	3
2. Definice pojmů	4
3. Poskytování zadávací dokumentace	5
4. Předmět veřejné zakázky	6
5. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace	7
Základní kvalifikační předpoklady	7
Profesní kvalifikační předpoklady	8
Ekonomická a finanční způsobilost plnit veřejnou zakázku	8
Technické kvalifikační předpoklady	9
Způsob prokázání kvalifikace v nabídce	10
Společná nabídka několika dodavatelů	11
Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele	11
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	11
Certifikát	12
6. Obchodní a platební podmínky	13
7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	14
8. Způsob hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií	15
9. Jistota	16
10. Další požadavky zadavatele na obsah nabídky	17
11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	18
12. Lhůty a prohlídka místa plnění	19
13. Dodatečné informace a doručování zadavateli	20
14. Další informace a požadavky zadavatele	21

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	Bytový dům Vranovice
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení
Limit veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka
Evidenční číslo VZ ve VVZ	514727
Zahájení zadávacího řízení	30. 6. 2015
Lhůta pro podání nabídek	23. 7. 2015 v 16.00

Identifikační údaje zadavatele

Název	Obec Vranovice
IČO/DIČ	00283720 / CZ00283720
Adresa sídla	69125 Vranovice, Školní 1
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Jan Helikar, starosta

Společnost zastupující zadavatele

Název	Eurovision, a.s.
IČO/DIČ	276 91 845 / CZ27691845
Adresa sídla	Veveří 102, 616 00 Brno
Osoba oprávněná jednat jménem společnosti	Ing. Jarmila Kubešová
WWW, telefon	http://www.eurovision.cz , +420 539 050 600

Kontaktní osoba zadávacího řízení

Kontaktní osoba	Mgr. Ing. Gabriela Johnová
Telefon	+420 539 050 612
E-mail	vz@eurovision.cz

Veřejná zakázka je zadávána formou otevřeného řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů („zákon“).

2. Definice pojmů

Kvalifikace – způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky.

Lhůta – časový úsek, s jehož koncem se váže zánik práva či povinnosti, pokud nedojde k jeho splnění. Pokud není v této dokumentaci či jejích přílohách nebo v zákoně stanoveno jinak, je časový úsek počítán v kalendářních dnech.

Profil zadavatele – elektronický nástroj, prostřednictvím kterého zadavatel podle tohoto zákona uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, a jehož internetová adresa je uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek.

Adresa profilu zadavatele je: https://profilzadavatele.eurovision.cz/profile_display_4.html.

Subdodavatel – osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

Uchazeč – dodavatel, který podal nabídku. Pokud se v této dokumentaci objeví pojem uchazeč, dodavatel, zájemce či zhotovitel, má se na mysli tatáž osoba.

Zadávací lhůta – lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůtu stanoví zadavatel zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky.

Zadávací podmínky – veškeré požadavky zadavatele uvedené v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky.

3. Poskytování zadávací dokumentace

- 3.1. Textovou část zadávací dokumentace lze stáhnout na profilu zadavatele na adrese: https://profilzadavatele.eurovision.cz/profile_display_4.html.
- 3.2. O poskytnutí kompletní zadávací dokumentace včetně výkresové části je možno požádat na e-mailové adrese: vz@eurovision.cz. Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace musí obsahovat: identifikační údaje uchazeče, kontakt, e-mailovou adresu, na kterou je možné zaslat případné dodatečné informace (nutno uvést adresu, kterou uchazeč pravidelně kontroluje), text žádosti o zadávací dokumentaci, podpis.
- 3.3. Kompletní zadávací dokumentace bude bezodkladně poskytnuta (předána osobně nebo předána k doručení poštou) v elektronické podobě na CD. Vyžádanou zadávací dokumentaci si vyzvedne uchazeč osobně na adrese osoby pověřené výkonem zadavatelských činností po zaplacení níže uvedené ceny v hotovosti nebo bude zadávací dokumentace zaslána poštou na dobírku na adresu uvedenou uchazečem v žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace. V případě osobního převzetí zadávací dokumentace si uchazeč domluví termín s osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností telefonicky nebo e-mailem. Zadavatel požaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace. Výše nákladů na reprodukci: 100 Kč bez DPH (tj. ve výši 121 Kč vč. DPH), výše nákladů na balné a poštovné: 100 Kč bez DPH (tj. 121 Kč vč. DPH). Výše nákladů na balné a poštovné je účtována jen v případě, že je zadávací dokumentace zaslána poštou na dobírku.
- 3.4. Obsah zadávací dokumentace:
 1. Zadávací dokumentace (textová část)
 2. Projektová dokumentace (příloha č. 1)
 3. Výkaz výměr (příloha č. 2)
 4. Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3)
 5. Editovatelné přílohy (příloha č. 4)
 - a. Krycí list nabídky
 - b. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
 - c. Čestné prohlášení o vztahu odborně způsobilé osoby k dodavateli
 - d. Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
 - e. Seznam stavebních prací
 - f. Seznam techniků
 - g. Strukturovaný životopis hlavního stavbyvedoucího / stavbyvedoucího
 - h. Prohlášení dle § 68 odst. 3

4. Předmět veřejné zakázky

- 4.1. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem jsou stavební práce. Předmětem stavebních prací je výstavba bytového domu ve Vranovicích, lokalita Doliny.
- 4.2. Předmět zakázky je specifikován touto zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh, zejména pak projektovou dokumentací „Bytový dům Vranovice“, která je přílohou zadávací dokumentace, včetně výkazu výměr. Zhotovitelem projektové dokumentace je Ing.arch. Leona Tupá, 68401 Slavkov u Brna, Bučovická 1247, IČO: 18823718.
- 4.3. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s předmětem veřejné zakázky, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu, a to v celém rozsahu projektové dokumentace včetně všech příloh zadávací dokumentace.
- 4.4. Místo plnění veřejné zakázky: Vranovice (kód ZÚJ: 585033), kraj Jihomoravský (kód NUTS: CZ064).
- 4.5. Termín plnění veřejné zakázky:
 - 4.5.1. Předpokládané zahájení realizace: neprodleně po podpisu smlouvy (předpoklad srpen 2015)
 - 4.5.2. Ukončení realizace: do dvanácti měsíců od zahájení.
 - 4.5.3. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek, řízení před ÚOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle předchozích bodů nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.
- 4.6. Klasifikace dle CPV:
 - 45000000-7 - Stavební práce
 - 45211340-4 - Výstavba bytových domů
 - 45300000-0 - Stavební montážní práce
 - 45310000-3 - Elektroinstalační práce
 - 45333000-0 - Instalace a montáž plynového zařízení

5. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

Základní kvalifikační předpoklady

- 5.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j) a k) zákona.
- 5.2. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,
- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
 - d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - e) který není v likvidaci,
 - f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
 - j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
 - k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- 5.2.1. Základní kvalifikační předpoklady prokazuje dodavatel předložením dokladů dle § 53 odst. 3 zákona. K prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. c) až e), g), i) až k) a f) ve vztahu ke spotřební dani může dodavatel využít vzor čestného prohlášení z příloh č. 4 této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Profesní kvalifikační předpoklady

- 5.3. Zadavatel požaduje prokázání splnění následujících profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona.
- 5.4. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- 5.5. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli zejména: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností.
- 5.6. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.
- Zadavatel požaduje k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu, aby uchazeč doložil autorizaci udělenou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a to pro obor pozemní stavby.
- 5.7. U odborně způsobilé osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona, dodavatel uvede, v jakém vztahu k němu odborně způsobilá osoba je (např. zaměstnaneckém, subdodavatelském). Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.
- 5.8. Profesní kvalifikační předpoklady prokazuje dodavatel předložením příslušných dokladů. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že se nesmí jednat o informativní výpis pořízený na internetu.

Ekonomická a finanční způsobilost plnit veřejnou zakázku

- 5.9. Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.
- 5.10. Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

Technické kvalifikační předpoklady

- 5.11. Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona.
- 5.12. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních pět let.
- 5.12.1. Požadovaná minimální úroveň:
- Minimálně 1 stavební práce provedená v posledních pěti letech, jejímž předmětem byla novostavba objektu určeného k bydlení nebo objektu občanské vybavenosti (např. škola, zdravotnické zařízení, dům s pečovatelskou službou), přičemž minimální hodnota této stavební práce činila 17 milionů Kč bez DPH, a další 3 stavební práce provedené v posledních pěti letech, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budov, přičemž každá z těchto 3 stavebních prací byla v minimální hodnotě 10 milionů Kč bez DPH.
- 5.12.2. Způsob prokázání:
- Seznam stavebních prací dle výše uvedené specifikace a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Součástí osvědčení v souladu s § 56 odst. 3 písm. a) zákona dále musí být cena díla, doba a místo provádění prací a prohlášení, že práce byly provedeny řádně a odborně, dále zde musí být uveden kontakt na objednatele. Seznam stavebních prací bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.
- 5.12.3. Dodavatel může využít vzor seznamu stavebních prací z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.
- 5.13. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.
- 5.13.1. Požadovaná minimální úroveň:
- Funkce hlavní stavbyvedoucí – 1 osoba
Funkce stavbyvedoucí – 1 osoba
- 5.13.2. Způsob prokázání:
- Seznam techniků či technických útvarů ve formě čestného prohlášení, který bude zahrnovat všechny výše uvedené funkce. Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat uchazeče a bude v něm uvedeno, v jakém vztahu jsou uvedené osoby k dodavateli (např. zaměstnaneckém, subdodavatelském). Obě osoby musí splňovat požadavky uvedené níže v bodě 5.14 a násl.
- 5.13.3. Dodavatel může využít vzor seznamu techniků či technických útvarů z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.
- 5.13.4. Zadavatel upozorňuje, že obě osoby musí být uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo a musí se na plnění veřejné zakázky skutečně osobně podílet.
- 5.14. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

5.14.1. Požadovaná minimální úroveň:

- a) Funkce hlavní stavbyvedoucí – 1 osoba, vysokoškolské vzdělání, autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby, praxe v oboru předmětu plnění veřejné zakázky na pozici hlavní stavbyvedoucí min. 3 roky, zkušenosti na pozici hlavního stavbyvedoucího s min. 1 stavební prací jejímž předmětem byla novostavba objektu určeného k bydlení nebo objektu občanské vybavenosti (např. škola, zdravotnické zařízení, dům s pečovatelskou službou), přičemž minimální hodnota této stavební práce činila 17 milionů Kč bez DPH, a s min. dalšími 2 stavebními pracemi, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budov, přičemž každá z těchto stavebních prací byla v minimální hodnotě 10 milionů Kč bez DPH.
- b) Funkce stavbyvedoucí – 1 osoba, min. středoškolské vzdělání, autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby, praxe v oboru předmětu plnění veřejné zakázky na shodné pozici min. 3 roky, zkušenosti na pozici stavbyvedoucího s min. 2 stavebními pracemi, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budov, přičemž každá z těchto stavebních prací byla v minimální hodnotě 10 milionů Kč bez DPH.

5.14.2. Způsob prokázání:

Doklad o autorizaci, doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání (např. diplom, maturitní vysvědčení), strukturovaný životopis podepsaný dotyčnou osobou osvědčující praxi, zkušenost s obdobnými zakázkami (u těchto bude uvedeno: období realizace, cena, kontakt na objednatele, vykonávaná funkce na dané zakázce).

5.14.3. Dodavatel může využít vzor životopisu z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

- 5.15. V souladu s ustanovením § 57 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace prosté kopie dokladů. Zadavatel je oprávněn požadovat před uzavřením smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona.
- 5.16. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.
- 5.17. Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce.

Společná nabídka několika dodavatelů

- 5.18. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 5.19. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato smlouva musí být podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobami oprávněnými jednat jménem/za všechny dodavatele.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

- 5.20. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:
- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1) písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem, a
 - b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.
- 5.21. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.
- 5.22. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- 5.23. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění
- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 a
 - b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 a) až d) v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.
- 5.24. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Certifikát

- 5.25. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.
- 5.26. Platnost certifikátu je 1 rok ode dne jeho vydání.

6. Obchodní a platební podmínky

- 6.1. Obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Uchazeč je povinen dodržet závazný návrh smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace.
- 6.2. Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy o dílo nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou a bude vyřazena z hodnocení.
- 6.3. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.
- 6.4. Součástí smlouvy jako příloha je harmonogram prací, ze kterého je patrné časové i finanční plnění stavby po jednotlivých měsících. Volba formy harmonogramu prací je na uchazeči. Uchazeč může předložit zvlášť časový harmonogram prací a zvlášť finanční harmonogram prací. Nebude-li z předloženého harmonogramu prací vyplývat časové nebo finanční plnění, je to důvodem k vyřazení nabídky z posuzování.
- 6.5. Součástí návrhu smlouvy jako příloha je položkový rozpočet (vyplněný výkaz výměr) s uvedením jednotkových cen a celkových cen.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 7.1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky absolutní částkou v českých korunách v členění: cena bez DPH, částka DPH, cena s DPH. Nabídková cena v uvedeném členění bude uvedena v návrhu smlouvy.
- 7.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 7.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci předmětu plnění vymezeného v této zadávací dokumentaci.
- 7.4. Nabídková cena musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, položkový rozpočet bude součástí uzavřené smlouvy.
- 7.5. Uchazeč v nabídce doloží nabídkovou cenu předložením vyplněného položkového rozpočtu – výkazu výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace). Tento položkový rozpočet bude předložen jednak v tištěné podobě nabídky, jednak v elektronické podobě ve formátu .xls (nebo obdobném). Uchazeč není oprávněn do položkového rozpočtu zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebírat některou položku. Všechny položky musí být oceněny.
- 7.6. Uchazeč je povinen ocenit veškeré činnosti (položky) ve výkazu výměr jednotkovými cenami i celkovými cenami.
- 7.7. Pokud uchazeč zjistí rozpor či nejasnost v položkovém rozpočtu, postupuje v souladu s § 49 zákona. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v jeho nabídkovém rozpočtu.
- 7.8. Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny stavebních prací) není přípustná.

8. Způsob hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií

- 8.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH. Hodnocení nabídek bude provedeno dle § 79 zákona podle výše nabídkových cen v Kč bez DPH.
- 8.2. V případě shodnosti dvou nebo více nabídkových cen nabídek se rozhodne o pořadí tak, že lépe bude hodnocena nabídka, která zadavateli byla doručena dříve.

9. Jistota

- 9.1. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 67 odst. 1 zákona, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto řízení poskytli jistotu ve výši uvedené níže a to jednou z forem stanovených v § 67 odst. 1 zákona formou složení peněžní částky na účet zadavatele č.: **1382190309/0800**, variabilní symbol: = IČ dodavatele, vedený u Česká spořitelna, a.s. (dále jen „peněžní jistota“) nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Poskytne-li uchazeč jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí peněžní jistoty. Uchazeč v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Poskytne-li uchazeč jistotu formou bankovní záruky, musí být originál bankovní záruky předložen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky uchazeče. V takovém případě je uchazeč povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 43 zákona.
- 9.2. Bankovní záruka (nebo pojištění záruky) musí být do originálního vyhotovení nabídky vložena tak, aby bylo možné originál bankovní záruky poté, co bude zadavatelem jistota uvolněna, vyjmout z nabídky bez jeho poškození a vrátit výstavci. Doporučujeme originál bankovní záruky vložit do závěsné fólie, která bude nerozebíratelně spojena s ostatními listy nabídky. Otevřenou stranu závěsné fólie doporučujeme přelepit páskou. Rovněž doporučujeme s nabídkou pevně svázat prostou kopii bankovní záruky.
- 9.3. Peněžní jistotu uvolní zadavatel uchazeči,
- jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu dle § 82 odst. 4 zákona, do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy;
 - jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu dle § 82 odst. 4 zákona, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 3 či jeho uveřejnění podle § 81 odst. 4 zákona;
 - který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o vyloučení.
 - pokud bylo zadávací řízení zrušeno, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení podle § 84 odst. 8 zákona.
- 9.4. Peněžní jistotu je zadavatel povinen uvolnit včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem. Pokud uchazeč v rozporu s tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 3, 2 a 4 nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.
- 9.5. Zadavatel stanovuje dle ustanovení § 67 zákona povinnost uchazeče složit jistotu ve výši 650.000 Kč.

10. Další požadavky zadavatele na obsah nabídky

- 10.1. Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona. Součástí nabídky budou všechny doklady, o kterých to zadavatel požaduje v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách.
- 10.2. Uchazeč je povinen v nabídce uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele (tj. doložit seznam subdodavatelů). Pokud uchazeč nebude veřejnou zakázku plnit prostřednictvím subdodavatelů, uvede tuto informaci v nabídce ve formě prohlášení.
- 10.3. Zadavatel si vyhrazuje v souladu § 44 odst. 6, že určitá věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem. Podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 3 zadávací dokumentace.
- 10.4. Zadavatel požaduje prokázání splnění dalších požadavků zadavatele dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona. Součástí nabídky musí být tedy:
 - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.Uchazeč může využít vzor z přílohy č. 4.
- 10.5. Součástí nabídky bude rovněž doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy o dílo, zastupovat uchazeče (např. výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii, výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii + plná moc; plná moc musí být doložena vždy v originále nebo v ověřené kopii).
- 10.6. Součástí nabídky bude čestné prohlášení o tom, že je uchazeč před podpisem smlouvy připraven předložit zadavateli originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění bude v minimální výši 20.000.000 Kč pro jednu pojistnou událost.
- 10.7. Součástí nabídky bude čestné prohlášení o tom, že je uchazeč před podpisem smlouvy připraven předložit zadavateli originál bankovní záruky za řádné provedení díla ve výši 2.000.000 Kč.

11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 11.1. Nabídka bude předložena v listinné podobě v českém jazyce. Zadavatel doporučuje, aby byla předložena ve dvojnásobném vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie) a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD nebo USB flash disku, a to ve formátu *.pdf. Návrh smlouvy bude nadto ve formátu .doc(x) a vyplněný položkový rozpočet ve formátu .xls(x).
- 11.2. Všechny strany nabídky budou číslovány nepřerušovanou číselnou řadou a součástí nabídky bude obsah nabídky.
- 11.3. Zadavatel doporučuje uchazeči, aby obě vyhotovení nabídky byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volné konce budou zapečetěny nebo přelepeny nebo jinak ukončeny tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout.
- 11.4. Uchazečům se doporučuje strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:
 - a) Krycí list nabídky (dle závazného vzoru – příloha č. 4).
 - b) Obsah nabídky.
 - c) Doklady k prokázání splnění kvalifikace.
 - d) Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, zastupovat uchazeče (plná moc musí být v originále nebo v ověřené kopii).
 - e) Návrh smlouvy včetně příloh.
 - f) Seznam subdodavatelů.
 - g) Doklady dle § 68 odst. 3 zákona.
 - h) Další doklady požadované v zadávací dokumentaci včetně jejich příloh.
 - i) Doklad o složení jistoty.
 - j) Případné další dokumenty.
- 11.5. Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru. Na e-mailovou adresu kontaktní osoby mohou být zasílány zejména výzvy k objasnění kvalifikace, výzvy k vysvětlení nabídky, žádosti o vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o podaných námitkách, informace o uzavření smlouvy a další související informace.
- 11.6. Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Bytový dům Vranovice**“ a nápisem: „**Neotvírat**“. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona.
- 11.7. Nabídky je možné podávat osobně na adrese zadavatele: **Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice**, a to na podatelně v pondělí mezi 7:30 a 19:00 hod. a ve středu mezi 7:30 a 17:00 hod. Nabídky je rovněž možné podávat poštou na uvedenou adresu.
- 11.8. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.
- 11.9. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.
- 11.10. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 5 zákona otevírány.
- 11.11. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.

12. Lhůty a prohlídka místa plnění

- 12.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **23. 7. 2015 v 16.00 hod.** Nabídky lze podávat na adrese **Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice**, a to na podatelně v pondělí mezi 7:30 a 19:00 hod. a ve středu mezi 7:30 a 17:00 hod. Nabídky je rovněž možné podávat poštou na uvedenou adresu.
- 12.2. Otevírání obálek se uskuteční dne **23. 7. 2015 v 16.05 hod.** na adrese zadavatele: **Obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice**. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, maximálně však jedna osoba za jednoho uchazeče, která se v případě, že se nejedná o statutárního zástupce uchazeče, prokáže plnou mocí.
- 12.3. Zadávací lhůta trvá 90 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.
- 12.4. Místo budoucího plnění je veřejně přístupné a uchazeči si jej mohou prohlédnout bez doprovodu. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vyplynou jakékoliv dotazy, získá uchazeč odpovědi na dotazy podané ve smyslu § 49 zákona - na základě písemné žádosti uchazeče na adrese zástupce zadavatele (vz@eurovision.cz).

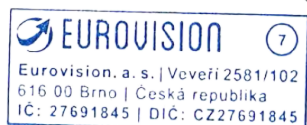
13. Dodatečné informace a doručování zadavateli

- 13.1. Žádost uchazeče o poskytnutí dodatečných informací musí být doručena v listinné podobě na adresu zástupce zadavatele nebo elektronicky kontaktní osobě zadávacího řízení (vz@eurovision.cz), a to nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 13.2. Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti budou odesílány pouze elektronickou formou e-mailem všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
- 13.3. Veškerá komunikace uchazeče směřující k zadavateli (zejména doručování, kromě doručování nabídek) bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby zadávacího řízení (zástupce zadavatele). Kontaktní osoba zadávacího řízení je zejména oprávněna přijímat žádost o zadávací dokumentaci, žádost o dodatečné informace a námitky proti zadávacím podmínkám nebo proti úkonu zadavatele.

14. Další informace a požadavky zadavatele

- 14.1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu dle § 49 zákona.
- 14.2. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 14.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem.
- 14.4. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 14.5. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.
- 14.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 14.7. Dodavatel je rovněž povinen poskytnout zadavateli veškeré podklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů vyžádaných kontrolními orgány.
- 14.8. Vybraný dodavatel je povinen být po celou dobu plnění smlouvy pojištěn; předmětem pojistné smlouvy je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění bude v minimální výši 20.000.000 Kč pro jednu pojistnou událost.
- 14.9. Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 2 miliony Kč.

V Brně dne 30. 6. 2015



Gabriela Johnová, Eurovision, a.s.
Pověřena zadavatelem