



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### **POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ**

**Zadavatel:**

**Obec Vranovice,  
se sídlem Školní 1, PSČ 691 25 Vranovice**

nadlimitní veřejná zakázka na služby  
zadávaná v užším řízení v nadlimitním režimu  
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

s názvem

**„Založení prvků ÚSES v k.ú. Vranovice“**

Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2020-005133

Datum zahájení zadávacího řízení: 05.02.2020

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 05.02.2020

**Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení – osoba pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy:**

JUDr. Petr Navrátil, advokát

Sídlo: Joštova 4, 602 00 Brno

IČ: 736 12 596

DIČ: CZ7801080430

Kontaktní osoba: JUDr. Petr Navrátil, advokát

e-mail: ak@navratil-advokat.cz

telefon: +420 774 964 90

## OBSAH

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	2
2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A OBECNÉ INFORMACE O ZAKÁZCE.....	3
3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	6
4. POŽADAVKY NA OBSAH A FORM NABÍDKY .....	6
5. JISTOTA .....	7
6. SMLOUVA O DÍLO – OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	8
7. CENOVÁ ČÁST NABÍDKY – POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRAC. CENY...9	
8. INFORMACE O PODDODAVATELÍCH .....	11
9. TECHNICKÁ SPECIFIKACE.....	11
10. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ČAS. HARMONOGRAM.....	12
11. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ .....	12
12. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK .....	12
13. VÝBĚR DODAVATELE – POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK .....	12
14. DALŠÍ PODMÍNKY A ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY.....	14
15. SEZNAM PŘÍLOH .....	15

*Příloha č. 1: Krycí list nabídky*

*Příloha č. 2: Slepý rozpočet s výkazem výměr*

*Příloha č. 3: Závazný text návrhu smlouvy - samostatně*

*Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí bude dodavatel plnit předmět zakázky*

*Příloha č. 5: Projektová dokumentace - samostatně*

# 1. Základní identifikační údaje

## 1.1 Název veřejné zakázky:

„Založení prvků ÚSES v k.ú. Vranovice”

## 1.2 Identifikace zadavatele:

Název zadavatele:	Obec Vranovice
Sídlo:	Školní 1, PSČ 691 25 Vranovice
IČ:	00283720
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Ing. Jan Helikar, starosta
Telefon, mobil, email:	519 433 101, +420 602 265 641, starosta@vranovice.eu
Smluvní zástupce zadavatele dle ust. § 43 zákona	JUDr. Petr Navrátil, advokát, IČ 736 12 596, se sídlem Joštova 4, 602 00 Brno, č. ČAK 14175
Telefon, mobil, e-mail:	542 210 879, 774 964 904, ak@navratil-advokat.cz
ID datové schránky zadavatele	3dubfw9
Profil zadavatele:	<a href="https://profilzadavatele.eurovision.cz/profile_display_4.html">https://profilzadavatele.eurovision.cz/profile_display_4.html</a>
Elektronický nástroj zadavatele	<a href="https://nen.nipez.cz/">https://nen.nipez.cz/</a>
Evidenční číslo VZ:	Z2020-005133
Evidenční číslo formuláře:	F2020-005133

## 1.3 Smluvní zastoupení zadavatele v řízení

*(Smluvní zastoupení zadavatele – osoba pověřená dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek k prováděním úkonů dle tohoto zákona na základě příkazní smlouvy a plné moci)*

### **JUDr. Petr Navrátil, advokát**

Sídlo: Joštova 4, 602 00 Brno

IČ: 736 12 596

DIČ: CZ7801080430

Kontaktní osoba: JUDr. Petr Navrátil, advokát

e-mail: ak@navratil-advokat.cz

telefon: +420 774 964 90

### Rozsah pověření:

Zástupce zadavatele je v souladu s uzavřenou příkazní smlouvou zmocněn zadavatelem k provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou, tzn., že může činit všechny úkony související s přípravou, organizací, administrativním zajištěním a průběhem zadávacího řízení s výjimkou rozhodnutí, které ze

zákona přísluší zadavateli (viz § 43 odst. 2 zákona).

## 2. Zadávací dokumentace

### 2.1 Členění zadávací dokumentace

- Oznámení o zahájení nadlimitního zadávacího řízení – uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek ([www.vestnikverejnychzakazek.cz](http://www.vestnikverejnychzakazek.cz)) pod Evidenčním číslem formuláře: F2020-005133, evidenční číslo zakázky Z2020-005133
- Zadávací dokumentace – Pokyny pro zpracování nabídky;
- Projektová dokumentace „Založení prvků ÚSES v k.ú. Vranovice“; soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; zpracoval: AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČ 416 01 483, se sídlem Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno.
- Přílohy (*neměnné vzory*):
  - Příloha č. 1: Krycí list nabídky
  - Příloha č. 2: Slepý rozpočet s výkazem výměr
  - Příloha č. 4: Závazný text návrhu smlouvy - samostatně
  - Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí bude dodavatel plnit předmět zakázky
  - Příloha č. 6: Projektová dokumentace - samostatně

*Tyto formuláře slouží výhradně k usnadnění práce dodavatele při zpracování nabídky a nesmí jím být nijak měněny.*

Zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma dokumentů zveřejněných ve Věstníku, je **v plném rozsahu** umístěna na profilu zadavatele [https://profilzadavatele.eurovision.cz/profile\\_display\\_4.html](https://profilzadavatele.eurovision.cz/profile_display_4.html), a to ve lhůtě dle vyhl. č. 168/2016 Sb. A současně na elektronickém nástroji zadavatele <https://nen.nipez.cz/>

**Na přípravě zadávací dokumentace se podílely tyto osoby (§ 36 odst. 4 ZVZZ):**

- **AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČ 416 01 483, se sídlem Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno**, - v rozsahu zpracování projektové dokumentace a výkazů výměr (slepých rozpočtů),
- **JUDr. Petr Navrátil, advokát**, Sídlo: Joštova 4, 602 00 Brno, IČ: 736 12 596, - v rozsahu textové části kvalifikační a zadávací dokumentace

Předběžná tržní konzultace týkající se zadávacích podmínek nebyla prováděna.

### 2.2 Obecné informace k veřejné zakázce

**Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z prostředků Evropské unie, a to konkrétně ze Státního fondu životního prostředí, z prostředků programu Operačního programu Životního prostředí.**

Veřejná zakázka bude zadána dle § 3 písm. c) formou **užšího řízení** podle § 58 a násl. zákona č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

Kompletní zadávací dokumentace je rozhodujícím podkladem pro zpracování nabídky.

Dodavatel by si měl po vyzvednutí komplexní zadávací dokumentace této veřejné zakázky prostudovat všechny pokyny, podmínky a specifikace, aby si ještě před podáním své nabídky vyjasnil požadovaný rozsah a případná sporná ustanovení nebo jiné případné nesrovnalosti ve

smyslu podmínek uvedených v Oznámení o zahájení nadlimitního zadávacího řízení Evidenčním číslem formuláře: F2020-004643, evidenční číslo zakázky Z2020-004643, a zejména pak požadavky, informace a podrobné pokyny uvedené v „Zadávací dokumentaci – pokynech pro zpracování nabídky“.

Vybraný zhotovitel bude povinen respektovat skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace EU a SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, a bude povinen spolupracovat se zadavatelem především v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu v rámci Operačního programu Životní prostředí. Vybraný zhotovitel bude dále povinen umožnit vstup na stavenišťe veškerým administračním a kontrolním orgánům Operačního programu Životní prostředí.

Vybraný zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací.

Vybraný zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Vybraný zhotovitel se dále zaváže provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace. Vybraný zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Vybraný zhotovitel bude povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Vybraný zhotovitel se zaváže archivovat veškeré originální dokumenty související s realizací projektu veřejné zakázky po dobu stanovenou v právním aktu o poskytnutí podpory nebo závazných předpisech upravujících oblast zadávání veřejných zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do 31. 12. 2030.

### **2.3 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

Prohlídka místa plnění nebude organizována, místo plnění veřejné zakázky (pozemky v k.ú. Vranovice, okres Brno - venkov) je volně přístupné a identifikovatelné podle situace v projektové dokumentaci.

### **2.4 Vysvětlení zadávací dokumentace**

Podle § 98 zákona zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle ust. § 98 odst. 1 zákona. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona.

**Žádost o vysvětlení musí být písemná a musí být doručena zadavateli prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného na <https://nen.nipez.cz/>**

## 2.4 Využití zadávací dokumentace

Předané zadávací podklady účastník zadávacího řízení nevrací. Účastník zadávacího řízení smí použít zadávací podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití se nepřipouští.

## 3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

### 3.1. Předmětem plnění - služby

Předmětem veřejné zakázky je provedení soustavy dílčích opatření, krajinných úprav, které vychází z návrhu plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vranovice nad Svratkou. Pozemkovou úpravou byly pro krajinné úpravy vyčleněny parcely, které jsou ve vlastnictví Obce Vranovice. Téměř většina ploch na vyčleněných pozemcích řešených prvků je v současnosti užívána jako orná půda. Malou část RBK 147 tvoří skupinka několika dřevin (na pozemku p.č. 3543), která zůstane bez úprav (pouze bude doplněno několik soliterních stromů). Většina orné půdy na pozemcích bude vzhledem k cílové funkci prvků přeměněna na trávobylinné porosty s liniiovými výsadbami dřevin. Návrh způsobu výsadby je veden s ohledem na minimalizaci pozdější údržby.

#### Předmětem veřejné zakázky je

- zhotovení **stavebních objektů:**

- SO-01 Biocentrum LBC VR8,
- SO-02 Biokoridor LBK VR, 11
- SO-03 Biokoridor LBK VR 13
- SO-04 Biokoridor LBK VR 14
- SO-05 Biokoridor RBK 147 (RK JM009)

- **projektová dokumentace skutečného provedení,**

- **4 letá následná péče**, kdy následná péče v rozsahu **prvních 3 let** je předmětem finanční podpory z **Operačního programu životní prostředí a čtvrtý rok následné péče je hrazen z vlastních prostředků zadavatele**

- jménem zadavatele **zajištění potřebných rozhodnutí**, např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství, oznámení na OIP apod., budou-li potřeba.

### 3.2 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **19,955.016,40 Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZVZZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

### 3.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary

Název	Kód předmětu CPV
Zahradnické služby	77300000-3
Služby vysazování a údržby zelených ploch	77310000-6

### 3.4 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovil délku zadávací doby na 90 dní od data podání nabídek, jedná se o lhůtu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.

## 4. Požadavky na obsah a formu nabídky

### 4.1 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Účastník zadávacího řízení musí předložit nabídku v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a touto zadávací dokumentací.

Nabídka v užším řízení musí být odpovídajícím způsobem seřazena, a to podle těchto pokynů. Doklady a informace požadované zadavatelem musí být řádně označeny a očíslovány. Za krycím listem bude vložen přehledný a očíslovaný obsah nabídky.

Nabídka musí být předložena 1x v originále v elektronické podobě a musí obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené podmínkami zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z požadované struktury žádosti o účast.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce, cizojazyčné listiny musí mít překlad do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků (viz § 45 ZVZZ). Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládá bez překladu.

### 4.2 Obsah nabídky

Pro snadnou orientaci při posouzení a hodnocení nabídek zadavatel žádá účastníky zadávacího řízení, aby nabídka byla zpracována v následujícím členění:

- Krycí list nabídky s jednoznačnou identifikací účastníka zadávacího řízení (viz. *Příloha č. 1*). Jednoznačnou identifikací účastníka zadávacího řízení se rozumí:
  - úplný obchodní název, právní forma a přesná adresa – sídlo
  - spisová značka
  - IČ, DIČ
  - bankovní spojení
  - telefonické a e-mailové spojení
  - uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat s objednatelem ve věcech zadávacího řízení a rozsah jejich oprávnění
- V rámci krycího listu dodavatel uvede údaj o nabídkové ceně dle předepsaného členění.
- Očíslovaný obsah nabídky
- Návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele – viz. článek 6 a *Příloha č. 3*
- Oceněný soupis služeb, prací a dodávek (rozpočet) na všechny objekty
- Seznam případných poddodavatelů, kteří se budou podílet plnění zakázky - viz. článek 8 a *Příloha č. 4*

## 5. Smlouva o dílo – obchodní podmínky

### 5.1 Návrh smlouvy o dílo

Obchodní podmínky, resp. návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace (viz Příloha č. 3).

Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží doplněný návrh smlouvy o dílo, který musí být v souladu s podmínkami veřejné zakázky, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou. V návrhu smlouvy především doplní identifikace dodavatele v úvodním ustanovení, nabídkovou cenu díla v čl. V.1. a výši bankovní záruky za řádné provedení díla v čl. VI.1. Zbýlý obsah smlouvy nesmí být účastníky zadávacího řízení měněn nebo doplňován tam, kde to zadavatel výslovně nepožaduje.

Smlouva bude uzavřena podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Návrh smlouvy o dílo musí být jednostranně podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel, resp. objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že vybraný účastník zadávacího řízení uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

### 5.2 Platební podmínky zadavatele

Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou za tři měsíce předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém čtvrtletí, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické – TDI.

Splatnost daňových dokladů (faktur), je stanovena na 30 kalendářních dnů. Daňové doklady musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

### 5.3 Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vybraný zhotovitel poskytne objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5% ceny díla bez DPH platnou po celou dobu realizace díla. Tuto bankovní záruku doloží vybraný dodavatel nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště.

Objednatel uvolní bankovní záruku nejpozději do patnáctého dne po předání a převzetí díla, resp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla doloží vybraný zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen.

### 5.4 Pojištění

Zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 19 mil. Kč.



Kopii pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště nebo na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění prací.

## **6. Cenová část nabídky – požadavky na jednotný způsob zpracování ceny**

### **6.1 Nabídková cena**

Nabídková smluvní cena za splnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena v českých korunách na 1 desetinné místo. Bude uvedena cena bez DPH, výše DPH a cena s DPH.

**Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy, vyplněném slepém položkovém rozpočtu s výkazem výměr (Příloha č. 2) a v Příloze č. 1 k ZD – Krycím listu nabídky.**

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci veřejné zakázky. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro celou realizaci zakázky.

Nabídková cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, nabídkový rozpočet (jako oceněný soupis prací a dodávek a soupis ostatních a vedlejších nákladů – *Příloha č. 2 ZD*) bude součástí uzavřené smlouvy o dílo. Cena díla musí být deklarována jako cena nejvýše přípustná, kterou lze měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací a dodávek doloženém v nabídce jsou pevné po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle oceněného soupisu prací a dodávek z předložené nabídky a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

Zadání víceprací (dodatečných prací) bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Způsob oceňování případných víceprací je uveden v návrhu smlouvy o dílo.

### **6.2 Způsob doložení a prokázání nabídkové ceny**

Účastník zadávacího řízení v nabídce prokáže svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byl předaný soupis prací a dodávek, tzn. oceněný soupis prací a dodávek na jednotlivé objekty vč. dílčích rekapitulací objektů – *Příloha č. 2 ZD*.

Při případných nesrovnalostech uvedených cen v nabídce (tabulka hodnocení, slepý položkový rozpočet a návrh smlouvy) je rozhodná cena uvedená v návrhu smlouvy.

Zjistí-li účastník zadávacího řízení, že v zadávací dokumentaci případně chybí specifikace některých prací a dodávek, nebo že je v soupisu prací nebo v soupisu vedlejších a ostatních nákladů uvedeno nesprávné množství, postupuje podle příslušných pokynů pro vysvětlení zadávací dokumentace (viz čl. 2.4).

Oceněné soupisy prací a dodávek a soupis ostatních a vedlejších nákladů doložené v nabídce na jednotlivé objekty budou nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo.

**Účastník zadávacího řízení ocení všechny položky soupisu prací. Účastník zadávacího řízení současně nesmí položky doplňovat ani slučovat.**

## 7. Informace o poddodavatelích

Zadavatel omezuje plnění části předmětu veřejné zakázky poddodavatelem, a to konkrétně:

- výkon následné péče po dobu 4 let

Účastník zadávacího řízení uvede v nabídce seznam poddodavatelů, potřebných ke komplexnímu zajištění dané zakázky, a dále seznam všech poddodavatelů, kterými účastník prokazoval chybějící část kvalifikace. Účastník uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z dodavatelů plnit – uvede jejich identifikační údaje, popis činnosti a podíl výkonů v tisících Kč bez DPH a v procentech (*Příloha č. 4*).

Změna poddodavatele, po uzavření smlouvy, musí být písemně zadavateli okamžitě oznámena, a to prostřednictvím zápisu do pracovního deníku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. (viz § 107 odst. 4 zákona) Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (viz § 107 odst. 5 zákona). Vybraný zhotovitel bude mít za povinnost průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci.

V případě, že účastník bude realizovat zakázku vlastními kapacitami nebo pokud poddodavatelé nejsou účastníkovi známi, uvede tuto skutečnost buďto do *Přílohy č. 4* nebo o této skutečnosti učiní do nabídky čestné prohlášení.

## 8. Technická specifikace

Technické podmínky jsou stanoveny touto zadávací dokumentací včetně jejich příloh. Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části, která je součástí této zadávací dokumentace.

Dodavatel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen znát a vědět o všech technických specifikacích, majících vztah k předmětné zakázce a zabezpečit při provádění prací a dodávek jejich dodržení. Veřejná zakázka musí být realizována s vysokou kvalitou provedených činností v rámci všech fází plnění, plně souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel stanovuje prioritu dokumentů takto: výkaz výměr má vyšší váhu než projekt, tzn., že zjistí-li účastník rozpor mezi těmito dokumenty, řídí se výkazem výměr.

**Zjistí-li dodavatel po provedené prověrce projektové dokumentace rozpor (výše uvedený nesoulad výkazu výměr s projektovou dokumentací) nebo jiné nesrovnalosti či nejasnosti v celé zadávací dokumentaci, měl by využít možnosti § 98 zákona a požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.**

## **9. Doba a místo plnění veřejné zakázky, časový harmonogram**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky a vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace financujícího orgánu Státního fondu životního prostředí. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení a termín vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace financujícího orgánu Státního fondu životního prostředí.

Místem plnění je katastrální území Vranovice nad Svratkou. Seznam všech dotčených parcel je uveden v textové části projektové dokumentace.

**Předpokládaný termín uzavření smlouvy je duben 2020**

předpokládaný termín zahájení prací: 01.05.2020

dokončení prací: do 30.11.2020

následná péče – 4 roky ode dne dokončení a předání díla, tj. od 01.12.2020 do 01.12.2024

## **10. Variantní řešení**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení podle § 102 odst. 1 zákona. Zadavatel požaduje předložení pouze jedné nabídky od každého dodavatele. Tím není vyloučeno podání společné nabídky.

## **11. Otevírání obálek**

**Zadavatel provede otevírání obálek s nabídkami, které podali účastníci zadávacího řízení v termínu, který uvede ve výzvě k podání nabídek zaslané dodavatelům, kteří prokázali kvalifikaci, ve smyslu čl. 6 kvalifikační dokumentace.**

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu Zadavateli, otevírání nabídek tedy bude v souladu s §§ 109 a 110 ZZVZ neveřejné. Zadavatel bude kontrolovat při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno

## **12. Výběr dodavatele – posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek**

Zadavatel vybere z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě:

- posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a
- hodnocení nabídek.

## 12.1 Pravidla pro posouzení nabídek

Posouzení splnění podmínek účasti nebo hodnocení nabídek provede zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise, na základě údajů a dokladů, poskytnutých účastníkem zadávacího řízení dle vyhlášených zadávacích podmínek.

Zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise, **může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů** a může si je opatřovat také sám.

Zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise, je v souladu s § 46 zákona oprávněna požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje, a doklady.

Zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise, provede posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny před odesláním oznámení o výběru dodavatele. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bez DPH bude provedeno s ohledem na všechny souvislosti a zadavateli známé skutečnosti související s realizací díla, dále ve vztahu k nabídkovým cenám ostatních účastníků zadávacího řízení a ve vztahu k předmětu plnění.

## 12.2 Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle jejich **ekonomické výhodnosti**. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že Zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise seřadí nabídky podle nabídkové ceny.

**Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nejvýhodnější nabídkou.**

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele bude provedeno posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 ZZVZ.

O hodnocení nabídek bude pořízena písemná zpráva v souladu s § 119 ZVZZ.

## 13. Další podmínky a zvláštní podmínky

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Zadavatel v souladu s § 86 odst.2 zákona požaduje před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky v souladu s § 127 zákona zrušit. Zadavatel neprodleně zadávací řízení zruší, je-li naplněna skutečnost dle § 127 odst. 1 zákona.

Zadavatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona. Zadavatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit ve smyslu ust. § 223 zákona, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť

a) vybraný dodavatel měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,

- b) vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
- c) výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

Právo zadavatele ukončit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno. K ujednáním odchylným od 223 odst. 4 zákona se nepřihlíží.

Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.

Po rozhodnutí o výběru dodavatele zadavatel ve smyslu § 219 odst. 1 písm. d) zákona zveřejní text uzavřené smlouvy s vítězným dodavatelem. Dodavatel podáním nabídky vyjadřuje s tímto ustanovením souhlas.

Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vítězným dodavatelem je zadavatel povinen ve smyslu § 219 zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele skutečně uhrazenou cenu za toto plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele z další účasti v tomto otevřeném řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené vybraným dodavatelem nesplňují zadávací podmínky nebo je vybraný dodavatel ve stanovené lhůtě nedoložil, nebyly vybraným dodavatelem objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 zákona a, nebo neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení

Dodavatel je srozuměn s tím, že zadavatel může předložený návrh smlouvy před jejím uzavřením doplnit o zpřesňující ustanovení, která nebudou měnit podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah a rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel ve smyslu § 100 zákona si vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby, a to ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

## 14. Seznam příloh

*Příloha č. 1: Krycí list nabídky*

*Příloha č. 2: Slepý rozpočet s výkazem výměr (členění na rozpočtové a vedlejší rozpočtové náklady)*

*Příloha č. 3: Závazný text návrhu smlouvy - samostatně*

*Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí bude dodavatel plnit předmět zakázky*

*Příloha č. 5: Projektová dokumentace - samostatně*

Ve Vranovicích dne 31.01.2020

Ing. Jan Helikar  
starosta