

# Smlouva o dílo

---

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

---

### 1. Obec Vranovice

Sídlo: Školní 1, 691 25 Vranovice  
Zastoupena: Ing. Janem Helikarem, starostou  
IČO: 00283720  
DIČ: -  
Bankovní spojení: 1382190309/0800  
Osoba oprávněná jednat  
Ve věcech technických: Drahomír Dofek

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

### 2. STAMA GROUP s.r.o.

Sídlo: Masarykova 365, 691 64 Nosislav  
Statutární zástupce: Jiří Zástěra, jednatel  
e-mail: stama.nosislav@tiscali.cz  
telefon: 602 722 246  
IČO: 06493840  
DIČ: CZ06493840  
Bankovní spojení, č.ú.: Česká spořitelna, a.s., Židlochovice, 5083888369/0800  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Ing. Libor Pilát  
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 102416

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

## II. Preambule

---

1. Tato smlouva je uzavřena na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem Vranovice**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatel zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatele vymezené množství.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky **„Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem-Vranovice“**, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky **„Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem-Vranovice“**.

3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

### III. Předmět Smlouvy

---

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

### IV. Specifikace díla

---

1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem: **„Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem-Vranovice“**. Předmětem projektu je nástavba a stavební úpravy objektu bytového domu v obci Vranovice. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci Ing. Tomášem Měřínským, Nová 627, 691 25 Vranovice, IČ: 04828151 (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

2. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné,

včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, případně zhotovení dílenské dokumentace.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
  - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
  - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez časového, technologického, množstevního a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
- k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
- m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- p) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelům.

6. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelům ve formě písemného dodatku.

8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

## V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 8 měsíců od převzetí staveniště, nejpozději však do 31. 1. 2023.** Nesplnění této doby (provedení díla dle §



2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.

2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy.

---

## VI. Místo plnění

1. Místo plnění je: Náves 89, 691 25 Vranovice

---

## VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem-Vranovice**“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatel, činí celkem:

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>    | <b>7 695 640,61,- Kč</b> |
| <b>Výše DPH</b>        | <b>1 616 084,53,- Kč</b> |
| <b>Cena včetně DPH</b> | <b>9 311 725,14,- Kč</b> |

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
3. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
4. Objednatelem nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.
5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.
6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce zjišťovací protokol se soupisem provedených prací. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu \*.pdf, \*.xlsx a \*.xc4. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem nebo jím pověřenou osobou. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zbývající část, tj. 10 %, bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 9 tohoto článku.
9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu odst. 8 tohoto článku) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,

- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývajících k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

**10.** Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 20 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 30 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

**11.** V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

**13.** Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známe, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

**14.** V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

**15.** Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

**16.** Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem **„Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem-Vranovice“**

**17.** Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).

**18.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

**19.** Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.

**20.** Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

## **VIII. Součinnost smluvních stran**

---

**1.** Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

**2.** Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

**3.** Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **IX. Práva a povinnosti stran**

---

**1.** Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

**2.** Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo

- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

**3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:**

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

**4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.**

**5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.**

**6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku, případně i samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.**

**7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.**

**8. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2031, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli zhotovitele zaváže touto**

povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

**9.** Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.

**10.** Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

## **X. Stavební deník**

---

**1.** Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převzetí staveniště Objednateli.

**2.** Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

**3.** Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

**4.** Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

**5.** Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

**6.** Záписы v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

## **XI. Staveniště a jeho zařízení**

---

**1.** Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. O předání staveniště Objednatelům Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatelů bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatelů. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavateli smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnickému provozu.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelům bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.



## **XII. Podmínky provádění díla**

---

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
4. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
5. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je Zhotovitel povinen
  - a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Objednatele,
  - b) přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
  - c) písemně informovat Objednatele o opatřeních dle písm. b), včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Objednatelem stanovené lhůtě (bude-li Objednatelem stanovena).
6. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
  - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

8. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

10. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;

11. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

12. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

### **XIII. Poddodavatelé**

---

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky**, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v seznamu, bez předchozího písemného oznámení Objednateli a písemném souhlasu Objednatele. Porušení těchto povinností Zhotovitele je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli předložením písemného aktualizovaného seznamu poddodavatelů. Výše uvedený seznam bude vždy obsahovat označení nového poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním bude poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Změna v seznamu poddodavatelů nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.
5. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.
7. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

#### **XIV. Záruka za jakost**

---

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 měsíců na stavební část díla

24 měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatel.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámi-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **XV. Předání a převzetí díla (stavby)**

---

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí přejímací řízení, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatel. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatel. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

## **XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

---

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením



povinnosti, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

**2.** Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

**3.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním termínu provedení sanační práce, bouracích prací a hrubých stavebních prací spojených s nadměrnou prašností uvedených v dle článku V. odst. 2 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

**4.** Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

**5.** Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

**6.** Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

**7.** Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

**8.** Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

**9.** Pro případ, že Zhotovitel poruší povinnost uvést veškeré poddodavatele v seznamu poddodavatelů v souladu s čl. XIII odst. 2 nebo pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedl v seznamu bez písemného souhlasu Objednatele a ani na písemnou urgenci Objednatele porušení své povinnosti nenapraví, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení.

**10.** Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

**11.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**12.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

**13.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle článku XVII. Smlouvy, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

**14.** Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku XIX. Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

**15.** Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla ve lhůtě dle článku XX. Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

**16.** Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek dle článku XXI. Smlouvy nejpozději ke dni konání předávacího a přejímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli předmětné zajištění závazku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a přejímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

**17.** Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

## **XVII. Odstoupení od Smlouvy**

---

**1.** Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

**2.** Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.

4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

### **XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

---

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel



povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

## **XIX. Pojištění**

---

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Zhotovitel nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

## **XX. Zajištění závazku za řádné provádění díla**

---

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Zhotovitele uvedený v článku I. Smlouvy ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění závazku je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Zajištění závazku doloží Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí

účinnosti Smlouvy.

4. Zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli zajištění závazku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby.

## **XXI. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek**

---

1. Zhotovitel poskytne Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Objednatele ve výši 5 % ceny díla bez DPH, která bude platná po celou dobu záruční doby na stavební část díla.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatелеm reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Tuto bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději do termínu konání předávacího a převjímacího řízení díla.

4. Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatелеm reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek nejpozději do patnáctého dne po uplynutí záruční doby na stavební část díla.

## **XXII. Společná ustanovení**

---

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejích částí.

3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.

4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem-Vranovice**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).

7. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele.

9. Realizace zakázky je závislá na získání finančních prostředků z Ministerstva financí. V případě nezískání finančních prostředků má Zadavatel právo předmět veřejné zakázky nerealizovat, potažmo s vybraným dodavatelem neuzavřít smlouvu nebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen na tuto podmínku přistoupit, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv z budoucích smluvních stran. Zhotovitel však má v takovém případě však nárok na náhradu doposud prokazatelně provedených prací ode dne zahájení plnění.

### **XXIII. Závěrečná ustanovení**

---

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.

2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.

3. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

5. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenou Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

a dále

Příloha č. 3: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD

Příloha č. 4: Nabídka Zhotovitele podaná do zadávacího řízení s názvem „**Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem-Vranovice**“ v elektronické podobě na CD,

Které nejsou nedílnou součástí smlouvy, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatel.

9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Objednatel

Zhotovitel

Ve Vranovicích .....

Ing. Jan Helikar

Digitálně podepsal  
Ing. Jan Helikar  
Datum: 14.06.2022  
11:56:34 CEST

.....  
**Obec Vranovice**

Ing. Jan Helikar, starosta

V Nosislavi .....

Jiří  
Zástěra

Digitálně podepsal  
Jiří Zástěra

Datum: 2022.06.17  
11:39:41 +02'00'

.....  
**STAMA GROUP s.r.o.**

Jiří Zástěra, jednatel



## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **031/2022** **PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**STAMA GROUP s.r.o.**

IČO: **6493840**

**Masarykova 365**

DIČ: **CZ06493840**

**691 64**

**Nosislav**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

|                  |  |  |                     |
|------------------|--|--|---------------------|
| HSV              |  |  | 3 113 615,16        |
| PSV              |  |  | 3 030 748,26        |
| MON              |  |  | 1 481 777,19        |
| Vedlejší náklady |  |  | 61 500,00           |
| Ostatní náklady  |  |  | 8 000,00            |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>7 695 640,61</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                         |
|-------------------------|-------------|-------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15 %</b> | <b>0,00 CZK</b>         |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>7 695 640,61 CZK</b> |
| Zaokrouhlení            |             | <b>0,00 CZK</b>         |

**Cena celkem bez DPH**

**7695640,61 CZK**

v

dne

**STAMA**  
GROUP

STAMA GROUP s.r.o.

Masarykova 365

691 64 Nosislav

Tel. 511 112 338

DIČ: CZ06493840

Za zhotovitele

Za objednatele



## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo                  | Název                      | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem         | %          |
|------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|---------------------|------------|
| <b>Stavební objekt</b> |                            |                         |                         |            |                     |            |
| <b>SO 01</b>           | <b>Hlavní objekt</b>       | <b>0,00</b>             | <b>7 695 640,61</b>     |            | <b>7 695 640,61</b> | <b>100</b> |
| 01                     | Bourací práce              | 0,00                    | 317 720,55              |            | 317 720,55          | 4          |
| 02                     | Sanace                     | 0,00                    | 988 874,73              |            | 988 874,73          | 13         |
| 03a                    | Nové kce - bez zateplení   | 0,00                    | 2 374 409,38            |            | 2 374 409,38        | 31         |
| 03a                    | Nové kce - pouze zateplení | 0,00                    | 1 297 580,98            |            | 1 297 580,98        | 17         |
| 04                     | Profese                    | 0,00                    | 2 717 054,97            |            | 2 717 054,97        | 35         |
| Celkem za stavbu       |                            |                         |                         |            | 7 695 640,61        | 100        |

Popis stavby: 031/2022 - PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE

Popis objektu: SO 01 - Hlavní objekt

Popis rozpočtu: 01 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 02 - Sanace

Popis rozpočtu: 03a - Nové kce - bez zateplení

Popis rozpočtu: 03a - Nové kce - pouze zateplení

Popis rozpočtu: 04 - Profese

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                                        | Typ dílu |  |  | Celkem       | %  |
|-------|----------------------------------------------|----------|--|--|--------------|----|
| 1     | Zemní práce                                  | HSV      |  |  | 102 267,72   | 1  |
| 2     | Základy a zvláštní zakládání                 | HSV      |  |  | 78 163,80    | 1  |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                | HSV      |  |  | 394 884,25   | 5  |
| 4     | Vodorovné konstrukce                         | HSV      |  |  | 85 667,84    | 1  |
| 5     | Komunikace                                   | HSV      |  |  | 58 307,70    | 1  |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 351 827,86   | 5  |
| 62    | Úpravy povrchů vnější                        | HSV      |  |  | 1 137 732,99 | 15 |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce               | HSV      |  |  | 77 459,82    | 1  |
| 9     | Ostatní konstrukce, bourání                  | HSV      |  |  | 22 320,00    | 0  |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 116 143,89   | 2  |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 20 230,00    | 0  |
| 96    | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 201 894,14   | 3  |
| 97    | Přesuny suti a vybouraných hmot              | HSV      |  |  | 52 750,38    | 1  |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 58 367,59    | 1  |
| S01   | Prorážení otvorů                             | HSV      |  |  | 20 526,00    | 0  |
| SA    | Sanace                                       | HSV      |  |  | 238 430,00   | 3  |
| 711   | Izolace proti vodě                           | PSV      |  |  | 323 082,02   | 4  |
| 713   | Izolace tepelné                              | PSV      |  |  | 73 127,15    | 1  |
| 720   | Zdravotechnická instalace                    | PSV      |  |  | 744 072,78   | 10 |



|             |                                 |     |  |  |              |     |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|--------------|-----|
| 725         | Zařizovací předměty             | PSV |  |  | 869,40       | 0   |
| 730         | Ústřední vytápění               | PSV |  |  | 538 005,00   | 7   |
| 762         | Konstrukce tesařské             | PSV |  |  | 68 315,29    | 1   |
| 764         | Konstrukce klempířské           | PSV |  |  | 148 782,69   | 2   |
| 765         | Krytiny tvrdé                   | PSV |  |  | 3 080,30     | 0   |
| 766         | Konstrukce truhlářské           | PSV |  |  | 215 665,33   | 3   |
| 769         | Otvorové prvky                  | PSV |  |  | 312 550,00   | 4   |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady     | PSV |  |  | 32 160,00    | 0   |
| 776         | Podlahy povlakové               | PSV |  |  | 201 219,81   | 3   |
| 781         | Obklady keramické               | PSV |  |  | 115 300,70   | 1   |
| 784         | Malby                           | PSV |  |  | 64 777,79    | 1   |
| 799         | Ostatní                         | PSV |  |  | 189 740,00   | 2   |
| M21         | Elektromontáže                  | MON |  |  | 1 481 777,19 | 19  |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU |  |  | 96 641,18    | 1   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN  |  |  | 61 500,00    | 1   |
| ON          | Ostatní náklady                 | ON  |  |  | 8 000,00     | 0   |
| Cena celkem |                                 |     |  |  | 7 695 640,61 | 100 |

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 01       | Bourací práce                                                |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                          | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 1</b>  |               | <b>Zemní práce</b>                                                                                                                                     |    |          |           | <b>7 036,01</b>  |
| 1              | 113106121R00  | Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek                                    | m2 | 80,00000 | 65,40     | 5 232,00         |
|                |               | s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek                                                             |    |          |           |                  |
|                |               | B22 : 80                                                                                                                                               |    | 80,00000 |           |                  |
| 2              | 113106231R00  | Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva                                  | m2 | 31,05000 | 58,10     | 1 804,01         |
|                |               | s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek                                                             |    |          |           |                  |
|                |               | B24 ulice (0,5 dle PD+0,5m na vyrovnaní) : (10,77+0,5+19,78)*(0,5+0,5)                                                                                 |    | 31,05000 |           |                  |
| <b>Díl: 3</b>  |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                                   |    |          |           | <b>91 265,76</b> |
| 3              | 317940911RAA  | Překlady z ocelových válcovaných profilů včetně dodávky ocelových prvků osazení válcovaných profilů dodatečně včetně vysekání drážky a dodávky profilů | t  | 1,26758  | 72 000,00 | 91 265,76        |
|                |               | Z01 : 18,72*3/1000                                                                                                                                     |    | 0,05616  |           |                  |
|                |               | Z02 : 53,7*2/1000                                                                                                                                      |    | 0,10740  |           |                  |
|                |               | Z03 : 248,54/1000                                                                                                                                      |    | 0,24854  |           |                  |
|                |               | Z04 : 460,28/1000                                                                                                                                      |    | 0,46028  |           |                  |
|                |               | Z05 : 46,2*2/1000                                                                                                                                      |    | 0,09240  |           |                  |
|                |               | Z06 : 92,4/1000                                                                                                                                        |    | 0,09240  |           |                  |
|                |               | Z07 : 210,4/1000                                                                                                                                       |    | 0,21040  |           |                  |
| <b>Díl: 96</b> |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                              |    |          |           | <b>68 945,29</b> |
| 4              | 961044111R00  | Bourání základů z betonu prostého                                                                                                                      | m3 | 1,06250  | 3 200,00  | 3 400,00         |
|                |               | nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech,                                                                                          |    |          |           |                  |
|                |               | B17 odhad : 4,25*0,5*0,5                                                                                                                               |    | 1,06250  |           |                  |
| 5              | 962031116R00  | Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm                                                                                                | m2 | 11,74000 | 160,00    | 1 878,40         |
|                |               | nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), |    |          |           |                  |
|                |               | B12 : (3,78+1,2)*3                                                                                                                                     |    | 14,94000 |           |                  |
|                |               | -0,7*2                                                                                                                                                 |    | -1,40000 |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 01       | Bourací práce                                                |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
|      |               | -0,9*2                                                                                                                                                            |    | -1,80000 |           |           |
| 6    | 962032231R00  | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou                                                        | m3 | 7,21449  | 650,00    | 4 689,42  |
|      |               | nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) |    |          |           |           |
|      |               | B12 : 5,5*3*0,2                                                                                                                                                   |    | 3,30000  |           |           |
|      |               | B16 : (0,49*0,47+1,22*0,31)*2,41                                                                                                                                  |    | 1,46649  |           |           |
|      |               | B17 : 4,25*1,8*0,32                                                                                                                                               |    | 2,44800  |           |           |
| 7    | 962032314R00  | Bourání zdiva nadzákladového pilířů cihelných, na maltu vápenou nebo vápenocementovou                                                                             | m3 | 1,01520  | 1 600,00  | 1 624,32  |
|      |               | nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) |    |          |           |           |
|      |               | B21 : 0,3*0,47*1,8*4                                                                                                                                              |    | 1,01520  |           |           |
| 8    | 965042141RT3  | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2                        | m3 | 7,94475  | 1 860,00  | 14 777,24 |
|      |               | B02 : 1,15*1,1*0,05                                                                                                                                               |    | 0,06325  |           |           |
|      |               | B03 : (1,3*1,1+0,92+0,55)*0,05                                                                                                                                    |    | 0,14500  |           |           |
|      |               | B15 : (27,22+88,19+15,15+12,89+2,56+6,39+1,2+1,13)*0,05                                                                                                           |    | 7,73650  |           |           |
| 9    | 965043331R00  | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2                         | m3 | 0,19360  | 4 620,00  | 894,43    |
|      |               | B03 : (1,3*1,1+0,92*0,55)*0,1                                                                                                                                     |    | 0,19360  |           |           |
| 10   | 965081713RT2  | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2                                                                                         | m2 | 44,70000 | 36,00     | 1 609,20  |
|      |               | bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár                                                                                                                    |    |          |           |           |
|      |               | 27,22+15,15+1,2+1,13                                                                                                                                              |    | 44,70000 |           |           |
| 11   | 965082932R00  | Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy do 2 m2                                                                       | m3 | 0,36735  | 417,50    | 153,37    |
|      |               | B02 : 1,17*0,99*0,15                                                                                                                                              |    | 0,17375  |           |           |
|      |               | B03 : (1,3*1,1+0,92*0,55)*0,1                                                                                                                                     |    | 0,19360  |           |           |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 01       | Bourací práce                                                |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                      | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|----------|
| 12   | 968061112R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2<br>oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>B08 : 15+2+1                               | kus | 18,00000 | 10,90     | 196,20   |
| 13   | 968061125R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2<br>oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>B06 : 10                                    | kus | 10,00000 | 18,10     | 181,00   |
| 14   | 968062354R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m2<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>B09 : 0,6*0,6*2<br>0,6*1   | m2  | 1,32000  | 448,00    | 591,36   |
| 15   | 968062355R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>B08 : 0,86*1,57*13         | m2  | 17,55260 | 232,00    | 4 072,20 |
| 16   | 968062357R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy přes 4 m2<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>B08 : 3,2*2,1            | m2  | 6,72000  | 183,00    | 1 229,76 |
| 17   | 968071125R00  | Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy do 2 m2<br>s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>B07 : 3                                                | kus | 3,00000  | 31,90     | 95,70    |
| 18   | 968072244R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2<br>B01 : 0,85*0,4*4 | m2  | 1,36000  | 457,00    | 621,52   |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 01       | Bourací práce                                                |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                               | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|
| 19   | 968072455R00  | Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2   | m2 | 10,00000 | 340,00    | 3 400,00 |
| 20   | 968072456R00  | Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 | m2 | 4,88600  | 317,00    | 1 548,86 |
|      |               | 1,13*2,2                                                                                                                                                                    |    | 2,48600  |           |          |
|      |               | 1,2*2                                                                                                                                                                       |    | 2,40000  |           |          |
| 21   | 968072558R00  | Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) vrat, plochy do 5 m2               | m2 | 4,32000  | 247,00    | 1 067,04 |
|      |               | B20 : 2,4*1,8                                                                                                                                                               |    | 4,32000  |           |          |
| 22   | 968072559R00  | Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) vrat, plochy přes 5 m2             | m2 | 5,80800  | 155,50    | 903,14   |
|      |               | vrata do ulice : 2,42*2,4                                                                                                                                                   |    | 5,80800  |           |          |
| 23   | 968092002R00  | Vybourání vnitřních parapetů kamenných, šířky do 60 cm, tloušťky 3 cm                                                                                                       | m  | 15,58000 | 84,40     | 1 314,95 |
|      |               | B10 : 0,86*13+0,6*2+3,2                                                                                                                                                     |    | 15,58000 |           |          |
| 24   | 971033631R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 150 mm                       | m2 | 5,40000  | 188,00    | 1 015,20 |
|      |               | základovém nebo nadzákladovém,                                                                                                                                              |    | 5,40000  |           |          |
|      |               | B14 : 0,9*2*3                                                                                                                                                               |    |          |           |          |
| 25   | 971033641R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm                       | m3 | 1,61460  | 1 200,00  | 1 937,52 |
|      |               | základovém nebo nadzákladovém,                                                                                                                                              |    | 0,50400  |           |          |
|      |               | B14 : 0,8*2,1*0,3                                                                                                                                                           |    | 1,11060  |           |          |
|      |               | (2,62*2,1-0,9*2)*0,3                                                                                                                                                        |    |          |           |          |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 01       | Bourací práce                                                |

| P.č.                               | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                         | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem          |
|------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------------|
| 26                                 | 971033651R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm | m3 | 4,81695   | 1 200,00  | 5 780,34        |
|                                    |               | základovém nebo nadzákladovém,<br>B14 : 0,8*2,1*0,39                                                                                                  |    | 0,65520   |           |                 |
|                                    |               | 1,5*2,15*0,63-0,52*1,57*0,63                                                                                                                          |    | 1,51742   |           |                 |
|                                    |               | (3,2*2,1-1,46*1,48)*0,58                                                                                                                              |    | 2,64434   |           |                 |
| 27                                 | 972033661R00  | Vybourání otvorů v klenbách z cihel plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm                                                                                | m3 | 0,28957   | 2 645,00  | 765,91          |
|                                    |               | bez odstranění podlahy a násypu,<br>1,17*0,99*0,25                                                                                                    |    | 0,28958   |           |                 |
| 28                                 | 978059631R00  | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2                                                      | m2 | 33,83240  | 130,00    | 4 398,21        |
|                                    |               | včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,<br>B11 : (0,93+4,01)*1,1                                                                                |    | 5,43400   |           |                 |
|                                    |               | 1,92*2,98                                                                                                                                             |    | 5,72160   |           |                 |
|                                    |               | (0,15+2,53+0,15)*7,48                                                                                                                                 |    | 21,16840  |           |                 |
|                                    |               | 2,1*0,62*2                                                                                                                                            |    | 2,60400   |           |                 |
|                                    |               | -0,86*1,57*3                                                                                                                                          |    | -4,05060  |           |                 |
|                                    |               | (0,8+1,57*2)*0,25*3                                                                                                                                   |    | 2,95500   |           |                 |
| 29                                 | 913 R00       | Hzs - Stavební dělník                                                                                                                                 | h  | 30,00000  | 360,00    | 10 800,00       |
|                                    |               | prvky a kce neobsažené ve VV :<br>UT rozvody a OT : 8                                                                                                 |    | 8,00000   |           |                 |
|                                    |               | EL rozvody, svítidla : 8                                                                                                                              |    | 8,00000   |           |                 |
|                                    |               | ZTI rozvody : 4                                                                                                                                       |    | 4,00000   |           |                 |
|                                    |               | truhl. a zám. kce (garníže apod.) : 8                                                                                                                 |    | 8,00000   |           |                 |
|                                    |               | B23 : 2                                                                                                                                               |    | 2,00000   |           |                 |
| <b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b> |               |                                                                                                                                                       |    |           |           | <b>2 971,34</b> |
| 30                                 | 711140101R00  | Odstranění izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovně, 1 vrstva                                                                                   | m2 | 158,89500 | 18,70     | 2 971,34        |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 01       | Bourací práce                                                |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                    | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--------------------------------------------------|----|-----------|-----------|--------|
|      |               | B02 : 1,15*1,1                                   |    | 1,26500   |           |        |
|      |               | B03 : (1,3*1,1+0,92+0,55)                        |    | 2,90000   |           |        |
|      |               | B15 : 27,22+88,19+15,15+12,89+2,56+6,39+1,2+1,13 |    | 154,73000 |           |        |

## Díl: 713 Izolace tepelné 2 748,88

|    |              |                                                                                                                                                          |    |           |       |          |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|----------|
| 31 | 713102111R00 | Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace podlah, volně uložené, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm | m2 | 158,89500 | 17,30 | 2 748,88 |
|    |              | B02 : 1,15*1,1                                                                                                                                           |    | 1,26500   |       |          |
|    |              | B03 : (1,3*1,1+0,92+0,55)                                                                                                                                |    | 2,90000   |       |          |
|    |              | B15 : 27,22+88,19+15,15+12,89+2,56+6,39+1,2+1,13                                                                                                         |    | 154,73000 |       |          |

## Díl: 725 Zařizovací předměty 869,40

|    |              |                                                   |        |         |        |        |
|----|--------------|---------------------------------------------------|--------|---------|--------|--------|
| 32 | 725110814R00 | Demontáž klozetů kombinovaných                    | soubor | 2,00000 | 190,00 | 380,00 |
| 33 | 725210821R00 | Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur | soubor | 2,00000 | 156,00 | 312,00 |
| 34 | 725820801R00 | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"             | soubor | 2,00000 | 88,70  | 177,40 |

## Díl: 762 Konstrukce tesařské 8 227,30

|    |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |        |          |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 35 | 762900030RAB | Demontáž krovů s bedněním, s laťováním                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2 | 21,65080 | 380,00 | 8 227,30 |
|    |              | jakýchkoliv soustav o sklonu do 60 stupňů, z hranolů, hranolků nebo fošen, demontáž laťování včetně všech nadstřešních konstrukcí z latí o průřezové ploše do 25 cm2 při osové vzdálenosti do 50 cm, demontáž bednění včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken tloušťky do 32 mm nebo bez bednění podle popisu. |    |          |        |          |
|    |              | B21 : 4,52*4,79                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    | 21,65080 |        |          |

## Díl: 764 Konstrukce klempířské 5 222,12

|    |              |                                                                                 |    |          |       |          |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 36 | 764311821R00 | Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu do 30° | m2 | 21,65080 | 70,20 | 1 519,89 |
|    |              | B21 : 4,52*4,79                                                                 |    | 21,65080 |       |          |
| 37 | 764352810R00 | Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30°       | m  | 4,80000  | 42,10 | 202,08   |
|    |              | B21 : 4,8                                                                       |    | 4,80000  |       |          |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 01       | Bourací práce                                                |

| P.č.                                            | Číslo položky | Název položky                                                                              | MJ | Množství    | Cena / MJ | Celkem           |
|-------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|-----------|------------------|
| 38                                              | 764410850R00  | Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm                                          | m  | 35,00000    | 56,10     | 1 963,50         |
|                                                 |               | B09 :                                                                                      |    |             |           |                  |
|                                                 |               | 1NP : 0,86*13+0,6*2+3,2                                                                    |    | 15,58000    |           |                  |
|                                                 |               | 2NP : 0,86*17+0,6*2+1+0,8                                                                  |    | 17,62000    |           |                  |
|                                                 |               | půda : 0,6*3                                                                               |    | 1,80000     |           |                  |
| 39                                              | 764454802R00  | Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm                    | m  | 36,50000    | 42,10     | 1 536,65         |
|                                                 |               | B12 : 7,5*3                                                                                |    | 22,50000    |           |                  |
|                                                 |               | 7*2                                                                                        |    | 14,00000    |           |                  |
| <b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>           |               |                                                                                            |    |             |           | <b>10 065,33</b> |
| 40                                              | 766411811R00  | Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2                                          | m2 | 23,68050    | 100,00    | 2 368,05         |
|                                                 |               | B5 : 5,01*3                                                                                |    | 15,03000    |           |                  |
|                                                 |               | 4,17*2,65-1,2*2                                                                            |    | 8,65050     |           |                  |
| 41                                              | 766411822R00  | Demontáž obložení stěn podkladových roštů                                                  | m2 | 23,68050    | 34,30     | 812,24           |
| 42                                              | 766421821R00  | Demontáž obložení podhledů palubkami                                                       | m2 | 33,75020    | 170,00    | 5 737,53         |
|                                                 |               | B19 : 4,49*3,98                                                                            |    | 17,87020    |           |                  |
|                                                 |               | 3,97*4                                                                                     |    | 15,88000    |           |                  |
| 43                                              | 766421822R00  | Demontáž obložení podhledů podkladových roštů                                              | m2 | 33,75020    | 34,00     | 1 147,51         |
| <b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>               |               |                                                                                            |    |             |           | <b>5 227,94</b>  |
| 44                                              | 776511810R00  | Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 | m2 | 121,58000   | 43,00     | 5 227,94         |
|                                                 |               | 88,19+12,89+14,11+6,39                                                                     |    | 121,58000   |           |                  |
| <b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |               |                                                                                            |    |             |           | <b>96 641,18</b> |
| 45                                              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                           | t  | 75,60427    | 244,00    | 18 447,44        |
| 46                                              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                     | t  | 1 058,45980 | 13,00     | 13 759,98        |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 01       | Bourací práce                                                |

| P.č.                            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                 | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|---------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-------------------|
| 47                              | 979990111R00  | Poplatek za skládku stavební keramika, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů                                                                                                                                                                                     | t      | 9,82856  | 850,00    | 8 354,28          |
| 48                              | 979990161R00  | Poplatek za skládku dřevo, skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů                                                                                                                                                                                                 | t      | 2,64615  | 890,00    | 2 355,07          |
| 49                              | 979999997R00  | Poplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů                                                                                                                                                                      | t      | 63,12957 | 360,00    | 22 726,65         |
| 50                              | 979087312R00  | Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m<br>nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, | t      | 75,60427 | 280,00    | 21 169,20         |
| 51                              | 979087391R00  | Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,<br>nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,                  | t      | 75,60427 | 130,00    | 9 828,56          |
| <b>Díl: VN Vedlejší náklady</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |        |          |           | <b>18 500,00</b>  |
| 52                              | 005121 R      | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                                                                           | Soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00         |
| 53                              | 005124010R    | Koordinační činnost                                                                                                                                                                                                                                           | Soubor | 1,00000  | 8 500,00  | 8 500,00          |
| 8                               |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |        |          |           |                   |
| <b>Celkem</b>                   |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |        |          |           | <b>317 720,55</b> |

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 61</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                |    |          |           | <b>254 826,72</b> |
| 1              | 602015151R00  | Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, sanační, tloušťka vrstvy 3 mm, | m2 | 75,44000 | 183,00    | 13 805,52         |

po jednotlivých vrstvách

Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 75,44000

75,44000

|   |              |                                                    |    |          |       |          |
|---|--------------|----------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 2 | 610411129R00 | Nástřik roztokem neutralizačním pod sanační omítky | m2 | 98,56000 | 94,70 | 9 333,63 |
|---|--------------|----------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|

první vrstva

m.č. 1.01 : 4,0\*0,80

3,20000

m.č. 1.02 : 9,5\*0,80

7,60000

m.č. 1.03 : 3,4\*0,80

2,72000

m.č. 1.04 : 2,9\*0,80

2,32000

m.č. 1.05 : 2,6\*0,80

2,08000

m.č. 1.06 : 4,1\*0,80

3,28000

m.č. 1.07 : 15,5\*0,80

12,40000

m.č. 1.08 : 4,8\*0,80

3,84000

m.č. 1.09 : 14,1\*0,80

11,28000

m.č. 1.10 : 9,0\*0,80

7,20000

m.č. 1.11 : 10,0\*0,80

8,00000

m.č. 1.12 : 13,3\*0,80

10,64000

m.č. 1.13 : 7,4\*0,80

5,92000

m.č. 1.14 : 3,7\*0,80

2,96000

m.č. 1.15 : 2,2\*0,80

1,76000

m.č. 1.19 : 16,7\*0,80

13,36000

|   |              |                                                    |    |          |       |          |
|---|--------------|----------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 3 | 610411129R00 | Nástřik roztokem neutralizačním pod sanační omítky | m2 | 98,56000 | 94,70 | 9 333,63 |
|---|--------------|----------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|

druhá vrstva

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 98,56000

98,56000

|   |              |                                                                        |    |          |        |           |
|---|--------------|------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 4 | 612433111RT1 | Omítka vnitřní sanační pro malé zasolení, jednovrstvá, tloušťky 20 mm, | m2 | 23,12000 | 766,00 | 17 709,92 |
|---|--------------|------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|

Omítka pod keramické obklady

m.č. 1.04 : 2,9\*0,80

2,32000

m.č. 1.05 : 2,6\*0,80

2,08000

m.č. 1.06 : 4,1\*0,80

3,28000



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem     |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|
|      |               | m.č. 1.07 : 8,4*0,80                                                                                                           |    | 6,72000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.09 : 1,9*0,80                                                                                                           |    | 1,52000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.10 : 1,2*0,80                                                                                                           |    | 0,96000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.12 : 3,0*0,80                                                                                                           |    | 2,40000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.14 : 2,6*0,80                                                                                                           |    | 2,08000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.15 : 2,2*0,80                                                                                                           |    | 1,76000   |           |            |
| 5    | 612434154RT1  | Omítkový sanační systém pro vnitřní zdivo sanační postřik , sanační omítka tl. 20 mm, sanační omítka tl. 20 mm, štuková omítka | m2 | 75,44000  | 1 400,00  | 105 616,00 |
|      |               | Systém je tvořen sanačním kotvicím postřikem, podkladní sanační omítkou tl.15 mm, sanační omítkou tl. 20 mm                    |    |           |           |            |
|      |               | m.č. 1.01 : 4,0*0,80                                                                                                           |    | 3,20000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.02 : 9,5*0,80                                                                                                           |    | 7,60000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.03 : 3,4*0,80                                                                                                           |    | 2,72000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.07 : 7,1*0,80                                                                                                           |    | 5,68000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.08 : 4,8*0,80                                                                                                           |    | 3,84000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.09 : 12,2*0,80                                                                                                          |    | 9,76000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.10 : 7,8*0,80                                                                                                           |    | 6,24000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.11 : 10,0*0,80                                                                                                          |    | 8,00000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.12 : 10,3*0,80                                                                                                          |    | 8,24000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.13 : 7,4*0,80                                                                                                           |    | 5,92000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.14 : 1,1*0,80                                                                                                           |    | 0,88000   |           |            |
|      |               | m.č. 1.19 : 16,7*0,80                                                                                                          |    | 13,36000  |           |            |
| 6    | 622412214RT6  | Nátěr vnějších omítek stěn silikonový hydrofobní, složitost 1-2, odstín V skupina B                                            | m2 | 21,21000  | 272,00    | 5 769,12   |
|      |               | Penetrace + 2 x krycí nátěr.                                                                                                   |    |           |           |            |
|      |               | včetně penetrace podkladu                                                                                                      |    |           |           |            |
|      |               | m.č. 0.04 : 10,1*2,10                                                                                                          |    | 21,21000  |           |            |
| 7    | R-01          | Desinfekce prostor proti plísním aktivním ozónem                                                                               | m2 | 705,96000 | 35,00     | 24 708,60  |
|      |               | Vnitřní prostory 1.PP :                                                                                                        |    |           |           |            |
|      |               | m.č. 0.01 : 12,6*2,10                                                                                                          |    | 26,46000  |           |            |
|      |               | m.č. 0.02 : 7,6*2,10                                                                                                           |    | 15,96000  |           |            |
|      |               | m.č. 0.03 : 23,4*2,10                                                                                                          |    | 49,14000  |           |            |
|      |               | m.č. 0.04 : 9,7*2,10                                                                                                           |    | 20,37000  |           |            |

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

m.č. 0.05 : 12,7\*2,10 26,67000  
m.č. 0.06 : 16,1\*2,10 33,81000  
m.č. 0.07 : 20,5\*2,10 43,05000  
Mezisoučet 215,46000

Vnitřní prostory 1.NP :

m.č. 1.02 : 15,6\*3,0 46,80000  
m.č. 1.03 : 5,1\*3,0 15,30000  
m.č. 1.04-1.06 : 11,0\*3,0 33,00000  
m.č. 1.07 : 8,4\*3,0 25,20000  
m.č. 1.08 : 10,7\*3,0 32,10000  
m.č. 1.09 : 28,5\*3,0 85,50000  
m.č. 1.10 : 16,8\*3,0 50,40000  
m.č. 1.11 : 17,7\*3,0 53,10000  
m.č. 1.12 : 19,9\*3,0 59,70000  
m.č. 1.13-1.15 : 19,9\*3,0 59,70000  
m.č. 1.19 : 9,9\*3,0 29,70000

Mezisoučet 490,50000

|   |              |                                     |    |           |        |           |
|---|--------------|-------------------------------------|----|-----------|--------|-----------|
| 8 | San. odsol.2 | Snížení salinity zdiva propařováním | m2 | 221,13000 | 310,00 | 68 550,30 |
|---|--------------|-------------------------------------|----|-----------|--------|-----------|

m.č. 0.01 : 18,9\*2,10 39,69000  
m.č. 0.02 : 11,9\*2,10 24,99000  
m.č. 0.03 : 19,5\*2,10 40,95000  
m.č. 0.04 : 10,1\*2,10 21,21000  
m.č. 0.05 : 11,8\*2,10 24,78000  
m.č. 0.06 : 14,9\*2,10 31,29000  
m.č. 0.07 : 18,2\*2,10 38,22000

|               |                                    |                  |
|---------------|------------------------------------|------------------|
| <b>Díl: 9</b> | <b>Ostatní konstrukce, bourání</b> | <b>22 320,00</b> |
|---------------|------------------------------------|------------------|

|   |    |                                                                                      |     |          |        |          |
|---|----|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------|----------|
| 9 | 36 | HZS - neměřitelné práce (zakrývání povrchů, zednická připomoc, apod.) dělník tarif 6 | hod | 16,00000 | 360,00 | 5 760,00 |
|---|----|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------|----------|

|    |           |                                                                                         |     |          |        |          |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------|----------|
| 10 | 911999002 | HZS - dořešení sanačních detailů na vnitřním povrchu (sanační úpravy skrytých kcí, aj.) | hod | 16,00000 | 360,00 | 5 760,00 |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------|----------|

|    |           |                                                                    |     |          |        |           |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------|-----------|
| 11 | 911999005 | HZS - překotvení elektroinstalací, drobné elektrikářské práce, aj. | hod | 30,00000 | 360,00 | 10 800,00 |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------|-----------|



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|----------------|---------------|----------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 96</b> |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                    |    |          |           | <b>132 948,85</b> |
| 12             | 100001500R00  | Dočištění stěny pro jakoukoliv třídu horniny | m2 | 26,46000 | 215,00    | 5 688,90          |

po odstřelu od převislych a uvolněných balvanů a úprava stěny pro provedení vrtů a odstřel další etáže při jakékoliv výšce a sklonu stěny,

severní strana : (4,8\*0,6)+(6,2\*0,3) 4,74000  
západní strana : 19,8\*0,3 5,94000  
jižní strana : (4,6\*0,3)+(3,5\*0,6) 3,48000  
východní strana : 20,5\*0,6 12,30000

|    |              |                                                                                   |    |           |        |            |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|------------|
| 13 | 289902111R00 | Otlučení omítek nebo odsekání vrstev betonu otlučení nebo odsekání omítek, stěny, | m2 | 355,87000 | 320,00 | 113 878,40 |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|------------|

Vnější povrchové úpravy :

severní strana : (4,8\*0,3)+(6,2\*0,9) 7,02000  
západní strana : 19,8\*0,9 17,82000  
jižní strana : (4,6\*0,9)+(3,5\*0,3) 5,19000  
východní strana : 20,5\*0,3 6,15000  
**Mezisoučet 36,18000**

Vnitřní povrchové úpravy1.NP :

m.č. 1.01 : 4,0\*0,80 3,20000  
m.č. 1.02 : 9,5\*0,80 7,60000  
m.č. 1.03 : 3,4\*0,80 2,72000  
m.č. 1.04 : 2,9\*0,80 2,32000  
m.č. 1.05 : 2,6\*0,80 2,08000  
m.č. 1.06 : 4,1\*0,80 3,28000  
m.č. 1.07 : 15,5\*0,80 12,40000  
m.č. 1.08 : 4,8\*0,80 3,84000  
m.č. 1.09 : 14,1\*0,80 11,28000  
m.č. 1.10 : 9,0\*0,80 7,20000  
m.č. 1.11 : 10,0\*0,80 8,00000  
m.č. 1.12 : 13,3\*0,80 10,64000  
m.č. 1.13 : 7,4\*0,80 5,92000  
m.č. 1.14 : 3,7\*0,80 2,96000  
m.č. 1.15 : 2,2\*0,80 1,76000  
m.č. 1.19 : 16,7\*0,80 13,36000  
**Mezisoučet 98,56000**

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

Vnitřní povrchové úpravy1.PP :

|             |           |          |
|-------------|-----------|----------|
| m.č. 0.01 : | 18,9*2,10 | 39,69000 |
| m.č. 0.02 : | 11,9*2,10 | 24,99000 |
| m.č. 0.03 : | 19,5*2,10 | 40,95000 |
| m.č. 0.04 : | 10,1*2,10 | 21,21000 |
| m.č. 0.05 : | 11,8*2,10 | 24,78000 |
| m.č. 0.06 : | 14,9*2,10 | 31,29000 |
| m.č. 0.07 : | 18,2*2,10 | 38,22000 |

Mezisoučet 221,13000

|    |              |                                                                       |    |           |       |           |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 14 | 978023411R00 | Vysekání, vyškrábání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového | m2 | 382,33000 | 35,00 | 13 381,55 |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|

Vnější povrchové úpravy :

|                   |                     |          |
|-------------------|---------------------|----------|
| severní strana :  | (4,8*0,9)+(6,2*1,2) | 11,76000 |
| západní strana :  | 19,8*1,2            | 23,76000 |
| jižní strana :    | (4,6*1,2)+(3,5*0,9) | 8,67000  |
| východní strana : | 20,5*0,9            | 18,45000 |
| Mezisoučet        |                     | 62,64000 |

Vnitřní povrchové úpravy1.NP :

|             |           |          |
|-------------|-----------|----------|
| m.č. 1.01 : | 4,0*0,80  | 3,20000  |
| m.č. 1.02 : | 9,5*0,80  | 7,60000  |
| m.č. 1.03 : | 3,4*0,80  | 2,72000  |
| m.č. 1.04 : | 2,9*0,80  | 2,32000  |
| m.č. 1.05 : | 2,6*0,80  | 2,08000  |
| m.č. 1.06 : | 4,1*0,80  | 3,28000  |
| m.č. 1.07 : | 15,5*0,80 | 12,40000 |
| m.č. 1.08 : | 4,8*0,80  | 3,84000  |
| m.č. 1.09 : | 14,1*0,80 | 11,28000 |
| m.č. 1.10 : | 9,0*0,80  | 7,20000  |
| m.č. 1.11 : | 10,0*0,80 | 8,00000  |
| m.č. 1.12 : | 13,3*0,80 | 10,64000 |
| m.č. 1.13 : | 7,4*0,80  | 5,92000  |
| m.č. 1.14 : | 3,7*0,80  | 2,96000  |
| m.č. 1.15 : | 2,2*0,80  | 1,76000  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--------------------------------|----|-----------|-----------|--------|
|      |               | m.č. 1.19 : 16,7*0,80          |    | 13,36000  |           |        |
|      |               | Mezisoučet                     |    | 98,56000  |           |        |
|      |               | Vnitřní povrchové úpravy1.PP : |    |           |           |        |
|      |               | m.č. 0.01 : 18,9*2,10          |    | 39,69000  |           |        |
|      |               | m.č. 0.02 : 11,9*2,10          |    | 24,99000  |           |        |
|      |               | m.č. 0.03 : 19,5*2,10          |    | 40,95000  |           |        |
|      |               | m.č. 0.04 : 10,1*2,10          |    | 21,21000  |           |        |
|      |               | m.č. 0.05 : 11,8*2,10          |    | 24,78000  |           |        |
|      |               | m.č. 0.06 : 14,9*2,10          |    | 31,29000  |           |        |
|      |               | m.č. 0.07 : 18,2*2,10          |    | 38,22000  |           |        |
|      |               | Mezisoučet                     |    | 221,13000 |           |        |

## Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot 52 750,38

|    |              |                                                                                       |   |             |        |           |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------|--------|-----------|
| 15 | 979011221R00 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím | t | 11,94102    | 650,00 | 7 761,66  |
|    |              | sutě z omítek 1.PP : 221,13*0,03*1,8                                                  |   | 11,94000    |        |           |
| 16 | 979081111RT2 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                      | t | 23,07114    | 220,00 | 5 075,65  |
|    |              | sutě uz omítek 1.PP : 221,13*0,03*1,8                                                 |   | 11,94000    |        |           |
|    |              | Sutě z omítek 1.NP : 98,56*0,04*1,8                                                   |   | 7,10000     |        |           |
|    |              | Sutě z omítek vnější nad terénem : 36,18*0,04*1,8                                     |   | 2,60000     |        |           |
|    |              | Sutě z omítek vnější pod terénem : 26,46*0,03*1,8                                     |   | 1,43000     |        |           |
| 17 | 979081121RT2 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                | t | 1 153,55700 | 15,00  | 17 303,36 |
|    |              | sutě uz omítek 1.PP : 221,13*0,03*1,8*50,0                                            |   | 597,05000   |        |           |
|    |              | Sutě z omítek 1.NP : 98,56*0,04*1,8*50,0                                              |   | 354,82000   |        |           |
|    |              | Sutě z omítek vnější nad terénem : 36,18*0,04*1,8*50,0                                |   | 130,25000   |        |           |
|    |              | Sutě z omítek vnější pod terénem : 26,46*0,03*1,8*50,0                                |   | 71,44000    |        |           |
| 18 | 979999998R00 | Poplatek za skládku suti s 5% příměsí - DUFONEV Brno,                                 | t | 23,07114    | 380,00 | 8 767,03  |
|    |              | sutě uz omítek 1.PP : 221,13*0,03*1,8                                                 |   | 11,94000    |        |           |
|    |              | Sutě z omítek 1.NP : 98,56*0,04*1,8                                                   |   | 7,10000     |        |           |
|    |              | Sutě z omítek vnější nad terénem : 36,18*0,04*1,8                                     |   | 2,60000     |        |           |
|    |              | Sutě z omítek vnější pod terénem : 26,46*0,03*1,8                                     |   | 1,43000     |        |           |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|
| 19   | 979087311R00  | Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m<br>nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,<br>sutě uz omítek 1.PP : 221,13*0,03*1,8<br>Sutě z omítek 1.NP : 98,56*0,04*1,8<br>Sutě z omítek vnější nad terénem : 36,18*0,04*1,8<br>Sutě z omítek vnější pod terénem : 26,46*0,03*1,8 | t  | 23,07114 | 240,00    | 5 537,07 |

|    |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |          |        |          |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|
| 20 | 979087391R00 | Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,<br>nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,<br>sutě uz omítek 1.PP : 221,13*0,03*1,8*3,0<br>Sutě z omítek 1.NP : 98,56*0,04*1,8*3,0<br>Sutě z omítek vnější nad terénem : 36,18*0,04*1,8*3,0<br>Sutě z omítek vnější pod terénem : 26,46*0,03*1,8*3,0 | t | 69,21342 | 120,00 | 8 305,61 |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|

## Díl: S01 Prorážení otvorů 20 526,00

|    |              |                                                                              |   |         |          |          |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|
| 21 | 970031018R00 | Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 14-18 mm | m | 1,80000 | 1 250,00 | 2 250,00 |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|

|    |              |                                                                                                                                                                                |   |         |          |           |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|-----------|
| 22 | 970031035R00 | Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 35-39 mm<br>Standardní provedení je hloubka 1,0m pro instalaci 1ks katody, hlubší vývrtky viz. výkaz výměr | m | 9,00000 | 1 650,00 | 14 850,00 |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|-----------|

|    |              |                                                                                                                                                |   |         |          |          |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|
| 23 | 970041130R00 | Jádrové vrtání, kruhové prostupy v prostém betonu jádrové vrtání, do D 130 mm<br>Hloubka provedení 0,4 m pro instalaci 1ks odvětrávaného prvku | m | 1,20000 | 2 855,00 | 3 426,00 |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|

## Díl: SA Sanace 238 430,00

|    |         |                                                                                                                                  |   |          |        |           |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 24 | 900 R01 | Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 4<br>Dofašení sanačních detailů - vodivá propojení systému elektroosmózy | h | 30,00000 | 360,00 | 10 800,00 |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|

|    |         |                                                           |   |          |        |          |
|----|---------|-----------------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|
| 25 | 900 R02 | Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 5 | h | 10,00000 | 360,00 | 3 600,00 |
|----|---------|-----------------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|

|    |              |                                                                         |    |         |           |           |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 26 | R - EL. 1001 | D+M mírné drátové elektroosmózy - řídicí jednotka systému elektroosmózy | ks | 1,00000 | 32 000,00 | 32 000,00 |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
|                 |               | Dodávka, montáž a uvedení do provozu řídicí jednotky systému mírné drátové elektroosmózy. Výstupní hodnoty RJ - napětí max. 6V s účinnou efektivní hodnotou 2,8V, záznam údajů (průtok proudu v mA, počítadlo provozních hodin), napojení na síťový rozvod 230V/50Hz ( zřízení přívodního kabelu napájení není součástí dodávky )                                                           |    |          |           |                   |
| 27              | R - EL. 1002  | D+M mírné drátové elektroosmózy - provedení kladné pásové elektrody ( ANODY )                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | bm | 30,60000 | 5 200,00  | 159 120,00        |
|                 |               | Síťová elektroda (anoda + pól) - pás ze skelných vláken potažených vodivým plastem vysoký 25-30cm, kontaktní vodič titan, popř. titan stříbro (3:4). Instalace na zdivo zbavené stávajících omítek vč. spárování, po předchozím podrovnáním maltou vápenné báze ( standard Knauf MV 1 ), krytí kontaktní maltou s vodivou příměsí.                                                          |    |          |           |                   |
| 28              | R - EL. 1003  | D+M mírné drátové elektroosmózy - provedení záporné tyčové elektrody ( KATODY )                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ks | 9,00000  | 2 650,00  | 23 850,00         |
|                 |               | Zemní elektroda (katoda -pól) - tyčové elektrody na bázi grafitu v délce 450-650mm průměru min 20mm, osová rozteč do 4,5m ( není li projektem stanoveno jinak ), provozované napětí 1,4V. Položka zahrnuje, instalaci katody do vývrtu a její zalití kontaktním lakem na bázi grafitu, vč. dodávky laku. Vývrt ( hl.1,0m/1ks ) není součástí položky a je oceněn v oddíle prorážení otvorů. |    |          |           |                   |
| 29              | R - EL. 1004  | D+M mírné drátové elektroosmózy - propojovací vedení systému                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | bm | 1,80000  | 650,00    | 1 170,00          |
|                 |               | vč. dodávky systémových vodičů a těsněných spojů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |          |           |                   |
| 30              | R - EL. 1005  | Vybudování kontrolních bodů systému mírné drátové elektroosmózy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ks | 3,00000  | 980,00    | 2 940,00          |
|                 |               | Zřízení vývodu katodového a anodového okruhu s vyvedením přes svorkovnici uloženou v podomítkové krabici, vč. dodávky a usazení el. krabice a souvisejících propojovacích vedení a těsněných spojů.                                                                                                                                                                                         |    |          |           |                   |
| 31              | R - EL. 1006  | Kontrolní bod pevné sítě měřičských bodů pro sledování vývoje a změn vlhkosti zdiva, při odvlhčování , systémem mírné (drátové) elektroosmózy                                                                                                                                                                                                                                               | ks | 3,00000  | 1 650,00  | 4 950,00          |
|                 |               | Cena za 1 pozici ve 3 výškových úrovních, součástí zhotovení je provedení zaměření výchozí vlhkosti se záznamem v protokolu.                                                                                                                                                                                                                                                                |    |          |           |                   |
| <b>Díl: 711</b> |               | <b>Izolace proti vodě</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |          |           | <b>212 272,78</b> |
| 32              | 281606214.T01 | Nízkotlaká jednořadá chemická injekce zdiva, vrty d=12mm osově do 100- 120mm, svislé přechody infúzní clona křemičitan alkalického kovu ( silikonát ) spotřeba min. 15kg/m2                                                                                                                                                                                                                 | m2 | 4,34000  | 3 620,00  | 15 710,80         |
|                 |               | infúzní clona křemičitan alkalického kovu ( silikonát ) spotřeba min. 15kg/m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |          |           |                   |
|                 |               | 1,4*2,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    | 2,94000  |           |                   |
|                 |               | 1,4*1,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    | 1,40000  |           |                   |
| 33              | 612451121R00  | Omítky vnitřního zdiva cementové hladké                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 90,30000 | 356,00    | 32 146,80         |
|                 |               | v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |          |           |                   |
|                 |               | Vnější povrchové úpravy :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |          |           |                   |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
|      |               | severní strana : (4,8*0,9)+(6,2*1,2)                                                                                                                                         |    | 11,76000 |           |           |
|      |               | západní strana : 19,8*1,2                                                                                                                                                    |    | 23,76000 |           |           |
|      |               | jižní strana : (4,6*1,2)+(3,5*0,9)                                                                                                                                           |    | 8,67000  |           |           |
|      |               | východní strana : 20,5*0,9                                                                                                                                                   |    | 18,45000 |           |           |
|      |               | Mezisoučet                                                                                                                                                                   |    | 62,64000 |           |           |
|      |               | Vnitřní povrchové úpravy :                                                                                                                                                   |    |          |           |           |
|      |               | m.č. 1.01 : 4,0*0,30                                                                                                                                                         |    | 1,20000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.02 : 1,7*0,30                                                                                                                                                         |    | 0,51000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.03 : 3,4*0,30                                                                                                                                                         |    | 1,02000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.04 : 2,9*0,30                                                                                                                                                         |    | 0,87000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.05 : 2,6*0,30                                                                                                                                                         |    | 0,78000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.06 : 4,1*0,30                                                                                                                                                         |    | 1,23000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.07 : 15,5*0,30                                                                                                                                                        |    | 4,65000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.09 : 7,5*0,30                                                                                                                                                         |    | 2,25000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.10 : 0,4*0,30                                                                                                                                                         |    | 0,12000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.11 : 6,8*0,30                                                                                                                                                         |    | 2,04000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.12 : 13,3*0,30                                                                                                                                                        |    | 3,99000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.13 : 7,4*0,30                                                                                                                                                         |    | 2,22000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.14 : 3,7*0,30                                                                                                                                                         |    | 1,11000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.15 : 2,2*0,30                                                                                                                                                         |    | 0,66000  |           |           |
|      |               | m.č. 1.19 : 16,7*0,30                                                                                                                                                        |    | 5,01000  |           |           |
|      |               | Mezisoučet                                                                                                                                                                   |    | 27,66000 |           |           |
| 34   | 711212111R00  | Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky                                                                                                                  | m2 | 90,30000 | 75,60     | 6 826,68  |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 90,30000                                                                                                                                    |    | 90,30000 |           |           |
| 35   | 711212129R00  | Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti tlakové vodě                                                                                                                   | m2 | 90,30000 | 900,00    | 81 270,00 |
|      |               | 2 stěrkové vrstvy.                                                                                                                                                           |    |          |           |           |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 90,30000                                                                                                                                    |    | 90,30000 |           |           |
| 36   | 281606214.T02 | Nízkotlaká dvouřadá chemická injektáž zdíva, vrty d=12mm osově do 150mm, řady do 80mm na sebou infúzní clona křemičitan alkalického kovu ( silikonát ) spotřeba min. 15kg/m2 | m2 | 0,98000  | 3 805,00  | 3 728,90  |
|      |               | infúzní clona křemičitan alkalického kovu ( silikonát ) spotřeba min. 15kg/m2                                                                                                |    |          |           |           |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

2,8\*0,35

0,98000

|    |              |                                                                                        |    |          |          |           |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-----------|
| 37 | 319100020RAA | Dodatečná izolace zdiva podřezáním strojní pilou, vložení izolační fólie tloušťky 2 mm | m2 | 23,41600 | 3 100,00 | 72 589,60 |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-----------|

podřezání zdiva strojní pilou, vložení izolační fólie.

0,6\*0,80

0,48000

4,1\*0,66

2,71000

11,4\*0,30

3,42000

2,3\*0,10

0,23000

0,7\*0,30

0,21000

1,4\*0,50

0,70000

3,8\*0,45

1,71000

1,7\*0,55

0,94000

1,0\*0,40

0,40000

4,1\*0,50

2,05000

2,5\*0,45

1,13000

0,8\*0,15

0,12000

2,9\*0,30

0,87000

1,4\*0,30

0,42000

1,0\*0,15

0,15000

1,8\*0,10

0,18000

2,8\*0,35

0,98000

2,4\*0,25

0,60000

2,8\*0,45

1,26000

1,3\*0,30

0,39000

4,2\*0,60

2,52000

3,5\*0,56

1,96000

|                 |                       |  |  |  |                  |
|-----------------|-----------------------|--|--|--|------------------|
| <b>Díl: M21</b> | <b>Elektromontáže</b> |  |  |  | <b>46 800,00</b> |
|-----------------|-----------------------|--|--|--|------------------|

|    |          |                                                      |    |         |           |           |
|----|----------|------------------------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 38 | R - 2110 | Jednotka větrání s vývodem přes fasádu, popř. komína | ks | 2,00000 | 23 400,00 | 46 800,00 |
|----|----------|------------------------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|

vč. jádrového vrtu DN 110mm, napojení na elektrorinstalaci, montáž strojního vybavení, vyřezání drážek, zazdění se zapravením. Případně na pojení na komínové těleso vč. ventilátoru nebo komínové větrací hlavice

|                |                        |  |  |  |                 |
|----------------|------------------------|--|--|--|-----------------|
| <b>Díl: ON</b> | <b>Ostatní náklady</b> |  |  |  | <b>8 000,00</b> |
|----------------|------------------------|--|--|--|-----------------|

|    |            |                                  |        |         |          |          |
|----|------------|----------------------------------|--------|---------|----------|----------|
| 39 | 005241010R | Dokumentace skutečného provedení | Soubor | 1,00000 | 8 000,00 | 8 000,00 |
|----|------------|----------------------------------|--------|---------|----------|----------|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 02       | Sanace                                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|      |               |               |    |          |           |        |

|               |  |  |  |  |  |                   |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>988 874,73</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 1</b> |               | <b>Zemní práce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |          |           | <b>63 862,07</b> |
| 1             | 122201101R00  | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3<br>s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek,<br>pod přístavbou : $(4*4,68+4*1,6+0,68*1,6*0,5)*0,5$                                                                                                                                                                            | m3 | 12,83200 | 199,00    | 2 553,57         |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 12,83200 |           |                  |
| 2             | 132201110R00  | Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně<br>zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.<br>na -1,35 : $(3,94+1,74+3+5,6)*0,6*0,9$<br>na -0,7 : $3,48*0,5*0,42+3,48*0,42*0,42*0,5$ | m3 | 8,74894  | 390,00    | 3 412,09         |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 7,71120  |           |                  |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 1,03774  |           |                  |
| 3             | 132201119R00  | Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3,<br>zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.                                                                                               | m3 | 8,74894  | 182,50    | 1 596,68         |
| 4             | 139601102R00  | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3<br>s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek<br>podél obvodové zdi,XPS pod terén :<br>$(11,96+0,5+10,86+0,5+20,01+0,5+8,46+0,5+7,13+0,97+0,5+2,9+1,22)*0,5*0,55$                                                                                                                               | m3 | 18,15275 | 1 050,00  | 19 060,39        |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 18,15275 |           |                  |
| 5             | 162701105RT3  | Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m<br>po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.<br>strojně : 23,216924<br>ručně : 5,8359                                                                                                                                                       | m3 | 29,05282 | 226,00    | 6 565,94         |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 23,21692 |           |                  |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 5,83590  |           |                  |
| 6             | 167101101R00  | Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4<br>pod desku : 12,832<br>rýhy : 8,748936<br>zásyp krčků : -2,23350<br>Mezisoučet<br>nakypření +20% : $19,34744*0,2$                                                                                                                                                           | m3 | 23,21692 | 260,00    | 6 036,40         |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 12,83200 |           |                  |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 8,74894  |           |                  |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | -2,23350 |           |                  |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 19,34744 |           |                  |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 3,86949  |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                       | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|---------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| 7             | 167101201R00  | Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4                          | m3 | 5,83590  | 720,00    | 4 201,85         |
|               |               | nakypření +20% : (18,15275-13,28950)*1,2                                                                                                                            |    | 5,83590  |           |                  |
| 8             | 174101102R00  | Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním                                                                  | m3 | 15,52300 | 460,00    | 7 140,58         |
|               |               | z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,                                                                                                                 |    |          |           |                  |
|               |               | krčky přístavby : (3,94+1,32)*0,3*0,5                                                                                                                               |    | 0,78900  |           |                  |
|               |               | (3,4+5)*0,15*0,4+(5,6+3,9)*0,15*0,66                                                                                                                                |    | 1,44450  |           |                  |
|               |               | Mezisoučet                                                                                                                                                          |    | 2,23350  |           |                  |
|               |               | podél obvodové zdi,XPS pod terén :                                                                                                                                  |    | 13,28950 |           |                  |
|               |               | (11,96+0,5)*0,5*0,5+(10,86+0,5+20,01+0,5+8,46+0,5+7,13+0,97+0,5+2,9+1,22)*0,38*0,5                                                                                  |    |          |           |                  |
|               |               | Mezisoučet                                                                                                                                                          |    | 13,28950 |           |                  |
| 9             | 199000005R00  | Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů                                                                                                 | t  | 37,76867 | 352,00    | 13 294,57        |
|               |               | 29,052824*1,3                                                                                                                                                       |    | 37,76867 |           |                  |
| <b>Díl: 2</b> |               | <b>Základy a zvláštní zakládání</b>                                                                                                                                 |    |          |           | <b>78 163,80</b> |
| 10            | 215901101RT5  | Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou            | m2 | 16,29720 | 96,90     | 1 579,20         |
|               |               | z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8                                    |    |          |           |                  |
|               |               | 3,93*3,02+3,4*1,21+1,21*0,52*0,5                                                                                                                                    |    | 16,29720 |           |                  |
| 11            | 273321411R00  | Beton základových desek železový třídy C 25/30                                                                                                                      | m3 | 4,81527  | 3 075,00  | 14 806,96        |
|               |               | bez dodávky a uložení výztuže                                                                                                                                       |    |          |           |                  |
|               |               | -0,2 až -0,35 : (4,53*5,45-0,61*1,31*0,5)*0,15                                                                                                                      |    | 3,64334  |           |                  |
|               |               | prohloubení : 3,93*0,5*0,42+3,93*0,42*0,42*0,5                                                                                                                      |    | 1,17193  |           |                  |
| 12            | 273351215R00  | Bednění stěn základových desek zřízení                                                                                                                              | m2 | 7,71500  | 847,00    | 6 534,61         |
|               |               | svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, |    |          |           |                  |
|               |               | (4,53+5,45*2)*0,5                                                                                                                                                   |    | 7,71500  |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                               | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| 13   | 273351216R00  | Bednění stěn základových desek odstranění<br>svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,<br>Včetně očištění, vytřídění a uložení bedního materiálu. | m2 | 7,71500  | 136,50    | 1 053,10  |
| 14   | 273361921RT9  | Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 150/150 mm<br>včetně distančních prvků<br>-0,2 až -0,35 : (4,53*5,45-0,61*1,31*0,5)*5,4*1,35/1000                                                                                              | t  | 0,17707  | 53 760,00 | 9 519,28  |
| 15   | 274272140RT5  | Zdivo základové z bednicích tvárníc tloušťky 300 mm, výplň betonem C 25/30<br>s výplní betonem, bez výztuže,<br>(3,94+1,32+3,91+5,15)*0,5                                                                                                                                   | m2 | 7,16000  | 1 450,00  | 10 382,00 |
| 16   | 274321311R00  | Beton základových pasů železový třídy C 16/20<br>včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže<br>na -1,35 : (3,94+1,74+3+5,6)*0,6*0,5                                                                                                                                       | m3 | 4,28400  | 2 840,00  | 12 166,56 |
| 17   | 274351215R00  | Bednění stěn základových pasů zřízení<br>svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,<br>na -1,35 : (3,94+1,74+3+5,6)*2*0,5                            | m2 | 14,28000 | 490,00    | 6 997,20  |
| 18   | 274351216R00  | Bednění stěn základových pasů odstranění<br>svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,<br>Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu.  | m2 | 14,28000 | 95,00     | 1 356,60  |
| 19   | 274361821R00  | Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 (R)<br>odhad 30kg/m3 : 4,284*30/1000                                                                                                                                                                                      | t  | 0,12852  | 52 000,00 | 6 683,04  |
| 20   | 279361821R00  | Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505(R)<br>včetně distančních prvků<br>odhad 15kg/m2 : 7,16*15/1000                                                                                                                                                             | t  | 0,10740  | 52 200,00 | 5 606,28  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                           | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|---------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|
| 21   | 583417004R    | kamenivo přírodní drcené frakce 0,0 až 32,0 mm; třída B | t  | 3,58538  | 412,50    | 1 478,97 |
|      |               | 16,2972*0,1*2,2                                         |    | 3,58538  |           |          |

## **Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce 303 618,49**

|    |              |                                                                                                                                                               |    |         |          |          |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|
| 22 | 310238211RT1 | Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení | m3 | 0,60618 | 7 260,00 | 4 400,87 |
|    |              | 1.04 : 0,43*1,57*0,33+0,6*1,57*0,3                                                                                                                            |    | 0,50538 |          |          |
|    |              | 1.07 : 0,6*0,6*0,28                                                                                                                                           |    | 0,10080 |          |          |

|    |              |                                                                                                                                                            |    |         |          |           |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|
| 23 | 310239211RT2 | Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení | m3 | 2,55496 | 6 200,00 | 15 840,75 |
|    |              | 1.06 : 0,9*2,45*0,33                                                                                                                                       |    | 0,72765 |          |           |
|    |              | 1.07 : 0,9*2*0,25                                                                                                                                          |    | 0,45000 |          |           |
|    |              | 1.08 : 0,85*1,57*0,29                                                                                                                                      |    | 0,38701 |          |           |
|    |              | 1.12 : 0,81*2,1*0,3                                                                                                                                        |    | 0,51030 |          |           |
|    |              | 1.19 : 0,96*2*0,25                                                                                                                                         |    | 0,48000 |          |           |

|    |              |                                                                                                                                                                                                           |    |          |          |           |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-----------|
| 24 | 311238603R00 | Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 3,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,25$ W/m2.K , hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%, | m2 | 34,15925 | 2 420,00 | 82 665,39 |
|    |              | 1NP přístavba : (4+1,58+3,71+5,15)*2,75                                                                                                                                                                   |    | 39,71000 |          |           |
|    |              | -1,5*(0,2+2,15+0,25)                                                                                                                                                                                      |    | -3,90000 |          |           |
|    |              | -3*(0,2+2,4+0,25)                                                                                                                                                                                         |    | -8,55000 |          |           |
|    |              | štitý : (4+1,58)*0,5                                                                                                                                                                                      |    | 2,79000  |          |           |
|    |              | 3,71*0,75*0,5                                                                                                                                                                                             |    | 1,39125  |          |           |
|    |              | kolárna : (1,31+0,2)*1,8                                                                                                                                                                                  |    | 2,71800  |          |           |

|    |              |                                                                                     |     |         |          |          |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|
| 25 | 317168133R00 | Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1750 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm | kus | 3,00000 | 1 039,00 | 3 117,00 |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|

|    |              |                                                                                     |     |         |          |          |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|
| 26 | 317168140R00 | Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 3500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm | kus | 3,00000 | 2 520,00 | 7 560,00 |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-----------|
| 27   | 317998114R00  | Překlady keramické izolace vkládaná mezi překlady tloušťky 90 mm<br>1,75+3,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m   | 5,25000   | 116,00    | 609,00    |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | 5,25000   |           |           |
| 28   | 340239211RT2  | Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm<br>včetně pomocného pracovního lešení<br>1.11/1.12 : 1,2*2                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 2,40000   | 708,00    | 1 699,20  |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | 2,40000   |           |           |
| 29   | 342012321R00  | Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30<br>zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.<br><br>(2,65+3,55+2,66+1,12+3,76+5,02+2,55+5,58+2,15+3,93+1,8)*3+0,36*1,57<br>-0,9*2*7<br>-0,8*2<br>-1,5*2 | m2  | 87,67520  | 1 070,00  | 93 812,46 |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | 104,87520 |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | -12,60000 |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | -1,60000  |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | -3,00000  |           |           |
| 30   | 342012324R00  | Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky protipožární impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30<br>zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.<br><br>(2,15+1,22+1+2,3+1,4+2,56)*3<br>-0,8*2*2                                           | m2  | 28,69000  | 1 120,00  | 32 132,80 |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | 31,89000  |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | -3,20000  |           |           |
| 31   | 342263310R00  | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky úpravy příček pro osazení zařizovacích předmět<br>úprava pro osazení umývadla                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kus | 4,00000   | 280,00    | 1 120,00  |
| 32   | 342263320R00  | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky úpravy příček pro osazení zařizovacích předmět<br>úprava pro osazení WC                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kus | 1,00000   | 1 458,00  | 1 458,00  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|----------|
| 33   | 342090131R00  | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z R-CW a R-UW profilů š. 100 mm, 1 x opláštěné                                                                                                                                                                              | kus | 10,00000 | 850,00    | 8 500,00 |
| 34   | 342263990RV1  | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatek za desku tloušťky 12,5 mm, impregnovanou, z jedné strany příčky<br>1.15 : (2,15+2,18+1,22+1,88+1,42)*3                                                                                                                                                                                                                                                         | m2  | 26,55000 | 45,50     | 1 208,03 |
| 35   | 342248112R00  | Příčky z tvárnic pálených Příčky z tvárnic pálených tloušťky 115 mm, z děrovaných příčkových, P 10, na maltu MVC 5, Prvek zdící pálený - klasický; funkce: příčkovka; tvar: základní; P; I = 497 mm; w = 115 mm; h = 238 mm; styčná plocha: P+D; svisle děrovan...<br>jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),<br>1.01/1.04 : 2,56*3 | m2  | 7,68000  | 940,00    | 7 219,20 |
| 36   | 346244381RT2  | Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm, Prvek zdící pálený - klasický; funkce: cihla plná; tvar: základní; P; I = 290 mm; w = 140 mm; h = 65 mm; styčná plocha: hladká; kat. zdících...<br>jakýmkoliv cihlami,<br>Z01 : (0,14+0,1+0,14)*1,3*3<br>Z02 : (0,16+0,39+0,16)*1*2<br>Z03 : (0,2+0,39+0,2)*3,15<br>Z04 : (0,22+0,58+0,22)*3,7                                                                                              | m2  | 9,16450  | 1 020,00  | 9 347,79 |
| 37   | 346244382RT2  | Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky od 200 mm do 300 mm, Prvek zdící pálený - klasický; funkce: cihla plná; tvar: základní; P; I = 290 mm; w = 140 mm; h = 65 mm; styčná plocha: hladká; kat. zdících...<br>jakýmkoliv cihlami,<br>Z04 : (0,22+0,58+0,22)*3,7                                                                                                                                                                              | m2  | 3,77400  | 1 078,00  | 4 068,37 |
| 38   | 347013113R00  | Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předsazené stěny sprážené s minerální izolací tl. 40 mm 1 x ocelová konstrukce CD, tloušťka desky 12,5 mm, impregnovaná, tloušťka předstěny 55 mm, tl. izolace 40 mm,<br>1.14 : 1,1*1,25                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 1,37500  | 890,00    | 1 223,75 |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                             | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|---------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| 39            | 347091081R00  | Příplatky k sádkartonové předstěně, do plochy 2 m2                                                                                                                        | m2  | 1,37500  | 161,00    | 221,38           |
| 40            | 349231811RT2  | Přizdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm                                                                                                                               | m2  | 1,93860  | 1 588,00  | 3 078,50         |
|               |               | ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cihel, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,         |     |          |           |                  |
|               |               | 1.04 : 2*0,2                                                                                                                                                              |     | 0,40000  |           |                  |
|               |               | 1.12 : 1,57*0,66                                                                                                                                                          |     | 1,03620  |           |                  |
|               |               | 1,57*0,32                                                                                                                                                                 |     | 0,50240  |           |                  |
| 41            | 342267111RT1  | Obklady konstrukcí sádkartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm<br>1x opláštění, dvoustranné, deska standard tloušťky 12,5 mm | m   | 33,80000 | 720,00    | 24 336,00        |
| <b>Díl: 4</b> |               | <b>Vodorovné konstrukce</b>                                                                                                                                               |     |          |           | <b>85 667,84</b> |
| 42            | 411121121R00  | Osaz.stropních panelů š. do 120, dl. do 380 cm                                                                                                                            | kus | 4,00000  | 564,00    | 2 256,00         |
| 43            | 416021122R00  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace     | m2  | 57,10000 | 880,00    | 50 248,00        |
|               |               | 1.10 : 16,8                                                                                                                                                               |     | 16,80000 |           |                  |
|               |               | 1.11 : 17,7                                                                                                                                                               |     | 17,70000 |           |                  |
|               |               | 1.16 : 14,7                                                                                                                                                               |     | 14,70000 |           |                  |
|               |               | 1.17 : 4,4                                                                                                                                                                |     | 4,40000  |           |                  |
|               |               | 1.18 : 3,5                                                                                                                                                                |     | 3,50000  |           |                  |
| 44            | 416093111R00  | Doplňkové práce čelo podhledu SDK výšky do 200 mm, z desek standard, tloušťky 12,5 mm                                                                                     | m2  | 4,60000  | 1 560,00  | 7 176,00         |
| 45            | 416091082R00  | Příplatky k podhledům sádkartonovým příplatek k podhledu sádkartonovému za plochu přes 2 do 5 m2                                                                          | m2  | 7,90000  | 223,00    | 1 761,70         |
|               |               | 1.17 : 4,4                                                                                                                                                                |     | 4,40000  |           |                  |
|               |               | 1.18 : 3,5                                                                                                                                                                |     | 3,50000  |           |                  |
| 46            | 417321414R00  | Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30                                                                                                                        | m3  | 1,33805  | 3 475,00  | 4 649,72         |
|               |               | V1 : 0,22*0,28*14,94                                                                                                                                                      |     | 0,92030  |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.                                  | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                     | MJ  | Množství             | Cena / MJ | Celkem           |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------|-----------|------------------|
|                                       |               | V2 : 0,3*0,25*5,57                                                                                                                                                                                                                                                                |     | 0,41775              |           |                  |
| 47                                    | 417351111R00  | Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zřízení                                                                                                                                                                                                          | m   | 20,51000             | 380,00    | 7 793,80         |
|                                       |               | V1 : 2*0,5*14,94                                                                                                                                                                                                                                                                  |     | 14,94000             |           |                  |
|                                       |               | V2 : 2*0,5*5,57                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 5,57000              |           |                  |
| 48                                    | 417351113R00  | Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, odstranění                                                                                                                                                                                                       | m   | 20,51000             | 128,00    | 2 625,28         |
| 49                                    | 417361821R00  | Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)                                                                                                                                                                                                                      | t   | 0,09923              | 55 400,00 | 5 497,34         |
|                                       |               | Včetně distančních prvků.<br>(64,39+34,84)/1000                                                                                                                                                                                                                                   |     | 0,09923              |           |                  |
| 50                                    | 59341731R     | deska stropní dutinová železobetonová; PZD; l = 269,0 cm; š = 29,0 cm; h = 14,0 cm; užité zatížení 5,00 kN/m2                                                                                                                                                                     | kus | 4,00000              | 915,00    | 3 660,00         |
| <b>Díl: 5 Komunikace</b>              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |                      |           | <b>51 476,70</b> |
| 51                                    | 564831111RT2  | Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm                                                                                                                                                                                     | m2  | 73,50000             | 95,00     | 6 982,50         |
|                                       |               | S11 : 73,5                                                                                                                                                                                                                                                                        |     | 73,50000             |           |                  |
| 52                                    | 596215020R00  | Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm                                                                                                                                                                                                         | m2  | 104,55000            | 230,00    | 24 046,50        |
|                                       |               | s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.<br>N03 ulice (0,5 dle PD+0,5m na vyrovnání) : (10,77+0,5+19,78)*(0,5+0,5)<br>zpětná pokládka :<br>S11 : 73,5 |     | 31,05000<br>73,50000 |           |                  |
| 53                                    | 592453092R    | dlažba betonová dvouvrstvá; obdélník; dlaždice bez fazety; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm                                                                                                                                                                              | m2  | 78,64500             | 260,00    | 20 447,70        |
|                                       |               | S11 : 73,5*1,07                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 78,64500             |           |                  |
| <b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |                      |           | <b>97 001,14</b> |
| 54                                    | 610991111R00  | Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm                                                                                                                                                                                                            | m2  | 31,72700             | 50,90     | 1 614,90         |
|                                       |               | které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,                                                                                                      |     |                      |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                    | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-----------|
|      |               | 1NP : 0,8*1,57*11                                                                                                                                                                                                                |     | 13,81600  |           |           |
|      |               | 0,9*2,05                                                                                                                                                                                                                         |     | 1,84500   |           |           |
|      |               | 1,51*2,1                                                                                                                                                                                                                         |     | 3,17100   |           |           |
|      |               | 1,5*2,15+3,05*2                                                                                                                                                                                                                  |     | 9,32500   |           |           |
|      |               | 1*1,85                                                                                                                                                                                                                           |     | 1,85000   |           |           |
|      |               | půda : 0,56*2                                                                                                                                                                                                                    |     | 1,12000   |           |           |
|      |               | 0,6*1                                                                                                                                                                                                                            |     | 0,60000   |           |           |
| 55   | 610991002R00  | Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 9 mm<br>nalepení a odříznutí po dokončení omítek                                                                                                                                         | m   | 78,90000  | 46,10     | 3 637,29  |
|      |               | 1NP : (0,8+2*1,57)*11                                                                                                                                                                                                            |     | 43,34000  |           |           |
|      |               | 0,9+2*2,05                                                                                                                                                                                                                       |     | 5,00000   |           |           |
|      |               | 1,51+2*2,1                                                                                                                                                                                                                       |     | 5,71000   |           |           |
|      |               | 1,5+2*2,15                                                                                                                                                                                                                       |     | 5,80000   |           |           |
|      |               | 3,05+2*2                                                                                                                                                                                                                         |     | 7,05000   |           |           |
|      |               | 1+2*1,85                                                                                                                                                                                                                         |     | 4,70000   |           |           |
|      |               | půda : 2,35*2                                                                                                                                                                                                                    |     | 4,70000   |           |           |
|      |               | 0,6+2*1                                                                                                                                                                                                                          |     | 2,60000   |           |           |
| 56   | 611421231RT2  | Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v<br>množství opravované plochy<br>v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových                                               | m2  | 134,00000 | 110,00    | 14 740,00 |
|      |               | 5+15,6+5,1+4,5+3,7+2,8+8,4+10,7+28,5+19,9+8,8+6,3+4,8+9,9                                                                                                                                                                        |     | 134,00000 |           |           |
| 57   | 612401291RT2  | Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou<br>jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,<br>po bouracích pracích, odhad : 10 | kus | 10,00000  | 246,00    | 2 460,00  |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                  |     | 10,00000  |           |           |
| 58   | 612401391RT2  | Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou<br>jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,                                        | kus | 8,00000   | 651,00    | 5 208,00  |
|      |               | 1.04 : 2                                                                                                                                                                                                                         |     | 2,00000   |           |           |
|      |               | 1.05 : 1                                                                                                                                                                                                                         |     | 1,00000   |           |           |
|      |               | 1.06 : 1                                                                                                                                                                                                                         |     | 1,00000   |           |           |
|      |               | 1.07 : 2                                                                                                                                                                                                                         |     | 2,00000   |           |           |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|
|      |               | 1.08 : 1                                                                                       |    | 1,00000   |           |           |
|      |               | 1.09 : 1                                                                                       |    | 1,00000   |           |           |
| 59   | 612421615R00  | Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené        | m2 | 2,97000   | 251,00    | 745,47    |
|      |               | 1.04 : (0,4+0,47)*1                                                                            |    | 0,87000   |           |           |
|      |               | 1.06 : 0,9*1                                                                                   |    | 0,90000   |           |           |
|      |               | 1.07 : 0,6*1*2                                                                                 |    | 1,20000   |           |           |
| 60   | 612421331RT2  | Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových | m2 | 193,23650 | 188,00    | 36 328,46 |
|      |               | stavající stěny - od 1m (sanační) po strop :                                                   |    |           |           |           |
|      |               | 1.01 : 3,31*2                                                                                  |    | 6,62000   |           |           |
|      |               | 1.02+1.03 : (3,96+3,89+6,21+0,32*2+0,36)*2                                                     |    | 30,12000  |           |           |
|      |               | -0,78*1,57*2                                                                                   |    | -2,44920  |           |           |
|      |               | -0,9*2*2                                                                                       |    | -3,60000  |           |           |
|      |               | -0,8*2*2                                                                                       |    | -3,20000  |           |           |
|      |               | 1.04 : (0,52+0,47)*1,2                                                                         |    | 1,18800   |           |           |
|      |               | 1.05 : (0,93+1,4)*1,2                                                                          |    | 2,79600   |           |           |
|      |               | 1.06 : (2,43+1,05*2)*1,2                                                                       |    | 5,43600   |           |           |
|      |               | 1.07 : (2,77+2,41+2,76+1,5)*2                                                                  |    | 18,88000  |           |           |
|      |               | -0,9*1*2                                                                                       |    | -1,80000  |           |           |
|      |               | -0,7*1                                                                                         |    | -0,70000  |           |           |
|      |               | -1*1                                                                                           |    | -1,00000  |           |           |
|      |               | 1.08 : (0,37*2+3,95)*2                                                                         |    | 9,38000   |           |           |
|      |               | -0,75*1,57                                                                                     |    | -1,17750  |           |           |
|      |               | 1.09 : (0,16+0,35+0,60+1,71+5,35+5,12+0,37*2)*2                                                |    | 28,06000  |           |           |
|      |               | -0,9*1*2                                                                                       |    | -1,80000  |           |           |
|      |               | -0,79*1,57*2                                                                                   |    | -2,48060  |           |           |
|      |               | 1.10 : (0,38+0,69+5,21+2,3)*2                                                                  |    | 17,16000  |           |           |
|      |               | -0,79*1,57*2                                                                                   |    | -2,48060  |           |           |
|      |               | 1.11 : (5,02+3,57+0,21)*2                                                                      |    | 17,60000  |           |           |
|      |               | -0,79*1,57*2                                                                                   |    | -2,48060  |           |           |
|      |               | -1,2*1                                                                                         |    | -1,20000  |           |           |

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|
|      |               | -0,9*1                                                                                                                       |    | -0,90000 |           |          |
|      |               | 1.12 : (5,01+3,96*2+5,01-2,55)*2                                                                                             |    | 30,78000 |           |          |
|      |               | -0,9*1                                                                                                                       |    | -0,90000 |           |          |
|      |               | -1,2*1                                                                                                                       |    | -1,20000 |           |          |
|      |               | -0,75*1,57*2                                                                                                                 |    | -2,35500 |           |          |
|      |               | 1.13 : (5,58+0,29+0,58*2+0,44+0,29+0,5)*2                                                                                    |    | 16,52000 |           |          |
|      |               | -1*1                                                                                                                         |    | -1,00000 |           |          |
|      |               | 1.19 : (2,61+5,22+2,45+1,16+1,3+2,79*3)*2                                                                                    |    | 42,22000 |           |          |
|      |               | -1*1                                                                                                                         |    | -1,00000 |           |          |
|      |               | -0,9*1*2                                                                                                                     |    | -1,80000 |           |          |
| 61   | 612425931R00  | Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou                                                                             | m2 | 12,50600 | 650,00    | 8 128,90 |
|      |               | okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,                  |    |          |           |          |
|      |               | 1NP : (0,8+2*1,57)*4*0,4*0,55                                                                                                |    | 3,46720  |           |          |
|      |               | (0,8+2*1,57)*7*0,16                                                                                                          |    | 4,41280  |           |          |
|      |               | (0,9+2*2,05)*0,1                                                                                                             |    | 0,50000  |           |          |
|      |               | (1,51+2*2,1)*0,1                                                                                                             |    | 0,57100  |           |          |
|      |               | (1,5+2*2,15)*0,1                                                                                                             |    | 0,58000  |           |          |
|      |               | (3,05+2*2)*0,12                                                                                                              |    | 0,84600  |           |          |
|      |               | (1+2*1,85)*0,22                                                                                                              |    | 1,03400  |           |          |
|      |               | půda : 2,35*2*0,15                                                                                                           |    | 0,70500  |           |          |
|      |               | (0,6+2*1)*0,15                                                                                                               |    | 0,39000  |           |          |
| 62   | 612473186R00  | Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky                                                      | m  | 68,10000 | 63,80     | 4 344,78 |
|      |               | omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství |    |          |           |          |
|      |               | vnější výplně otvorů :                                                                                                       |    |          |           |          |
|      |               | 1NP : (0,8+2*1,57)*11                                                                                                        |    | 43,34000 |           |          |
|      |               | 1,51+2*2,1                                                                                                                   |    | 5,71000  |           |          |
|      |               | 3,05+2*2                                                                                                                     |    | 7,05000  |           |          |
|      |               | 1+2*1,85                                                                                                                     |    | 4,70000  |           |          |
|      |               | půda : 2,35*2                                                                                                                |    | 4,70000  |           |          |
|      |               | 0,6+2*1                                                                                                                      |    | 2,60000  |           |          |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| 63   | 612474921R00  | Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, strojní zpracování | m2 | 47,12700 | 420,00    | 19 793,34 |
|      |               | kompletní souvrství                                                                                                               |    |          |           |           |
|      |               | 1.01 : (2,56+0,53)*3                                                                                                              |    | 9,27000  |           |           |
|      |               | 1.07 : 0,9*2                                                                                                                      |    | 1,80000  |           |           |
|      |               | 1.09 : 0,9*2*2                                                                                                                    |    | 3,60000  |           |           |
|      |               | 1.16 : 3,23*2,7*2-3*2,1                                                                                                           |    | 11,14200 |           |           |
|      |               | 1.17 : (0,7+1,31+1,91)*2,7                                                                                                        |    | 10,58400 |           |           |
|      |               | 1.18 : (2+1,5)*2,7                                                                                                                |    | 9,45000  |           |           |
|      |               | -1,5*2,25                                                                                                                         |    | -3,37500 |           |           |
|      |               | 1.19 : 0,96*2                                                                                                                     |    | 1,92000  |           |           |
|      |               | kolárna : 2,52*1,8-1*1,8                                                                                                          |    | 2,73600  |           |           |

## Díl: 62 Úpravy povrchů vnější 52 122,11

|    |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |          |       |          |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 64 | 601011191R00 | Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky, Hmoty nátěrová funkce: penetrační, proti tvorbě skvrn, zpevnění povrchu, úprava savosti; vrstva: podkladní; exteriér, interiéru; podklad: beton, ... | m2 | 44,05860 | 64,80 | 2 855,00 |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|

po jednotlivých vrstvách

|    |              |                                                                                    |    |         |        |          |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|
| 65 | 602011189R00 | Omítka stěn z hotových směsí vrstva mozaiková, akrylátová, , tloušťka vrstvy 2 mm, | m2 | 4,18000 | 643,00 | 2 687,74 |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|

po jednotlivých vrstvách

sokl přístavby : 2,5+(4+1,6)\*0,3

4,18000

|    |              |                                                                                              |    |          |        |           |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 66 | 602015187R00 | Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, rýhovaná, tloušťka vrstvy 2 mm, | m2 | 44,05860 | 310,00 | 13 658,17 |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|

po jednotlivých vrstvách

přístavba : 5,44\*2,7+4,53\*3,42+0,3\*0,26+4\*3,45

44,05860

|    |              |                                                                                                                                      |    |         |       |        |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|--------|
| 67 | 602011195R00 | Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky, Hmoty nátěrová | m2 | 4,18000 | 86,70 | 362,41 |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|--------|

po jednotlivých vrstvách

|    |              |                                                       |    |          |       |        |
|----|--------------|-------------------------------------------------------|----|----------|-------|--------|
| 68 | 620991121R00 | Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení | m2 | 11,12500 | 50,90 | 566,26 |
|----|--------------|-------------------------------------------------------|----|----------|-------|--------|



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
|                |               | s rámy a zárubními, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin                                                                                                                                                                   |    |          |           |                  |
|                |               | přístavba : 3,05*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    | 6,10000  |           |                  |
|                |               | 1,5*2,15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    | 3,22500  |           |                  |
|                |               | kolárna : 1*1,8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 1,80000  |           |                  |
| 69             | 622311150RT3  | Povrchová úprava ostění zateplovacího systému , kontaktní nátěr a omítka silikonová                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2 | 1,28500  | 1 782,00  | 2 289,87         |
|                |               | okenní a rohové lišty, výztužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |           |                  |
|                |               | přístavba : (3,05+2*2)*0,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    | 0,70500  |           |                  |
|                |               | (1,5+2*2,15)*0,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 0,58000  |           |                  |
| 70             | 622401937R00  | Příplatky k omítce vnějších stěn a štítů za zvýšenou pracnost u menšího rozsahu omítky při úhrnné ploše jednotlivých otvorů v souvisle omítané fasádě, bez části průčelí jinak upravovaného a bez souvislých pásů oken neohraničených omítkou alespoň ze tří stran za provedení styku dvou barevných odstínů u omítky tenkovrstvé (měří se délka přechodu barev) | m  | 14,09000 | 24,60     | 346,61           |
|                |               | přístavba : 2,43+2,5+3,76+2,56+2,38+0,46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    | 14,09000 |           |                  |
| 71             | 622421121RT2  | Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hrubé zatřené, ze suché maltové směsi,                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 48,23860 | 346,00    | 16 690,56        |
|                |               | sokl přístavby : 2,5+(4+1,6)*0,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 4,18000  |           |                  |
|                |               | přístavba : 5,44*2,7+4,53*3,42+0,3*0,26+4*3,45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 44,05860 |           |                  |
| 72             | 622421491R00  | Doplňky zateplovacích systémů rohová lišta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m  | 9,80000  | 119,00    | 1 166,20         |
|                |               | Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |          |           |                  |
|                |               | řimsa přístavba : 5,5+4,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 9,80000  |           |                  |
| 73             | 622481211RT2  | Výztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu                                                                                                                                                                                                                                          | m2 | 44,05860 | 261,00    | 11 499,29        |
| <b>Díl: 63</b> |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |          |           | <b>77 459,82</b> |
| 74             | 631312621RM1  | Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m3 | 8,83500  | 3 520,00  | 31 099,20        |
|                |               | (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |          |           |                  |
|                |               | S01 : (14,7+4,4)*0,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    | 0,95500  |           |                  |
|                |               | S02 : 3,5*0,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 0,17500  |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.                                                        | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                     | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|-------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|
|                                                             |               | S03 : (15,6+5,1+8,4+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+6,3)*0,05                                                                                                                                                                                                                        |    | 6,89000   |           |                  |
|                                                             |               | S04 : (3,7+2,8+4,8)*0,05                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 0,56500   |           |                  |
|                                                             |               | S05 : 5*0,05                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 0,25000   |           |                  |
| 75                                                          | 631312121R00  | Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivě přes 1 do 4 m2<br>tloušťky do 80 mm<br>prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,<br>S13 : 1,16*2,69*0,04*2                                                                                                                 | m3 | 0,24963   | 3 575,00  | 892,43           |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 0,24963   |           |                  |
| 76                                                          | 631361921RT5  | Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost<br>oka 150/150 mm<br>včetně distančních prvků<br>S13 : 1,16*2,69*3,03*1,35/1000                                                                                                        | t  | 0,01276   | 53 620,00 | 684,19           |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 0,01276   |           |                  |
| 77                                                          | 632411104R00  | Potěr ze suchých směsí stěrka anhydritová, samonivelační, vyrovnávací, tloušťky 4 mm, bez<br>penetrace<br>s rozprostřením a uhlazením<br>S01 : (14,7+4,4)<br>S02 : 3,5<br>S03 : (15,6+5,1+8,4+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+6,3)<br>S04 : (3,7+2,8+4,8)<br>S05 : 5<br>S13/14 : 9,9 | m2 | 186,60000 | 240,00    | 44 784,00        |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 19,10000  |           |                  |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 3,50000   |           |                  |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 137,80000 |           |                  |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 11,30000  |           |                  |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 5,00000   |           |                  |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 9,90000   |           |                  |
| <b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>                     |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |           |           | <b>24 264,68</b> |
| 78                                                          | 941955002R00  | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m<br>1NP : 5+15,6+5,1+4,5+3,7+2,8+8,4+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+6,3+4,8+14,7+4,4+3,5+9,9                                                                                                       | m2 | 191,10000 | 110,00    | 21 021,00        |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 191,10000 |           |                  |
| 79                                                          | 941955003R00  | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m<br>přístavba : 4+1+1+1,74+1+1+4+1+1+5,6                                                                                                                                                         | m2 | 21,34000  | 152,00    | 3 243,68         |
|                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | 21,34000  |           |                  |
| <b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |           |           | <b>16 930,00</b> |
| 80                                                          | 913 R00       | Hzs - Stavební dělník                                                                                                                                                                                                                                                             | h  | 39,00000  | 370,00    | 14 430,00        |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.                                   | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                         | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|----------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-------------------|
|                                        |               | N04 : 1                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,00000   |           |                   |
|                                        |               | N05 : 2                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 2,00000   |           |                   |
|                                        |               | N06 : 8                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 8,00000   |           |                   |
|                                        |               | N07 : 8                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 8,00000   |           |                   |
|                                        |               | N08 : 8                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 8,00000   |           |                   |
|                                        |               | N12 : 4                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 4,00000   |           |                   |
|                                        |               | úprava parkování dle PD : 8                                                                                                                                                                                                                                           |     | 8,00000   |           |                   |
| 81                                     | 95PC          | Materiál k HZS dokončovacích prací                                                                                                                                                                                                                                    | kpl | 1,00000   | 2 500,00  | 2 500,00          |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |           |           | <b>39 124,35</b>  |
| 82                                     | 998223011R00  | Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlažďený jakékoliv délky objektu<br>vodorovně do 200 m                                                                                                                                                                         | t   | 30,93649  | 235,50    | 7 285,54          |
| 83                                     | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně<br>vnějších plášťů<br>výšky do 6 m,<br>oborů 801, 803, 811 a 812                                                                                                               | t   | 97,96557  | 325,00    | 31 838,81         |
| <b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>     |               |                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |           |           | <b>107 837,90</b> |
| 84                                     | 711111006RZ3  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné asfaltovou<br>penetrační suspenzí, včetně dodávky emulze 0,3 kg/m2                                                                                                                     | m2  | 179,82040 | 25,00     | 4 495,51          |
|                                        |               | S01 : (14,7+4,4)                                                                                                                                                                                                                                                      |     | 19,10000  |           |                   |
|                                        |               | S02 : 3,5                                                                                                                                                                                                                                                             |     | 3,50000   |           |                   |
|                                        |               | S03 : (15,6+5,1+8,4+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+6,3)                                                                                                                                                                                                                 |     | 137,80000 |           |                   |
|                                        |               | S04 : (3,7+2,8+4,8)                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 11,30000  |           |                   |
|                                        |               | S05 : 5                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 5,00000   |           |                   |
|                                        |               | S13 : 1,16*2,69                                                                                                                                                                                                                                                       |     | 3,12040   |           |                   |
| 85                                     | 711112006RZ3  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného<br>lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. asfaltovou penetrační emulzí,<br>včetně dodávky emulze 0,3 kg/m2<br>přístavba : (3,94+0,82+3,92+5,45)*1 | m2  | 14,13000  | 38,00     | 536,94            |
|                                        |               |                                                                                                                                                                                                                                                                       |     | 14,13000  |           |                   |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | MJ | Množství                                                                    | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 86   | 711141559RT1  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,<br>S03 : (15,6+5,1+8,4+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+6,3)<br>S04 : (3,7+2,8+4,8)<br>S13 : 1,16*2,69                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 152,22040<br>137,80000<br>11,30000<br>3,12040                               | 105,00    | 15 983,14 |
| 87   | 711141559RT2  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů,<br>S01 : (14,7+4,4)<br>S02 : 3,5<br>S05 : 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 27,60000<br>19,10000<br>3,50000<br>5,00000                                  | 220,00    | 6 072,00  |
| 88   | 711142559RT2  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů,<br>přístavba : (3,94+0,82+3,92+5,45)*1                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2 | 14,13000<br>14,13000                                                        | 250,00    | 3 532,50  |
| 89   | 711212015RT1  | Izolace proti vodě stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou bitumenová, proti tlakové vodě<br>S16 : 7,8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2 | 7,80000<br>7,80000                                                          | 760,00    | 5 928,00  |
| 90   | 711210020RAB  | Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti tlakové vodě, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna<br>S04 :<br>1.04 : 4,5+(2,56*2+1,65*2)*0,2<br>1.05 : 3,7+(1,41*2+1,52*2+1,4*2+0,9*2)*0,2<br>1.06 : 2,8+(1,05*2+2,43*2)*0,2<br>1.07 : 8,4+(2,41+2,76+1,8+2,77-0,7+1,15*2+0,98*2)*0,2+(0,88*2+1,28*2)*2,1<br>1.14 : (1,22*2+0,9)*2,1+(1,88*2+2,15+1,25+1*2+1,1*2)*0,2<br>1.15 : 4,8+(2,18*2+2,15*2)*0,2 | m2 | 52,11800<br>6,18400<br>5,79200<br>4,19200<br>20,13200<br>9,28600<br>6,53200 | 560,00    | 29 186,08 |
| 91   | 62852251R     | pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka polyesterové rouno; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm<br>vodorovná vrstva :<br>S3+S4+S13 : 152,2204*1,15                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 223,04296<br>175,05346                                                      | 150,00    | 33 456,44 |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.                            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                              | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|---------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|
|                                 |               | S1+S2+S5 : 27,6*1,15                                                                                                                                                       |    | 31,74000  |           |                  |
|                                 |               | svislá vrstva : 14,13*1,15                                                                                                                                                 |    | 16,24950  |           |                  |
| 92                              | 62852265R     | pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm | m2 | 47,98950  | 148,00    | 7 102,45         |
|                                 |               | vodorovná vrstva :                                                                                                                                                         |    |           |           |                  |
|                                 |               | S1+S2+S5 : 27,6*1,15                                                                                                                                                       |    | 31,74000  |           |                  |
|                                 |               | svislá vrstva : 14,13*1,15                                                                                                                                                 |    | 16,24950  |           |                  |
| 93                              | 998711101R00  | Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 6 m                                                                                                                            | t  | 1,44378   | 1 070,00  | 1 544,84         |
|                                 |               | 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu                                                                              |    |           |           |                  |
| <b>Díl: 713 Izolace tepelné</b> |               |                                                                                                                                                                            |    |           |           | <b>70 378,27</b> |
| 94                              | 713111121RT1  | Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem,                                                                                                            | m2 | 79,70000  | 110,00    | 8 767,00         |
|                                 |               | 1.10 : 16,8                                                                                                                                                                |    | 16,80000  |           |                  |
|                                 |               | 1.11 : 17,7                                                                                                                                                                |    | 17,70000  |           |                  |
|                                 |               | 1.16 : 14,7*2                                                                                                                                                              |    | 29,40000  |           |                  |
|                                 |               | 1.17 : 4,4*2                                                                                                                                                               |    | 8,80000   |           |                  |
|                                 |               | 1.18 : 3,5*2                                                                                                                                                               |    | 7,00000   |           |                  |
| 95                              | 713111125R00  | Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, lepením,                                                                                                                    | m2 | 8,02200   | 219,50    | 1 760,83         |
|                                 |               | římša přístavba : (0,3+0,29)*(5,5+4,3)                                                                                                                                     |    | 5,78200   |           |                  |
|                                 |               | (4+1,6)*0,4                                                                                                                                                                |    | 2,24000   |           |                  |
| 96                              | 713111211RK6  | Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana krovů spodem s přelepením spojů, včetně dodávky fólie                                                                      | m2 | 22,60000  | 204,00    | 4 610,40         |
|                                 |               | 1.16 : 14,7                                                                                                                                                                |    | 14,70000  |           |                  |
|                                 |               | 1.17 : 4,4                                                                                                                                                                 |    | 4,40000   |           |                  |
|                                 |               | 1.18 : 3,5                                                                                                                                                                 |    | 3,50000   |           |                  |
| 97                              | 713121111R00  | Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu                                                                                                           | m2 | 179,82040 | 41,50     | 7 462,55         |
|                                 |               | S01 : (14,7+4,4)                                                                                                                                                           |    | 19,10000  |           |                  |
|                                 |               | S02 : 3,5                                                                                                                                                                  |    | 3,50000   |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                      | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|
|      |               | S03 : (15,6+5,1+8,4+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+6,3)                                                                                                                              |    | 137,80000 |           |           |
|      |               | S04 : (3,7+2,8+4,8)                                                                                                                                                                |    | 11,30000  |           |           |
|      |               | S05 : 5                                                                                                                                                                            |    | 5,00000   |           |           |
|      |               | S13 : 1,16*2,69                                                                                                                                                                    |    | 3,12040   |           |           |
| 98   | 713131130R00  | Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce                                                                                                                    | m2 | 4,18320   | 88,30     | 369,38    |
|      |               | V1 : 14,94*0,28                                                                                                                                                                    |    | 4,18320   |           |           |
| 99   | 713191100R00  | Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, bez dodávky materiálu                                                                                       | m2 | 22,60000  | 36,30     | 820,38    |
|      |               | 1.16 : 14,7                                                                                                                                                                        |    | 14,70000  |           |           |
|      |               | 1.17 : 4,4                                                                                                                                                                         |    | 4,40000   |           |           |
|      |               | 1.18 : 3,5                                                                                                                                                                         |    | 3,50000   |           |           |
| 100  | 713191100RT9  | Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie                                                                                     | m2 | 179,82040 | 44,10     | 7 930,08  |
|      |               | S01 : (14,7+4,4)                                                                                                                                                                   |    | 19,10000  |           |           |
|      |               | S02 : 3,5                                                                                                                                                                          |    | 3,50000   |           |           |
|      |               | S03 : (15,6+5,1+8,4+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+6,3)                                                                                                                              |    | 137,80000 |           |           |
|      |               | S04 : (3,7+2,8+4,8)                                                                                                                                                                |    | 11,30000  |           |           |
|      |               | S05 : 5                                                                                                                                                                            |    | 5,00000   |           |           |
|      |               | S13 : 1,16*2,69                                                                                                                                                                    |    | 3,12040   |           |           |
| 101  | 28375865R     | deska izolační EPS 100; pěnový polystyren s grafitem; povrch hladký; rovná hrana; tl. 20,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,031 W/mK; R = 0,640 m2K/W; obj. hmotnost 20,00 kg/m3 | m2 | 3,27642   | 58,60     | 192,00    |
|      |               | S13 : 1,16*2,69*1,05                                                                                                                                                               |    | 3,27642   |           |           |
| 102  | 28375866R     | deska izolační EPS 100; pěnový polystyren s grafitem; povrch hladký; rovná hrana; tl. 30,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,031 W/mK; R = 0,970 m2K/W; obj. hmotnost 20,00 kg/m3 | m2 | 161,80500 | 80,00     | 12 944,40 |
|      |               | S03 : (15,6+5,1+8,4+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+6,3)*1,05                                                                                                                         |    | 144,69000 |           |           |
|      |               | S04 : (3,7+2,8+4,8)*1,05                                                                                                                                                           |    | 11,86500  |           |           |
|      |               | S05 : 5*1,05                                                                                                                                                                       |    | 5,25000   |           |           |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.                                | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                       | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| 103                                 | 28375872R     | deska izolační EPS 100; pěnový polystyren s grafitem; povrch hladký; rovná hrana; tl. 120,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,031 W/mK; R = 3,870 m2K/W; obj. hmotnost 20,00 kg/m3 | m2 | 23,73000 | 330,00    | 7 830,90         |
|                                     |               | S01 : (14,7+4,4)*1,05                                                                                                                                                               |    | 20,05500 |           |                  |
|                                     |               | S02 : 3,5*1,05                                                                                                                                                                      |    | 3,67500  |           |                  |
| 104                                 | 28375925R     | deska izolační EPS 70 F; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; obj. hmotnost 17,00 kg/m3                                                       | m3 | 0,54461  | 1 935,00  | 1 053,82         |
|                                     |               | V1 : 14,94*0,28*0,08*1,1                                                                                                                                                            |    | 0,36812  |           |                  |
|                                     |               | římسا přístavba : 8,022*0,02*1,1                                                                                                                                                    |    | 0,17648  |           |                  |
| 105                                 | 6315085941R   | rohož, pas izolační skelná vlna; tl. 140,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,033 W/mK; R = 4,200 m2K/W; obj. hmotnost 12,00 kg/m3; hydrofobizováno                                 | m2 | 47,46000 | 272,00    | 12 909,12        |
|                                     |               | 1.16 : 14,7*2*1,05                                                                                                                                                                  |    | 30,87000 |           |                  |
|                                     |               | 1.17 : 4,4*2*1,05                                                                                                                                                                   |    | 9,24000  |           |                  |
|                                     |               | 1.18 : 3,5*2*1,05                                                                                                                                                                   |    | 7,35000  |           |                  |
| 106                                 | 63151400.AR   | deska izolační lambda 0,0350 W/mK                                                                                                                                                   | m2 | 36,22500 | 78,00     | 2 825,55         |
|                                     |               | 1.10 : 16,8*1,05                                                                                                                                                                    |    | 17,64000 |           |                  |
|                                     |               | 1.11 : 17,7*1,05                                                                                                                                                                    |    | 18,58500 |           |                  |
| 107                                 | 67352316.AR   | fólie izolační střešní pojistná, hydroizolační; paropropustná; tloušťka 0,22 mm; plošná hmotnost 110 g/m2; PE; sd 1,60 až 2,40 m                                                    | m2 | 25,99000 | 21,10     | 548,39           |
|                                     |               | 22,6*1,15                                                                                                                                                                           |    | 25,99000 |           |                  |
| 108                                 | 998713101R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m                                                                                                                            | t  | 0,36179  | 977,00    | 353,47           |
|                                     |               | 50 m vodorovně                                                                                                                                                                      |    |          |           |                  |
| <b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b> |               |                                                                                                                                                                                     |    |          |           | <b>60 087,99</b> |
| 109                                 | 762332120R00  | Vázané konstrukce krovů montáž střež pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2              | m  | 34,26000 | 235,00    | 8 051,10         |
|                                     |               | pozednice 160/120 : 1,58                                                                                                                                                            |    | 1,58000  |           |                  |
|                                     |               | krokev 140/180 : 4,8*5+4,5+4,18                                                                                                                                                     |    | 32,68000 |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                           | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| 110  | 762332130R00  | Vázané konstrukce krovů montáž střež pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2<br>pozednice 180/160 : 5,45+3,96 | m  | 9,41000  | 320,00    | 3 011,20  |
| 111  | 762341210RT3  | Montáž bednění střež rovných o sklonu do 60° z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm včetně vyřezání otvorů , včetně dodávky prken tloušťky 22 mm<br>S06 : 4,9*5,5                                    | m2 | 26,95000 | 280,00    | 7 546,00  |
| 112  | 762341220R00  | Montáž bednění z velkoplošných desek na bázi dřeva včetně vyřezání otvorů,<br>S06 : 4,9*5,5                                                                                                             | m2 | 26,95000 | 147,00    | 3 961,65  |
| 113  | 762341630R00  | Montáž bednění okapových říms, krajnic, závětrných prken, a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek tvrdých tloušťky do 8 mm,<br>přístavba : (0,3+0,29)*(5,5+4,3)<br>(4+1,6)*0,4              | m2 | 8,02200  | 394,00    | 3 160,67  |
| 114  | 762342205RT4  | Montáž kontralatí na vruty, s dodávkou těsnicí pěny pod kontralatě, a dodávkou latí 40 x 60 mm                                                                                                          | m2 | 21,65800 | 107,50    | 2 328,24  |
| 115  | 762395000R00  | Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace<br>bednění : 4,9*4,42*0,022*2<br>krov : 1,12                                                                      | m3 | 2,07295  | 1 322,00  | 2 740,44  |
| 116  | 762911121R00  | Impregnace řeziva tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu                                                                                                          | m3 | 1,23000  | 1 902,00  | 2 339,46  |
| 117  | 60515712R     | hranol průřez 256 až 324 cm2; l = do 5 000 mm; jakost II, III                                                                                                                                           | m3 | 1,23000  | 8 065,00  | 9 919,95  |
| 118  | 60725016R     | deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 22,0 mm<br>S06 : 26,95*1,15<br>okapová římsa : 8,022*1,15                                                       | m2 | 40,21780 | 360,00    | 14 478,41 |
| 119  | 998762102R00  | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m                                                                                                                                           | t  | 1,70399  | 1 497,00  | 2 550,87  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

50 m vodorovně

|                 |                              |                  |
|-----------------|------------------------------|------------------|
| <b>Díl: 764</b> | <b>Konstrukce klempířské</b> | <b>97 213,56</b> |
|-----------------|------------------------------|------------------|

|     |              |                                                                                                                                                  |   |          |        |           |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 120 | 764233430R00 | Lemování z titanzinkového plechu výroba a montáž lemování zdí na plochých střechách včetně rohů, spojů, lišt a dilatací, rš 330 mm,<br>5,65+5,35 | m | 11,00000 | 919,00 | 10 109,00 |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|

11,00000

|     |              |                                                                                                                                         |   |         |        |          |
|-----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|
| 121 | 764252403R00 | Žlaby z titanzinkového plechu výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapních půlkulatých, rš 330 mm | m | 5,54000 | 678,00 | 3 756,12 |
|-----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|

|     |              |                                                                                                       |   |          |        |          |
|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|
| 122 | 764291420R00 | Ostatní střešní prvky z titanzinkového plechu výroba a montáž závětrné lišty, rš 330 mm<br>4,9+4+1,85 | m | 10,75000 | 646,00 | 6 944,50 |
|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|

10,75000

|     |              |                                                                                                             |   |         |        |          |
|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|
| 123 | 764510420R00 | Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 160 mm | m | 3,00000 | 637,00 | 1 911,00 |
|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|

|     |              |                                                                                                                      |   |         |        |          |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|
| 124 | 764510430R00 | Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 200 mm<br>0,8*4 | m | 3,20000 | 685,00 | 2 192,00 |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|

3,20000

|     |              |                                                                                                                            |   |         |        |          |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|
| 125 | 764510450R00 | Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 330 mm<br>K01 : 0,8*4 | m | 3,20000 | 809,00 | 2 588,80 |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|

3,20000

|     |              |                                                                                                                      |   |         |          |          |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|
| 126 | 764510470R00 | Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 500 mm<br>0,8*7 | m | 5,60000 | 1 014,00 | 5 678,40 |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|

5,60000



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
| 127             | 764554403R00  | Odpadní trouby z titanizinkového plechu výroba a montáž včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů kruhových, průměru 120 mm | m  | 5,90000  | 842,00    | 4 967,80          |
|                 |               | K10 : 5,9                                                                                                                                                         |    | 5,90000  |           |                   |
| 128             | 764211441RTX  | Krytina hladká z Ti Zn, svitky š. 670 mm, do 30°, plocha nad 25 m2 včetně separační a mikroventilační rohože                                                      | m2 | 26,95000 | 2 140,00  | 57 673,00         |
|                 |               | S06 : 4,9*5,5                                                                                                                                                     |    | 26,95000 |           |                   |
| 129             | 998764102R00  | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m                                                                                                   | t  | 0,65550  | 2 125,00  | 1 392,94          |
|                 |               | 50 m vodorovně                                                                                                                                                    |    |          |           |                   |
| <b>Díl: 765</b> |               | <b>Krytiny tvrdé</b>                                                                                                                                              |    |          |           | <b>3 080,30</b>   |
| 130             | 765799312RK8  | Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na bednění,                                                                                         | m2 | 21,65800 | 142,00    | 3 075,44          |
|                 |               | S06 : 4,9*4,42                                                                                                                                                    |    | 21,65800 |           |                   |
| 131             | 998765101R00  | Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 6 m                                                                                                            | t  | 0,00433  | 1 122,00  | 4,86              |
|                 |               | 50 m vodorovně                                                                                                                                                    |    |          |           |                   |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                                      |    |          |           | <b>205 600,00</b> |
| 132             | 76601         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 600/1970mm, T01                                                                      | ks | 1,00000  | 7 250,00  | 7 250,00          |
| 133             | 76602         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 700/1970mm, T02                                                                      | ks | 5,00000  | 7 350,00  | 36 750,00         |
| 134             | 76603         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 800/1970mm, T03                                                                      | ks | 4,00000  | 7 450,00  | 29 800,00         |
| 135             | 76604         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 800/1970mm, T04                                                                      | ks | 6,00000  | 8 200,00  | 49 200,00         |
| 136             | 76605         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 800/1970mm, T05                                                                      | ks | 1,00000  | 16 200,00 | 16 200,00         |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.                                        | Číslo položky | Název položky                                                                                | MJ | Množství             | Cena / MJ | Celkem            |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------|-----------|-------------------|
| 137                                         | 76606         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 900/1970mm, T06 | ks | 1,00000              | 16 900,00 | 16 900,00         |
| 138                                         | 76607         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 800/1800mm, T07 | ks | 1,00000              | 8 200,00  | 8 200,00          |
| 139                                         | 76608         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE DVOUKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 1500/1970mm, T08 | ks | 1,00000              | 13 800,00 | 13 800,00         |
| 140                                         | 76609         | D+M VNITŘNÍ DVEŘE DVOUKŘÍDLÉ OTOČNÉ VČETNĚ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ, KOMPLET DLE PD, 1500/1970mm, T09 | ks | 1,00000              | 27 500,00 | 27 500,00         |
| <b>Díl: 769 Otvorové prvky</b>              |               |                                                                                              |    |                      |           | <b>312 550,00</b> |
| 141                                         | 76901         | D+M PLASTOVÉ OKNO JEDNOKŘÍDLÉ SKLOPNÉ, KOMPLET DLE PD, 800/400mm, P01                        | ks | 4,00000              | 3 850,00  | 15 400,00         |
| 142                                         | 76902         | D+M PLASTOVÉ OKNO JEDNOKŘÍDLÉ SKLOPNÉ, KOMPLET DLE PD, 850/1570mm, P02                       | ks | 11,00000             | 5 850,00  | 64 350,00         |
| 143                                         | 76903         | D+M PLASTOVÉ OKNO JEDNOKŘÍDLÉ SKLOPNÉ, KOMPLET DLE PD, 600/1000mm, P03                       | ks | 1,00000              | 3 900,00  | 3 900,00          |
| 144                                         | 76904         | D+M AL OKNO FIXNÍ SE SKLOPNÝMI NADSVĚTLÍKY, KOMPLET DLE PD, 3050/2000mm, P04                 | ks | 1,00000              | 76 500,00 | 76 500,00         |
| 145                                         | 76905         | D+M VSTUPNÍ PLASTOVÉ DVEŘE DVOUKŘÍDLÉ OTOČNÉ, KOMPLET DLE PD, 1500/2150mm, P05               | ks | 2,00000              | 38 600,00 | 77 200,00         |
| 146                                         | 76906         | D+M VSTUPNÍ PLASTOVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ, KOMPLET DLE PD, 900/2050mm, P06               | ks | 1,00000              | 26 200,00 | 26 200,00         |
| 147                                         | 76907         | D+M DŘEVĚNÉ OKNO JEDNOKŘÍDLÉ SKLOPNÉ, KOMPLET DLE PD, 600/1000mm, P07                        | ks | 2,00000              | 12 400,00 | 24 800,00         |
| 148                                         | 76908         | D+M VSTUPNÍ PLASTOVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ OTOČNÉ, KOMPLET DLE PD, 1000/1850mm, P08              | ks | 1,00000              | 24 200,00 | 24 200,00         |
| <b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b> |               |                                                                                              |    |                      |           | <b>32 160,00</b>  |
| 149                                         | 771101121R00  | Příprava podkladu před kladením dlažeb provedení penetrace podkladu<br>4,5+3,7+2,8+6,3+4,8   | m2 | 22,10000<br>22,10000 | 26,00     | 574,60            |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.                              | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                               | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|
| 150                               | 771575109R00  | Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele                                       | m2 | 22,10000  | 640,00    | 14 144,00         |
| 151                               | 771578011R00  | Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem                                                                                                          | m  | 53,25000  | 58,10     | 3 093,83          |
|                                   |               | 1.04 : (2,56*2+1,65*2-0,9)                                                                                                                                  |    | 7,52000   |           |                   |
|                                   |               | 1.05 : (1,52*2+1,41*2-0,8*3+0,9*2+1,4*2)                                                                                                                    |    | 8,06000   |           |                   |
|                                   |               | 1.06 : (2,43*2+1,05*2-0,8)                                                                                                                                  |    | 6,16000   |           |                   |
|                                   |               | 1.07 : (1+1,15*2+0,98*2+0,88*2+1,28*2-0,7*2+0,22*2)                                                                                                         |    | 8,62000   |           |                   |
|                                   |               | 1.08 : 1,2                                                                                                                                                  |    | 1,20000   |           |                   |
|                                   |               | 1.12 : 3*1,5                                                                                                                                                |    | 4,50000   |           |                   |
|                                   |               | 1.14 : (0,73+1,51+1,25+1,22*2+0,9+1,1*2+1*2-0,8*2)                                                                                                          |    | 9,43000   |           |                   |
|                                   |               | 1.15 : (2,15*2+2,18*2-0,9)                                                                                                                                  |    | 7,76000   |           |                   |
| 152                               | 771579795R00  | Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárování voduodpuzející hmotou - plošně                                                       | m2 | 22,10000  | 23,40     | 517,14            |
| 153                               | 24551347.AR   | penetrační hmota vodou ředitelná; syntetická pryskyřice; koncentrát; zvýšení přilnavosti, zpevnění, ochrana proti vlhkosti; pro interiér i exteriér; tekutá | l  | 2,21000   | 142,00    | 313,82            |
|                                   |               | 22,1*0,1                                                                                                                                                    |    | 2,21000   |           |                   |
| 154                               | 597642031R    | dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér                                                          | m2 | 24,75200  | 530,00    | 13 118,56         |
|                                   |               | 22,1*1,12                                                                                                                                                   |    | 24,75200  |           |                   |
| 155                               | 998771101R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m                                                                                                  | t  | 0,60864   | 654,00    | 398,05            |
|                                   |               | 50 m vodorovně                                                                                                                                              |    |           |           |                   |
| <b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b> |               |                                                                                                                                                             |    |           |           | <b>195 991,87</b> |
| 156                               | 776101101R00  | Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem                                                                                           | m2 | 160,60000 | 7,40      | 1 188,44          |
|                                   |               | položky neobsahují žádný materiál                                                                                                                           |    |           |           |                   |
|                                   |               | zátěžový koberec : 5+3,5                                                                                                                                    |    | 8,50000   |           |                   |
|                                   |               | marmoleum : 15,6+5,1+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+14,7+4,4                                                                                                  |    | 142,20000 |           |                   |
|                                   |               | PVC : 9,9                                                                                                                                                   |    | 9,90000   |           |                   |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|
| 157  | 776101121R00  | Přípravné práce penetrace podkladu                                                                                                             | m2 | 160,60000 | 23,90     | 3 838,34  |
|      |               | položky neobsahují žádný materiál                                                                                                              |    |           |           |           |
| 158  | 776421100R00  | Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu                                                       | m  | 129,87400 | 80,40     | 10 441,87 |
|      |               | marmoleum :                                                                                                                                    |    |           |           |           |
|      |               | 1.02+1.03 : 8,83+0,32*2+3,96*2-1,5-0,9*4-0,8*2                                                                                                 |    | 10,69000  |           |           |
|      |               | 1.08 : 2,65*2+0,35*2+3,97*2-0,9                                                                                                                |    | 13,04000  |           |           |
|      |               | 1.09 : 1,71+0,06+0,36+1,37+2,66+5,12+3,76+0,72+0,324+2,82-0,9*3                                                                                |    | 16,20400  |           |           |
|      |               | 1.10 : 3,16+0,38+0,69+5,21+2,3+5,39-0,9*2                                                                                                      |    | 15,33000  |           |           |
|      |               | 1.11 : 5,02*2+3,57*2-0,9*2                                                                                                                     |    | 15,38000  |           |           |
|      |               | 1.12 : 5,01*2+3,96*2-0,9*2                                                                                                                     |    | 16,14000  |           |           |
|      |               | 1.13 : 5,58*2+1,75+0,58*2-0,8-0,9*2-1                                                                                                          |    | 10,47000  |           |           |
|      |               | 1.16 : 3,23+3,93+3+0,44+0,29-1,5-0,9-3+0,2*2                                                                                                   |    | 5,89000   |           |           |
|      |               | 1.17 : 2,3+1,8+1,91+1,31+0,6-0,9                                                                                                               |    | 7,02000   |           |           |
|      |               | Mezisoučet                                                                                                                                     |    | 110,16400 |           |           |
|      |               | PVC 1.19 : 2,6+0,1*2+5,25-1,1+2,79+0,25-0,9                                                                                                    |    | 9,09000   |           |           |
|      |               | Mezisoučet                                                                                                                                     |    | 9,09000   |           |           |
|      |               | koberec :                                                                                                                                      |    |           |           |           |
|      |               | 1.01 : 3,31*2                                                                                                                                  |    | 6,62000   |           |           |
|      |               | 1.18 : 2*2                                                                                                                                     |    | 4,00000   |           |           |
|      |               | Mezisoučet                                                                                                                                     |    | 10,62000  |           |           |
| 159  | 776521200R00  | Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastových dílců z PVC nebo vinylu, montáž                                      | m2 | 9,90000   | 278,50    | 2 757,15  |
|      |               | PVC : 9,9                                                                                                                                      |    | 9,90000   |           |           |
| 160  | 776551000R00  | Lepení podlah z korku, korkového linolea montáž, dodávka korku ve specifikaci z pásů                                                           | m2 | 142,20000 | 300,00    | 42 660,00 |
|      |               | marmoleum : 15,6+5,1+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+14,7+4,4                                                                                     |    | 142,20000 |           |           |
| 161  | 776572100R00  | Položení povlakových podlah textilních montáž - podlahová krytina textilní ve specifikaci lepených, z pásů textilních všívaných a vpichovaných | m2 | 8,50000   | 186,00    | 1 581,00  |
|      |               | zátěžový koberec : 5+3,5                                                                                                                       |    | 8,50000   |           |           |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                 | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|
| 162  | 776994111R00  | Ostatní práce svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců<br>odhad : 30                                                                                                                                                                                  | m  | 30,00000  | 52,00     | 1 560,00  |
| 163  | 23521115R     | hmota nátěrová na beton vodou ředitelná, epoxidová pryskyřice; penetrace, základní nátěr; dvousložková; pro interiér, pro prům. podlahy, komerční prostory; zatížení lehké, střední; transparentní; lesk; odolná proti chem. vlivům, povětrnosti<br>160,6*0,2 | kg | 32,12000  | 442,50    | 14 213,10 |
| 164  | 28342458R     | lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál měkké PVC; š = 30,0 mm; h = 30,0 mm; 8 dekorů<br>9,09*1,12                                                                                                                                                      | m  | 10,18080  | 24,00     | 244,34    |
| 165  | 28410101R     | linoleum přírodní; podklad juta; v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 32 000 mm; tl. 2,00 mm; třída zatížení 23, 32, 41; protiskluzné<br>marmoleum : (15,6+5,1+10,7+28,5+16,8+17,7+19,9+8,8+14,7+4,4)*1,1                                                            | m2 | 156,42000 | 530,00    | 82 902,60 |
| 166  | 28412285R     | podlahovina PVC v rolích; š = 1 500,0 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová<br>PVC : 9,9*1,15                                                                                                                       | m2 | 11,38500  | 371,50    | 4 229,53  |
| 167  | 34572190R     | lišta elektroinstalační podlahová; mat. PVC samozhášivé; délka 2,00 m; bílá; stupeň hořlavosti A1-F; teplot.rozsah -5 až 60 °C<br>110,16400*1,1                                                                                                               | m  | 121,18040 | 180,00    | 21 812,47 |
| 168  | 34572191R     | lišta elektroinstalační podlahová s drážkou na koberec; mat. PVC samozhášivé; Š x V 80 x 25 mm; délka 2,00 m; bílá; stupeň hořlavosti A1-F; teplot.rozsah -5 až 60 °C<br>10,62*1,12                                                                           | m  | 11,89440  | 204,50    | 2 432,40  |
| 169  | 69742401.AR   | zóna čisticí materiál PP; š = 2 000,0 mm; celková výška 12,5 mm; výška vlasu 7,0 mm; třída zatížení 22; hnědá, černá<br>(3,31+2,15)*2                                                                                                                         | m2 | 10,92000  | 530,00    | 5 787,60  |
| 170  | 998776103R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m<br>vodorovně do 50 m                                                                                                                                                                              | t  | 0,59762   | 574,00    | 343,03    |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                          | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 781</b> |               | <b>Obklady keramické</b>                                                                               |    |          |           | <b>115 300,70</b> |
| 171             | 781101210R00  | Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady                                           | m2 | 95,98200 | 52,60     | 5 048,65          |
|                 |               | 1.04 : (2,56*2+1,65*2-0,9)*1,8+0,3*2*0,6                                                               |    | 13,89600 |           |                   |
|                 |               | 1.05 : (1,52*2+1,41*2-0,8*3+0,9*2+1,4*2)*1,8+0,3*2*0,6                                                 |    | 14,86800 |           |                   |
|                 |               | 1.06 : (2,43*2+1,05*2-0,8)*1,8+0,3*2*0,6                                                               |    | 11,44800 |           |                   |
|                 |               | 1.07 : (1+1,15*2+0,98*2+0,88*2+1,28*2-0,7*2+0,22*2)*1,8                                                |    | 15,51600 |           |                   |
|                 |               | 1.08 : 1,2*1,5                                                                                         |    | 1,80000  |           |                   |
|                 |               | 1.09 : (2,82+0,25*2)*0,6                                                                               |    | 1,99200  |           |                   |
|                 |               | 1.11 : 1,7*0,6                                                                                         |    | 1,02000  |           |                   |
|                 |               | 1.12 : 3*1,5                                                                                           |    | 4,50000  |           |                   |
|                 |               | 1.14 : (0,73+1,51+1,25+1,22*2+0,9+1,1*2+1*2-0,8*2)*1,8                                                 |    | 16,97400 |           |                   |
|                 |               | 1.15 : (2,15*2+2,18*2-0,9)*1,8                                                                         |    | 13,96800 |           |                   |
| 172             | 781310121R00  | Obkládání ostění do tmele šířky přes 150 do 300 mm                                                     | m  | 3,60000  | 319,50    | 1 150,20          |
|                 |               | i nadpraží z obkladaček pórovinových, keramických, hutných i polohutných, do tmele, 0,6*6              |    | 3,60000  |           |                   |
| 173             | 781320121R00  | Obkládání parapetů do tmele šířky přes 150 do 300 mm                                                   | m  | 2,04000  | 277,00    | 565,08            |
|                 |               | z obkladaček pórovinových, keramických, hutných i polohutných, do tmele, 0,66+0,48+0,9                 |    | 2,04000  |           |                   |
| 174             | 781415016R00  | Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele | m2 | 94,90200 | 632,00    | 59 978,06         |
|                 |               | 1.04 : (2,56*2+1,65*2-0,9)*1,8                                                                         |    | 13,53600 |           |                   |
|                 |               | 1.05 : (1,52*2+1,41*2-0,8*3+0,9*2+1,4*2)*1,8                                                           |    | 14,50800 |           |                   |
|                 |               | 1.06 : (2,43*2+1,05*2-0,8)*1,8                                                                         |    | 11,08800 |           |                   |
|                 |               | 1.07 : (1+1,15*2+0,98*2+0,88*2+1,28*2-0,7*2+0,22*2)*1,8                                                |    | 15,51600 |           |                   |
|                 |               | 1.08 : 1,2*1,5                                                                                         |    | 1,80000  |           |                   |
|                 |               | 1.09 : (2,82+0,25*2)*0,6                                                                               |    | 1,99200  |           |                   |
|                 |               | 1.11 : 1,7*0,6                                                                                         |    | 1,02000  |           |                   |
|                 |               | 1.12 : 3*1,5                                                                                           |    | 4,50000  |           |                   |
|                 |               | 1.14 : (0,73+1,51+1,25+1,22*2+0,9+1,1*2+1*2-0,8*2)*1,8                                                 |    | 16,97400 |           |                   |
|                 |               | 1.15 : (2,15*2+2,18*2-0,9)*1,8                                                                         |    | 13,96800 |           |                   |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|
| 175             | 781419706R00  | Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně | m2 | 95,98200  | 33,40     | 3 205,80         |
| 176             | 781497121RS3  | Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 10 mm, 0,6*3*5*1,8                                                                        | m  | 10,80000  | 280,50    | 3 029,40         |
| 177             | 597813707R    | obklad keramický š = 250 mm; l = 330 mm; h = 7,0 mm; pro interiér; barva šedá; lesk 95,982*1,07                                                                              | m2 | 102,70074 | 400,00    | 41 080,30        |
| 178             | 998781101R00  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m                                                                                                                   | t  | 1,90094   | 654,00    | 1 243,21         |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>                                                                                                                                                                 |    |           |           | <b>64 777,79</b> |
| 179             | 784402801R00  | Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m                                                                                                                          | m2 | 327,23650 | 38,80     | 12 696,78        |
|                 |               | opravované omítky stropy : 134                                                                                                                                               |    | 134,00000 |           |                  |
|                 |               | opravované omítky stěny : 193,2365                                                                                                                                           |    | 193,23650 |           |                  |
| 180             | 784161901R00  | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu latex, jednonásobná                                                                                                         | m2 | 682,58200 | 18,50     | 12 627,77        |
|                 |               | omítka stropy :                                                                                                                                                              |    |           |           |                  |
|                 |               | SDK podhledy : 16,8+17,7+14,7+4,4+3,5                                                                                                                                        |    | 57,10000  |           |                  |
|                 |               | stěny :                                                                                                                                                                      |    |           |           |                  |
|                 |               | 1.01 : (3,31*2+1,51*2)*3                                                                                                                                                     |    | 28,92000  |           |                  |
|                 |               | 1.02+1.03 : (8,83*2+3,96*2)*3                                                                                                                                                |    | 76,74000  |           |                  |
|                 |               | 1.04 : (1,65*2+2,56*2)*(3,3-1,8)                                                                                                                                             |    | 12,63000  |           |                  |
|                 |               | 1.05 : (0,9*2+1,4*2+0,3*2+1,52*2+1,41*2)*(3,3-1,8)                                                                                                                           |    | 16,59000  |           |                  |
|                 |               | 1.06 : (2,43*2+1,05*2+0,3*2)*(3,3-1,8)                                                                                                                                       |    | 11,34000  |           |                  |
|                 |               | 1.07 : (2,41+2,76+1,8+2,77+0,89*2+1,15*2+0,88*2+1,28*2)*(3,3-1,8)                                                                                                            |    | 27,21000  |           |                  |
|                 |               | 1.08 : (2,65*2+3,97*2+0,37*2)*(3-1,8)                                                                                                                                        |    | 16,77600  |           |                  |
|                 |               | 1.09 : (1,71+0,06+0,36+0,16+1,37+2,66+0,37*2+5,12+3,73+5,35)*3                                                                                                               |    | 63,78000  |           |                  |
|                 |               | 1.10 : (3,16+0,38+0,69+5,21+2,3+2,39)*2,8                                                                                                                                    |    | 39,56400  |           |                  |
|                 |               | 1.11 : (3,57*2+5,02*2)*2,8                                                                                                                                                   |    | 48,10400  |           |                  |
|                 |               | 1.12 : (5,1*2+3,96*2)*3,05                                                                                                                                                   |    | 55,26600  |           |                  |
|                 |               | 1.13 : (0,58+2+5,56*2+1,75+0,29+0,5+0,58)*3,05                                                                                                                               |    | 51,30100  |           |                  |
|                 |               | 1.14 : (2,15+1,88*2+1,25+1*2+1,1*2)*(3,05-1,8)+(1,22*2-0,9)*(3,05-2,1)                                                                                                       |    | 15,66300  |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                              | MJ     | Množství  | Cena / MJ  | Celkem            |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|------------|-------------------|
|                 |               | 1.15 : (2,15*2+2,18*2)*(3,05-1,8)                                                          |        | 10,82500  |            |                   |
|                 |               | 1.16 : (0,29+3,23*2+3,93++0,44)*2,6                                                        |        | 28,91200  |            |                   |
|                 |               | -3*2+4                                                                                     |        | -2,00000  |            |                   |
|                 |               | 1.17 : (2,3+0,6+1,3+1,91+1,8)*2,6                                                          |        | 20,56600  |            |                   |
|                 |               | 1.18 : (1,5*2+2*2)*2,6                                                                     |        | 18,20000  |            |                   |
|                 |               | 1.19 : (5,52*4+2,61*2+0,3*2)*3,05                                                          |        | 85,09500  |            |                   |
| 181             | 784165212R00  | Malby z malířských směsí , , bělost 90 %, dvojnásobné, Hmota nátěrová                      | m2     | 682,58200 | 57,80      | 39 453,24         |
| <b>Díl: 799</b> |               | <b>Ostatní</b>                                                                             |        |           |            | <b>189 740,00</b> |
| 182             | 79901         | D+M ODTOKOVÝ LINIOVÝ ŽLAB EXTERIÉROVÝ - DO BETONOVÉ DLAŽBY, DÉLKA 1000 mm, O01             | kpl    | 1,00000   | 5 000,00   | 5 000,00          |
| 183             | 79902         | D+M POZINKOVANÁ VSTUPNÍ BRÁNA, 3970 x 2000 mm, O02                                         | kpl    | 1,00000   | 30 000,00  | 30 000,00         |
| 184             | 79903         | D+M SKRYTÁ PŘECHODOVÁ / DILATAČNÍ LIŠTA DO SPÁRY KERAMICKÉ DLAŽBY, DÉLKA 3200 mm, O03      | kpl    | 1,00000   | 1 000,00   | 1 000,00          |
| 185             | 79904         | D+M OCELOVÉ POZINKOVANÉ ZÁBRADLÍ, O04                                                      | m      | 3,80000   | 4 000,00   | 15 200,00         |
| 186             | 79905         | D+M HLINÍKOVÝ ZASTŘEŠENÝ PŘÍSTŘEŠEK PRO KOČÁRKY, O05                                       | kpl    | 1,00000   | 120 000,00 | 120 000,00        |
| 187             | 79906         | D+M VYBAVENÍ BEZBARIÉROVÉHO WC DLE PD, O06                                                 | kpl    | 1,00000   | 4 200,00   | 4 200,00          |
| 188             | 79907         | D+M OKAPNÍ LIŠTA SOKLU PRO ZAKONČENÍ OMÍTKY, S TKANINOU, O07                               | m      | 15,60000  | 150,00     | 2 340,00          |
| 189             | 79908         | D+M 3D NÁPIS NA FASÁDĚ - ZPRACOVÁN NÁVRH A DÍLENSKÁ DOKUMENTACE, DLE VÝBĚRU INVESTORA, O08 | kpl    | 5,00000   | 2 400,00   | 12 000,00         |
| <b>Díl: VN</b>  |               | <b>Vedlejší náklady</b>                                                                    |        |           |            | <b>30 000,00</b>  |
| 190             | 005121 R      | Zařízení staveniště                                                                        | Soubor | 1,00000   | 20 000,00  | 20 000,00         |
| 191             | 005124010R    | Koordinační činnost                                                                        | Soubor | 1,00000   | 10 000,00  | 10 000,00         |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - bez zateplení                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

|               |  |  |  |  |  |                     |
|---------------|--|--|--|--|--|---------------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>2 374 409,38</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|---------------------|

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem              |
|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|---------------------|
| <b>Díl: 1</b>  |               | <b>Zemní práce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |          |           | <b>31 369,64</b>    |
| 1              | 139601102R00  | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3<br>s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek<br>podél obvodové zdi,XPS pod terén :<br>(11,96+0,5+10,86+0,5+20,01+0,5+8,46+0,5+7,13+0,97+0,5+2,9+1,22)*0,5*0,55                                                                                                   | m3 | 18,15275 | 980,00    | 17 789,70           |
|                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 18,15275 |           |                     |
| 2              | 162701105RT3  | Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m<br>po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.<br>ručně : 5,8359                                                                                                                                                | m3 | 5,83590  | 210,00    | 1 225,54            |
|                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 5,83590  |           |                     |
| 3              | 167101201R00  | Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně<br>z horniny 1 až 4<br>nakypření +20% : (18,15275-13,28950)*1,2                                                                                                                                                        | m3 | 5,83590  | 660,00    | 3 851,69            |
|                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 5,83590  |           |                     |
| 4              | 174101102R00  | Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním<br>z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,<br>podél obvodové zdi,XPS pod terén :<br>(11,96+0,5)*0,5*0,5+(10,86+0,5+20,01+0,5+8,46+0,5+7,13+0,97+0,5+2,9+1,22)*0,38*0,5                                                            | m3 | 13,28950 | 440,00    | 5 847,38            |
|                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 13,28950 |           |                     |
| 5              | 199000005R00  | Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů<br>5,8359*1,3                                                                                                                                                                                                                                                                | t  | 7,58667  | 350,00    | 2 655,33            |
|                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 7,58667  |           |                     |
| <b>Díl: 5</b>  |               | <b>Komunikace</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |          |           | <b>6 831,00</b>     |
| 6              | 596215020R00  | Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm<br>s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.<br>N03 ulice (0,5 dle PD+0,5m na vyrovnání) : (10,77+0,5+19,78)*(0,5+0,5)<br>zpětná pokládka : | m2 | 31,05000 | 220,00    | 6 831,00            |
|                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 31,05000 |           |                     |
| <b>Díl: 62</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |           | <b>1 085 610,88</b> |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|
| 7    | 601015187R00  | Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, rýhovaná, tloušťka vrstvy 2 mm,<br>po jednotlivých vrstvách<br>římša uliční : $(0,27+0,05+0,1)*(20,13+11,22)$<br>římša přístavba : $(0,3+0,29)*(5,5+4,3)$<br>$(4+1,6)*0,4$                                                                                                 | m2 | 21,18900  | 360,00    | 7 628,04  |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 13,16700  |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 5,78200   |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 2,24000   |           |           |
| 8    | 601011191R00  | Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky, Hmoty nátěrová funkce: penetrační, proti tvorbě skvrn, zpevnění povrchu, úprava savosti; vrstva: podkladní; exteriér, interié; podklad: beton, ...<br>po jednotlivých vrstvách<br>$21,189+47,0586+118,6$ | m2 | 186,84760 | 55,00     | 10 276,62 |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 186,84760 |           |           |
| 9    | 602011189R00  | Omítka stěn z hotových směsí vrstva mozaiková, akrylátová, , tloušťka vrstvy 2 mm,<br>po jednotlivých vrstvách<br>sokl podsklepené části : $(6,65+20)*0,64+5,02*(0,64+0,35)*0,5+1,4*0,35$<br>sokl nepodsklepené části : $4,28*0,64+3,24*(0,64+0,35)*0,5+(7,12+0,99+2,88)*0,35$<br>S16 : 7,8                                                          | m2 | 36,02040  | 612,00    | 22 044,48 |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 20,03090  |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 8,18950   |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 7,80000   |           |           |
| 10   | 602015187R00  | Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, rýhovaná, tloušťka vrstvy 2 mm,<br>po jednotlivých vrstvách<br>půdník : 3<br>S15 : 115,6                                                                                                                                                                                                | m2 | 118,60000 | 280,00    | 33 208,00 |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 3,00000   |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 115,60000 |           |           |
| 11   | 602011195R00  | Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky, Hmoty nátěrová<br>po jednotlivých vrstvách                                                                                                                                                                                     | m2 | 36,02040  | 86,70     | 3 122,97  |
| 12   | 602016193R00  | Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová<br>po jednotlivých vrstvách<br>KZS : 444,29555<br>S15+S16 : 115,6+7,8                                                                                                                                                              | m2 | 567,69555 | 58,00     | 32 926,34 |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 444,29555 |           |           |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 123,40000 |           |           |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| 13   | 620991121R00  | Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin<br>1NP : 0,8*1,57*10<br>0,79*1,57<br>1,51*2,1<br>0,9*2<br>2NP : 0,81*1,43*15<br>0,79*1,43<br>0,54*1,27*2<br>1*1,6<br>0,57*0,8<br>půda : 0,6*1<br>0,56*2                                                                                                                                    | m2 | 42,42310 | 35,00     | 1 484,81  |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |           |           |
| 14   | 621481211RU1  | Vyztužení vnějších omítek podhledů sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 13,16700 | 280,00    | 3 686,76  |
| 15   | 622311523RV1  | Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou<br>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.<br>sokl podsklepené části : (6,65+20+5,02+1,4)*1,25<br>sokl nepodsklepené části : (4,28+3,24+7,12+0,99+2,88)*0,95                                                      | m2 | 58,92200 | 1 020,00  | 60 100,44 |
| 16   | 622311632RT3  | Zateplení fasády , deskami z fenolické pěny oboustranně kaširované šedým polystyrenem , tloušťky 80 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm<br>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.<br>Včetně rohových lišt na hranách budov.<br>část dvorní fasády : 2,8*6,5+0,8*6,75<br>-0,54*1,27*2 | m2 | 22,22840 | 1 730,00  | 38 455,13 |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |           |           |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                            | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem     |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|
| 17   | 622311835RT3  | Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm | m2 | 329,42450 | 2 120,00  | 698 379,94 |

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.

Včetně rohových lišt na hranách budov.

ulice : (10,89+0,16\*2)\*6,92

77,57320

20,06\*6,92

138,81520

štit : 8,46\*7,18+8,46\*0,5\*3,66\*0,5\*2

76,22460

dvůr : 7,13\*7,05+24,8

75,06650

odpočet výplní otvorů :

1NP : -0,8\*1,57\*10

-12,56000

-0,79\*1,57

-1,24030

-1,51\*1,62

-2,44620

-0,9\*1,62

-1,45800

2NP : -0,81\*1,43\*15

-17,37450

-1\*1,6

-1,60000

-0,57\*0,8

-0,45600

půda : -0,56\*2

-1,12000

|    |              |                                                                                                                |    |          |          |           |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-----------|
| 18 | 622311853RT3 | Zateplení ostění , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka | m2 | 35,10730 | 2 150,00 | 75 480,70 |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-----------|

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky.

Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kašírování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny.

1NP : (0,8+2\*1,57)\*2\*0,28

2,20640

(0,8+2\*1,57)\*0,41\*2

3,23080

(0,8+2\*1,57)\*0,26\*2

2,04880

(0,8+2\*1,57)\*0,38\*5

7,48600

2NP : (0,81+2\*1,43)\*0,28\*3

3,08280

(0,81+2\*1,43)\*0,26\*2

1,90840

(0,81+2\*1,43)\*0,41

1,50470

(0,81+2\*1,43)\*0,31\*10

11,37700

(1+1,6\*2)\*0,26

1,09200

(0,54+1,27\*2)\*0,19\*2

1,17040

# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|
| 19   | 622311563R00  | Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm | m2 | 7,28450  | 980,00    | 7 138,81 |

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny a přehlazení stěrky. Včetně parapetních listů.

|                     |         |
|---------------------|---------|
| 1NP : 0,8*2*0,28    | 0,44800 |
| 0,8*2*0,26          | 0,41600 |
| 0,8*4*0,37          | 1,18400 |
| 0,79*0,41*2         | 0,64780 |
| 2NP : 0,81*2*0,28*2 | 0,90720 |
| 0,81*2*0,26         | 0,42120 |
| 0,8*10*0,31         | 2,48000 |
| 0,79*0,41           | 0,32390 |
| 0,54*2*0,19         | 0,20520 |
| 1*0,16              | 0,16000 |
| 0,57*0,16           | 0,09120 |

|    |              |                                                                                                     |    |         |          |          |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|
| 20 | 622311850RT3 | Povrchová úprava ostění zateplovacího systému z minerální vlny, kontaktní nátěr a omítka silikonová | m2 | 3,46880 | 1 720,00 | 5 966,34 |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|

okenní a rohové lišty, výztužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky.

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| 1NP : (1,51+2,1*2)*0,16 | 0,91360 |
| (0,9+2*2)*0,16          | 0,78400 |
| (1+2*1,6)*0,16          | 0,67200 |
| (0,57+2*0,8)*0,16       | 0,34720 |
| půda : 2,35*2*0,16      | 0,75200 |

|    |              |                                                     |   |          |        |           |
|----|--------------|-----------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 21 | 622311016R00 | Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 160 mm | m | 51,58000 | 232,00 | 11 966,56 |
|----|--------------|-----------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|

sokl podsklepené části : 6,65+20+5,02+1,4

33,07000

sokl nepodsklepené části : 4,28+3,24+7,12+0,99+2,88

18,51000

|    |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |          |       |          |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|-------|----------|
| 22 | 622401937R00 | Příplatky k omítce vnějších stěn a štítů za zvýšenou pracnost u menšího rozsahu omítky při úhrnné ploše jednotlivých otvorů v souvisle omítané fasádě, bez části průčelí jinak upravovaného a bez souvislých pásů oken neohrazených omítkou alespoň ze tří stran za provedení styku dvou barevných odstínů u omítky tenkovrstvé (měří se délka přechodu barev) | m | 54,89000 | 24,60 | 1 350,29 |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|-------|----------|

ulice : 3,82+4,14+4\*2+20,1

36,06000

štít : 8,14

8,14000



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                           | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|
|                |               | dvůr : 9,89+0,8                                                                                                         |    | 10,69000  |           |                  |
| 23             | 622421121RT2  | Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hrubé zatřené, ze suché maltové směsi,                                  | m2 | 167,82955 | 295,00    | 49 509,72        |
|                |               | dle PD 10% stávající stěny : 444,29555*0,1                                                                              |    | 44,42956  |           |                  |
|                |               | dle PD přístavba :                                                                                                      |    |           |           |                  |
|                |               | S15 : 115,6                                                                                                             |    | 115,60000 |           |                  |
|                |               | S16 : 7,8                                                                                                               |    | 7,80000   |           |                  |
| 24             | 622481211RT2  | Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu | m2 | 3,00000   | 261,50    | 784,50           |
| 25             | 622904112R00  | Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2                                                                   | m2 | 567,69555 | 38,00     | 21 572,43        |
|                |               | KZS 80 : 22,2284                                                                                                        |    | 22,22840  |           |                  |
|                |               | KZS 120 : 58,922                                                                                                        |    | 58,92200  |           |                  |
|                |               | KZS 160 : 329,4245                                                                                                      |    | 329,42450 |           |                  |
|                |               | řimsa uliční : (0,27+0,05+0,1)*(20,13+11,22)                                                                            |    | 13,16700  |           |                  |
|                |               | půdník : 3                                                                                                              |    | 3,00000   |           |                  |
|                |               | ostění 30mm : 35,1073*0,5                                                                                               |    | 17,55365  |           |                  |
|                |               | S15 : 115,6                                                                                                             |    | 115,60000 |           |                  |
|                |               | S16 : 7,8                                                                                                               |    | 7,80000   |           |                  |
| 26             | 622904121R00  | Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,                                                                         | m2 | 3,00000   | 176,00    | 528,00           |
|                |               | půdník : 3                                                                                                              |    | 3,00000   |           |                  |
| <b>Díl: 94</b> |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                         |    |           |           | <b>91 879,21</b> |
| 27             | 941941031R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m                            | m2 | 639,05000 | 64,00     | 40 899,20        |
|                |               | včetně kotvení                                                                                                          |    |           |           |                  |
|                |               | ulice : (1+10,9+1)*7,5                                                                                                  |    | 96,75000  |           |                  |
|                |               | (1+20+1)*7,5                                                                                                            |    | 165,00000 |           |                  |
|                |               | štít : (1+8,5+1)*9                                                                                                      |    | 94,50000  |           |                  |
|                |               | dvůr : (1+7+0,8+1+1+2,9+5,7+1)*7                                                                                        |    | 142,80000 |           |                  |
|                |               | nezateplený štít : (1+12+1)*10                                                                                          |    | 140,00000 |           |                  |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č.                                                             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                               | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------------|
| 28                                                               | 941941191R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení | m2  | 639,05000 | 18,00     | 11 502,90        |
| 29                                                               | 941941831R00  | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m                                                                                             | m2  | 639,05000 | 46,00     | 29 396,30        |
| 30                                                               | 944944011R00  | Montáž ochranné sítě z umělých vláken                                                                                                                                       | m2  | 499,05000 | 12,00     | 5 988,60         |
|                                                                  |               | ulice : (1+10,9+1)*7,5                                                                                                                                                      |     | 96,75000  |           |                  |
|                                                                  |               | (1+20+1)*7,5                                                                                                                                                                |     | 165,00000 |           |                  |
|                                                                  |               | štít : (1+8,5+1)*9                                                                                                                                                          |     | 94,50000  |           |                  |
|                                                                  |               | dvůr : (1+7+0,8+1+1+2,9+5,7+1)*7                                                                                                                                            |     | 142,80000 |           |                  |
| 31                                                               | 944944031R00  | Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken                                                              | m2  | 499,05000 | 4,00      | 1 996,20         |
| 32                                                               | 944944081R00  | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken                                                                                                                                     | m2  | 499,05000 | 4,20      | 2 096,01         |
| <b>Díl: 95      Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> |               |                                                                                                                                                                             |     |           |           | <b>3 300,00</b>  |
| 33                                                               | 913    R00    | Hzs - Stavební dělník                                                                                                                                                       | h   | 5,00000   | 360,00    | 1 800,00         |
|                                                                  |               | N01 : 1                                                                                                                                                                     |     | 1,00000   |           |                  |
|                                                                  |               | N02 : 2                                                                                                                                                                     |     | 2,00000   |           |                  |
|                                                                  |               | N09 : 1                                                                                                                                                                     |     | 1,00000   |           |                  |
|                                                                  |               | N13 : 1                                                                                                                                                                     |     | 1,00000   |           |                  |
| 34                                                               | 95PC          | Materiál k HZS dokončovacích prací                                                                                                                                          | kpl | 1,00000   | 1 500,00  | 1 500,00         |
| <b>Díl: 99      Staveništní přesun hmot</b>                      |               |                                                                                                                                                                             |     |           |           | <b>19 243,24</b> |
| 35                                                               | 999281211R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů výšky do 25 m oborů 801, 803, 811 a 812                                     | t   | 37,00623  | 520,00    | 19 243,24        |



# Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                    | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 764</b> |               | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                                                                                     |    |          |           | <b>46 347,01</b> |
| 36              | 764510440R00  | Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 250 mm                                                      | m  | 2,75000  | 745,00    | 2 048,75         |
|                 |               | 0,55*5                                                                                                                                                           |    | 2,75000  |           |                  |
| 37              | 764510450R00  | Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 330 mm                                                      | m  | 4,80000  | 809,00    | 3 883,20         |
|                 |               | K01 : 0,8*6                                                                                                                                                      |    | 4,80000  |           |                  |
| 38              | 764510460R00  | Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 400 mm                                                      | m  | 8,00000  | 898,00    | 7 184,00         |
|                 |               | 0,8*10                                                                                                                                                           |    | 8,00000  |           |                  |
| 39              | 764510470R00  | Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 500 mm                                                      | m  | 0,80000  | 1 014,00  | 811,20           |
|                 |               | 0,8*1                                                                                                                                                            |    | 0,80000  |           |                  |
| 40              | 764521430R00  | Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů rš 200 mm                                                                 | m  | 11,00000 | 593,00    | 6 523,00         |
|                 |               | včetně spojovacích prostředků.                                                                                                                                   |    |          |           |                  |
|                 |               | 5,65+5,35                                                                                                                                                        |    | 11,00000 |           |                  |
| 41              | 764554403R00  | Odpadní trouby z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů kruhových, průměru 120 mm | m  | 30,30000 | 842,00    | 25 512,60        |
|                 |               | K08 : 8*3                                                                                                                                                        |    | 24,00000 |           |                  |
|                 |               | K09 : 6,3                                                                                                                                                        |    | 6,30000  |           |                  |
| 42              | 998764102R00  | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně                                                                                   | t  | 0,18083  | 2 125,00  | 384,26           |

# **Položkový soupis prací a dodávek**

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 03a      | Nové kce - pouze zateplení                                   |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky           | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem              |
|----------------|---------------|-------------------------|--------|----------|-----------|---------------------|
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady</b> |        |          |           | <b>13 000,00</b>    |
| 43             | 005121 R      | Zařízení staveniště     | Soubor | 1,00000  | 8 000,00  | 8 000,00            |
| 44             | 005124010R    | Koordinační činnost     | Soubor | 1,00000  | 5 000,00  | 5 000,00            |
| <b>Celkem</b>  |               |                         |        |          |           | <b>1 297 580,98</b> |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                              |
|----|----------|--------------------------------------------------------------|
| S: | 031/2022 | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD S NEBYT. PROSTOREM, VRANOVICE |
| O: | SO 01    | Hlavní objekt                                                |
| R: | 04       | Profese                                                      |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                         | MJ  | Množství | Cena / MJ    | Celkem              |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|---------------------|
| <b>Díl: 720</b> |               | <b>Zdravotechnická instalace</b>                      |     |          |              | <b>744 072,78</b>   |
| 1               | 720           | Zdravotechnická instalace - viz samostatný rozpočet   | kpl | 1,00000  | 744 072,78   | 744 072,78          |
| <b>Díl: 730</b> |               | <b>Ústřední vytápění</b>                              |     |          |              | <b>538 005,00</b>   |
| 2               | 730           | Vytápění - viz samostatný rozpočet                    | kpl | 1,00000  | 538 005,00   | 538 005,00          |
| <b>Díl: M21</b> |               | <b>Elektromontáže</b>                                 |     |          |              | <b>1 434 977,19</b> |
| 3               | M21           | Silnoproudá elektrotechnika - viz samostatný rozpočet | kpl | 1,00000  | 1 434 977,19 | 1 434 977,19        |
| <b>Celkem</b>   |               |                                                       |     |          |              | <b>2 717 054,97</b> |

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU S NEBYTOVÝM PROSTOREM

**Místo:** D.1.4.b Zdravotně technické instalace

**Objednatel:** IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** STAMA GROUP s.r.o.  
Masarykova 365  
691 64 Nosislav IČ: 06493840  
DIČ: CZ06493840

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem            |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 42 626,14         |
| PSV              |  |  | 684 946,64        |
| MON              |  |  | 0,00              |
| Vedlejší náklady |  |  | 16 500,00         |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>744 072,78</b> |

### Rekapitulace daní

|                         |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK       |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK       |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 744 072,78 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 156 255,28 CZK |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK       |

**Cena celkem s DPH** 900 328,06 CZK

v

**STAMA  
GROUP**

STAMA GROUP s.r.o.  
Masarykova 365  
691 64 Nosislav  
Tel: 511 112 338  
IČ: CZ06493840

①

Za zhotovitele

dne

05.05.2022

Za objednatele



## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                           | Typ dílu |  |  | Celkem     |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|------------|
| 97          | Prorážení otvorů                | HSV      |  |  | 39 160,00  |
| 721         | Vnitřní kanalizace              | PSV      |  |  | 214 174,09 |
| 722         | Vnitřní vodovod                 | PSV      |  |  | 323 339,33 |
| 725         | Zařizovací předměty             | PSV      |  |  | 128 383,04 |
| 767         | Konstrukce zámečnické           | PSV      |  |  | 19 050,18  |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot | HSV      |  |  | 3 466,14   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN       |  |  | 16 500,00  |
| Cena celkem |                                 |          |  |  | 744 072,78 |

# **Položkový rozpočet**

|    |                                                                 |
|----|-----------------------------------------------------------------|
| S: | PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU S NEBYTOVÝM PROSTOREM |
| O: | D.1.4.b Zdravotně technické instalace                           |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                     | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem     |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------|
| Díl: | 97            | Prorážení otvorů                                                                                  |     |           |           | 39 160,00  |
| 1    | 974031142R00  | Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm                                                              | m   | 85,00000  | 80,00     | 6 800,00   |
| 2    | 974031143R00  | Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm                                                             | m   | 22,00000  | 80,00     | 1 760,00   |
| 3    | 900 RT2       | HZS, Práce v tarifní třídě 5                                                                      | h   | 85,00000  | 360,00    | 30 600,00  |
| Díl: | 721           | Vnitřní kanalizace                                                                                |     |           |           | 214 174,09 |
| 4    | 721170965R00  | Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110                                                  | kus | 4,00000   | 360,00    | 1 440,00   |
| 5    | 721171803R00  | Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm                                                                 | m   | 12,00000  | 25,00     | 300,00     |
| 6    | 721171808R00  | Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm                                                                | m   | 19,00000  | 35,00     | 665,00     |
| 7    | 72111091.x    | Oprava-propojení dosavadního potrubí DN150                                                        | kus | 1,00000   | 400,00    | 400,00     |
| 8    | 721100011RAA  | Kanalizace vnitřní, PVC, D 110 mm, zemní práce, rýha 30 x 40 cm                                   | m   | 42,00000  | 920,00    | 38 640,00  |
| 9    | 721100012RAA  | Kanalizace vnitřní, PVC, D 125 mm, zemní práce, rýha 30 x 40 cm                                   | m   | 24,00000  | 1 100,00  | 26 400,00  |
| 10   | 83135011a1.x  | Kanalizace vnější z trub PVC, D 125 mm, rýha šířky 0,8 m, hloubky 1,2 m                           | m   | 10,80000  | 1 420,00  | 15 336,00  |
| 11   | 83135011a3.x  | Kanalizace vnější z trub PVC, D 160 mm, rýha šířky 0,8 m, hloubky 1,2 m                           | m   | 24,00000  | 1 820,00  | 43 680,00  |
| 12   | 721176101R00  | Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm                                                              | m   | 2,40000   | 255,00    | 612,00     |
| 13   | 721176102R00  | Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm                                                              | m   | 16,80000  | 258,00    | 4 334,40   |
| 14   | 721176103R00  | Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm                                                              | m   | 3,60000   | 280,00    | 1 008,00   |
| 15   | 721176105R00  | Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm                                                             | m   | 4,80000   | 660,00    | 3 168,00   |
| 16   | 721177114R00  | Potrubí POLO-KAL NG odpadní svislé D 75 x 2,6 mm                                                  | m   | 8,40000   | 840,00    | 7 056,00   |
| 17   | 721177115R00  | Potrubí POLO-KAL NG odpadní svislé D 110 x 3,4 mm                                                 | m   | 18,00000  | 980,00    | 17 640,00  |
| 18   | 721177125R00  | Čisticí kus pro POLO-KAL NG, odpadní svislé D 110                                                 | kus | 4,00000   | 750,00    | 3 000,00   |
| 19   | 721194104R00  | Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8                                                            | kus | 10,00000  | 75,00     | 750,00     |
| 20   | 721194105R00  | Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8                                                            | kus | 2,00000   | 84,00     | 168,00     |
| 21   | 721194109R00  | Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3                                                           | kus | 6,00000   | 120,00    | 720,00     |
| 22   | 721223423RT2  | Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N, mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm, Primus    | kus | 2,00000   | 1 200,00  | 2 400,00   |
| 23   | 721223590R00  | Souprava izolační HL83 pro balkon. a podl. vpusti                                                 | kus | 2,00000   | 1 020,00  | 2 040,00   |
| 24   | 721290111R00  | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125                                                          | m   | 130,80000 | 20,00     | 2 616,00   |
| 25   | 721290112R00  | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200                                                          | m   | 24,00000  | 22,00     | 528,00     |
| 26   | ZB00002634    | Přečerpávací stanice kondenzátu Grundfos Conlift 1, H=max. 5,5 m, Q=0,3 m3/H, 230V, hadice výtaku | kus | 1,00000   | 2 850,00  | 2 850,00   |
| 27   | 721242110RT1  | Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub, zápachová klapka, koš na listí, DN 100                 | kus | 6,00000   | 1 300,00  | 7 800,00   |
| 28   | 894431311RBB  | Šachta, D 425 mm, dl.šach.roury 1,50 m, přímá, dno KG D 160 mm, poklop šedá litina 40 t           | kus | 1,00000   | 8 000,00  | 8 000,00   |
| 29   | 894431313RAB  | Šachta, D 425 mm, dl.šach.roury 1,50 m, sběrná, dno KG D 110 mm, poklop šedá litina 40 t          | kus | 1,00000   | 8 900,00  | 8 900,00   |
| 30   | 721290821R00  | Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m                                                    | t   | 0,06282   | 850,00    | 53,40      |
| 31   | 998721101R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m                                                  | t   | 32,54592  | 420,00    | 13 669,29  |
| Díl: | 722           | Vnitřní vodovod                                                                                   |     |           |           | 323 339,33 |
| 32   | 722130801R00  | Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25                                                       | m   | 51,00000  | 40,00     | 2 040,00   |
| 33   | 722130802R00  | Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40                                                       | m   | 17,00000  | 42,00     | 714,00     |
| 34   | 722181812R00  | Demontáž plstěných pásů z trub D 50                                                               | m   | 68,00000  | 15,00     | 1 020,00   |
| 35   | 722130831R00  | Demontáž nástěnky                                                                                 | kus | 6,00000   | 25,00     | 150,00     |
| 36   | 722172914R00  | Propojení plastového potrubí polyf.D 32 mm,vodovod                                                | kus | 2,00000   | 160,00    | 320,00     |
| 37   | 722130233R00  | Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343,DN 25                                                 | m   | 38,50000  | 630,00    | 24 255,00  |
| 38   | 722178711R00  | Potrubí vícevrst.vod.Wavin Basalt Plus,D 20x2,8 mm                                                | m   | 185,90000 | 300,00    | 55 770,00  |



|    |              |                                                                                                               |     |           |        |           |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|-----------|
| 39 | 722178712R00 | Potrubí vícevrst.vod.Wavin Basalt Plus,D 25x3,5 mm                                                            | m   | 64,90000  | 310,00 | 20 119,00 |
| 40 | 722178713R00 | Potrubí vícevrst.vod.Wavin Basalt Plus,D 32x4,4 mm                                                            | m   | 61,60000  | 405,00 | 24 948,00 |
| 41 | 722178714R00 | Potrubí vícevrst.vod.Wavin Basalt Plus,D 40x5,5 mm                                                            | m   | 41,80000  | 630,00 | 26 334,00 |
| 42 | 722178715R00 | Potrubí vícevrst.vod.Wavin Basalt Plus,D 50x6,9 mm                                                            | m   | 24,20000  | 730,00 | 17 666,00 |
| 43 | 722181212RZ6 | Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 20 mm                                            | m   | 83,60000  | 60,00  | 5 016,00  |
| 44 | 722181212RT8 | Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm                                            | m   | 29,70000  | 65,00  | 1 930,50  |
| 45 | 722181232RU2 | Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 35 mm                                            | m   | 38,50000  | 84,00  | 3 234,00  |
| 46 | 722181234RZ6 | Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 20 mm                                           | m   | 28,60000  | 95,00  | 2 717,00  |
| 47 | 722181234RT8 | Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 25 mm                                           | m   | 5,50000   | 105,00 | 577,50    |
| 48 | 722181234RU1 | Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 32 mm                                           | m   | 27,50000  | 120,00 | 3 300,00  |
| 49 | 722181234RV9 | Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 40 mm                                           | m   | 27,50000  | 135,00 | 3 712,50  |
| 50 | 722181234RW6 | Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 50 mm                                           | m   | 24,20000  | 146,00 | 3 533,20  |
| 51 | 722182001RT2 | Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 25,sam.spoj, samolepicí spoj a příčné stažení páskou                   | m   | 103,40000 | 42,00  | 4 342,80  |
| 52 | 722182004RT2 | Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 40,sam.spoj, samolepicí spoj a příčné stažení páskou                   | m   | 48,40000  | 53,00  | 2 565,20  |
| 53 | 631547013R   | Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 22/20 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou | m   | 73,70000  | 67,00  | 4 937,90  |
| 54 | 631547114R   | Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 28/30 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou | m   | 29,70000  | 96,00  | 2 851,20  |
| 55 | 631547115R   | Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 35/30 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou | m   | 34,10000  | 103,00 | 3 512,30  |
| 56 | 631547116R   | Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 42/30 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou | m   | 14,30000  | 104,00 | 1 487,20  |
| 57 | 423916621R   | Žlab pro plast. potrubí PPR 20mm                                                                              | m   | 102,30000 | 34,00  | 3 478,20  |
| 58 | 423916622R   | Žlab pro plast. potrubí PPR 25mm                                                                              | m   | 35,20000  | 38,00  | 1 337,60  |
| 59 | 423916623R   | Žlab pro plast. potrubí PPR 32mm                                                                              | m   | 61,60000  | 45,00  | 2 772,00  |
| 60 | 423916624R   | Žlab pro plast. potrubí PPR 40mm                                                                              | m   | 41,80000  | 50,00  | 2 090,00  |
| 61 | 423916625R   | Žlab pro plast. potrubí PPR 50mm                                                                              | m   | 24,20000  | 51,00  | 1 234,20  |
| 62 | 722190401R00 | Vyvedení a upevnění výpustek DN 15                                                                            | kus | 35,00000  | 190,00 | 6 650,00  |
| 63 | 722202213R00 | Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2                                                                        | kus | 35,00000  | 180,00 | 6 300,00  |
| 64 | 722190901R00 | Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě                                                              | kus | 2,00000   | 50,00  | 100,00    |
| 65 | 722223131R00 | Kohout vod.kul.vyp.,komplet,GIACOMINI R608 DN 15                                                              | kus | 12,00000  | 230,00 | 2 760,00  |
| 66 | 722221122R00 | Kohout vod.kul.zahradní,IVAR FIV.08003 DN15 x DN20                                                            | kus | 1,00000   | 320,00 | 320,00    |
| 67 | 722231162R00 | Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 3/4                                                              | kus | 1,00000   | 930,00 | 930,00    |
| 68 | 722237122R00 | Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 20                                                             | kus | 1,00000   | 360,00 | 360,00    |
| 69 | 722237123R00 | Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 25                                                             | kus | 8,00000   | 500,00 | 4 000,00  |
| 70 | 722237124R00 | Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 32                                                             | kus | 6,00000   | 700,00 | 4 200,00  |
| 71 | 722237125R00 | Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 40                                                             | kus | 1,00000   | 940,00 | 940,00    |
| 72 | 722237131R00 | Kohout vod.kulový s vypouš.,GIACOMINI R250DS DN 15                                                            | kus | 2,00000   | 360,00 | 720,00    |
| 73 | 722237132R00 | Kohout vod.kulový s vypouš.,GIACOMINI R250DS DN 20                                                            | kus | 2,00000   | 460,00 | 920,00    |
| 74 | 722237134R00 | Kohout vod.kulový s vypouš.,GIACOMINI R250DS DN 32                                                            | kus | 1,00000   | 910,00 | 910,00    |
| 75 | 722237622R00 | Ventil vod.zpět.,2xvnitř.závit GIACOMINI R60 DN 20                                                            | kus | 2,00000   | 330,00 | 660,00    |
| 76 | 722237624R00 | Ventil vod.zpět.,2xvnitř.závit GIACOMINI R60 DN 32                                                            | kus | 1,00000   | 450,00 | 450,00    |
| 77 | 722235522R00 | Filtr,vod.vnitřní-vnitřní z.IVAR FIV.08412 DN 20                                                              | kus | 1,00000   | 310,00 | 310,00    |
| 78 | 722235523R00 | Filtr,vod.vnitřní-vnitřní z.IVAR FIV.08412 DN 25                                                              | kus | 1,00000   | 430,00 | 430,00    |
| 79 | 722235524R00 | Filtr,vod.vnitřní-vnitřní z.IVAR FIV.08412 DN 32                                                              | kus | 1,00000   | 580,00 | 580,00    |



|                 |              |                                                                                                      |        |           |           |                   |
|-----------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|-------------------|
| 80              | 722264111R00 | Vodoměr bytový SV Residia JET DN 15x80 mm, Qn 1,5                                                    | kus    | 1,00000   | 880,00    | 880,00            |
| 81              | 722265112R00 | Vodoměr domovní SV Sensus 420 DN20x165mm, Qn 2,5                                                     | kus    | 2,00000   | 1 420,00  | 2 840,00          |
| 82              | 722265116R00 | Vodoměr domovní SV Sensus 420 DN25x260mm, Qn 6,0                                                     | kus    | 1,00000   | 2 300,00  | 2 300,00          |
| 83              | 734421150R00 | Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 53312, D 100                                                         | kus    | 1,00000   | 1 420,00  | 1 420,00          |
| 84              | 724231173R00 | Teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR 160 mm                                                        | soubor | 1,00000   | 520,00    | 520,00            |
| 85              | 722239101R00 | Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2                                                            | kus    | 2,00000   | 102,00    | 204,00            |
| 86              | 5513805001R  | Termostat do cirkulace TUV, DN 15 kvs 0,45                                                           | kus    | 2,00000   | 3 100,00  | 6 200,00          |
| 87              | 722239103R00 | Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1                                                              | kus    | 1,00000   | 120,00    | 120,00            |
| 88              | 551380000.x  | Potrubní oddělovač DN25                                                                              | kus    | 1,00000   | 13 700,00 | 13 700,00         |
| 89              | 732429111R00 | Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25                                                          | soubor | 1,00000   | 450,00    | 450,00            |
| 90              | ZB00002264   | Čerpadlo oběhové Grundfos COMFORT 15-14 BS PM 230V, 140mm G1"                                        | soubor | 1,00000   | 5 800,00  | 5 800,00          |
| 91              | 732339101R00 | Montáž nádoby expanzní tlakové 12 l                                                                  | soubor | 1,00000   | 300,00    | 300,00            |
| 92              | 48466201R    | Nádoba expanzní membránová NG 12/6                                                                   | kus    | 1,00000   | 1 550,00  | 1 550,00          |
| 93              | 48466602R    | Nádoba expanzní vodárenská s vakem DD 12/10                                                          | kus    | 1,00000   | 2 150,00  | 2 150,00          |
| 94              | 422122535.x  | Ventil Flowjet 3/4", uchycení expanzní nádoby                                                        | kus    | 1,00000   | 950,00    | 950,00            |
| 95              | 722254201RT4 | Hydrantový systém, box s plnými dveřmi, průměr 19/30, stálotvará hadice                              | kus    | 1,00000   | 8 200,00  | 8 200,00          |
| 96              | 722280106R00 | Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32                                                            | m      | 312,40000 | 18,00     | 5 623,20          |
| 97              | 722280107R00 | Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40                                                            | m      | 66,00000  | 18,00     | 1 188,00          |
| 98              | 722290226R00 | Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50                                                               | m      | 38,50000  | 25,00     | 962,50            |
| 99              | 722290234R00 | Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80                                                          | m      | 416,90000 | 18,00     | 7 504,20          |
| 100             | 722290821R00 | Přesun vybouraných hmot - vodovody, H do 6 m                                                         | t      | 0,21008   | 1 850,00  | 388,65            |
| 101             | 998722101R00 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m                                                        | t      | 0,97246   | 600,00    | 583,48            |
| <b>Díl: 725</b> |              | <b>Zařizovací předměty</b>                                                                           |        |           |           | <b>128 383,04</b> |
| 102             | 725110811R00 | Demontáž klozetů splachovacích                                                                       | soubor | 2,00000   | 185,00    | 370,00            |
| 103             | 725210821R00 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur                                                             | soubor | 2,00000   | 160,00    | 320,00            |
| 104             | 725810811R00 | Demontáž ventilu výtokového nástěnného                                                               | kus    | 2,00000   | 30,00     | 60,00             |
| 105             | 725820801R00 | Demontáž baterie nástěnné do G 3/4                                                                   | soubor | 2,00000   | 65,00     | 130,00            |
| 106             | 725850800R00 | Demontáž ventilu odpadního                                                                           | kus    | 2,00000   | 30,00     | 60,00             |
| 107             | 725860811R00 | Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých                                                           | kus    | 2,00000   | 20,00     | 40,00             |
| 108             | 725014161R00 | Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm                                                   | soubor | 3,00000   | 3 020,00  | 9 060,00          |
| 109             | 726211321R00 | Modul-WC Duofix, UP320, h 112 cm                                                                     | soubor | 3,00000   | 7 800,00  | 23 400,00         |
| 110             | 28696752R    | Tlačítko ovládací plastové Sigma20 bílá/chrom/bílá                                                   | kus    | 3,00000   | 1 200,00  | 3 600,00          |
| 111             | 725013125R00 | Kloz.kombi OLYMP ZTP,nádrž s arm.odpad vodor,bílý                                                    | soubor | 2,00000   | 7 600,00  | 15 200,00         |
| 112             | 725017162R00 | Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé                                                      | soubor | 8,00000   | 1 600,00  | 12 800,00         |
| 113             | 725017168R00 | Kryt sifonu umyvadel LYRA Plus, bílý                                                                 | soubor | 8,00000   | 1 100,00  | 8 800,00          |
| 114             | 725017153R00 | Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé                                                                  | soubor | 2,00000   | 2 620,00  | 5 240,00          |
| 115             | 725823111R00 | Baterie umyvadelová stoján. ruční, bez otvor.odpadu                                                  | kus    | 10,00000  | 1 450,00  | 14 500,00         |
| 116             | 725860213R00 | Sifon umyvadelový HL132, D 32, 40 mm                                                                 | kus    | 8,00000   | 312,00    | 2 496,00          |
| 117             | 725860215R00 | Sifon umyvadelový nábytkový, HL 137 D 32, 40 mm                                                      | kus    | 2,00000   | 640,00    | 1 280,00          |
| 118             | 725019101R00 | Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou                                                      | soubor | 1,00000   | 4 350,00  | 4 350,00          |
| 119             | 725829201RT1 | Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie                       | kus    | 1,00000   | 1 780,00  | 1 780,00          |
| 120             | 725845111R00 | Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství                                                   | kus    | 2,00000   | 1 650,00  | 3 300,00          |
| 121             | 725849302R00 | Montáž držáku sprchy                                                                                 | kus    | 2,00000   | 120,00    | 240,00            |
| 122             | 55145352R    | Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00                                                            | kus    | 2,00000   | 1 200,00  | 2 400,00          |
| 123             | 725319101R00 | Montáž dřezů jednoduchých                                                                            | soubor | 2,00000   | 720,00    | 1 440,00          |
| 124             | 642812122R   | Dřez nerez DR45/58 s přepadem 450x580x165 mm                                                         | kus    | 2,00000   | 1 950,00  | 3 900,00          |
| 125             | 725823114R00 | Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu                                                   | kus    | 2,00000   | 1 880,00  | 3 760,00          |
| 126             | 725860201RT1 | Sifon dřezový HL100, 6/4 ", připoj myčka, pračka, zpětná klapka, D 40, 50 mm, kulový kloub na odtoku | kus    | 2,00000   | 460,00    | 920,00            |
| 127             | 725814101R00 | Ventil rohový s filtrem IVAR.KING DN 15 x DN 10                                                      | soubor | 24,00000  | 316,00    | 7 584,00          |
| 128             | 725980121R00 | Dvířka z plastu, 150 x 150 mm                                                                        | kus    | 4,00000   | 250,00    | 1 000,00          |
| 129             | 725590811R00 | Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m                                                        | t      | 0,08510   | 1 200,00  | 102,12            |
| 130             | 998725101R00 | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m                                                    | t      | 0,41820   | 600,00    | 250,92            |



|      |              |                                                               |        |           |          |           |
|------|--------------|---------------------------------------------------------------|--------|-----------|----------|-----------|
| Díl: | 767          | Konstrukce zámečnické                                         |        |           |          | 19 050,18 |
| 131  | 767995101R00 | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg               | kg     | 111,71160 | 105,00   | 11 729,72 |
| 132  | 7670000T00   | Dodávka atyp. ocel. konstrukcí pro uchycení potrub            | kg     | 111,71160 | 65,00    | 7 261,25  |
| 133  | 998767101R00 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m              | t      | 0,11841   | 500,00   | 59,21     |
| Díl: | D96          | Přesuny sutí a vybouraných hmot                               |        |           |          | 3 466,14  |
| 134  | 979081111RT2 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t | t      | 1,40900   | 300,00   | 422,70    |
| 135  | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                        | t      | 14,09000  | 14,00    | 197,26    |
| 136  | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m                        | t      | 1,40900   | 360,00   | 507,24    |
| 137  | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m             | t      | 11,27200  | 25,00    | 281,80    |
| 138  | 979990101R00 | Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel do 30x30cm            | t      | 1,40900   | 1 460,00 | 2 057,14  |
| Díl: | VN           | Vedlejší náklady                                              |        |           |          | 16 500,00 |
| 139  | 0041110.x    | Přípravné a průzkumné služby či práce                         | Soubor | 1,00000   | 1 500,00 | 1 500,00  |
| 140  | 0051210.x    | Zařízení staveniště                                           | Soubor | 1,00000   | 3 000,00 | 3 000,00  |
| 141  | 0051221.x    | Provozní vlivy                                                | Soubor | 1,00000   | 3 000,00 | 3 000,00  |
| 142  | 005124010R   | Koordinační činnost                                           | Soubor | 1,00000   | 3 000,00 | 3 000,00  |
| 143  | 0052310.x    | Zkoušky a revize, (hyg. rozbor vody, revize....)              | Soubor | 1,00000   | 6 000,00 | 6 000,00  |

|               |  |  |  |  |  |                   |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>744 072,78</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                        |                                                                         |                            |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Objekt :               | Název objektu :<br><b>Náves 89, Vranovice 691 25</b>                    | JKSO :<br>D.1.4.a Vytápění |
| Stavba :               | Název stavby :<br><b>Přístavba a úpravy byt.domu s nebyt. prostorem</b> | SKP :                      |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                                                | 0                          |
| Objednatel :           | Náklady na MJ :                                                         | 0                          |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                                       |                            |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                                                            | STAMA GROUP s.r.o.         |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                   | Vedlejší rozpočtové náklady |             |
|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------|
|                                     | Dodávka celkem    | 0                           |             |
| Z                                   | Montáž celkem     | 0                           |             |
| R                                   | HSV celkem        | 19 200                      |             |
| N                                   | PSV celkem        | 518 805                     |             |
|                                     | ZRN celkem        | 538 005                     |             |
|                                     | HZS               | 0                           |             |
|                                     | RN II.a III.hlavy | 538 005                     | Ostatní VRN |
|                                     | ZRN+VRN+HZS       | 538 005                     | VRN celkem  |
|                                     |                   |                             | 0           |
|                                     |                   |                             | 0           |

  

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Vypracoval                   | Za zhotovitele                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Za objednatele                 |
| Datum :                      | Jméno :<br>Datum :<br>Podpis:                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Jméno :<br>Datum :<br>Podpis : |
|                              |  <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;"> <b>STAMA GROUP s.r.o.</b><br/>             Masarykova 365<br/>             691 64 Nosislav<br/>             Tel.: 511 112 338<br/>             DIČ: CZ06493840           </div> |                                |
| Základ pro DPH               | 21,0 % činí :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 538 005 Kč                     |
| DPH                          | 21,0 % činí :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 112 981 Kč                     |
| Základ pro DPH               | 0,0 % činí :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0 Kč                           |
| DPH                          | 0,0 % činí :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0 Kč                           |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>650 987 Kč</b>              |

Poznámka :



|          |                                                       |                         |
|----------|-------------------------------------------------------|-------------------------|
| Stavba : | <i>Přístavba a úpravy byt.domu s nebyt. prostorem</i> | Rozpočet :              |
| Objekt : | <i>Náves 89, Vranovice 691 25</i>                     | <b>D.1.4.a Vytápění</b> |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

|     | Stavební díl          | HSV           | PSV            | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----|-----------------------|---------------|----------------|----------|----------|----------|
| 90  | Přípočty              | 19 200        | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 713 | Izolace tepelné       | 0             | 22 739         | 0        | 0        | 0        |
| 731 | Kotelny               | 0             | 105 258        | 0        | 0        | 0        |
| 732 | Strojovny             | 0             | 49 753         | 0        | 0        | 0        |
| 733 | Rozvod potrubí        | 0             | 118 683        | 0        | 0        | 0        |
| 734 | Armatury              | 0             | 81 572         | 0        | 0        | 0        |
| 735 | Otopná tělesa         | 0             | 133 528        | 0        | 0        | 0        |
| 767 | Konstrukce zámečnické | 0             | 7 272          | 0        | 0        | 0        |
|     | <b>CELKEM OBJEKT</b>  | <b>19 200</b> | <b>518 805</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN         | Kč | % | Základna | Kč       |
|-------------------|----|---|----------|----------|
|                   |    |   | 0        | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b> |    |   |          | <b>0</b> |

# Výkaz výměr

|          |                                                       |                  |
|----------|-------------------------------------------------------|------------------|
| Stavba : | <b>Přístavba a úpravy byt.dому s nebyt. prostorem</b> | Rozpočet: 0      |
| Objekt : | <b>Náves 89, Vranovice 691 25</b>                     | D.1.4.a Vytápění |

| P.č.            | Číslo položky    | Název položky                                                                                | MJ   | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|-----------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 90</b>  |                  | <b>Přípočty</b>                                                                              |      |          |           |                   |
| 1               | PC               | zkoušky v rámci montážních prací, regulace (přednastav. TV) těles                            | hod  | 16,00    | 350,00    | 5 600,00          |
| 2               | PC               | vypuštění a napuštění top. systému                                                           | kpl  | 1,00     | 400,00    | 400,00            |
| 3               | PC               | demontáž stávajícího zařízení, včetně přesunu (tělesa, rozvod, armatury, kotel, exp.nádoba), | kpl  | 1,00     | 10 000,00 | 10 000,00         |
| 4               | PC               | zednická výpomoc                                                                             | kpl  | 1,00     | 3 200,00  | 3 200,00          |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>90 Přípočty</b>                                                                           |      |          |           | <b>19 200,00</b>  |
| <b>Díl: 713</b> |                  | <b>Izolace tepelné</b>                                                                       |      |          |           |                   |
| 5               | PC               | návlek. izol. z pěnov. polyet. tl.9mm, průměr 15x1                                           | m    | 76,00    | 11,00     | 836,00            |
| 6               | PC               | návlek. izol. z pěnov. polyet. tl.9mm, průměr 18x1                                           | m    | 51,00    | 14,00     | 714,00            |
| 7               | PC               | návlek. izol. z pěnov. polyet. tl.9mm, průměr 22x1                                           | m    | 14,00    | 15,00     | 210,00            |
| 8               | PC               | návlek. izol. z pěnov. polyet. tl.20mm, průměr 15x1                                          | m    | 10,00    | 31,00     | 310,00            |
| 9               | PC               | návlek. izol. z miner. vlny kašír. hliník. fólií tl.20mm, průměr 18x1                        | m    | 20,00    | 88,00     | 1 760,00          |
| 10              | PC               | návlek. izol. z miner. vlny kašír. hliník. fólií tl.20mm, průměr 22x1                        | m    | 71,00    | 96,00     | 6 816,00          |
| 11              | PC               | návlek. izol. z miner. vlny kašír. hliník. fólií tl.25mm, průměr 28x1                        | m    | 6,00     | 118,00    | 708,00            |
| 12              | PC               | montáž izolace                                                                               | m    | 248,00   | 45,00     | 11 160,00         |
| 13              | 998713201R00     | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m                                                | %    | 1,00     | 225,14    | 225,14            |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>713 Izolace tepelné</b>                                                                   |      |          |           | <b>22 739,14</b>  |
| <b>Díl: 731</b> |                  | <b>Kotelny</b>                                                                               |      |          |           |                   |
| 14              | PC               | kondenz. plyn. závěs. kotel 2,7 - 13,8 kW + nepřímotop. smalt. zásobník 115 litrů            | set  | 1,00     | 69 500,00 | 69 500,00         |
| 15              | PC               | kotlový adaptér s měř. otvory 125/80 = v ceně kotle                                          | ks   | 1,00     | 0,00      | 0,00              |
| 16              | PC               | prostor. digit. regulační přístroj                                                           | ks   | 2,00     | 2 850,00  | 5 700,00          |
| 17              | PC               | přídavný clip AGU 2.550 do kotle                                                             | ks   | 2,00     | 4 120,00  | 8 240,00          |
| 18              | PC               | venkovní teplotní čidlo = v balení s kotlem                                                  | ks   | 1,00     | 0,00      | 0,00              |
| 19              | PC               |                                                                                              |      |          |           |                   |
| 20              | PC               | pasivní ochrana topného systému inhibitor koroze multiProtec                                 | litr | 1,50     | 1 350,00  | 2 025,00          |
| 21              | PC               | odkouř. koax. 125/80 - koleno 87°                                                            | ks   | 1,00     | 990,00    | 990,00            |
| 22              | PC               | odkouř. koax. 125/80 - trubka 1m                                                             | ks   | 2,00     | 1 550,00  | 3 100,00          |
| 23              | PC               | odkouř. koax. 125/80 - univerzální komín. sada                                               | sada | 1,00     | 3 326,00  | 3 326,00          |
| 24              | PC               | odkouř DN80 - trubka DN80 2m                                                                 | ks   | 5,00     | 715,00    | 3 575,00          |
| 25              | PC               | montáž zařízení                                                                              | kpl  | 1,00     | 7 000,00  | 7 000,00          |
| 26              | 731341130R00     | Hadice napouštěcí pryžové D 16/23                                                            | m    | 10,00    | 76,00     | 760,00            |
|                 | 998731201R00     | Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m                                                        | %    | 1,00     | 1 042,16  | 1 042,16          |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>731 Kotelny</b>                                                                           |      |          |           | <b>105 258,16</b> |
| <b>Díl: 732</b> |                  | <b>Strojovny</b>                                                                             |      |          |           |                   |
| 27              | PC               | expanzní tlaková membrán. nádoba obsah 8 litrů 6 bar, plnicí přetlak 1,5 bar                 | ks   | 1,00     | 1 350,00  | 1 350,00          |
| 28              | PC               | servisní uzávěr MK 3/4" k exp. nádobě                                                        | ks   | 1,00     | 840,00    | 840,00            |
| 29              | PC               | konzola s páskem k uchycení exp. nádoby na stěnu                                             | ks   | 1,00     | 260,00    | 260,00            |
| 30              | PC               | hydraul. vyrovnávač dynam. tlaku - uchyc. na zeď průtok do 1,8 m3/hod, standardiz. výrobek   | ks   | 1,00     | 7 020,00  | 7 020,00          |
| 31              | PC               | izolační pouzdro k hydraul. vyrov. dyn. tlaku                                                | ks   | 1,00     | 4 350,00  | 4 350,00          |
| 32              | PC               | kombin. rozdělovač a sběrač modul 80, l=925mm, univerz. modul, standard. výrobek             | ks   | 1,00     | 8 010,00  | 8 010,00          |
| 33              | PC               | izolační pouzdro k rozdělovači a sběrači                                                     | ks   | 1,00     | 4 300,00  | 4 300,00          |
| 34              | PC               | oběh. teplovodní čerpadlo 25/1-6 energ. úsporné, s plynulou regul. otáček. el. 230V          | ks   | 2,00     | 6 680,00  | 13 360,00         |
| 35              | PC               | oběh. teplovodní čerpadlo 25/1-4 energ. úsporné, s plynul. regul. otáček. el. 230V           | ks   | 1,00     | 5 020,00  | 5 020,00          |
| 36              | PC               | montáž zařízení                                                                              | kpl  | 1,00     | 4 750,00  | 4 750,00          |
| 37              | 998732201R00     | Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m                                                      | %    | 1,00     | 492,60    | 492,60            |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>732 Strojovny</b>                                                                         |      |          |           | <b>49 752,60</b>  |
| <b>Díl: 733</b> |                  | <b>Rozvod potrubí</b>                                                                        |      |          |           |                   |
| 38              | 733161104R00     | Potrubí měděné 15 x 1 mm, polotvrdé                                                          | m    | 86,00    | 380,00    | 32 680,00         |
| 39              | 733161106R00     | Potrubí měděné 18 x 1 mm, polotvrdé                                                          | m    | 72,00    | 455,00    | 32 760,00         |
| 40              | 733161107R00     | Potrubí měděné 22 x 1 mm, polotvrdé                                                          | m    | 85,00    | 522,00    | 44 370,00         |
| 41              | 733161108R00     | Potrubí měděné 28 x 1,5 mm, tvrdé                                                            | m    | 6,00     | 702,00    | 4 212,00          |
| 42              | 733190106R00     | Tlaková zkouška potrubí DN 32                                                                | m    | 249,00   | 14,00     | 3 486,00          |



# Výkaz výměr

|          |                                                       |                  |
|----------|-------------------------------------------------------|------------------|
| Stavba : | <b>Přístavba a úpravy byt.dому s nebyt. prostorem</b> | Rozpočet: 0      |
| Objekt : | <b>Náves 89, Vranovice 691 25</b>                     | D.1.4.a Vytápění |

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                                                          | MJ   | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----------|-------------------|
| 43   | 998733201R00     | Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m                                          | %    | 1,00     | 1 175,08  | 1 175,08          |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>733 Rozvod potrubí</b>                                                              |      |          |           | <b>118 683,08</b> |
| Díl: | <b>734</b>       | <b>Armatury</b>                                                                        |      |          |           |                   |
| 44   | PC               | radiátor. šroub. roh. s vypouštěním pro tělesa se zabudov. termost. ventilem           | ks   | 22,00    | 756,00    | 16 632,00         |
| 45   | PC               | radiátor. šroub. roh. DN15 s vypouštěním pro otopný žebřík                             | ks   | 1,00     | 335,00    | 335,00            |
| 46   | PC               | termost. ventil roh. DN15                                                              | ks   | 1,00     | 426,00    | 426,00            |
| 47   | PC               | svěrné šroubení 3831-15.351                                                            | ks   | 44,00    | 78,00     | 3 432,00          |
| 48   | PC               | svěrné šroubení 2201-15.351                                                            | ks   | 2,00     | 48,00     | 96,00             |
| 49   | PC               | termostat. hlavice k otop. tělesům přípojov. závit M30x1,5                             | ks   | 20,00    | 365,00    | 7 300,00          |
| 50   | PC               | ruční hlavice k otop. tělesům                                                          | ks   | 3,00     | 110,00    | 330,00            |
| 51   | PC               | kul.kohout vypouštěcí DN15, včetně montáže                                             | ks   | 24,00    | 165,00    | 3 960,00          |
| 52   | PC               | automat. odvzduš. ventil DN10, včetně montáže                                          | ks   | 3,00     | 251,00    | 753,00            |
| 53   | PC               | kul. kohout závit DN15, včetně montáže                                                 | ks   | 4,00     | 230,00    | 920,00            |
| 54   | PC               | kul. kohout závit DN20, včetně montáže                                                 | ks   | 26,00    | 300,00    | 7 800,00          |
| 55   | PC               | kul. kohout závit DN25, včetně montáže                                                 | ks   | 5,00     | 460,00    | 2 300,00          |
| 56   | PC               | filtr závitový DN20, včetně montáže                                                    | ks   | 3,00     | 380,00    | 1 140,00          |
| 57   | PC               | filtr závitový DN25, včetně montáže                                                    | ks   | 1,00     | 430,00    | 430,00            |
| 58   | PC               | zpětná klapka závit. DN20, včetně montáže                                              | ks   | 3,00     | 340,00    | 1 020,00          |
| 59   | PC               | teploměr 0 - 120°                                                                      | ks   | 6,00     | 480,00    | 2 880,00          |
| 60   | PC               | manometr 0 - 6 bar                                                                     | ks   | 4,00     | 1 400,00  | 5 600,00          |
| 61   | PC               | směšov. třícestný rotační ventil DN15, kvs=1 s nejnižší mírou netěsnosti               | ks   | 2,00     | 1 950,00  | 3 900,00          |
| 62   | PC               | servopohon rotační, třibodové řízení, doba běhu 120s při 90°, el.230V                  | ks   | 2,00     | 2 460,00  | 4 920,00          |
| 63   | PC               | kompaktní měřič tepla s dálkovým odečtem průtok 0,6 m3/hod, DN15                       | sada | 2,00     | 6 890,00  | 13 780,00         |
| 64   | PC               | montáž měřičů tepla                                                                    | kpl  | 1,00     | 650,00    | 650,00            |
| 65   | 734209113R00     | Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1/2                                           | kus  | 24,00    | 90,00     | 2 160,00          |
| 66   | 998734201R00     | Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m                                                 | %    | 1,00     | 807,64    | 807,64            |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>734 Armatury</b>                                                                    |      |          |           | <b>81 571,64</b>  |
| Díl: | <b>735</b>       | <b>Otopná tělesa</b>                                                                   |      |          |           |                   |
| 67   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 47mm, výška 500mm, délka 400mm        | ks   | 2,00     | 3 098,00  | 6 196,00          |
| 68   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 63mm, výška 600mm, délka 400mm        | ks   | 2,00     | 3 620,00  | 7 240,00          |
| 69   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 63mm, výška 600mm, délka 500mm        | ks   | 3,00     | 3 620,00  | 10 860,00         |
| 70   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 63mm, výška 600mm, délka 600mm        | ks   | 1,00     | 4 120,00  | 4 120,00          |
| 71   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení levé hloubka 63mm, výška 600mm, délka 600mm         | ks   | 1,00     | 4 120,00  | 4 120,00          |
| 72   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 66mm, výška 600mm, délka 500mm        | ks   | 1,00     | 4 850,00  | 4 850,00          |
| 73   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 66mm, výška 600mm, délka 600mm        | ks   | 1,00     | 5 120,00  | 5 120,00          |
| 74   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 66mm, výška 600mm, délka 700mm        | ks   | 2,00     | 5 750,00  | 11 500,00         |
| 75   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení levé hloubka 100mm, výška 600mm, délka 700mm        | ks   | 1,00     | 6 350,00  | 6 350,00          |
| 76   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 66mm, výška 600mm, délka 800mm        | ks   | 2,00     | 5 500,00  | 11 000,00         |
| 77   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 100mm, výška 600mm, délka 800mm       | ks   | 1,00     | 6 300,00  | 6 300,00          |
| 78   | PC               | ocel. desk. těl. spodní napoj. levé, univerz. hloubka 100mm, výška 200mm, délka 2000mm | ks   | 1,00     | 7 850,00  | 7 850,00          |
| 79   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 66mm, výška 900mm, délka 400mm        | ks   | 1,00     | 5 550,00  | 5 550,00          |
| 80   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 100mm, výška 900mm, délka 500mm       | ks   | 1,00     | 6 600,00  | 6 600,00          |
| 81   | PC               | ocel. desk. těleso spodní napojení pravé hloubka 155mm, výška 600mm, délka 700mm       | ks   | 2,00     | 8 100,00  | 16 200,00         |
| 82   | PC               | otopný žebřík s maxim. tepel. výkonem pro výšku 1500mm, šířku 600mm                    | ks   | 1,00     | 2 800,00  | 2 800,00          |

## Výkaz výměr

|          |                                                       |                  |
|----------|-------------------------------------------------------|------------------|
| Stavba : | <b>Přístavba a úpravy byt.dому s nebyt. prostorem</b> | Rozpočet: 0      |
| Objekt : | <b>Náves 89, Vranovice 691 25</b>                     | D.1.4.a Vytápění |

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                                  | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|------|------------------|----------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
| 83   | PC               | dělená konzola k uchycení tělesa pro výšku 200mm, délku 2000mm | ks | 3,00     | 200,00    | 600,00            |
| 84   | PC               | montáž otopných těles                                          | ks | 23,00    | 650,00    | 14 950,00         |
| 85   | 998735201R00     | Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m                    | %  | 1,00     | 1 322,06  | 1 322,06          |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>735 Otopná tělesa</b>                                       |    |          |           | <b>133 528,06</b> |
| Díl: | <b>767</b>       | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                   |    |          |           |                   |
| 86   | PC               | upevňovací materiál, včetně montáže                            | kg | 60,00    | 120,00    | 7 200,00          |
| 87   | 998767201R00     | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m               | %  | 1,00     | 72,00     | 72,00             |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>767 Konstrukce zámečnické</b>                               |    |          |           | <b>7 272,00</b>   |



| Název                                            | Hodnota A         | Hodnota B           |
|--------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Základní náklady</b>                          |                   |                     |
| Dodávka                                          | 171 264,00        |                     |
| Doprava 3,60%, Přesun 1,00%                      | 6 165,50          | 1 712,64            |
| Montáž - materiál                                |                   | 581 125,22          |
| Montáž - práce                                   |                   | 576 295,10          |
| <b>Mezisoučet 1</b>                              | <b>177 429,50</b> | <b>1 159 132,96</b> |
| PPV 4,00% z montáže: materiál + práce            |                   | 46 296,81           |
| Nátěry                                           |                   | 0,00                |
| Zemní práce                                      |                   | 0,00                |
| PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací               |                   | 0,00                |
| <b>Mezisoučet 2</b>                              | <b>177 429,50</b> | <b>1 205 429,77</b> |
| Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2          |                   | 0,00                |
| Rizika a pojištění 0,50% z mezisoučtu 2          |                   | 6 914,30            |
| Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1             |                   | 0,00                |
| <b>Základní náklady celkem</b>                   |                   | <b>1 389 773,57</b> |
| <b>Vedlejší náklady</b>                          |                   |                     |
| GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2            |                   | 39 176,47           |
| Provozní vlivy 0,50% z pravé strany mezisoučtu 2 |                   | 6 027,15            |
| <b>Vedlejší náklady celkem</b>                   |                   | <b>45 203,62</b>    |
| Kompletační činnost                              |                   | 0,00                |
| <b>Náklady celkem</b>                            |                   | <b>1 434 977,19</b> |
| Základ a hodnota DPH 21%                         | 1 434 977,19      | 301 345,21          |
| Základ a hodnota DPH 15%                         | 0,00              | 0,00                |
| <b>Náklady celkem s DPH</b>                      |                   | <b>1 736 322,40</b> |
| Roční nárůst cen 2,50%                           |                   | 35 874,43           |
| Roční nárůst cen 6,00%                           |                   | 86 098,63           |
| <b>Součty odstavců</b>                           | <b>Materiál</b>   | <b>Montáž</b>       |
| Dodávky                                          | 171 264,00        | 27 170,00           |
| Elektromontáže                                   | 581 125,22        | 549 125,10          |
| Silnoproud                                       | 344 705,50        | 381 071,00          |
| Kabely                                           | 65 910,00         | 49 670,00           |
| Svítlidla                                        | 158 611,00        | 31 525,00           |
| Slaboproud                                       | 45 386,90         | 57 034,10           |
| Data                                             | 4 940,00          | 6 790,00            |
| EZS                                              | 16 092,00         | 21 775,00           |
| Domácí telefon                                   | 14 172,00         | 9 519,00            |
| Bleskosvod a uzemnění                            | 159 966,00        | 100 620,00          |


**STAMA GROUP s.r.o.**  
 Masarykova 365  
 691 64 Nosislav  
 Tel.: 511 112 938  
 DIČ: CZ06498649



| Název                                          | Mj | Počet  | Materiál  | Materiál celkem   | Montáž   | Montáž celkem    | Cena celkem       |
|------------------------------------------------|----|--------|-----------|-------------------|----------|------------------|-------------------|
| <b>Dodávky</b>                                 |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| Rozvaděč RE1 dle TS.                           | ks | 1,00   | 62 348,00 | 62 348,00         | 7 980,00 | 7 980,00         | 70 328,00         |
| Rozvaděč RH dle TS.                            | ks | 1,00   | 79 095,00 | 79 095,00         | 9 120,00 | 9 120,00         | 88 215,00         |
| Rozvaděč RS dle TS.                            | ks | 1,00   | 12 189,00 | 12 189,00         | 5 320,00 | 5 320,00         | 17 509,00         |
| RACK dle TS.                                   | ks | 1,00   | 17 632,00 | 17 632,00         | 4 750,00 | 4 750,00         | 22 382,00         |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>Dodávky - celkem</b>                        |    |        |           | <b>171 264,00</b> |          | <b>27 170,00</b> | <b>198 434,00</b> |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>Elektromontáže</b>                          |    |        |           |                   |          |                  |                   |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>Silnoprúd</b>                               |    |        |           |                   |          |                  |                   |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>Kabely</b>                                  |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| <b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</b>               |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| CYKY-J 4x16 mm2 , pevně                        | m  | 25,00  | 283,00    | 7 075,00          | 81,00    | 2 025,00         | 9 100,00          |
| CYKY-J 4x10 mm2 , pevně                        | m  | 10,00  | 170,00    | 1 700,00          | 66,00    | 660,00           | 2 360,00          |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</b>  |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| CYKY-J 5x10 mm2 , pevně                        | m  | 50,00  | 215,00    | 10 750,00         | 66,00    | 3 300,00         | 14 050,00         |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</b>  |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně                       | m  | 770,00 | 20,00     | 15 400,00         | 24,00    | 18 480,00        | 33 880,00         |
| CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně                       | m  | 520,00 | 33,00     | 17 160,00         | 24,00    | 12 480,00        | 29 640,00         |
| CYKY-J 5x1.5 mm2 , pevně                       | m  | 150,00 | 34,00     | 5 100,00          | 24,00    | 3 600,00         | 8 700,00          |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</b> |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně                       | m  | 50,00  | 21,00     | 1 050,00          | 24,00    | 1 200,00         | 2 250,00          |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)</b>                  |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| H07V-U 4 mm2 , pevně                           | m  | 80,00  | 17,00     | 1 360,00          | 24,00    | 1 920,00         | 3 280,00          |
| H07V-U 6 mm2 , pevně                           | m  | 40,00  | 28,00     | 1 120,00          | 24,00    | 960,00           | 2 080,00          |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>VODIČ JEDNOŽILOVÝ OHEBNÝ (CYA)</b>          |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| H07V-K 16 mm2 , pevně                          | m  | 10,00  | 70,00     | 700,00            | 66,00    | 660,00           | 1 360,00          |
|                                                |    |        |           |                   |          |                  | 0,00              |
| <b>KABEL SILOVÝ OHEBNÝ, IZOLACE PVC</b>        |    |        |           |                   |          |                  |                   |
| CYSY 2x0,75                                    | m  | 50,00  | 10,00     | 500,00            | 24,00    | 1 200,00         | 1 700,00          |



|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-------------------|--------|------------------|-------------------|
| CYSY 4x0,75                                                                                                          | m   | 20,00 | 22,00    | 440,00            | 24,00  | 480,00           | 920,00            |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| <b>KABEL SE ZVÝŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI ŠÍŘENÍ PLAMENE, BARVA PLÁŠTĚ ORANŽOVÁ, TŘÍDA</b>                                |     |       |          |                   |        |                  |                   |
| 1-CXKH-V-J 3x1.5 mm2 , pevně                                                                                         | m   | 25,00 | 43,00    | 1 075,00          | 33,00  | 825,00           | 1 900,00          |
| 1-CXKH-V-J 5x1.5 mm2 , pevně                                                                                         | m   | 40,00 | 62,00    | 2 480,00          | 47,00  | 1 880,00         | 4 360,00          |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| <b>Kabely - celkem</b>                                                                                               |     |       |          | <b>65 910,00</b>  |        | <b>49 670,00</b> | <b>115 580,00</b> |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| <b>Svítlidla</b>                                                                                                     |     |       |          |                   |        |                  |                   |
| <b>SVÍTLIDLA</b>                                                                                                     |     |       |          |                   |        |                  |                   |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| Přisazené interiérové LED svítidlo v projektu označené "A1" s rozměry 600x600, 1x LED, 4000k, 43W, 4210lm, Ra80      | ks  | 2,00  | 2 024,00 | 4 048,00          | 219,00 | 438,00           | 4 486,00          |
| Přisazené interiérové LED svítidlo v projektu označené "A2" s rozměry 600x600mm, 1x LED 4000k ,34W, 3300lm, Ra80     | ks  | 28,00 | 1 536,00 | 43 008,00         | 219,00 | 6 132,00         | 49 140,00         |
| Interiérové LED svítidlo do podhledů v projektu označené "A3" s rozměry 600x600mm, 1x LED 4000k, 34W, 3135lm, Ra80   | ks  | 12,00 | 2 052,00 | 24 624,00         | 219,00 | 2 628,00         | 27 252,00         |
| Přisazené interiérové kruhové LED svítidlo v projektu označené "B1" s průměrem 320mm, 1x LED, 20W, 2168lm, Ra80      | ks  | 15,00 | 1 064,00 | 15 960,00         | 200,00 | 3 000,00         | 18 960,00         |
| Přisazené exteriérové kruhové LED svítidlo v projektu označené "B2" s průměrem 320mm, 1x LED 20W, 2168lm, Ra80       | ks  | 6,00  | 2 439,00 | 14 634,00         | 200,00 | 1 200,00         | 15 834,00         |
| Nouzové LED svítidlo v projektu označené "N1" s rozměry 130x130mm, 1,7W, 150lm, Ra70, 5700K                          | ks  | 12,00 | 1 748,00 | 20 976,00         | 219,00 | 2 628,00         | 23 604,00         |
| Nouzové LED svítidlo v projektu označené "N2" s rozměry 270x140mm, 6,6W, 229lm, Ra80, 5700K                          | ks  | 5,00  | 2 828,00 | 14 140,00         | 313,00 | 1 565,00         | 15 705,00         |
| Nouzové LED svítidlo v projektu označené "NP1" s rozměry 276x110mm, 3,2W, 180lm, Ra70, 6500K, s piktogramem          | ks  | 13,00 | 1 482,00 | 19 266,00         | 219,00 | 2 847,00         | 22 113,00         |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| Recyklační poplatek za svítidla a zdroje                                                                             | ks  | 93,00 | 9,00     | 837,00            | 0,00   | 0,00             | 837,00            |
| Luminiscenční piktogram, nalepovací - pro doplnění značení dle požadavků PBR                                         | ks  | 10,00 | 86,00    | 860,00            | 19,00  | 190,00           | 1 050,00          |
| Luminiscenční tabulka s piktogramem pro označení hasícího přístroje a požárního hydrantu                             | ks  | 3,00  | 86,00    | 258,00            | 19,00  | 57,00            | 315,00            |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| <b>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</b>                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  |                   |
| Zajištění výpočtu osvětlení pro vybraný typ svítidel, včetně dodání zprávy investorovi.                              | hod | 12,00 | 0,00     | 0,00              | 504,00 | 6 048,00         | 6 048,00          |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| Zajištění přítomnosti specialisty na osvětlovací techniku jako konzultanta při realizaci osvětlení a pro zprovoznění | hod | 8,00  | 0,00     | 0,00              | 599,00 | 4 792,00         | 4 792,00          |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| <b>Svítlidla - celkem</b>                                                                                            |     |       |          | <b>158 611,00</b> |        | <b>31 525,00</b> | <b>190 136,00</b> |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |
| <b>STROJEK SPÍNAČE</b>                                                                                               |     |       |          |                   |        |                  |                   |
| 1-pól.vyp.(1)                                                                                                        | ks  | 10,00 | 119,00   | 1 190,00          | 114,00 | 1 140,00         | 2 330,00          |
| sériov.přep.(5)                                                                                                      | ks  | 1,00  | 147,00   | 147,00            | 128,00 | 128,00           | 275,00            |
| střídav.přep.(6)                                                                                                     | ks  | 9,00  | 143,00   | 1 287,00          | 128,00 | 1 152,00         | 2 439,00          |
| kříž.přep.(7)                                                                                                        | ks  | 1,00  | 157,00   | 157,00            | 133,00 | 133,00           | 290,00            |
| dvojitý střídavý(6+6)                                                                                                | ks  | 8,00  | 147,00   | 1 176,00          | 128,00 | 1 024,00         | 2 200,00          |
| tlačítko(1/0)                                                                                                        | ks  | 3,00  | 119,00   | 357,00            | 114,00 | 342,00           | 699,00            |
|                                                                                                                      |     |       |          |                   |        |                  | 0,00              |



|                                                                    |    |       |          |           |        |           |           |
|--------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|-----------|--------|-----------|-----------|
| <b>KRYT SPÍNAČE</b>                                                |    |       |          |           |        |           |           |
| 1 páčka                                                            | ks | 23,00 | 52,00    | 1 196,00  | 29,00  | 667,00    | 1 863,00  |
| 2 páčky                                                            | ks | 9,00  | 73,00    | 657,00    | 29,00  | 261,00    | 918,00    |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE BARVA BÍLÁ</b>                            |    |       |          |           |        |           |           |
| jednoduchý                                                         | ks | 59,00 | 24,00    | 1 416,00  | 19,00  | 1 121,00  | 2 537,00  |
| 2x,vodorovný                                                       | ks | 16,00 | 50,00    | 800,00    | 24,00  | 384,00    | 1 184,00  |
| 5x,vodorovný                                                       | ks | 5,00  | 119,00   | 595,00    | 48,00  | 240,00    | 835,00    |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>ZÁSUVKA DOMOVNÍ, KOMPLETNÍ</b>                                  |    |       |          |           |        |           |           |
| 2p+PE                                                              | ks | 74,00 | 176,00   | 13 024,00 | 143,00 | 10 582,00 | 23 606,00 |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, KOMPLETNÍ S PŘEPĚŤOVOU OCHRANOU</b> |    |       |          |           |        |           |           |
| 2p+z                                                               | ks | 5,00  | 1 093,00 | 5 465,00  | 219,00 | 1 095,00  | 6 560,00  |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>ZÁSUVKA NASTĚNNÁ IP44</b>                                       |    |       |          |           |        |           |           |
| 2p+PE                                                              | ks | 7,00  | 219,00   | 1 533,00  | 171,00 | 1 197,00  | 2 730,00  |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>DETEKTORY POHYBU</b>                                            |    |       |          |           |        |           |           |
| Detektor pohybu 360°, interiérový                                  | ks | 2,00  | 2 023,00 | 4 046,00  | 238,00 | 476,00    | 4 522,00  |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>ODSÁVACÍ VENTILÁTOR (koordinace s VZT)</b>                      |    |       |          |           |        |           |           |
| ventilátor                                                         | ks | 2,00  | 1 482,00 | 2 964,00  | 522,00 | 1 044,00  | 4 008,00  |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>NOUZOVÁ SIGNALIZACE Z WC INVALIDŮ</b>                           |    |       |          |           |        |           |           |
| <i>Signalizační systém</i>                                         |    |       |          |           |        |           |           |
| Tlačítko signální, tahové                                          | ks | 2,00  | 1 800,00 | 3 600,00  | 350,00 | 700,00    | 4 300,00  |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>ALARM(signalizační systém)</b>                                  |    |       |          |           |        |           |           |
| Alarm                                                              | ks | 2,00  | 3 560,00 | 7 120,00  | 600,00 | 1 200,00  | 8 320,00  |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>SVĚTLO SIGNÁLNÍ, (signalizační systém)</b>                      |    |       |          |           |        |           |           |
| Světlo signální                                                    | ks | 2,00  | 1 177,00 | 2 354,00  | 475,00 | 950,00    | 3 304,00  |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>MODUL KONTROLNÍ (signalizační systém)</b>                       |    |       |          |           |        |           |           |
| Modul kontrolní, s tlačítkem;                                      | ks | 2,00  | 2 830,00 | 5 660,00  | 950,00 | 1 900,00  | 7 560,00  |
|                                                                    |    |       |          |           |        |           | 0,00      |
| <b>VYPÍNÁNÍ OBJEKTU</b>                                            |    |       |          |           |        |           |           |



|                                                                                          |    |          |        |           |        |           |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|--------|-----------|-----------|
| TLAČÍTKO TOTAL STOP                                                                      | ks | 1,00     | 788,00 | 788,00    | 522,00 | 522,00    | 1 310,00  |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |
| <b>KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU</b>                                                    |    |          |        |           |        |           |           |
| 73x66                                                                                    | ks | 135,00   | 14,00  | 1 890,00  | 105,00 | 14 175,00 | 16 065,00 |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |
| <b>TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST</b>                                        |    |          |        |           |        |           |           |
| d 20 mm, pevně                                                                           | m  | 25,00    | 21,00  | 525,00    | 24,00  | 600,00    | 1 125,00  |
| d 25 mm, pevně                                                                           | m  | 50,00    | 26,00  | 1 300,00  | 24,00  | 1 200,00  | 2 500,00  |
| d 32 mm, pevně                                                                           | m  | 25,00    | 31,00  | 775,00    | 29,00  | 725,00    | 1 500,00  |
| d 40 mm, pevně                                                                           | m  | 25,00    | 39,00  | 975,00    | 33,00  | 825,00    | 1 800,00  |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |
| <b>SVORKOVNICE KABICOVÁ</b>                                                              |    |          |        |           |        |           |           |
| 5x1-2,5mm2                                                                               | ks | 100,00   | 5,00   | 500,00    | 5,00   | 500,00    | 1 000,00  |
| 4x1-2,5mm2                                                                               | ks | 200,00   | 5,00   | 1 000,00  | 5,00   | 1 000,00  | 2 000,00  |
| 3x1-2,5mm2                                                                               | ks | 300,00   | 5,00   | 1 500,00  | 5,00   | 1 500,00  | 3 000,00  |
| 2x1-2,5mm2                                                                               | ks | 100,00   | 5,00   | 500,00    | 5,00   | 500,00    | 1 000,00  |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |
| <b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>                                                           |    |          |        |           |        |           |           |
| <b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>                                                              |    |          |        |           |        |           |           |
| 100x100x50 mm                                                                            | ks | 135,00   | 119,00 | 16 065,00 | 105,00 | 14 175,00 | 30 240,00 |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |
| <b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>                                                             |    |          |        |           |        |           |           |
| <b>CIHELNEM - HLOUBKA 30mm</b>                                                           |    |          |        |           |        |           |           |
| Sire 30 mm                                                                               | m  | 160,00   | 45,00  | 7 200,00  | 81,00  | 12 960,00 | 20 160,00 |
| Sire 70 mm                                                                               | m  | 50,00    | 45,00  | 2 250,00  | 124,00 | 6 200,00  | 8 450,00  |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |
| <b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>                                                             |    |          |        |           |        |           |           |
| <b>CIHELNEM - HLOUBKA 50mm</b>                                                           |    |          |        |           |        |           |           |
| Sire 70 mm                                                                               | m  | 30,00    | 45,00  | 1 350,00  | 147,00 | 4 410,00  | 5 760,00  |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |
| <b>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</b>                                                            |    |          |        |           |        |           |           |
| Jakekoliv sire                                                                           | m2 | 10,40    | 280,00 | 2 912,00  | 285,00 | 2 964,00  | 5 876,00  |
| Sádra, balení po 30 Kg                                                                   | kg | 60,00    | 10,00  | 600,00    | 10,00  | 600,00    | 1 200,00  |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |
| <b>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</b> |    |          |        |           |        |           |           |
| do 2,5 mm2                                                                               | ks | 1 390,00 | 0,00   | 0,00      | 62,00  | 86 180,00 | 86 180,00 |
| do 16 mm2                                                                                | ks | 24,00    | 0,00   | 0,00      | 104,00 | 2 496,00  | 2 496,00  |
|                                                                                          |    |          |        |           |        |           | 0,00      |



|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|
| <b>MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>                                                                                         |      |          |          |          |          |           |           |
| HM 8 HMOŽDINKA 8 S VRUTEM                                                                                        | ks   | 350,00   | 10,00    | 3 500,00 | 10,00    | 3 500,00  | 7 000,00  |
| SP 280x4,5 Stahovací pásek                                                                                       | ks   | 1 100,00 | 1,00     | 1 100,00 | 4,00     | 4 400,00  | 5 500,00  |
|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>DROBNÝ NESPECIFIKOVANÝ MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>                                                                  |      |          |          |          |          |           |           |
| Šroubky, podložky, ocelové profily, zemní svorky, hmoždinky, vrtuty, izolepa a pod.....                          | kpl  | 1,00     | 1 900,00 | 1 900,00 | 1 900,00 | 1 900,00  | 3 800,00  |
|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>LIKVIDACE ODPADU</b>                                                                                          |      |          |          |          |          |           |           |
| Úklid, naložení odpadu na stavbě, odvoz, poplatek za skládku, složení odoadu                                     | kpl. | 1,00     | 2 500,00 | 2 500,00 | 1 100,00 | 1 100,00  | 3 600,00  |
|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>LESENÍ LEHKE PRACOVNÍ O VYSCE</b>                                                                             |      |          |          |          |          |           |           |
| <b>LESENOVÉ PODLAHY</b>                                                                                          |      |          |          |          |          |           |           |
| Do 1.2 m                                                                                                         | m2   | 35,00    | 90,00    | 3 150,00 | 125,00   | 4 375,00  | 7 525,00  |
|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>VYBOURÁNÍ OTVORU VE ZDIVU</b>                                                                                 |      |          |          |          |          |           |           |
| <b>CIHELNEM DO PRUMERU 60mm</b>                                                                                  |      |          |          |          |          |           |           |
| Stena do 600mm                                                                                                   | ks   | 1,00     | 810,00   | 810,00   | 883,00   | 883,00    | 1 693,00  |
|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>PROTIPOŽÁRNÍ UCPÁVKY</b>                                                                                      |      |          |          |          |          |           |           |
| Protipožární těsnící hmota EI60                                                                                  | m2   | 1,50     | 1 767,00 | 2 650,50 | 2 350,00 | 3 525,00  | 6 175,50  |
|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ</b>                                                                         |      |          |          |          |          |           |           |
| Kontrola pracoviště před převzetím stavby                                                                        | hod  | 10,00    | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 2 850,00  | 2 850,00  |
| Zjištění skutečného stavu zapojení všech rozvodů elektroinstalace v prostorech s plánovanou rekonstrukcí         | hod  | 30,00    | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 8 550,00  | 8 550,00  |
| Demontáž stávající elektroinstalace                                                                              | hod  | 48,00    | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 13 680,00 | 13 680,00 |
| Příprava pro realizaci rozvodů SLP                                                                               | hod  | 6,00     | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 1 710,00  | 1 710,00  |
| Proměření instalovaných sítí ve zdivu                                                                            | hod  | 8,00     | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 2 280,00  | 2 280,00  |
| Koordinační činnost a spolupráce s dodavatelem VZT                                                               | hod  | 8,00     | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 2 280,00  | 2 280,00  |
|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ</b>                                                                                  |      |          |          |          |          |           |           |
| Prověření a doplnění ochranného pospojování                                                                      | kpl  | 1,00     | 2 100,00 | 2 100,00 | 2 375,00 | 2 375,00  | 4 475,00  |
| Doložení vzorků koncových prvků elektroinstalace před zahájením instalace pro kontrolu kvality                   | kpl  | 1,00     | 0,00     | 0,00     | 900,00   | 900,00    | 900,00    |
| Prověření vývodů napojených ze stávajících rozvaděčů a případné doplnění jejich jisticích prvků do nových rozvac | kpl  | 1,00     | 2 400,00 | 2 400,00 | 3 300,00 | 3 300,00  | 5 700,00  |
| Napojení stávající elektroinstalace suterénu do nového rozvaděče RS, doplnění potřebných elektroinstalačních tra | kpl  | 1,00     | 5 200,00 | 5 200,00 | 6 900,00 | 6 900,00  | 12 100,00 |
|                                                                                                                  |      |          |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ (zednická výpomoc)</b>                                                      |      |          |          |          |          |           |           |
| Zednická výpomoc- zapravení                                                                                      | hod  | 80,00    | 0,00     | 0,00     | 250,00   | 20 000,00 | 20 000,00 |
| Zednická výpomoc- zřízení stoupacího vedení                                                                      | hod  | 6,00     | 0,00     | 0,00     | 250,00   | 1 500,00  | 1 500,00  |



|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-------------------|----------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY (vzniklé změny při realizaci) Položky lze čerpat na základě výkazu pro</b>         |     |        |          |                   |          |                   | <b>0,00</b>       |
| Úprava PD na základě klientských změn a požadavků                                                              | hod | 16,00  | 0,00     | 0,00              | 300,00   | 4 800,00          | 4 800,00          |
| Montaz (nepředvídatelné práce vzniklé zásahem do objektu při rekonstrukci) - předpoklad ze zkušenosti z odborn | hod | 30,00  | 0,00     | 0,00              | 300,00   | 9 000,00          | 9 000,00          |
| Montaz (nepředvídatelné práce vzniklé na základě klientských změn a požadavků) - předpoklad                    | hod | 20,00  | 0,00     | 0,00              | 300,00   | 6 000,00          | 6 000,00          |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY (projekční)</b>                                                                    |     |        |          |                   |          |                   | <b>0,00</b>       |
| Zpracování dílenských a realizačních částí projektové dokumentace                                              | hod | 12,00  | 0,00     | 0,00              | 350,00   | 4 200,00          | 4 200,00          |
| Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně dodání dokumentace investorovi                      | hod | 24,00  | 0,00     | 0,00              | 350,00   | 8 400,00          | 8 400,00          |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>KOORDINACE POSTUPU PRACI</b>                                                                                |     |        |          |                   |          |                   |                   |
| S investorem                                                                                                   | hod | 8,00   | 0,00     | 0,00              | 350,00   | 2 800,00          | 2 800,00          |
| Koordinace postupu prací s ohledem na zachování funkcí dílčích částí objektu                                   | hod | 4,00   | 0,00     | 0,00              | 350,00   | 1 400,00          | 1 400,00          |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>Sílnoproud - celkem</b>                                                                                     |     |        |          | <b>344 705,50</b> |          | <b>381 071,00</b> | <b>725 776,50</b> |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>Slaboproud</b>                                                                                              |     |        |          |                   |          |                   |                   |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>Data</b>                                                                                                    |     |        |          |                   |          |                   |                   |
| <b>ZÁSUVKA DATOVÁ (RÁMEČKY PRO ZÁSUVKY JSOU SOUČÁSTÍ SILNOPROUDU)</b>                                          |     |        |          |                   |          |                   |                   |
| Zásuvka datová kompletní UTP 2x RJ45 cat.6, design a barva dle přístrojů nn, do krabice pod omítku             | ks  | 5,00   | 238,00   | 1 190,00          | 266,00   | 1 330,00          | 2 520,00          |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>KABELY</b>                                                                                                  |     |        |          |                   |          |                   |                   |
| UTP cat. 6                                                                                                     | m   | 180,00 | 15,00    | 2 700,00          | 24,00    | 4 320,00          | 7 020,00          |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>MĚŘENÍ A UVEDENÍ DO PROVOZU</b>                                                                             |     |        |          |                   |          |                   |                   |
| Proměření metalického segmentu kategorie 6, včetně měřicího protokolu                                          | ks  | 10,00  | 105,00   | 1 050,00          | 114,00   | 1 140,00          | 2 190,00          |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>Data - celkem</b>                                                                                           |     |        |          | <b>4 940,00</b>   |          | <b>6 790,00</b>   | <b>11 730,00</b>  |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>EZS</b>                                                                                                     |     |        |          |                   |          |                   |                   |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>KABEL pro EZS</b>                                                                                           |     |        |          |                   |          |                   | <b>0,00</b>       |
| SYKFY 3x2x0,5                                                                                                  | m   | 295,00 | 14,00    | 4 130,00          | 24,00    | 7 080,00          | 11 210,00         |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |
| <b>ÚSTŘEDNA EZS</b>                                                                                            |     |        |          |                   |          |                   | <b>0,00</b>       |
| Ústředna s vestavěnou GMS/GPRS komunikací, min. 2 sekce, sběrníkový systém                                     | ks  | 1,00   | 1 150,00 | 1 150,00          | 1 482,00 | 1 482,00          | 2 632,00          |
|                                                                                                                |     |        |          |                   |          |                   | 0,00              |



|                                                   |     |        |          |           |          |           |           |
|---------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|----------|-----------|-----------|
| <b>KLÁVESNICE</b>                                 |     |        |          |           |          |           |           |
| Přístupová klávesnice                             | ks  | 2,00   | 1 975,00 | 3 950,00  | 522,00   | 1 044,00  | 4 994,00  |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>SIRÉNA</b>                                     |     |        |          |           |          |           |           |
| Vnitřní siréna                                    | ks  | 1,00   | 2 100,00 | 2 100,00  | 522,00   | 522,00    | 2 622,00  |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>ZÁLOŽNÍ BATERIE</b>                            |     |        |          |           |          |           |           |
| AKU 12V                                           | ks  | 1,00   | 1 168,00 | 1 168,00  | 238,00   | 238,00    | 1 406,00  |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>DETEKTORY</b>                                  |     |        |          |           |          |           |           |
| PIR detektor pohybu                               | ks  | 1,00   | 524,00   | 524,00    | 143,00   | 143,00    | 667,00    |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>MAGNETICKÉ KONTAKTY</b>                        |     |        |          |           |          |           |           |
| Magnetický kontakt - dodávka dvěří                | ks  | 2,00   | 0,00     | 0,00      | 143,00   | 286,00    | 286,00    |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST</b> |     |        |          |           |          |           |           |
| d 25 mm, pevně                                    | m   | 120,00 | 24,00    | 2 880,00  | 24,00    | 2 880,00  | 5 760,00  |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>ZŮČTOVACÍ SAZBY</b>                            |     |        |          |           |          |           |           |
| Nastavení a oživení                               | kpl | 1,00   | 190,00   | 190,00    | 8 100,00 | 8 100,00  | 8 290,00  |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>EZS - celkem</b>                               |     |        |          |           |          |           |           |
|                                                   |     |        |          | 16 092,00 |          | 21 775,00 | 37 867,00 |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>Domácí telefon</b>                             |     |        |          |           |          |           |           |
| <b>KABEL SILOVÝ OHEBNÝ, IZOLACE PVC</b>           |     |        |          |           |          |           |           |
| CYSY 2x0,75                                       | m   | 80,00  | 9,00     | 720,00    | 24,00    | 1 920,00  | 2 640,00  |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>PRVKY DOMÁCIHO TELEFONU</b>                    |     |        |          |           |          |           |           |
| Přístroj domácího telefonu                        | ks  | 2,00   | 1 767,00 | 3 534,00  | 522,00   | 1 044,00  | 4 578,00  |
| Elektrický otvírač dveří                          | ks  | 1,00   | 1 482,00 | 1 482,00  | 950,00   | 950,00    | 2 432,00  |
| Tablo domácího telefonu                           | ks  | 1,00   | 6 156,00 | 6 156,00  | 1 425,00 | 1 425,00  | 7 581,00  |
| Zdroj domácího telefonu                           | ks  | 1,00   | 2 185,00 | 2 185,00  | 1 140,00 | 1 140,00  | 3 325,00  |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>ZŮČTOVACÍ SAZBY</b>                            |     |        |          |           |          |           |           |
| Nastavení a oživení                               | kpl | 1,00   | 95,00    | 95,00     | 3 040,00 | 3 040,00  | 3 135,00  |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |
| <b>Domácí telefon - celkem</b>                    |     |        |          |           |          |           |           |
|                                                   |     |        |          | 14 172,00 |          | 9 519,00  | 23 691,00 |
|                                                   |     |        |          |           |          |           | 0,00      |



|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|------------------|----------|------------------|-------------------|
| <b>KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU</b>                                                     |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| 73x66                                                                                     | ks  | 5,00  | 14,00     | 70,00            | 105,00   | 525,00           | 595,00            |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>                                                            |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| <b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>                                                               |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| 100x100x50 mm                                                                             | ks  | 5,00  | 118,00    | 590,00           | 114,00   | 570,00           | 1 160,00          |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>                                                              |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| <b>CIHELNEM - HLOUBKA 30mm</b>                                                            |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| Sire 30 mm                                                                                | m   | 90,00 | 90,00     | 8 100,00         | 81,00    | 7 290,00         | 15 390,00         |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</b>                                                             |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| Jakekoliv sire                                                                            | m2  | 2,70  | 427,00    | 1 152,90         | 333,00   | 899,10           | 2 052,00          |
| Sádra, balení po 30 Kg                                                                    | kg  | 30,00 | 9,00      | 270,00           | 9,00     | 270,00           | 540,00            |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY (projekční)</b>                                               |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně dodání dokumentace investorovi | hod | 12,00 | 0,00      | 0,00             | 522,00   | 6 264,00         | 6 264,00          |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>KOORDINACE POSTUPU PRACI</b>                                                           |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| S investorem o postupu realizace práce a technickém řešení                                | hod | 6,00  | 0,00      | 0,00             | 522,00   | 3 132,00         | 3 132,00          |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>Slaboproud - celkem</b>                                                                |     |       |           | <b>45 386,90</b> |          | <b>57 034,10</b> | <b>102 421,00</b> |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>Bleskosvod a uzemnění</b>                                                              |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| <b>DRÁT AlMgSi</b>                                                                        |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| Drát AlMgSi Rd 8 měkký                                                                    | m   | 20,00 | 24,00     | 480,00           | 105,00   | 2 100,00         | 2 580,00          |
| Drát 8 AlMgSi+PVC drát ø 8mm AlMgSi T/4 (0,135kg/m) měkký+PVC                             | m   | 30,00 | 42,00     | 1 260,00         | 142,00   | 4 260,00         | 5 520,00          |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</b>                                                           |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně                                                                | m   | 20,00 | 27,00     | 540,00           | 142,00   | 2 840,00         | 3 380,00          |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>VODIČ HVI</b>                                                                          |     |       |           |                  |          |                  |                   |
| Podpurná trubka GFK/Al pro HVI long L=3200 mm, jímač L=2,5 m                              | ks  | 2,00  | 10 732,00 | 21 464,00        | 3 325,00 | 6 650,00         | 28 114,00         |
| Připojovací sada HVI long D 20 vně podpurné trubky                                        | ks  | 2,00  | 1 662,00  | 3 324,00         | 95,00    | 190,00           | 3 514,00          |
| Vodič HVI long černý D 20 min délka 6 m s koncovkou do podpurné trubky                    | m   | 20,00 | 2 185,00  | 43 700,00        | 333,00   | 6 660,00         | 50 360,00         |
| Vodič HVI long černý D 20 min délka 6 m s koncovkou do podpurné trubky                    | m   | 25,00 | 2 185,00  | 54 625,00        | 333,00   | 8 325,00         | 62 950,00         |
|                                                                                           |     |       |           |                  |          |                  | 0,00              |
| <b>IZOLAČNÍ HMOTY</b>                                                                     |     |       |           |                  |          |                  |                   |



|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|----------|-----------|-----------|
| Gumoasflat, 5kg                                                                                                | ks  | 1,00  | 237,00   | 237,00   | 475,00   | 475,00    | 712,00    |
|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>PODPĚRA VEDENÍ A SVORKY</b>                                                                                 |     |       |          |          |          |           |           |
| Vodorovný úchyt pro trubky D 40 mm odstup odstěny 80 mm                                                        | ks  | 4,00  | 64,00    | 256,00   | 52,00    | 208,00    | 464,00    |
| Kovová podpěra vodiče HVI 20/23 mm M8 s plastovou podložkou                                                    | ks  | 25,00 | 149,00   | 3 725,00 | 62,00    | 1 550,00  | 5 275,00  |
| Svorka PA                                                                                                      | ks  | 2,00  | 33,00    | 66,00    | 52,00    | 104,00    | 170,00    |
| do zdiva                                                                                                       | ks  | 30,00 | 71,00    | 2 130,00 | 52,00    | 1 560,00  | 3 690,00  |
| Podpěra vedení HVI Ø 20/23 do plochy sedlové střechy s rovnou vzpěrou                                          | ks  | 36,00 | 33,00    | 1 188,00 | 62,00    | 2 232,00  | 3 420,00  |
|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</b>                                                                          |     |       |          |          |          |           |           |
| zkušební                                                                                                       | ks  | 2,00  | 81,00    | 162,00   | 52,00    | 104,00    | 266,00    |
| spoj drát-drát                                                                                                 | ks  | 4,00  | 33,00    | 132,00   | 52,00    | 208,00    | 340,00    |
| pásek-drát                                                                                                     | ks  | 3,00  | 33,00    | 99,00    | 52,00    | 156,00    | 255,00    |
| okapová                                                                                                        | ks  | 2,00  | 33,00    | 66,00    | 52,00    | 104,00    | 170,00    |
|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>ZEMNIČE FeZn</b>                                                                                            |     |       |          |          |          |           |           |
| ZT2,0s tyč 2000x26 mm                                                                                          | ks  | 3,00  | 805,00   | 2 415,00 | 522,00   | 1 566,00  | 3 981,00  |
|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>MONTÁŽNÍ PRÁCE</b>                                                                                          |     |       |          |          |          |           |           |
| štítek pro označení svodu                                                                                      | ks  | 2,00  | 11,00    | 22,00    | 9,00     | 18,00     | 40,00     |
|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</b>                                                                                |     |       |          |          |          |           |           |
| Prohlídka stavby před realizací, pro zjištění realizovatelnosti technického řešení                             | hod | 4,00  | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 1 140,00  | 1 140,00  |
| Zpracování realizačního návrhu řešení vedení tras vodičů HVI, pro konzultaci s investorem a dodavatelem stavby | hod | 6,00  | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 1 710,00  | 1 710,00  |
| Kontrola pracoviště před převzetím stavby                                                                      | hod | 6,00  | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 1 710,00  | 1 710,00  |
| Demontáž stávajícího hromosvodu                                                                                | hod | 48,00 | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 13 680,00 | 13 680,00 |
| Revizní technik - kontrolní měření zemnicí soustavy při realizaci nové zemnicí sítě                            | hod | 4,00  | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 1 140,00  | 1 140,00  |
| Drobné potřebné stavební práce nespecifikované                                                                 | hod | 4,00  | 0,00     | 0,00     | 285,00   | 1 140,00  | 1 140,00  |
|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ - NUTNÁ KOORDINACE S DADAVATELEM STAVBY!</b>                                       |     |       |          |          |          |           |           |
| Úprava střešní krytiny v místě průchodu podpůrné trubky                                                        | kpl | 1,00  | 2 375,00 | 2 375,00 | 2 375,00 | 2 375,00  | 4 750,00  |
| Úprava konstrukcí pod střešní krytinou pro osazení podpěr pro vodič HVI                                        | kpl | 1,00  | 2 375,00 | 2 375,00 | 2 375,00 | 2 375,00  | 4 750,00  |
| Připojení všech ocelových konstrukcí a střešní krytiny na ochranné pospojování                                 | kpl | 1,00  | 3 040,00 | 3 040,00 | 2 850,00 | 2 850,00  | 5 890,00  |
| Vyhledání stávající HOP a napojení, případně zřízení nové HLAVNÍ EKUIPOTENCIONÁLNÍ SVORKOVNICE                 | kpl | 1,00  | 1 425,00 | 1 425,00 | 3 325,00 | 3 325,00  | 4 750,00  |
|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           | 0,00      |
| <b>DROBNÝ NESPECIFIKOVANÝ MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>                                                                |     |       |          |          |          |           |           |
| Šroubky, podložky, ocelové profily, zemnicí svorky, hmoždinky, vrtuty, izolepa a pod.....                      | kpl | 1,00  | 1 900,00 | 1 900,00 | 2 375,00 | 2 375,00  | 4 275,00  |
|                                                                                                                |     |       |          |          |          |           | 0,00      |



|                                                                                                          |     |       |        |                   |        |                   |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|-------------------|--------|-------------------|---------------------|
| <b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY - drobné stavební a zemní práce</b>                                          |     |       |        |                   |        |                   |                     |
| zřízení lože z přesáté zeminy (bentonitu)                                                                | m   | 18,00 | 720,00 | 12 960,00         | 905,00 | 16 290,00         | 29 250,00           |
| úprava výkopu základů pro uložení zemnění a vyvedení zemnicích vývodů                                    | hod | 8,00  | 0,00   | 0,00              | 300,00 | 2 400,00          | 2 400,00            |
| zemní práce potřebné pro uložení zeměni                                                                  | hod | 6,00  | 0,00   | 0,00              | 300,00 | 1 800,00          | 1 800,00            |
| Příprava vývodů pro napojení zemnění a navázání na stávající zemnění                                     | hod | 6,00  | 0,00   | 0,00              | 300,00 | 1 800,00          | 1 800,00            |
|                                                                                                          |     |       |        |                   |        |                   | 0,00                |
| <b>HODINOVÉ ZŮČTOVACÍ SAZBY (plošku lze čerpat na základě výkazu pouze se souhlasem investora)</b>       |     |       |        |                   |        |                   |                     |
| Montaz (nepředvidatelné práce vzniklé z požadavků při realizaci)                                         | hod | 8,00  | 0,00   | 0,00              | 300,00 | 2 400,00          | 2 400,00            |
|                                                                                                          |     |       |        |                   |        |                   | 0,00                |
| <b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY (projekční)</b>                                                              |     |       |        |                   |        |                   |                     |
| Zpracování dokumentace skutečného provedení zemnicí soustavy a systému ochrany před bleskem včetně dodár | hod | 8,00  | 0,00   | 0,00              | 350,00 | 2 800,00          | 2 800,00            |
|                                                                                                          |     |       |        |                   |        |                   | 0,00                |
| <b>Bleskosvod a uzemnění - celkem</b>                                                                    |     |       |        | <b>159 966,00</b> |        | <b>100 620,00</b> | <b>260 586,00</b>   |
|                                                                                                          |     |       |        |                   |        |                   | 0,00                |
| <b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</b>                                                                       |     |       |        |                   |        |                   |                     |
| <b>DLE ČSN 331500</b>                                                                                    |     |       |        |                   |        |                   |                     |
| Revizní technik včetně dodání revizní zprávy                                                             | hod | 24,00 | 0,00   | 0,00              | 350,00 | 8 400,00          | 8 400,00            |
| Spolupráce s reviz.technikem                                                                             | hod | 8,00  | 0,00   | 0,00              | 250,00 | 2 000,00          | 2 000,00            |
|                                                                                                          |     |       |        |                   |        |                   | 0,00                |
| Podružný materiál                                                                                        |     |       |        | 31 066,82         |        |                   | 31 066,82           |
| <b>Elektromontáže - celkem</b>                                                                           |     |       |        | <b>581 125,22</b> |        | <b>549 125,10</b> | <b>1 130 250,32</b> |
|                                                                                                          |     |       |        |                   |        |                   | 0,00                |
| <b>POZNÁMKY:</b>                                                                                         |     |       |        |                   |        |                   |                     |
| Datová přípojka, není předmětem této dokumentace.                                                        |     |       |        |                   |        |                   |                     |
|                                                                                                          |     |       |        |                   |        |                   | 0,00                |

|                                  |                                                                                                   |  |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Název                            | Hodnota                                                                                           |  |
| Nadpis rekapitulace              | <b>Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení</b>                                         |  |
| Akce                             | <b>Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem Vranovice 691 25, Náves 89</b> |  |
| Projekt                          | <b>D.1.4 - Silnoproudá elektrotechnika</b>                                                        |  |
| Investor                         | <b>Obec Vranovice</b>                                                                             |  |
| Z. č.                            | <b>22012</b>                                                                                      |  |
| A. č.                            |                                                                                                   |  |
| Smlouva                          |                                                                                                   |  |
| Vypracoval                       | <b>Ing. Jan Dalecký</b>                                                                           |  |
| Kontroloval                      | <b>Ing. Michal Kadlec</b>                                                                         |  |
| Datum                            | <b>1.2.2021</b>                                                                                   |  |
| Zpracovatel                      | <b>KIP Brno spol. s r.o.</b>                                                                      |  |
| CÚ                               | <b>RTS - 21M</b>                                                                                  |  |
| Poznámka                         | <b>Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.</b>                            |  |
|                                  |                                                                                                   |  |
| Doprava dodávek (3,6) %          | <b>3,60</b>                                                                                       |  |
| Přesun dodávek (1) %             | <b>1,00</b>                                                                                       |  |
| PPV (1 nebo 6) %                 | <b>4,00</b>                                                                                       |  |
| PPV zemních prací, nátěrů (1) %  | <b>1,00</b>                                                                                       |  |
| Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) % | <b>0,00</b>                                                                                       |  |
| Rizika a pojištění (1 - 1,5) %   | <b>0,50</b>                                                                                       |  |
| Opravy v záruce (5 - 7) %        | <b>0,00</b>                                                                                       |  |
| GZS (3,25 nebo 8,4) %            | <b>3,25</b>                                                                                       |  |
| Provozní vlivy %                 | <b>0,50</b>                                                                                       |  |
| Kompletační činnost - a          | <b>0,00</b>                                                                                       |  |
| Kompletační činnost - b          | <b>0,952842</b>                                                                                   |  |
| Kompletační činnost - k1         | <b>0,00</b>                                                                                       |  |
| Kompletační činnost - k2         | <b>0,00</b>                                                                                       |  |
| Roční nárůst cen 1 %             | <b>2,50</b>                                                                                       |  |
| Roční nárůst cen 2 %             | <b>6,00</b>                                                                                       |  |
| 1. sazba DPH %                   |                                                                                                   |  |
| - i pro přírážky rekapitulace    | <b>21</b>                                                                                         |  |
| 2. sazba DPH %                   | <b>15</b>                                                                                         |  |
| Procento PM % 1                  | <b>5</b>                                                                                          |  |
| Procento PM % 2                  | <b>10</b>                                                                                         |  |



## 1.6.2022 - 31.1.2023

**STAMA GROUP**  
Masarykova 365  
691 64 Městislav (1)  
Tel.: 371 112 338  
DIČ: CZ00493840