

Obec Vranovice

IČ: 00283720, DIČ: CZ00283720

se sídlem Školní 1, 691 25 Vranovice

zastoupená starostou obce Ing. Janem Helikarem

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“),

a

společnost

PSK Group, spol. s r.o.

IČ: 25597710, DIČ: CZ25597710

se sídlem Vídeňská 187/104a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno

zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 37115,

zastoupená Radkem Kočkou, ředitelem a jednatelem společnosti

zástupce pro věc technické Ing. Milan Křemenák

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“),

uzavírají tuto

**Dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností
(dále též „Dohoda“)****I.****Prohlášení**

1. Strany souhlasně prohlašují, že dne 21.9.2018 uzavřely smlouvu o dílo č. 18-400-139, jejímž předmětem je realizace dodávek stavebních prací na zakázce, „Zateplení vzdělávacího centra ve Vranovicích“.
2. Strany dále prohlašují, že dne 31.1.2019 uzavřely dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo č. 18-400-139.
3. Objednatel prohlašuje, že Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 18-400-138, specifikovaný v čl. I. odst. 2 této dohody, schválila Rada obce Vranovice dne 4.2. 2019 ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3 zákona o obcích. S ohledem na stávající soudní výklad k ustanovení § 84 odst. 4 zákona o obcích smluvní strany konstatují, že tento dodatek č. 1, ze dne 31.1.2019, ke smlouvě o dílo č. 18-400-139 je neplatný, neboť nebyl schválen zastupitelstvem Obce Vranovice.
4. Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na vypořádání vzájemných vztahů, z výše uvedených skutečností plynoucích, za podmínek uvedených níže.

II.**Soupis provedených prací**

1. Strany konstatují, že na základě dodatku č. 1 specifikovaného v čl. I. odst. 2 již byly, před uzavřením této dohody, zhotovitelem řádně zhotoveny a objednatelem převzaty následující práce:
 - 18-492/01/ZL01 Bourání příček 2.NP
 - 18-492/01/ZL02 Rozdíly v rozpočtech
 - 18-492/01/ZL03 Změna krovu
 - 18-492/01/ZL04 Mikropiloty
 - 18-492/01/ZL05 Skladba stropu 3.NP
 - 18-492/01/ZL06 Věvec V3
 - 18-492/01/ZL07 Změna dispozice

- 18-492/01/ZL09 Změna zateplení štítu
- 18-492/01/ZL10 Podřezání zdiva
- 18-492/01/ZL11 Skladba střechy
- 18-492/01/ZL12 Změna ZTI a ÚT
- 18-492/01/ZL13 Bourání podlah
- 18-492/01/ZL14 Bourání energokanálu
- 18-492/01/ZL15 Skladba podlah 1.+2. NP
- 18-492/01/ZL18 Podchycení překladu vrat
- 18-492/01/ZL19 Statické zajištění lany
- 18-492/01/ZL20 Řezání ŽB panelů
- 18-492/01/ZL22 Zpevněné plochy-venkovní šachta
- 18-492/01/ZL23 Doplnění stropu nad 2.NP
- 18-492/01/ZL24 Izolace 1. NP

III. Dohoda o ceně

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že hodnota stavebních prací, specifikovaných v čl. II. této dohody a provedených pro objednatele zhotovitelem, odpovídá celkové ceně ve výši **865.898,- Kč**.
2. Výše dohodnutou částku 865.898,- Kč se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli za účelem vypořádání jím provedených stavebních prací, dle čl. II. této dohody na jeho účet, č.ú. 270479189/0300 nejpozději do 30.4.2019

IV. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a právním řádem České republiky.
3. Jakékoliv změny či doplnění této dohody budou prováděny formou písemných dodatků číselovaných v jednotné číselné řadě a podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
5. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností schválilo ZO dne 20.3.2019, usnesení č. 1.4.

Ve Vranovicích, dne 27.3.2019

Obec Vranovice
Starosta obce Ing. Jan Helikar

27. 03. 2019

V Brně, dne

PSK Group, spol. s r.o.
Radek Kočka, jednatel společnosti



Videňská 187/104a, 619 00 Brno
IČO: 25597710, DIČ: CZ25597710