

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)

POŘÍZENÍ ODMAŠŤOVACÍHO PRACOVISTĚ TECHNOLOGICKÁ ČÁST

mezi

Název	Strojírny Prostějov, a.s.
IČO/DIČ	46900331/CZ46900331
Adresa sídla	Kojetínská 3700/5, 796 01 Prostějov
Právní forma	121 – akciová společnost
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Martin Belza, místopředseda představenstva

dále jen *objednatel* – na straně jedné

a

Název	GALATEK a.s.
IČO	252 86 706
DIČ	CZ25286706
Adresa sídla	Na Pláckách 647, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma	Akciová společnost
Zápis v obchodním rejstříku	OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1742
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele	Josef Kocián, ředitel a.s.
Zástupce ve věcech technických (tel., e-mail)	Ing. Jiří Kouba, realizační ředitel, + 420 569 714 236, jkouba@galatek.cz
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	5443521/0100

dále jen *zhotovitel* – na straně druhé

Číslo objednatele:

Číslo zhotovitele:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy jsou dodávky a práce specifikované v čl. 2 této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 2 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.3. Zhotovitel není oprávněn převést závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou například tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů (výkazu výměr) na předmět díla.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení technologické části prací a dodávek dle položkového rozpočtu souvisejících se samotnou výstavbou sendvičové haly pro účely odmašťovacího pracoviště, která je předmětem plnění další části zakázky.
- 2.2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací (1. ČERNOPOLNÍ s.r.o., IČO: 63481405, se sídlem Brno - Královo Pole, Volfova /8, PSČ 61200), která je nedílnou součástí smlouvy, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Pořízení odmašťovacího pracoviště“, na základě jehož výsledku byla uzavřena tato smlouva o dílo, a v souladu se všemi podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 2.3. Stavební část projektové dokumentace se nevztahuje na tuto smlouvu.
- 2.4. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
 - a) předání všech technických parametrů dodávané technologie a zařízení a požadavků na případné úpravy projektové dokumentace pro stavební část veřejné zakázky, a to do jednoho měsíce od podpisu smlouvy,
 - b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
 - c) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - e) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - g) provedení přejímky,
 - h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - i) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění

některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,

- j) návod k obsluze a údržbě ke všem zařízením, prohlášení o shodě, průkaz stroje, zápisy o provedení funkčních zkoušek, servisní knížka a další související dokumenty,
 - k) školení v odpovídajícím rozsahu před provedením přejímky v místě plnění (nejpozději do 20. 9. 2015).
- 2.5. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Pořízení odmašťovacího pracoviště“.
- 2.6. Místem plnění je katastrální území Prostějov, Kojetínská 3700/5, 796 01 Prostějov. Místo je blíže specifikováno projektovou dokumentací, která byla nedílnou součástí zadávací dokumentace k zadávacímu řízení.
- 2.7. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací a určenými standardy.
- 2.8. Použité materiály a zařízení musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.9. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být objednatelem předem odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.
- 2.10. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.
- 2.11. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.12. Objednatel je oprávněn v mezích zákona měnit specifikaci a rozšířit nebo snížit rozsah prací. Zhotovitel musí takové změny zohlednit.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

zahájení díla: den, kdy dojde k předání staveniště, rozhodným dnem je vždy skutečný den předání a převzetí staveniště,

provedení přejímky díla: do 2 měsíců od předání staveniště.

nejzazší předání a převzetí díla: 20. 9. 2015.

- 3.2. Předání staveniště proběhne nejpozději do jednoho týdne od výzvy objednatele k zahájení realizace. Výzva bude objednatelem zaslána na e-mailovou adresu zástupce ve věcech technických uvedenou v hlavičce této smlouvy.

- 3.3. Protokolární předání díla proběhne nejpozději do jednoho týdne od výzvy zhotovitele k převzetí díla.
- 3.4. Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 3.5. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude posunut termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.6. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. V případě, že pro zahájení prací není nutné předání celého staveniště, je objednatel oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech. Příslušnou část staveniště předá objednatel zhotoviteli vždy následující den po výzvě zhotovitele k předání této části, nejdříve však v den uvedený ve smlouvě či v harmonogramu prací jako den zahájení té části díla, pro jejíž provádění je daná část staveniště nutná. Předání je možné pouze v pracovní den.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Celkem bez rozpočtové rezervy	1 651 500 Kč	346 815 Kč	1 998 315 Kč

- 4.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Cenu díla v průběhu realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 4.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.6. V případě víceprací zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k běžné tržní ceně. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.7. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.8. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.9. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

5. Rozpočtová rezerva

- 5.1. Rozpočtová rezerva činí 5 % z ceny díla dle bodu 4.1:

	BEZ DPH	DPH 21 %	S DPH
Rozpočtová rezerva 5 %	82 575 Kč	17 341 Kč	99 916 Kč
Celková cena včetně rozpočtové rezervy 5 %	1 734 075 Kč	364 156 Kč	2 098 231 Kč

- 5.2. Rozpočtová rezerva bude použita pouze v případě realizace prací, které nebylo možné před zahájením stavby objektivně předpokládat a jejichž realizaci předem objednatel schválil. Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na její uhrazení.
- 5.3. V případě využití rozpočtové rezervy bude uzavřen dodatek ke smlouvě, jehož součástí bude oceněný položkový rozpočet dodatečných stavebních prací.

6. Platební podmínky

- 6.1. Splatnost ceny díla dle čl. 4.1. této smlouvy byla sjednána takto:
- Objednatel uhradí 40 % ceny díla po podpisu smlouvy na základě daňového dokladu od zhotovitele se splatností 60 dní.
 - Objednatel uhradí 60 % ceny díla po předání a převzetí díla na základě daňového dokladu od zhotovitele se splatností 60 dní.
- 6.2. V případě čerpání rozpočtové rezervy ve smyslu čl. 5 této smlouvy zhotovitel vystaví objednateli daňový doklad na vícepráce po předání a převzetí díla. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní.
- 6.3. Daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.4. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí obsahovat text: „Tento doklad je hrazen v rámci projektu „Pořízení odmašťovacího pracoviště“ spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí, č. projektu CZ.1.02/2.2.00/14.26727“. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 6.5. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. Provádění díla

- 7.1. Provedení prací subdodavateli podléhá písemnému schválení objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně vést seznam subdodavatelů a na vyžádání ho předložit objednateli. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů, který byl součástí nabídky podané v zadávacím řízení, musí o schválení změny písemně požádat objednatele. Objednatel je oprávněn se změnou nesouhlasit a zhotovitel je povinen takové rozhodnutí respektovat. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů a zároveň by se jednalo o subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je dodavatel povinen postupovat dle zákona o veřejných zakázkách, tj. nový subdodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.
- 7.3. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů, a případně v souladu s dalšími předpisy (např. obecně závazné vyhlášky atd.). Zhotovitel je původcem odpadů.

- 7.4. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu.
- 7.5. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku činnosti zhotovitele uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 7.6. Zhotovitel je povinen koordinovat svou činnost se zhotovitelem stavební části veřejné zakázky „Pořízení odmašťovacího pracoviště“.
- 7.7. Zhotovitel je povinen se podílet na postupném přebírání a dozoru stavební části veřejné zakázky „Pořízení odmašťovacího pracoviště“ a vyjadřovat se k průběhu stavby, aby stavba odpovídala požadavkům technologie zhotovitele.

8. Předání a převzetí díla

- 8.1. Přejímka bude realizována formou zkušebního odmaštění předaných vzorků pracovníkem zhotovitele. Povrch bude odmaštěn v souladu s nátěrovým předpisem ocelových konstrukcí. Čistota povrchu bude ověřena měřením povrchového napětí.
- 8.2. Po provedení přejímky bude realizován 2 týdenní zkušební provoz. Chemické přípravky pro zkušební provoz zajistí objednatel na základě doporučení zhotovitele. Pokud zkušební provoz neproběhne bez závad omezujících provoz, budou vady díla odstraněny v rámci odstraňování záručních vad. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
 - a) atesty použitých materiálů
 - b) doklady o provedených zkouškách
 - c) dokumentaci skutečného provedení díla či jeho částí
 - d) prohlášení o shodě
 - e) doklady o likvidaci odpadů,
 - f) návod na technologický postup správného odmaštění výrobků objednatele a postup kontroly odmaštění včetně doporučení vhodných chemických přípravků.
- 8.3. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 8.4. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

9. Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce 24 měsíců, která začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za funkčnost celku stavební a technologické části díla. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené zhotovitelem stavební částí.
- 9.3. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich

příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.

- 9.5. Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.6. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 2 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatel. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.7. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí servisu předmětu této smlouvy po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
- 9.9. Zhotovitel předá ke dni předání díla objednateli v originále listiny bankovní záruku k zajištění závazků zhotovitele vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek k dílu zhotovitel ve výši 10 % celkové ceny díla s DPH platnou po celou dobu běhu záruční doby. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 9.10. Bankovní záruka může být nahrazena složením příslušné částky na účet objednatele nebo jiným adekvátním způsobem po dohodě objednatele a zhotovitele.
- 9.11. Neposkytnutí bankovní záruky podle bodu 9.9, nebo její alternativy podle bodu 9.10, opravňuje objednatele snížit závěrečnou platbu o částku odpovídající výši neposkytnuté bankovní záruky, nebo její alternativy.

10. Odpovědnost za škodu a přechod vlastnického práva

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 2.000.000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) pro jednu pojistnou událost. Dále se na vyžádání objednatele zavazuje předložit takovou pojistnou smlouvu při úkonu směřujícím k uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 10.5. Vlastnické právo přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla.

11. Sankce

- 11.1. V případě prodlení s předáním díla zaviněného zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 11.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč bez DPH za každou vadu a započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že objednateli nebude ze strany Operačního programu Životní prostředí („OPŽP“) poskytnuto plnění na základě přiznané dotace nebo bude její výše krácena z důvodu pochybení na straně dodavatele (například nedodržení termínu plnění díla), zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se částce, o kterou došlo ke snížení plnění ze strany OPŽP vůči objednateli.
- 11.5. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.7. Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevylučuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo.
- 11.8. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 15 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy až do odeslání výzvy k zahájení realizace dle článku 3.2 této smlouvy zejména v případě, nebude-li mu poskytnuta dotace z OPŽP, nebo nebude-li vydáno stavební povolení pro stavbu, která je předmětem veřejné zakázky „Pořízení odmašťovacího pracoviště“.
- 12.2. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 12.3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany zhotovitele, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
 - c) úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - d) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany,
 - e) převedení závazku zhotovitele provést dílo dle smlouvy o dílo na jiného dodavatele bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem,

- f) změna v seznamu subdodavatelů předem neodsouhlasená objednatelem nebo využití subdodavatele, který není zapsán v seznamu subdodavatelů bez souhlasu objednatele,
 - g) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - h) pokud vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Pořízení odmašťovacího pracoviště“ nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 12.5. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 12.6. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - e) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

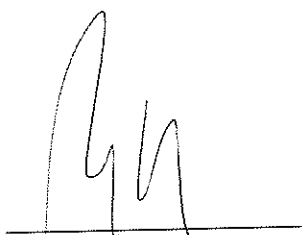
13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Veškerá jednání s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen do 5 dnů ode dne ukončení závazkového vztahu předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí řádně provedeného díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným

nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

- 13.7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 13.10. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 13.11. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 13.12. Zhotovitel výslovně souhlasí, že tato smlouva, včetně všech příloh a případných dodatků, bude zpřístupněna veřejnosti v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a s ostatními příslušnými právními předpisy.
- 13.13. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- a) položkový rozpočet,
 - b) projektová dokumentace.

V Prostějově dne 16. 1. 2015



Ing. Martin Belza,
místopředseda představenstva

Galatek a.s.
IČO: 46900331 DIČ: CZ46900331
Kojetická 5
796 01 Prostějov



zhotovitel



GALATEK a.s.

