

# OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

---

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

## 1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	<b>Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem – Vranovice</b>
Zadavatel zakázky:	<b>Obec Vranovice</b>
Sídlo:	Školní 1, 691 25 Vranovice
IČO:	00283720
Zastoupen:	Ing. Janem Helikarem, starostou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o. Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČO: 02122855, Korespondenční adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno

## 2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	<b>STAMA GROUP s.r.o.</b>
Sídlo:	Masarykova 365, 691 64 Nosislav
IČO:	064 93 840

## 3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

## 4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

### a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

- Čestným prohlášením o splnění všech kvalifikačních předpokladů ze dne 5. 5. 2022

**b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace**

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „ <b>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b> “.	Čestné prohlášení dodavatele
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně <b>osvědčení objednatele</b> o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.  Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na minimálně 3 zakázky spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku, byla v hodnotě alespoň 4 000 000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.	Čestné prohlášení dodavatele
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)	Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na:  <b>Hlavní stavbyvedoucí:</b>  - musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení hlavního stavbyvedoucího  - musí mít minimálně 5 let praxe řízení stavebních prací, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis	Čestné prohlášení dodavatele

	<p>hlavního stavbyvedoucího</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Musí mít zkušenosti s realizací alespoň dvou zakázek spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 4 000 000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího</li> <li>- účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)</li> </ul>	
--	---	--

**b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)**

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

**c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm.**

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně

**Deregio Tender, s.r.o.**  
Zástupce zadavatele

## ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky: **Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem – Vranovice**

Zadavatel zakázky: **Obec Vranovice**

Sídlo: Školní 1, 691 25 Vranovice

IČO: 00283720

Zastoupen: Ing. Janem Helikarem, starostou

Veřejná zakázka podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce

Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o. Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČO: 02122855, Korespondenční adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem – Vranovice**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

### rozhodnutí

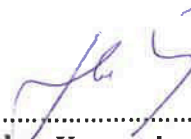
že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **STAMA GROUP s.r.o.**

Sídlo: Masarykova 365, 691 64 Nosislav

IČO: 06493840

Ve Vranovicích, 17. 5. 2022



Obec Vranovice

Ing. Jan Helikar, starosta obce

**OBEC VRANOVICE**  
Školní 1  
691 25 VRANOVICE

# ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

---

## 1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	<b>Přístavba a stavební úpravy bytového domu s nebytovým prostorem – Vranovice</b>
Zadavatel zakázky:	<b>Obec Vranovice</b>
Sídlo:	Školní 1, 691 25 Vranovice
IČO:	00283720
Zastoupen:	Ing. Janem Helikarem, starostou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o. Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČO: 02122855, Korespondenční adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno

## 2. Složení hodnotící komise a její nepodjatost

Při posouzení a hodnocení nabídek byla přítomna komise, která je pověřená posouzením a hodnocením nabídek, (dále jen „komise“), v tomto složení:

Ing. Jan Helikar

Drahomír Dofek

Ing. Jiří Hladík

Hodnotící komise byla seznámena se seznamem doručených a přijatých nabídek. Členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení, že ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení nejsou ve střetu zájmů dle § 44 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění.

## 3. Údaje o místě a datu hodnocení

Hodnocení nabídek proběhlo dne 9. 5. 2022 v sídle zadavatele na adrese Školní 1, 691 25 Vranovice.

## 4. Seznam doručených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky, které byly hodnoceny:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	<b>Stavby RUFA s.r.o.,</b> Velké Němčice 597, 691 63 Velké Němčice	29313449	5. 5. 2022	14:15:51
2	<b>STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.,</b> Měšťanská 109, 695 01 Hodonín	26285363	5. 5. 2022	14:23:05
3	<b>OSP, spol. s r.o.,</b> Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov	44026421	5. 5. 2022	22:07:58
4	<b>STAMA GROUP s.r.o.,</b> Masarykova 365, 691 64 Nosislav	06493840	6. 5. 2022	08:45:06
5	<b>I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.,</b> U Vlečky 1054, 664 42 Modřice	25588176	6. 5. 2022	08:58:26

#### 5. Seznam hodnocených nabídek

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
<b>STAMA GROUP s.r.o.,</b> Masarykova 365, 691 64 Nosislav	<b>7 695 640,61,- Kč</b>	<b>1.</b>
<b>I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.,</b> U Vlečky 1054, 664 42 Modřice	7 777 777,- Kč	2.
<b>Stavby RUFA s.r.o.,</b> Velké Němčice 597, 691 63 Velké Němčice	8 073 240,49,- Kč	3.
<b>STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.,</b> Měšťanská 109, 695 01 Hodonín	8 518 884,03,- Kč	4.
<b>OSP, spol. s r.o.,</b> Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov	8 746 019,49,- Kč	5.

#### 6. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%.

Zadavatel nebo hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Zadavatel nebo hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

### Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
<b>STAMA GROUP s.r.o.</b> , Masarykova 365, 691 64 Nosislav	<b>7 695 640,61,- Kč</b>	<b>1.</b>
<b>I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.</b> , U Vlečky 1054, 664 42 Modřice	7 777 777,- Kč	2.
<b>Stavby RUFA s.r.o.</b> , Velké Němčice 597, 691 63 Velké Němčice	8 073 240,49,- Kč	3.
<b>STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.</b> , Měšťanská 109, 695 01 Hodonín	8 518 884,03,- Kč	4.
<b>OSP, spol. s r.o.</b> , Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov	8 746 019,49,- Kč	5.

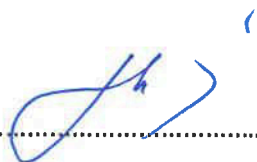
Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určil nabídku účastníka **STAMA GROUP s.r.o.**, Masarykova 365, 691 64 Nosislav, IČ: 06493840, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených kritérií, a to za předpokladu, že splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

### 7. Podpis členů hodnotící komise

Ve Vranovicích, dne 9. 5. 2022

Ing. Jan Helikar

.....



Drahomír Dofek

.....



Ing. Jiří Hladík

.....

