

# Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

---

(dále též „Dodatek“), uzavřený dle § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

---

### 1. Obec Vranovice

Sídlo: Školní 1, 691 25 Vranovice  
Zastoupena: Bc. Šárkou Novotnou, starostkou  
IČO: 00283720  
DIČ: -  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., 1382190309/0800  
Osoba oprávněná jednat  
Ve věcech technických:

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

### 2. STAMA GROUP s.r.o

Sídlo: Masarykova 365, 691 64 Nosislav  
Statutární zástupce: Jiří Zástěra, jednatel  
e-mail: stama.nosislav@tiscali.cz  
telefon: 602 722 246  
IČO: 064 93 840  
DIČ: CZ06493840  
Bankovní spojení, č.ú.: Česká spořitelna, a.s., Židlochovice, 5083888369/0800  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Ing. Libor Pilát

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 102416

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

## II. Smluvní rámec

---

Smluvní strany uzavřely dne 14.6.2022 na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem- Vranovice**“ smlouvu o dílo č. 4/2022 a následně 6.9.2022 dodatek č.1..

### III. Důvod uzavření dodatku

---

1. Zhotovitel uzavírá tento dodatek k SoD, která byla uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě zadávacího řízení, a to na základě článku XXII. výše uvedené smlouvy.
2. Důvodem pro uzavření tohoto dodatku jsou změny v rozsahu prováděných prací.

### IV. Cena za provedení díla

---

1. Cena díla dle SOD a dodatku č. 1

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>   | <b>7 952 039,50 Kč</b> |
| <b>Výše sazby DPH</b> | <b>21 %</b>            |

2. Cena dodatku č 2:

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| bourání garáže          | 127 718,75 Kč        |
| sádrokartonové podhledy | 127 507,03 Kč        |
| omítky + profese        | 351 069,82 Kč        |
| <b>Cena bez DPH</b>     | <b>606 295,60 Kč</b> |
| <b>Výše sazby DPH</b>   | <b>21 %</b>          |

3. Cena díla dle SOD včetně dodatku:

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>   | <b>8 558 335,10 Kč</b> |
| <b>Výše sazby DPH</b> | <b>21 %</b>            |

### V. Doba plnění

---

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat do 30.4.2023

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku obdrží jeden stejnopis zhotovitel a jeden objednatel. Dodatek bude po jeho podpisu zveřejněn v zákonné lhůtě na profilu zadavatele.
2. Dodatek č. 2 ke SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu osobami oprávněnými Dodatek uzavřít.
3. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývajících ze smlouvy o dílo a dodatku č. 1, která nejsou změněna tímto dodatkem, zůstávají nedotčena.
4. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Objednatel

Zhotovitel

Ve Vranovicích, dne 19. 1. 2023

V Nosislavi, dne

**OBEC VRANOVICE**  
Školní 1  
691 25 VRANOVICE  
okr. Brno-venkov



Obec Vranovice  
Bc. Šárka Novotná, starostka

**STAMA**  
GROUP  
JINIAH  
STAMA GROUP s.r.o.  
Masarykova 365  
691 64 Nosislav  
Tél.: 511 112 338  
DIČ CZ06493840



Jiří Zástěra  
jednatel

Schváleno na RD obce 2. schůzí konané 16.1.2023.



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **031/2022** **PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE**

Objekt: **SO 01** **Hlavní objekt**

Rozpočet: **06.10.2022** **Bourání garáže - vícepráce 2**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **STAMA GROUP s.r.o.** IČO: **06493840**  
**Masarykova 365** DIČ: **CZ06493840**  
**691064 Nosislav**

Vypracoval:

| Rozpis ceny      | Celkem            |
|------------------|-------------------|
| HSV              | 113 851,39        |
| PSV              | 13 867,36         |
| MON              | 0,00              |
| Vedlejší náklady | 0,00              |
| Ostatní náklady  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    | <b>127 718,75</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15 %</b> | <b>0,00 CZK</b>       |
| Snížená DPH             | <b>15 %</b> | <b>0,00 CZK</b>       |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>127 718,75 CZK</b> |
| Základní DPH            | <b>21 %</b> | <b>26 820,94 CZK</b>  |
| Zaokrouhlení            |             | <b>0,00 CZK</b>       |

**Cena celkem s DPH** **154 539,68 CZK**

v Nosislavi

dne 06.10.2022

**STAMA GROUP**  
STAMA GROUP s.r.o.  
Masarykova 365  
691 04 Nosislav  
Tel: 511 42 138  
DIČ: CZ06493840

**OBEC VRANOVICE**  
Školní 1  
691 25 VRANOVICE  
okr. Brno-venkov

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                           | Typ dílu |  |  | Celkem     | %   |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 3           | Svislé a kompletní konstrukce   | HSV      |  |  | -1 327,56  | -1  |
| 5           | Komunikace                      | HSV      |  |  | 11 383,29  | 9   |
| 61          | Úpravy povrchů vnitřní          | HSV      |  |  | -1 149,12  | -1  |
| 62          | Úpravy povrchů vnější           | HSV      |  |  | 47 300,14  | 37  |
| 63          | Podlahy a podlahové konstrukce  | HSV      |  |  | 1 517,29   | 1   |
| 94          | Lešení a stavební výtahy        | HSV      |  |  | 2 244,00   | 2   |
| 96          | Bourání konstrukcí              | HSV      |  |  | 21 714,36  | 17  |
| 99          | Staveništní přesun hmot         | HSV      |  |  | 2 981,94   | 2   |
| 764         | Konstrukce klempířské           | PSV      |  |  | 9 567,36   | 7   |
| 769         | Otvorové prvky                  | PSV      |  |  | 4 300,00   | 3   |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU      |  |  | 29 187,04  | 23  |
| Cena celkem |                                 |          |  |  | 127 718,75 | 100 |

## Položkový rozpočet

|    |            |  |
|----|------------|--|
| S: | 031/2022   | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01      | Hlavní objekt  |
| R: | 06.10.2022 | Bourání garáže - vícepráce 2                                 |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|----------------|---------------|---|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 3</b>  |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>  |    |          |           | <b>-1 327,56</b> |
| 24             | 311238603R00  | Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 3,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,25$ W/m <sup>2</sup> .K , hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,<br>kolárna : (1,31+0,2)*1,8                                      | m2 | -2,71800 | 2 420,00  | -6 577,56        |
|                |               |   |    | 2,71800  |           |                  |
| 1              | 388381122     | Kanály z betonu prostého přilehlé 300 x 300 mm<br>v ceně i bednění :<br>podél titu souseda : 3,50   | m  | 3,50000  | 1 500,00  | 5 250,00         |
|                |               |   |    | 3,50000  |           |                  |
| <b>Díl: 5</b>  |               | <b>Komunikace</b>   |    |          |           | <b>11 383,29</b> |
| 2              | 564831111RT2  | Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm<br>S11 : pod bývalou garáží 5,47*3,45   | m2 | 18,87150 | 95,00     | 1 792,79         |
|                |               |   |    | 18,87150 |           |                  |
| 3              | 596215020R00  | Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm<br>s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.<br>S11 : pod bývalou garáží 5,47*3,45 | m2 | 18,87150 | 230,00    | 4 340,45         |
|                |               |   |    | 18,87150 |           |                  |
| 4              | 592453092R    | dlažba betonová dvouvrstvá; obdélník; dlaždice bez fazety; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm<br>S11 : 18,8715*1,07  | m2 | 20,19251 | 260,00    | 5 250,05         |
|                |               |   |    | 20,19251 |           |                  |
| <b>Díl: 61</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>   |    |          |           | <b>-1 149,12</b> |
| 63             | 612474921R00  | Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, strojní zpracování<br>kompletní souvrství<br>kolárna : 2,52*1,8-1*1,8  | m2 | -2,73600 | 420,00    | -1 149,12        |
|                |               |   |    | 2,73600  |           |                  |
| <b>Díl: 62</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>  |    |          |           | <b>47 300,14</b> |
| 68             | 620991121R00  | Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení<br>s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin<br>kolárna : 1*1,8              | m2 | -1,80000 | 50,90     | -91,62           |
|                |               |   |    | 1,80000  |           |                  |
| 5              | 602011112     | Omítka jádrová Cemix 082, ručně tloušťka vrstvy 20 mm<br>stěna k sousedovi pravá : 5,47*2,30<br>stěna k sousedovi čelní: 3,45*(2,0+2,3)/2   | m2 | 19,99850 | 455,00    | 5 351,03         |
|                |               |   |    | 12,58100 |           |                  |
|                |               |   |    | 7,41750  |           |                  |
| 6              | 602011112     | Omítka jádrová Cemix 082, ručně tloušťka vrstvy 20 mm - podhoz z 50%<br>tloušťka omítky 20mm : 11,90*3,45/2<br>dalších 20mm : 11,90*3,45/2  | m2 | 41,05500 | 455,00    | 37 360,05        |
|                |               |   |    | 20,52750 |           |                  |
|                |               |   |    | 20,52750 |           |                  |
| 7              | 602011172     | Štuk vnější Cemix 023 b tl. 3 mm, ručně<br>stěna k sousedovi pravá : 5,47*2,30<br>stěna k sousedovi čelní: 3,45*(2,0+2,3)/2   | m2 | 19,99850 | 185,50    | 2 181,57         |
|                |               |   |    | 12,58100 |           |                  |
|                |               |   |    | 7,41750  |           |                  |
| 8              | 622412312     | Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , Weber, minerální<br>včetně penetrace podkladu<br>stěna k sousedovi pravá : 5,47*2,30<br>stěna k sousedovi čelní: 3,45*(2,0+2,3)/2   | m2 | 19,99850 | 212,50    | 2 499,11         |
|                |               |   |    | 12,58100 |           |                  |
|                |               |   |    | 7,41750  |           |                  |
| <b>Díl: 63</b> |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>   |    |          |           | <b>1 517,29</b>  |
| 9              | 6329219-S     | Dlažba z dlaždic betonových na sucho bez písku<br>pro překrytí nového kanálu : 3,50*0,30  | m2 | 1,05000  | 350,00    | 367,50           |
|                |               |   |    | 1,05000  |           |                  |

## Položkový rozpočet

|    |            |  |
|----|------------|--|
| S: | 031/2022   | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01      | Hlavní objekt  |
| R: | 06.10.2022 | Bourání garáže - vícepráce 2                                 |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|---|---------------|--|----|-----------|-----------|------------------|
| 10  | 592453320     | Dlaždice betonová 30x30x4 cm hladká standard šedá<br>na žlab podél štítu : 3,50*0,30*1,01  | m2 | 1,06050   | 417,00    | 1 149,79         |
|   |               |  |    |           | 1,06050   |                  |
| <b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>         |               |  |    |           |           | <b>2 244,00</b>  |
| 11  | 941955001     | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m<br>pro omítku stěny sousedů :<br>5,5*1+3,45*1   | m2 | 8,95000   | 132,00    | 2 244,00         |
|   |               |  |    |           | 8,95000   |                  |
| <b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>               |               |  |    |           |           | <b>21 714,36</b> |
| 12  | 962032231     | Bourání zdiva z cihel pálených na MVC<br>obvodové zdivo garáže : 3,45*(2,0+2,3)/2*0,45<br>odpočet garážových vrat : -2,50*1,80*0,45<br>štít o ssousedovi : 4,72*2,3*0,15<br>pilířky : 0,30*0,15*2,2<br>0,30*0,15*2,20<br>zadní stěna garáže : 3,45*(2,0+2,30)/2*0,30<br>boční : 4,72*2,30*0,30 | m3 | 8,62133   | 909,00    | 10 235,79        |
|   |               |  |    |           | 3,33788   |                  |
|   |               |  |    |           | -2,02500  |                  |
|   |               |  |    |           | 1,62840   |                  |
|   |               |  |    |           | 0,09900   |                  |
|   |               |  |    |           | 0,09900   |                  |
|   |               |  |    |           | 2,22525   |                  |
|   |               |  |    |           | 3,25680   |                  |
| 13  | 963051113     | Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm<br>stropní deska : 3,45*5,47*0,15   | m3 | 2,83072   | 4 055,00  | 11 478,57        |
|   |               |  |    |           | 2,83073   |                  |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>          |               |  |    |           |           | <b>2 981,94</b>  |
| 14  | 999281105     | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m   | t  | 13,37584  | 417,50    | 2 981,94         |
| <b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>           |               |  |    |           |           | <b>9 567,36</b>  |
| 15  | 764530410     | Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 250 mm<br>včetně zednické výpomoci.   | m  | 12,00000  | 669,00    | 8 028,00         |
| 16  | 764311821     | Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°<br>3,50*5,50  | m2 | 19,25000  | 71,50     | 1 376,38         |
|   |               |  |    |           | 19,25000  |                  |
| 17  | 998764201     | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m   | %  | 75,80380  | 2,15      | 162,98           |
| <b>Díl: 769 Otvorové prvky</b>                  |               |  |    |           |           | <b>4 300,00</b>  |
| 18  | 76901         | D+M PLASTOVÉ OKNO JEDNOKŘÍDLÉ SKLOPNÉ, KOMPLET DLE PD,<br>870/540mm, -schodiště  | ks | 1,00000   | 4 300,00  | 4 300,00         |
| <b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |               |  |    |           |           | <b>29 187,04</b> |
| 19  | 979081111R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km<br>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.  | t  | 27,06263  | 244,00    | 6 603,28         |
| 20  | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km   | t  | 243,56365 | 13,00     | 3 166,33         |
| 21  | 979999997R00  | Poplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů   | t  | 27,06263  | 360,00    | 9 742,55         |
| 22  | 979082111     | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m   | t  | 27,06263  | 357,50    | 9 674,89         |



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 031/2022 **PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE**  
**Objekt:** 06 **Vícepráce**  
**Rozpočet:** 9.11.2022 **Vícepráce - sádkartonové podhledy**

**Objednatel:** IČO:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** **STAMA GROUP s.r.o.** IČO: **6493840**  
**Masarykova 365** DIČ: **CZ06493840**  
**691 64 Nosislav**

**Vypracoval:**

| Rozpis ceny      | Celkem            |
|------------------|-------------------|
| HSV              | 111 505,95        |
| PSV              | 16 001,08         |
| MON              | 0,00              |
| Vedlejší náklady | 0,00              |
| Ostatní náklady  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    | <b>127 507,03</b> |

**Rekapitulace daní**

|                         |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK       |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK       |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 127 507,03 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 26 776,48 CZK  |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK       |

**Cena celkem s DPH** **154 283,51 CZK**

v **Nosislavi** dne **09.11.2022**  

**STAMA GROUP s.r.o.**  
 Masarykova 365  
 691 64 Nosislav  
 Tel.: 511 112 338  
 DIČ: CZ06493840

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

**OBEC VRANOVICE**  
 Školní 1  
 691 25 VRANOVICE  
 okr. Brno-venkov

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                   | Typ dílu |  |  | Celkem     | %   |
|-------------|-------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 4           | Vodorovné konstrukce    | HSV      |  |  | 110 969,70 | 87  |
| 99          | Staveništní přesun hmot | HSV      |  |  | 536,25     | 3   |
| 713         | Izolace tepelné         | PSV      |  |  | 16 001,08  | 13  |
| Cena celkem |                         |          |  |  | 127 507,03 | 103 |

## Položkový rozpočet

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| S: | 031/2022  | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | 06        | Vícepráce  |
| R: | 9.11.2022 | Vícepráce - sádkartonové podhledy                            |

| P.č.                                   | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|--|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>     |               |   |    |           |           | <b>110 969,70</b> |
| 43                                     | 416021122R00  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace | m2 | 124,10000 | 880,00    | 109 208,00        |
|  |               | 1.01 :5,0   |    | 5,00000   |           |                   |
|  |               | 1.02 : 15,6   |    | 15,60000  |           |                   |
|  |               | 1.03 : 5,1  |    | 5,10000   |           |                   |
|  |               | 1.04 :4,5   |    | 4,50000   |           |                   |
|  |               | 1.05 : 3,7  |    | 3,70000   |           |                   |
|  |               | 1.06 : 2,8  |    | 2,80000   |           |                   |
|  |               | 1.07 : 8,4  |    | 8,40000   |           |                   |
|  |               | 1.08 : 10,7   |    | 10,70000  |           |                   |
|  |               | 1.09 :28,5  |    | 28,50000  |           |                   |
|  |               | 1.12: 19,9  |    | 19,90000  |           |                   |
|  |               | 1.13 : 8,8  |    | 8,80000   |           |                   |
|  |               | 1.14 :6,3   |    | 6,30000   |           |                   |
|  |               | 1.15 : 4,8  |    | 4,80000   |           |                   |
|  |               |   |    |           |           |                   |
| 45                                     | 416091082R00  | Příplatky k podhledům sádkartonovým příplatek k podhledu sádkartonovému za plochu přes 2 do 5 m2  | m2 | 7,90000   | 223,00    | 1 761,70          |
|  |               | 1.01 :5,0   |    | 5,00000   |           |                   |
|  |               | 1.04 :4,5   |    | 4,50000   |           |                   |
|  |               | 1.05 : 3,7  |    | 3,70000   |           |                   |
|  |               | 1.06 : 2,8  |    | 2,80000   |           |                   |
|  |               | 1.15 : 4,8  |    | 4,80000   |           |                   |
|  |               |   |    |           |           |                   |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b> |               |   |    |           |           | <b>536,25</b>     |
| 83                                     | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,  | t  | 1,65000   | 325,00    | 536,25            |
|  |               |   |    |           |           |                   |
| <b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>        |               |   |    |           |           | <b>16 001,08</b>  |
| 94                                     | 713111121RT1  | Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem,   | m2 | 48,40000  | 110,00    | 5 324,00          |
|  |               | 1.09: 28,5  |    | 28,50000  |           |                   |
|  |               | 1.12 : 19,9   |    | 19,90000  |           |                   |
|  |               |   |    |           |           |                   |
| 6315083953R                            |               | rohož, pas izolační skelná vlna; tl. 100,0 mm   | m2 | 87,04500  | 154,00    | 13 404,93         |
|  |               | 1.09 : 28,5*1,05  |    | 29,92500  |           |                   |
|  |               | 1.10 : 16,8*1,05  |    | 17,64000  |           |                   |
|  |               | 1.11 : 17,7*1,05  |    | 18,58500  |           |                   |
|  |               | 1.12 : 19,9*1,05  |    | 20,89500  |           |                   |
|  |               |   |    |           |           |                   |
| 106                                    | 63151400.AR   | deska izolační lambda 0,0350 W/mK   | m2 | -36,22500 | 78,00     | -2 825,55         |
|  |               | 1.10 : 16,8*1,05  |    | 17,64000  |           |                   |
|  |               | 1.11 : 17,7*1,05  |    | 18,58500  |           |                   |

### Položkový rozpočet

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| S: | 031/2022  | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | 06        | Vícepráce  |
| R: | 9.11.2022 | Vícepráce - sádkartonové podhledy                            |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--|----|----------|-----------|--------|
| 108  | 998713101R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m | t  | 0,10000  | 977,00    | 97,70  |

50 m vodorovně

**Celkem**

**127 507,03**

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 031/2022 **PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE**

**Objekt:** 07 **Vícepráce**

**Rozpočet:** 9.1.2023 **Omítky + profese**

**Objednatel:** IČO:

DIČ:

**Zhotovitel:** **STAMA GROUP s.r.o.**  
**Masarykova 365**  
**691 64 Nosislav**

IČO: 6493840

DIČ: CZ06493840

**Vypracoval:**

| Rozpis ceny      | Celkem            |
|------------------|-------------------|
| HSV              | 42 573,32         |
| PSV              | 61 770,00         |
| MON              | 246 726,50        |
| Vedlejší náklady | 0,00              |
| Ostatní náklady  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    | <b>351 069,82</b> |

**Rekapitulace daní**

|                         |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK       |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK       |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 351 069,82 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 73 724,66 CZK  |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK       |

**Cena celkem s DPH** **424 794,48 CZK**

v **Nosislavi**

dne

**09.11.2022**

**STAMA GROUP** s.r.o.  
 Masarykova 365  
 691 64 Nosislav  
 Tel.: 511 112 378  
 DIČ: CZ06493840

Za zhotovitele

**OBEC VRANOVICE**  
 Školní 1  
 691 25 VRANOVICE  
 okr. Brno-venkov

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                   | Typ dílu |  |  | Celkem     | %   |
|-------------|-------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 61          | Úpravy povrchů vnitřní  | HSV      |  |  | 42 999,07  | 12  |
| 99          | Staveništní přesun hmot | HSV      |  |  | -425,75    | 0   |
| 728         | Vzduchotechnika         | PSV      |  |  | 61 770,00  | 18  |
| M21         | Elektromontáže          | MON      |  |  | 66 126,50  | 19  |
| M24         | Klimatizace             | MON      |  |  | 180 600,00 | 51  |
| Cena celkem |                         |          |  |  | 351 069,82 | 100 |

## Položkový rozpočet

|    |          |  |
|----|----------|--|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | 07       | Vícepráce  |
| R: | 9.1.2023 | Omítky + profese   |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství   | Cena / MJ | Celkem           |
|----------------|---------------|--|----|------------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 61</b> |               | <b>Vodorovné konstrukce</b>  |    |            |           | <b>42 999,07</b> |
| 56             | 611421231RT2  | Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových | m2 | -134,00000 | 110,00    | -14 740,00       |

5+15,6+5,1+4,5+3,7+2,8+8,4+10,7+28,5+19,9+8,8+6,3+4,8+9,9

134,00000

|    |              |  |    |            |        |            |
|----|--------------|--|----|------------|--------|------------|
| 60 | 612421331RT2 | Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových | m2 | -193,23650 | 188,00 | -36 328,46 |
|----|--------------|--|----|------------|--------|------------|

stavající stěny - od 1m (sanační) po strop :

|   |          |
|---|----------|
| 1.01 : 3,31*2                                   | 6,62000  |
| 1.02+1.03 : (3,96+3,89+6,21+0,32*2+0,36)*2      | 30,12000 |
| -0,78*1,57*2                                    | -2,44920 |
| -0,9*2*2  | -3,60000 |
| -0,8*2*2  | -3,20000 |
| 1.04 : (0,52+0,47)*1,2                          | 1,18800  |
| 1.05 : (0,93+1,4)*1,2                           | 2,79600  |
| 1.06 : (2,43+1,05*2)*1,2                        | 5,43600  |
| 1.07 : (2,77+2,41+2,76+1,5)*2                   | 18,88000 |
| -0,9*1*2  | -1,80000 |
| -0,7*1  | -0,70000 |
| -1*1  | -1,00000 |
| 1.08 : (0,37*2+3,95)*2                          | 9,38000  |
| -0,75*1,57                                      | -1,17750 |
| 1.09 : (0,16+0,35+0,60+1,71+5,35+5,12+0,37*2)*2 | 28,06000 |
| -0,9*1*2  | -1,80000 |
| -0,79*1,57*2                                    | -2,48060 |
| 1.10 : (0,38+0,69+5,21+2,3)*2                   | 17,16000 |
| -0,79*1,57*2                                    | -2,48060 |
| 1.11 : (5,02+3,57+0,21)*2                       | 17,60000 |
| -0,79*1,57*2                                    | -2,48060 |
| -1,2*1  | -1,20000 |
| -0,9*1  | -0,90000 |
| 1.12 : (5,01+3,96*2+5,01-2,55)*2                | 30,78000 |
| -0,9*1  | -0,90000 |
| -1,2*1  | -1,20000 |
| -0,75*1,57*2                                    | -2,35500 |
| 1.13 : (5,58+0,29+0,58*2+0,44+0,29+0,5)*2       | 16,52000 |
| -1*1  | -1,00000 |
| 1.19 : (2,61+5,22+2,45+1,16+1,3+2,79*3)*2       | 42,22000 |
| -1*1  | -1,00000 |
| -0,9*1*2  | -1,80000 |

|   |              |  |    |           |        |           |
|---|--------------|--|----|-----------|--------|-----------|
| 1 | 602011141R01 | Štuk na stěnách vnitřní ručně                            | m2 | 193,23650 | 139,50 | 26 956,49 |
| 2 | 612481211RT2 | Montáž vyztužené sítě perlinky do stěrky - vnitřní stěny | m2 | 193,23650 | 274,50 | 53 043,42 |

### Položkový rozpočet

|    |          |  |
|----|----------|--|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | 07       | Vícepráce  |
| R: | 9.1.2023 | Omítky + profese   |

| P.č.                                   | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ  | Celkem            |
|--|---------------|---|-----|-----------|------------|-------------------|
| 3                                      | 602011193     | Kontaktní nátěr pod omítku bílý   | m2  | 193,23650 | 72,80      | 14 067,62         |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b> |               |   |     |           |            | <b>-425,75</b>    |
| 83                                     | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštěů výšky do 6 m, | t   | -1,31000  | 325,00     | -425,75           |
| <b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>        |               |   |     |           |            | <b>61 770,00</b>  |
| 5                                      | 728 - 1       | Vzduchotechnika - viz samostatný rozpočet   | kpl | 1,00000   | 61 770,00  | 61 770,00         |
| <b>Díl: M21 Elektromontáže</b>         |               |   |     |           |            | <b>66 126,50</b>  |
| 6                                      | M21           | Silnoproudá elektrotechnika - viz samostatný rozpočet   | kpl | 1,00000   | 66 126,50  | 66 126,50         |
| <b>Díl: M24 Klimatizace</b>            |               |   |     |           |            | <b>180 600,00</b> |
| 7                                      | M24 - 1       | Klimatizace- viz samostatný rozpočet  | kpl | 1,00000   | 180 600,00 | 180 600,00        |
| <b>Celkem</b>                          |               |   |     |           |            | <b>351 069,82</b> |