

# ROZVOJ A POSÍLENÍ AKTIVIT KOMUNITNÍHO CENTRA UNITARIA

E.3.a - Hašplův sál, E.3.b - Čapkův sál a zázemí

STUPEŇ

DOKUMENTACE K ZADÁNÍ STAVBY

INVESTOR

Náboženská Společnost Českých Unitářů  
Karlova 186/8  
11000 Praha 1 - Staré Město  
IČ: 00460524

ARCHITEKT  
A  
GENERÁLNÍ  
PROJEKTANT

M C A  
A T E L I E R S . R . O

IČ: 27418634 DIČ: CZ27418634  
DYKOVA 1 VINOHRADY PRAHA 10 10100  
T: 222518427 F: 222515051  
E: MCA@MCA-ATELIER.COM WWW.MCA-ATELIER.COM

D.1.3 - PBŘ



## POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

**Akce :** Rozvoj a posílení aktivit komunitního centra Unitaria  
(úpravy Hašplova a Čapkova sálu a jeho zázemí)  
Anenská 186/5, k.ú. Staré Město, p.č. 139

**Stupeň :** Projekt pro stavební povolení

**Zpracovatel :** Ing. Martin Pospíšil, Ph.D.;  
Tel.: 606 249 266; Email: [pospisilm@peritas.cz](mailto:pospisilm@peritas.cz)  
Peritas s.r.o.  
Příškova 1594/28, 155 00 Praha 5  
PROVOZOVNA: Zborovská 46, 150 00 Praha 5

**Datum :** 08/2018



a) Seznam použitých podkladů pro zpracování,

Citované normy :

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty.

ČSN 73 0821 ed.2 Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí

ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb. Změny staveb.

ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb. Zásobování požární vodou

Publikace Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, zpracovatel Roman Zoufal a kolektiv

Další závazné předpisy :

- Vyhl. č. 246/2001 Sb., Vyhláška Ministerstva vnitra o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) ze dne 29. června 2001 (prováděcí vyhl. k zák. č. 133/1985Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů).
- Vyhlášky 268, z dne 6. září 2011, kterou se změnila vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb

Součástí dokumentace je:

- Technická zpráva požárně bezpečnostního řešení

b) Stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby, účelu užití, popřípadě popisu a zhodnocení technologie a provozu, umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě

Předmětem ohlášení stavebních úprav je oblast 2 stávajících kulturních sálů umístěných v 1. PP funkcionalistického objektu ze 30. let, přístupných z ulice Anenská, pod stávajícím divadelním sálem.

Sály jsou v současnosti využívány pro kulturní aktivity Společenství Unitářů s širokou nabídkou kulturních příležitostí pro obyvatele Prahy.

Cílem je zkvalitnit prostředí následujícími úpravami:

1. rozšíření předsálí většího - Čapkova sálu a vymístění záchodů pro veřejnost do prostor stávajících skladů pod dvorkem. Zajištění WC pro osoby s omezeným pohybem.
2. Úpravy předsálí menšího - Hašplova sálu, úpravy WC
3. Úpravy a posílení VZT obou sálů umístěním technologie VZT do prostor kotelný domu v 2. P.P. ventilace VZT bude žaluzií okna v ulici Anenská 2. NP

Stavební úpravou se nemění stávající účel využití provozního celku, nemění se zastavěná plocha celku ani obestavěný objem, není zasahováno do vzhledu objektu ani do koncepce požárně bezpečnostního řešení.

Provozní řešení sálů zůstává stávající. U Čapkova sálu dochází k posílení funkce předsálí jeho zvětšením – vymístěním šatny a přesunem WC na pozicičně vhodnější místo nevyužívaného skladiště.

Využitím stavebních úprav dle vydaného stavebního povolení – prodloužením výtahu do 1. PP dochází k zpřístupnění prostor sálu pro osoby s omezeným pohybem. Z těchto důvodů ohlášení stavebních úprav implementuje i vytvoření WC pro tyto osoby.

Větší Hašplův sál má čistou užitnou podlažní plochu ca 50m<sup>2</sup>. Multifunkční využití zůstane zachováno. Náplní jsou duchovní setkání, jóga, tvořivostní setkání, apod. Funkce se rozšíří o výstavně-kulturní fundus.

Větší Čapkův sál má čistou užitnou podlažní plochu s jevištěm ca 225 m<sup>2</sup>. Multifunkční využití zůstane zachováno. **Projektovaná kapacita sálu je do 130 osob. Znásobeno součinitelem 1,4 (dle ČSN 730818, tabulky A1, položky 5.6.9., písmene b) je započitatelný počet osob 169 osob + dle položky 3.6.2, tabulky A1 ČSN 73 0818 17 osob na jevišti. Ve smyslu ČSN 730831 se jedná o výškové pásmo VP1. Nejedná se tak o shromažďovací prostor.**

Náplní jsou duchovní setkání, jóga, divadelní představení hudební vystoupení komornějšího rázu, taneční kroužek apod. Funkce se rozšíří o výstavně-kulturní fundus.

Obnovou obou sálů dojde k posílení a modernizaci technického zázemí a rehabilitaci morálně dožilých konstrukcí, povrchů a technické infrastruktury.



Přesun stávajících WC do skladu pod dvůr související úpravy.

- Odstranění stávající dlažby ve skladišti, vyrovnání spádované podlahy, odstranění a zaslepení stávající podlahové vpusti
- Úpravy podlahy dvora, nová hydroizolace, zateplení souvrství, dlažba.
- Příčky z porobetonu, povrch omyvatelný nátěr (bez keramických obkladů)
- Kanalizace v podlaze, napojení na stávající vodovod v podlaze, napojení na stávající potrubí
- odstranění nepoužívaných výdechů ze suterénu
- přesun chladicích agregátů jednotek z úrovně dvorka do nerušící polohy na stěnu nad střechu dílny divadla
- úprava a minimalizace rušivé nasávací hlavice vzduchotechniky divadla
- rekonstrukce světlíků – pochozí sklo v úrovni dvora (nad Foyer)
- odstranění spádové vrstvy dvora až na stropní beton, nové vrstvy dle tabulky horizontálních souvrství
- VZT odvětrání soc zázemí bude implementováno do řešení VZT. Prostory budou odvětrány nuceně.

### Průkaz změn dle článku 3.2 ČSN 73 0834

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu je z hlediska požární bezpečnosti pouze změna, která u měněného prostoru vede:

Dle článku 3.2 a)

ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno u nevýrobních objektů zvýšením součinu ( $p_n \cdot a_n \cdot c$ ) o více než 15  $\text{kg} \cdot \text{m}^{-2}$ ; u výrobních objektů zvýšením průměrného požárního zatížení ( $p \cdot c$ )

- prostory slouží a budou sloužit pro účely centa a pořádání kulturních akcí – charakter se nemění
- sociální zázemí je nadále součástí sálu
- **nedochází** podle čl. 3.2 a) 1) ČSN 73 0834 ke zvýšení požárního rizika

Prostory sálů nejsou rozděleny na požární úseky. V rámci navržených změn (PBR 2016) je navrženo částečné požární členění v bytové části domu.

V rámci navržených změn je do úrovně sálů ve spodní části podzemního podlaží „protažen výtah“. Ten bude na úrovni spodní části 1.PP požárně oddělen do sálu. Jako stěny výtahu je použit sklobetonové zdivo s požární odolností EW45DP1. Výtahové dveře budou s požární odolností EW30DP3 (DP1). Ocelové nosné konstrukce v otvoru pro výtahovou šachtu budou s protipožárně chráněny na požární odolnost R45DP1 (navržen je obklad pomocí SDK).

Dle článku 3.2 b)

ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20% stávajícího stavu; pokud se určí zvýšený počet o více než 20%, musí se současně prokázat, že kterákoliv dotčená stávající komunikace vyhovuje podle příslušné požární normy úniku celkového počtu osob; i když jde o uvedené zvýšené počty osob, avšak prokáží se vyhovující stávající komunikace, nepovažuje se zvýšený počet osob za změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu

- v rámci změny dochází ke změnám v dispozici stávajícího sálu; místa k sezení jsou určena výhradně pro návštěvníky sálu a není tak uvažováno s navýšením počtu osob
- **nedochází** podle čl. 3.2 b) ČSN 73 0834 ke zvýšení počtu osob

**POZN :** v posuzované části nedochází ke zhoršení podmínek úniku osob. Osoby mají ze sálu i z foyeru zajištěn únik po minimálně dvou únikových cestách a to po hlavním schodišti do 1.NP s východem na volné prostranství. Další únik je po zadním schodišti s východem do foyeru do divadla Ta Fantastika zůstává zachováno.

Dle článku 3.2 c)

ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopného samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoli únikové cestě z objektu

- nedochází podle čl. 3.2 c) ČSN 73 0834 ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopného samostatného pohybu o více než 12 osob, na kterékoli únikové cestě z objektu

Dle článku 3.2 d)

k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy; za změnu příslušné normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory nebo provozy

- prostory jsou řešeny dle ČSN 73 0802
- **nedochází** podle čl. 3.2, d) ČSN 73 0834 k záměně funkce měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy

Dle článku 3.2 e)

Ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

- v rámci změny dochází ke změnám v dispozici stávající restaurace a drobným zásahům do nosné konstrukce
- nedochází k podstatným stavebním změnám

**V souladu s článkem 3.2 ČSN 73 0834 nedochází ke změně užívání prostoru. Změna je zařazena ve smyslu ustanovení článku 3.2 ČSN 73 0834 jako změna stavby skupiny I.**

#### ZÁROVEŇ JSOU SPLNĚNY POŽADAVKY ČSN 73 0834 KAPITOLY 4:

Dle článku 4a)

Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší jak 45 minut.

- Změnami nedochází ke snižování požární odolnosti konstrukcí. Nedochází k zásahům do nosných konstrukcí zajišťujících stabilitu objektu. Stávající nosné konstrukce jsou převážně masivní, zděné. Ocelové nosné konstrukce v otvoru pro výtahovou šachtu budou s protipožárně chráněny na požární odolnost R45DPI (navržen je obklad pomocí SDK).

Dle článku 4b)

Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen

- Druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedenou povrchovou úpravu stropů není užito hořlavých materiálů, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají. Materiály použité na úpravy jsou nehořlavé, druhu DPI, s třídou reakce na oheň použitých materiálů A1, A2.

Dle článku 4c)

Šířka nebo výška kterékoli požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost.

- Stavebními úpravami nedochází ke zvětšování požárně otevřené plochy v obvodových stěnách.



Dle článku 4d)

Nově zřizované prostupy požárně dělícími konstrukcemi stěn jsou utěsněny podle ČSN 730802 a ČSN 730810 (podrobně viz dále).

- uvažované dispoziční změny jsou navrženy v rámci jednoho požárního úseku. Objekt není členěn do požárních úseků.

Dle článku 4e)

Nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených na požární úseky je provedeno podle ČSN 730872.

- K větrání a chlazení Čapkova sálu, Hašplova sálu, foyeru a šatny bude sloužit nízkotlaké teplovzdušné větrací zařízení s vodním ohřevem (ca23kW), rotačním regeneračním výměníkem, přímým chlazením (chalivý výkon ca 80kW) a filtrací vzduchu. Sestavná klima jednotka bude instalována ve strojovně VZT v 2.PP. Čerstvý vzduch bude nasáván z fasády objektu na úrovni 2.NP přes stávající VZT žaluzie, odpadní vzduch bude vyfukován nad střechu objektu stávajícími nefunkčními komínovými průduchy.

Nestanovují se zvláštní požadavky na osazení požárních klapek a požární izolace. VZT potrubí bude na protupech stěnami s stropy dozděno.

Dle článku 4f)

Nově zřizované prostupy požárně dělícími konstrukcemi stropů jsou utěsněny podle ČSN 730802 a ČSN 730810 (podrobně viz dále).

- Nejsou budovány prostupy požárně dělícími konstrukcemi.

Dle článku 4g)

V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita. navrženými změnami nedochází ke změně únikových cest.

- Osoby mají ze sálu i z foyeru zajištěn únik po minimálně dvou únikových cestách a to po hlavním schodišti do 1.NP, resp. zadním východem do schodiště

Dle článku 4h)

Je vytvořen požární úsek z prostorů podle ČSN 730834 článek 3.3b), pokud to ČSN 730802, ČSN 730804 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují. Požárně dělící konstrukce tohoto úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III.SPB.

- Změnou stavby nevznikají výše uvedené prostory.

Dle článku 4f)

V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody. U vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje. V měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 730802, ČSN 730804 nebo přidružených norem.

- Změnou stavby nedochází ke zhoršení stávajícího stavu.