

DODATEK Č. 1

č. zhotovitele: 572/25/06

ke Smlouvě o dílo

*uzavřená v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů*

**na realizaci části veřejné zakázky s názvem:
„Intenzifikace přečerpávací stanice – ul. U hřiště“**

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: Obec Vranovice
sídlo: Školní 1, 691 25 Vranovice
zastoupený: Mgr. Šárka Novotná, starostka obce
IČO: 00283720
DIČ: CZ00283720

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL: VHZ-DIS, spol. s r.o.
sídlo: Brno, Mírová 25, PSČ 61800
zastoupený: Ing. Libor Šebesta, jednatel
IČO: 46961445
DIČ: CZ46961445

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou C 6350

Zástupce pro věci technické:

Michael Reška, vedoucí manažer projektu

Tel.: 731 944 207

E-mail: reska@vhz-dis.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

společně v dalším textu rovněž jen „**Smluvní strany**“

II. UJEDNÁNÍ O ZMĚNĚ SMLOUVY

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:

2.1. Do článku 2. Předmět plnění smlouvy o dílo, se do bodu 2.5. doplňují následující odrážky:

- ”
- VCP1.1 - Navýšení čerpání vody - přípočet
 - VCP1.2 - Změna založení hradítkové šachty - přípočet
 - VCP1.3 - Přesun zeminy - přípočet
 - VCP1.4 - Doplnění a úprava stávajících šachet - přípočet
 - VCP1.5 - Změna provedení oplocení - přípočet
 - VCP1.6 - Úprava stávající komunikace - přípočet
 - MP1.1 - Mobilní zvedací zařízení a patní uložení - odpočet
 - MP1.2 - Změna založení hradítkové šachty - odpočet
 - MP1.3 - Poplatek za uložení zeminy a příplatek za dopravu - odpočet
 - MP1.4 - Změna provedení oplocení - podhrabové desky – odpočet “

- 2.2. V důsledku změny rozsahu díla, na němž se smluvní strany dohodly před uzavřením tohoto dodatku č. 1, se zvyšuje cena díla uvedená v článku 5. Cena za provedení díla smlouvy o dílo, v bodě 5.1. o částku ve výši **352 273,95 Kč bez DPH**.

Celkové zvýšení ceny díla dle tohoto dodatku č. 1 bez DPH	352 273,95 Kč
Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH	3 980 902,92,00 Kč
Celková cena díla dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 bez DPH	4 333 176,87 Kč

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Všechna ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v původním znění. Smluvní strany tohoto dodatku uzavírají tento dodatek č. 1 jako projev své pravé a svobodné vůle.
- 3.2. Přílohou tohoto dodatku je:
- Příloha č. 1 – Cenová nabídka/rozpočet Zhotovitele č. 572_25_06 - ZL1 - INTENZIFIKACE PŘEČERPÁVACÍ STANICE - FINAL
- 3.3. Tento dodatek č. 1 je podepsán elektronicky.
- 3.4. Tento dodatek byl schválen na 18. schůzi Rady obce Vranovice, konané dne 19. 8. 2025 pod usnesením č. 07/18.

Ve Vranovicích dne:

V Brně, dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Digitálně podepsal
Mgr. Šárka Novotná
Datum: 27.08.2025
14:27:30 CEST

Ing. Libor Šebesta
Digitálně podepsal
Ing. Libor Šebesta
Datum: 2025.08.27
14:34:46 +02'00'

.....
Mgr. Šárka Novotná, starostka obce

.....
Ing. Libor Šebesta, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo: **ZL 01**

INTENZIFIKACE PŘEČERPÁVACÍ STANICE – VRANOVICE – U HRŠTĚ

Předmětem změnového listu jsou soubory prací a dodávek související s vyvolanými změnami v průběhu realizace (níže popsanými), které se na základě uzavřené Smlouvy o Dílo budou realizovat jako vícepráce, případně nerealizovat jako méněpráce. Předložené změny nemají vliv na termín dokončení Díla.

Část stavby dotčena změnou:	SO 01, PS 01
Zpracování změny:	13.08.2025

1. Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění - VÍCENÁKLADY:

V průběhu realizace stavby dle níže uvedených skutečností bylo zjištěno, že realizace stavby vyžaduje provedení prací nad rámec zadávací dokumentaci stavby. Tyto práce jsou nezbytné k provedení díla.

1.1. VCP1.1 – SO 01 - Navýšení čerpání vody

Na základě skutečných podmínek na staveništi bylo zjištěno, že množství a doba čerpání podzemní vody při realizaci stavebních prací je vyšší než předpoklad uvedený v zadávací dokumentaci. Vzhledem k nasycení podloží a průsaku vody do stavební jámy je nutné navýšit kapacitu a dobu provozu čerpacího zařízení na reálný počet hodin odpovídající skutečnému průběhu výstavby. Změna zahrnuje prodloužení doby čerpání, zvýšený provoz čerpadel a související náklady na energii a obsluhu.

1.2. VCP1.2 – SO 01 - Změna založení hradítkové šachty

Původní způsob založení hradítkové šachty uvedený v projektové dokumentaci byl na základě skutečných zjištění na stavbě zrušen. Při výkopových pracích bylo prokázáno, že stávající zásypový materiál je nevhodný z hlediska únosnosti a stability. Současně byla zjištěna vysoká hladina podzemní vody, která neumožňuje provedení původně navrženého způsobu založení. Bylo proto rozhodnuto o změně technologie a konstrukce založení, zahrnující použití materiálů a opatření zajišťujících stabilitu šachty.

1.3. VCP1.3 – SO 01 - Přesun zeminy

V návaznosti na změnu založení hradítkové šachty (VCP1.2) a zjištění nevhodného zásypového materiálu jednotné frakce bylo nutné rozšířit stavební jámu a provést větší rozsah manipulace se zeminou. Došlo k navýšení objemu odtěženého materiálu a jeho transportu na stavebníkem určené místo.

1.4. VCP1.4 – SO 01 - Doplnění a úprava stávajících šachet

Úprava stávajících šachet určených pro sledování a čerpání hladiny podzemní vody. Stávající provedení bylo nevyhovující z hlediska technického stavu i vzhledu, proto byly provedeny konstrukční úpravy a doplnění vybavení pro jejich plnohodnotnou funkci.

1.5. VCP1.5 – SO 01 - Změna provedení oplocení

Na základě požadavku investora a potřeby zajištění přístupu obecní mechanizace do areálu ČSOV byla provedena úprava oplocení spočívající v doplnění druhých vrat.

1.6. VCP1.6 – SO 01 - Úprava stávající komunikace

Na základě požadavku investora byla provedena úprava komunikace v okolí čerpací stanice tak, aby byl umožněn plynulý a bezpečný pohyb automobilů.

2. Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění - MĚNĚNÁKLADY:

V průběhu realizace stavby dle níže uvedených skutečností bylo zjištěno, že realizace stavby nevyžaduje provedení těchto prací.

2.1. MP1.1 – PS 01 - Mobilní zvedací zařízení a patní uložení

Investor rozhodl o využití stávajícího mobilního zvedacího zařízení a patního uložení z jiné čerpací stanice, čímž odpadla potřeba dodávky a montáže nového zařízení.

2.2. MP1.2 – SO 01 - Změna založení hradítkové šachty

Odpčet prací a materiálu odpovídající původně navrženému způsobu založení hradítkové šachty, který byl zrušen a nahrazen řešením dle VCP1.2.

2.3. MP1.3 – SO 01 - Poplatek za uložení zeminy a příplatek za dopravu

Investor nepožaduje ukládání odtěženého materiálu na skládku. Materiál byl uložen na obecní plochy v areálu ČOV, čímž odpadly náklady na poplatek za uložení a příplatek za dopravu na vzdálenou skládku.

2.4. MP1.4 – SO 01 - Změna provedení oplocení - podhrabové desky

Investor nepožadoval provedení podhrabových desek v rámci nového oplocení, čímž odpadly související dodávky a montáž.

3. Podklad k návrhu změny:

- Cenová nabídka – smluvní rozpočet
- Skutečný stav zjištěný v průběhu realizace stavby
- Zadávací dokumentace stavby

4. Rekapitulace nákladů:

Náklady z rozpočtů

352 273,95

ZL1-01	VCP1.1- Navýšení čerpání vody - přípočet	163 547,80
ZL1-02	VCP1.2 - Změna založení hradítkové šachty - přípočet	94 437,37
ZL1-03	VCP1.3 - Přesun zeminy - přípočty	237 396,36
ZL1-04	VCP1.4 - Doplnění a úprava stávajících šachet - přípočty	29 372,61
ZL1-05	VCP1.5 - Změna provedení oplocení - přípočty	10 504,00
ZL1-06	VCP1.6 - Úprava stávající komunikace - přípočet	30 439,50
ZL2-01	MP1.1- Mobilní zvedací zařízení a patní uložení - odpočet	-38 688,00
ZL2-02	MP1.2 - Změna založení hradítkové šachty - odpočet	-18 272,68
ZL2-03	MP1.3 - Poplatek za uložení zeminy a příplatek za dopravu - odpočet	-131 523,01
ZL02-04	MP1.4 - Změna provedení oplocení - podhrabové desky - odpočet	-24 940,00

Ohodnocení změny:	ZL 01 - Vícepráce
Úprava ceny dle SoD:	+ 352 273,95,- Kč bez DPH

5. Přílohy změnového listu:

- Příloha č.1 - Položkový rozpočet

6. Potvrzení změnového listu:

Smluvní strany prohlašují, že k přijetí tohoto protokolu a ujednání přistoupily po vzájemném srozumitelném projednání, že obsah protokolu odpovídá skutečnému stavu věci, což stvrzují svými podpisy.

Ve Vranovicích, dne: **27. 08. 2025**

Zhotovitel:  Mírová 25, 618 00 Brno IČO: 46961445, DIČ: CZ46961445  Michael Reška VHZ-DIS, spol. s r.o.	Investor stavby: OBEC VRANOVICE Školní 1 691 25 VRANOVICE okr. Brno-venkov Mgr. Šárka Novotná Obec Vranovice 	Technický dozor stavebníka:  Ing. Jaroslav Jedlička TDS
--	---	--

